

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25-28-72-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО СЗ "ДСК"
2.2.2. ИНН:	2543107279
2.2.3. ОГРН:	1162536099373
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом с автостоянкой в районе ул. Новожилова, 21 г. Владивостока на участке с кадастровым номером 25:28:030017:7019
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Владивостокский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Владивосток
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Строительная 2-я
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 27

	д. 27 стр. 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	25:28:030017:7019
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.09.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	25-RU25304000-112-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Владивостока
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом №1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	17787,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	48,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12571,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11411,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	263
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	23
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	240
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.1.18. Иные показатели:	Площадь квартир (с учетом лоджий с понижающим коэффициентом $k=0.5$) (кв. м) – 11991,2, в том числе: 1-комнатных (кв. м) – 3820,7, 2-комнатных (кв. м) – 8170,5; Площадь квартир (с учетом лоджий без понижающего коэффициента) (кв. м) - 12571,3, в том числе:

	1-комнатных (кв. м) – 4068,4, 2-комнатных (кв. м) – 8502,9; Площадь квартир (за исключением лоджий) (кв. м) – 11411,0, в том числе: 1-комнатных (кв. м) – 3573,0; 2-комнатных (кв. м) – 7838,0; Жилая площадь квартир (кв. м) – 5552,5, в том числе: 1-комнатных (кв. м) – 1628,5; 2-комнатных (кв. м) – 3924,0; Количество квартир (шт.) – 240, в том числе: 1-комнатных (шт.) - 97; 2-комнатных (шт.) - 143;
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	067-001-654 32
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Автопарковка
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	3972,5
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	119
6.2.13. Количество этажей:	3
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.2.18. Другие показатели:	
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	24.11.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого	067-001-654 32

счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трансформаторная подстанция
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.3.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	133,8
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.3.11. в том числе квартир (штук):	
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.3.18. Другие показатели:	
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	24.11.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	077-815-602-97

И.о. начальника управления градостроительства	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 40F1907710F7A6C8CFA9C64541976CA2 Владелец Вялкова Вера Александровна Действителен с 08.12.2022 по 02.03.2024</p>	В. А. Вялкова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия