

№ 77-1-1-3-020756-2019 от 10.04.2019  
 77-1-1-2-047275-2019 от 15.08.2019

Искра Владимировна Беридо  
 Первый зам. и.о. заместителя  
 А. В. Тимуровича



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
 http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № **15058**

Общество с ограниченной ответственностью  
 «Поклонная» экз. № 2

Искра Владимировна Беридо  
 Зам. и.о. заместителя



Общество с ограниченной-  
 -ответственностью «Поклонная»  
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
 ИНН 9715310399, ОГРН 5177746359820,  
 почтовый адрес: 127015, г. Москва, ул. Новодмитровская, д. 2, корп. 2, эт. 13  
 его почтовый индекс и адрес, оорoklonnaya@mail.ru  
 адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата « 15 » августа 2019 г.

№ 77-129000-018409-2019

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
 Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
 разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Гостинично-деловой комплекс Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 77-1-4-0274-08 от 10.04.2008; 77-1-1-3-003855-2019 от 02.07.2019 77-1-1-3-015920-2019 от 27.06.2019 от 02.07.2019 77-1-1-2-035454-2019 от 13.11.2019 77-1-1-2-016276-2019 от 09.05.2019 77-1-1-2-021610-2019 от 30.06.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:07:0006002:1

Искра Владимировна Беридо  
 Зам. и.о. заместителя

Искра Владимировна Беридо  
 Первый зам.

Искра Владимировна Беридо  
 Зам.

Управляющему Сервиса  
Заявитель  
Ирекеев Александр

Управляющему Сервиса  
Заявитель  
М.В. Соколов

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства № <b>50:04-54-11-53-3-18-2021-45333</b>			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-129000-010096, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана: ГУП "Моспроект-2" им. М.В. Дубошова, шифр 94-5523-02 от 2007г. ООО "Креплус", шифр ПР-18/1 от 2019 100-2013 от 2020 100-2017 от 2021, от 2022	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	98777,8	Площадь участка (кв. м): 7746
	Объем (куб. м):	<del>418860,3</del> 420406,4 <del>418923,4</del> 414163,9	в том числе подземной части (куб. м): 81339,5 83679,0
	Количество этажей (шт.):	34 <del>32</del> +5 подземных	Высота (м): B21,79 -128,75
	Количество подземных этажей (шт.):	5 подземных	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	<del>4617,2</del> 4643,2 <del>4617,2</del>	821494 45498,2 <del>44224,5</del> 47106,9
	Иные показатели:	Количество апарт-номеров (шт.): 475; Площадь апарт-номеров (кв.м): 44566,9; Количество гостиничных номеров (шт.): 163; Площадь гостиничных номеров (кв.м): 5315,4; Площадь торговых предприятий (кв.м): 130,7; Площадь помещений предприятий общественного питания (кв.м): 1124,0; Площадь помещений фитнес-центра (кв.м): 568,7; Количество мест хранения автомобилей (мест): 288; Площадь подземной автостоянки (кв.м): 10812,7 <del>10640,5</del>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЗАО, район Дорогомилово, ул. Поклонная, вл. 9	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Управляющему Сервиса	
	Категория (класс):	Заявитель	
	Протяженность:	Ирекеев Александр	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	Управляющему Сервиса	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	Управляющему Сервиса	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	Первая группа	
	Иные показатели:	Ирекеев Александр	

Срок действия настоящего разрешения – до «29» декабря 2022  
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя \_\_\_\_\_ Кравчук А.Н.  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

« 15 » августа 20 19 г.  
М.П. \_\_\_\_\_  
Управляющему Сервиса  
Ирекеев Александр  
Ирекеев Александр  
Ирекеев Александр

Действие настоящего разрешения продлено - до «29» июля 2023 г.

Заместитель \_\_\_\_\_ М.В. Соколов  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)  
Управляющему Сервиса  
Ирекеев Александр  
Ирекеев Александр  
Ирекеев Александр

РС № 0036825

- Площадь и радиусов изгибов (аб.м): 14 51,6
- Площадь железобетонных, стальных и железобетонных конструкций (аб.м): 5930,4 Кан-во мачт: 0
- Площадь металлических конструкций (аб.м): 42 26,9
- Площадь железобетонных, стальных и железобетонных конструкций, МОН (аб.м): 774,0
- Площадь кабельных (аб.м): 1314,2 Кан-во кабелей (аб.м): 159 кабелей (аб.м): 17730,4

Продолжение разрешения на строительство от 15.08.2019 № 77-129000-018409-2019

Действие настоящего разрешения продлено - до «29» августа 2023 г.

заместитель председателя  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
«01» июня 2023 г.  
М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «29» сентября 2023 г.

заместитель председателя  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
«29» сентября 2023 г.  
М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)



РСД 0002655