



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	17.05.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	76-23-085-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент строительства Ярославской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	18.05.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Республика»
2.2.2. ИНН:	7604352576
2.2.3. ОГРН:	1197627000306
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом (строение №7) с инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Заволжский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Алмазная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 16

Раздел 4. Информация о земельном участке		
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:		76:23:020704:1582 76:23:020704:1732
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м):		2404,0; 807,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка		
4.3.1. Дата:		09.03.2022
4.3.2. Номер:		РФ-76-2-01-0-00-2022-0233
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:		департамент градостроительства мэрии города Ярославля
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении		
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице		
5.2.1. Полное наименование:		ИП Козьменко С.П.
5.2.2. ИНН:		760500324057
5.2.3. ОГРН:		304760511800022
5.3. Дата утверждения (при наличии):		10.05.2023
5.4. Номер (при наличии):		06/05-2022-7
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы		
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации		
6.1.1.1. Дата утверждения:		06.05.2023
6.1.1.2. Номер:		76-2-1-3-024094-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:		ООО «ИМХОТЕП»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства		
7.1.1 Вид объекта капитального строительства:		здание
7.1.2 Назначение объекта:		жилое
7.1.4 Площадь застройки (кв. м):		1135,0

7.1.5 Площадь общая, (кв. м)	5186,74
7.1.7 Площадь жилых помещений (с учетом летних помещений) (кв. м):	3006,56
7.1.10 Количество жилых помещений (штук):	56
7.1.11 в том числе квартир всего (штук):	56
7.1.13 Количество этажей:	5
7.1.14 в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16 Высота (пожарно-техническая) (м):	10,915
7.17. Иные показатели:	
Строительный объем всего (куб.м),	17603,25
в т.ч. строительный объем подземной части (куб.м):	1283,00
Площадь жилых помещений (без учёта летних помещений) (кв. м):	2866,77
Количество 1-комнатных квартир (штук):	26
Количество 2-комнатных квартир (штук):	26
Количество 3-комнатных квартир (штук):	4

**Заместитель
директора департамента
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)



20 23 г.