

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000436 от 09.10.2023

ЖК "Восточный 4" в г. Хабаровске. Жилой дом № 2

Дата первичного размещения: 26.09.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-Карун"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ-Карун"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 680000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Хабаровский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гайдара
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 11 (18)
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (421) 241-31-97
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@uip-dv.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://uipdv.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Юрченко
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-Карун"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2721247625
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2721247625
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202700012019
	2.1.3	Дата регистрации: 17.07.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Юрченко
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-755-249 74
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272114275108

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Юрченко</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Наталья</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Александровна</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-755-249 74</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272114275108</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Более 25% доля владения</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Технический заказчик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2721250177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212700003944
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-УИП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2723044405
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032700457492
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-Управление инвестиционных программ г.Хабаровска
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2721208577
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142721002995
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-Управление инвестиционных программ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2721226463
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162724079473
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-Альтамира
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2721244159
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192724020851
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-Альта
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2721241743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192724007387
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-Акранес
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2721246188
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202700004022
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НГБ БЛОК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2720063230
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212700013460
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Грани
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2721241849
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192724007904
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 116,48 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 954,15 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 420 695,01 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс "Восточный 4 в г. Хабаровске. Жилой дом №2"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Хабаровский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Карла Маркса
	9.2.11	Дом: 144А

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19126.8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 625,17 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 465,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 090,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности

10.1.1

Вид договора:

10.1.2

Номер договора:

10.1.3

Дата заключения договора:

10.1.4

Даты внесения изменений в договор:

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания

10.2.1

Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
Индивидуальный предприниматель

10.2.2

Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:

10.2.3

Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
Бекмухаметова

10.2.4

Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
Светлана

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валерьевна
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 271306018656
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Землеустройство-ДВ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2721143753
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ДОМ ГЕОДЕЗИИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2724199585
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦПРОЕКТ-ДВ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2721242722
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27-2-1-3-047922-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬСТВО ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9704026146

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 15.08.2023
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 27-2-1-3-047922-2023
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬСТВО ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТЫ
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 9704026146
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Восточный ветер"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ТехноЛегион
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2722015440
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 27-23-68-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 27-23-68-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 27-23-68-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05/08/20
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 27:23:0040919:1078
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 224,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 205
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С южной стороны относительно объекта, наполнение разрабатывается по отдельному проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С юго-восточной стороны относительно объекта, наполнение разрабатывается по отдельному проекту
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С восточной стороны относительно объекта, 1 бункер-накопитель
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов с подсыпкой растительной земли
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено на основных пешеходных путях участки с пониженными до уровня покрытия проездов бортовыми камнями, все входы в здания ориентированные для МГН, предусмотрены пандусы, предусмотрены парковочные места для автотранспорта
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено без выдачи технических условий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 9 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Хабаровская горэлектросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702032110
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1193
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2700001300

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97/52-B
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2700001300
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 111/52-K

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 344/ИП0823
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рэдком-Интернет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рэдком-Интернет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рэдком-Интернет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рэдком-Интернет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рэдком-Интернет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 257
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 34
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 34				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	33.42	1	15.53	2.70
2	Квартира	2	1	68.43	3	39.75	2.70
3	Квартира	2	1	64.25	2	34.65	2.70
4	Квартира	2	1	42.49	1	17.85	2.70
5	Квартира-студия	2	1	37.73	1	16.13	2.70
6	Квартира	2	1	52.25	2	32.95	2.70
7	Квартира-студия	2	1	29.10	1	12.25	2.70
8	Квартира	2	1	64.67	3	37.75	2.70
9	Квартира	2	1	47.99	2	23.64	2.70
10	Квартира	2	1	39.92	1	14.47	2.70
11	Квартира	2	1	54.50	2	24.12	2.70
12	Квартира-студия	3	1	32.53	1	15.53	2.70
13	Квартира	3	1	67.73	3	39.02	2.70
14	Квартира	3	1	63.38	2	34.66	2.70
15	Квартира	3	1	41.66	1	17.87	2.70
16	Квартира-студия	3	1	36.91	1	16.23	2.70
17	Квартира	3	1	51.35	2	31.60	2.70
18	Квартира-студия	3	1	28.14	1	11.78	2.70
19	Квартира	3	1	63.85	3	37.08	2.70

20	Квартира	3	1	47.17	2	22.96	2.70
21	Квартира	3	1	38.77	1	14.47	2.70
22	Квартира	3	1	53.53	2	24.13	2.70
23	Квартира-студия	4	1	32.53	1	15.53	2.70
24	Квартира	4	1	67.73	3	39.02	2.70
25	Квартира	4	1	63.38	2	34.66	2.70
26	Квартира	4	1	41.66	1	17.87	2.70
27	Квартира-студия	4	1	36.91	1	16.23	2.70
28	Квартира	4	1	51.35	2	31.60	2.70
29	Квартира-студия	4	1	28.14	1	11.78	2.70
30	Квартира	4	1	63.85	3	37.08	2.70
31	Квартира	4	1	47.17	2	22.96	2.70
32	Квартира	4	1	38.77	1	14.47	2.70
33	Квартира	4	1	53.53	2	24.13	2.70
34	Квартира-студия	5	1	33.15	1	16.04	2.70
35	Квартира	5	1	68.82	3	39.45	2.70
36	Квартира	5	1	64.48	2	35.07	2.70
37	Квартира	5	1	42.14	1	18.13	2.70
38	Квартира-студия	5	1	37.18	1	16.50	2.70
39	Квартира	5	1	51.75	2	31.93	2.70
40	Квартира-студия	5	1	28.36	1	11.93	2.70
41	Квартира	5	1	64.74	3	37.39	2.70
42	Квартира	5	1	48.07	2	23.28	2.70
43	Квартира	5	1	38.83	1	14.47	2.70
44	Квартира	5	1	53.67	2	24.26	2.70

45	Квартира-студия	5	1	33.15	1	16.04	2.70
46	Квартира	6	1	68.82	3	39.45	2.70
47	Квартира	6	1	64.48	2	35.07	2.70
48	Квартира	6	1	42.14	1	18.13	2.70
49	Квартира-студия	6	1	37.18	1	16.50	2.70
50	Квартира	6	1	51.75	2	31.93	2.70
51	Квартира-студия	6	1	28.36	1	11.93	2.70
52	Квартира	6	1	64.74	3	37.39	2.70
53	Квартира	6	1	48.07	2	23.28	2.70
54	Квартира	6	1	38.83	1	14.47	2.70
55	Квартира	6	1	53.67	2	24.26	2.70
56	Квартира-студия	7	1	33.08	1	16.04	2.70
57	Квартира	7	1	68.45	3	39.37	2.70
58	Квартира	7	1	64.31	2	35.07	2.70
59	Квартира	7	1	41.98	1	18.13	2.70
60	Квартира-студия	7	1	37.04	1	16.38	2.70
61	Квартира	7	1	51.60	2	31.93	2.70
62	Квартира-студия	7	1	28.20	1	11.93	2.70
63	Квартира	7	1	64.60	3	37.38	2.70
64	Квартира	7	1	47.93	2	23.27	2.70
65	Квартира	7	1	38.65	1	14.47	2.70
66	Квартира	7	1	53.51	2	24.26	2.70
67	Квартира-студия	8	1	33.08	1	16.04	2.70
68	Квартира	8	1	68.82	3	39.53	2.70

69	Квартира	8	1	64.49	2	35.25	2.70
70	Квартира	8	1	42.28	1	18.33	2.70
71	Квартира-студия	8	1	37.13	1	16.52	2.70
72	Квартира	8	1	51.77	2	32.18	2.70
73	Квартира-студия	8	1	28.41	1	12.08	2.70
74	Квартира	8	1	64.82	3	37.64	2.70
75	Квартира	8	1	47.90	2	23.40	2.70
76	Квартира	8	1	39.15	1	14.69	2.70
77	Квартира	8	1	53.40	2	24.15	2.70
78	Квартира-студия	9	1	33.08	1	16.04	2.70
79	Квартира	9	1	68.82	3	39.53	2.70
80	Квартира	9	1	64.49	2	35.25	2.70
81	Квартира	9	1	42.28	1	18.33	2.70
82	Квартира-студия	9	1	37.13	1	16.52	2.70
83	Квартира	9	1	51.77	2	32.18	2.70
84	Квартира-студия	9	1	28.41	1	12.08	2.70
85	Квартира	9	1	64.82	3	37.64	2.70
86	Квартира	9	1	47.90	2	23.40	2.70
87	Квартира	9	1	39.15	1	14.69	2.70
88	Квартира	9	1	53.40	2	24.15	2.70
89	Квартира-студия	10	1	32.79	1	15.11	2.70
90	Квартира	10	1	68.29	3	39.15	2.70
91	Квартира	10	1	63.91	2	35.25	2.70
92	Квартира	10	1	41.99	1	18.33	2.70

93	Квартира-студия	10	1	36.83	1	16.42	2.70
94	Квартира	10	1	51.47	2	32.18	2.70
95	Квартира-студия	10	1	28.07	1	10.72	2.70
96	Квартира	10	1	64.53	3	37.62	2.70
97	Квартира	10	1	47.61	2	23.38	2.70
98	Квартира	10	1	38.74	1	14.69	2.70
99	Квартира	10	1	53.09	2	24.15	2.70
100	Квартира-студия	11	1	32.79	1	15.11	2.70
101	Квартира	11	1	68.28	3	39.14	2.70
102	Квартира	11	1	63.91	2	35.25	2.70
103	Квартира	11	1	41.99	1	18.33	2.70
104	Квартира-студия	11	1	36.83	1	16.42	2.70
105	Квартира	11	1	51.47	2	32.18	2.70
106	Квартира-студия	11	1	28.07	1	10.72	2.70
107	Квартира	11	1	64.53	3	37.62	2.70
108	Квартира	11	1	47.61	2	23.38	2.70
109	Квартира	11	1	38.74	1	14.69	2.70
110	Квартира	11	1	53.08	2	24.14	2.70
111	Квартира-студия	12	1	32.79	1	15.11	2.70
112	Квартира	12	1	68.28	3	39.14	2.70
113	Квартира	12	1	63.91	2	35.25	2.70
114	Квартира	12	1	41.99	1	18.33	2.70
115	Квартира-студия	12	1	36.83	1	16.42	2.70
116	Квартира	12	1	51.47	2	32.18	2.70

117	Квартира-студия	12	1	28.07	1	10.72	2.70
118	Квартира	12	1	64.53	3	37.62	2.70
119	Квартира	12	1	47.61	2	23.38	2.70
120	Квартира	12	1	38.75	1	14.69	2.70
121	Квартира	12	1	53.08	2	24.14	2.70
122	Квартира-студия	13	1	32.79	1	15.11	2.70
123	Квартира	13	1	68.28	3	39.14	2.70
124	Квартира	13	1	63.91	2	35.25	2.70
125	Квартира	13	1	41.99	1	18.33	2.70
126	Квартира-студия	13	1	36.83	1	16.42	2.70
127	Квартира	13	1	51.47	2	32.18	2.70
128	Квартира-студия	13	1	28.07	1	10.72	2.70
129	Квартира	13	1	64.53	3	37.62	2.70
130	Квартира	13	1	47.61	2	23.38	2.70
131	Квартира	13	1	38.75	1	14.69	2.70
132	Квартира	13	1	53.09	2	24.14	2.70
133	Квартира-студия	14	1	32.26	1	15.11	2.70
134	Квартира	14	1	67.82	3	39.14	2.70
135	Квартира	14	1	63.76	2	35.25	2.70
136	Квартира	14	1	41.46	1	18.33	2.70
137	Квартира-студия	14	1	36.32	1	15.91	2.70
138	Квартира	14	1	51.03	2	31.81	2.70
139	Квартира-студия	14	1	27.70	1	10.72	2.70
140	Квартира	14	1	63.74	3	37.06	2.70

141	Квартира	14	1	47.01	2	22.78	2.70
142	Квартира	14	1	38.60	1	14.69	2.70
143	Квартира	14	1	52.70	2	24.14	2.70
144	Квартира-студия	15	1	32.26	1	15.11	2.70
145	Квартира	15	1	67.82	3	39.14	2.70
146	Квартира	15	1	63.76	2	35.25	2.70
147	Квартира	15	1	41.46	1	18.33	2.70
148	Квартира-студия	15	1	36.32	1	15.91	2.70
149	Квартира	15	1	51.03	2	31.81	2.70
150	Квартира-студия	15	1	27.70	1	10.72	2.70
151	Квартира	15	1	63.74	3	37.06	2.70
152	Квартира	15	1	47.01	2	22.78	2.70
153	Квартира	15	1	38.60	1	14.69	2.70
154	Квартира	15	1	52.70	2	24.14	2.70
155	Квартира-студия	16	1	32.26	1	15.11	2.70
156	Квартира	16	1	67.82	3	39.14	2.70
157	Квартира	16	1	63.76	2	35.25	2.70
158	Квартира	16	1	41.46	1	18.33	2.70
159	Квартира-студия	16	1	36.32	1	15.91	2.70
160	Квартира	16	1	51.03	2	31.81	2.70
161	Квартира-студия	16	1	27.70	1	10.72	2.70
162	Квартира	16	1	63.74	3	37.06	2.70
163	Квартира	16	1	47.01	2	22.78	2.70
164	Квартира	16	1	38.60	1	14.69	2.70
165	Квартира	16	1	52.70	2	24.14	2.70

166	Квартира-студия	17	1	32.26	1	15.11	2.70
167	Квартира	17	1	67.82	3	39.14	2.70
168	Квартира	17	1	63.76	2	35.25	2.70
169	Квартира	17	1	41.46	1	18.33	2.70
170	Квартира-студия	17	1	36.32	1	15.91	2.70
171	Квартира	17	1	51.03	2	31.81	2.70
172	Квартира-студия	17	1	27.70	1	10.72	2.70
173	Квартира	17	1	63.74	3	37.06	2.70
174	Квартира	17	1	47.01	2	22.78	2.70
175	Квартира	17	1	38.60	1	14.69	2.70
176	Квартира	17	1	52.70	2	24.14	2.70
177	Квартира-студия	18	1	32.26	1	15.11	2.70
178	Квартира	18	1	67.82	3	39.14	2.70
179	Квартира	18	1	63.74	2	35.25	2.70
180	Квартира	18	1	41.46	1	18.33	2.70
181	Квартира-студия	18	1	36.32	1	15.91	2.70
182	Квартира	18	1	51.03	2	31.81	2.70
183	Квартира-студия	18	1	27.70	1	10.72	2.70
184	Квартира	18	1	63.74	3	37.06	2.70
185	Квартира	18	1	47.01	2	22.78	2.70
186	Квартира	18	1	38.60	1	14.69	2.70
187	Квартира	18	1	52.70	2	24.14	2.70
188	Квартира-студия	19	1	32.26	1	15.11	2.70
189	Квартира	19	1	67.82	3	39.14	2.70

190	Квартира	19	1	63.76	2	35.25	2.70
191	Квартира	19	1	41.46	1	18.33	2.70
192	Квартира-студия	19	1	36.33	1	15.91	2.70
193	Квартира	19	1	51.03	2	31.81	2.70
194	Квартира	19	1	92.64	4	54.93	2.70
195	Квартира	19	1	46.94	2	22.71	2.70
196	Квартира	19	1	38.61	1	14.69	2.70
197	Квартира	19	1	52.71	2	24.14	2.70
198	Квартира-студия	20	1	32.26	1	15.11	2.70
199	Квартира	20	1	67.82	3	39.14	2.70
200	Квартира	20	1	63.76	2	35.25	2.70
201	Квартира	20	1	41.46	1	18.33	2.70
202	Квартира-студия	20	1	36.33	1	15.91	2.70
203	Квартира	20	1	51.03	2	31.81	2.70
204	Квартира	20	1	92.64	4	54.93	2.70
205	Квартира	20	1	46.94	2	22.71	2.70
206	Квартира	20	1	38.61	1	14.69	2.70
207	Квартира	20	1	52.71	2	24.14	2.70
208	Квартира-студия	21	1	32.26	1	15.11	2.70
209	Квартира	21	1	67.82	3	39.14	2.70
210	Квартира	21	1	63.76	2	35.25	2.70
211	Квартира	21	1	41.46	1	18.33	2.70
212	Квартира-студия	21	1	36.33	1	15.91	2.70
213	Квартира	21	1	51.03	2	31.81	2.70
214	Квартира	21	1	92.64	4	54.93	2.70
215	Квартира	21	1	46.94	2	22.71	2.70

216	Квартира	21	1	38.61	1	14.69	2.70
217	Квартира	21	1	52.71	2	24.14	2.70
218	Квартира-студия	22	1	32.26	1	15.11	2.70
219	Квартира	22	1	67.82	3	39.14	2.70
220	Квартира	22	1	63.76	2	35.25	2.70
221	Квартира	22	1	41.46	1	18.33	2.70
222	Квартира-студия	22	1	36.33	1	15.91	2.70
223	Квартира	22	1	51.03	2	31.81	2.70
224	Квартира	22	1	92.64	4	54.93	2.70
225	Квартира	22	1	46.94	2	22.71	2.70
226	Квартира	22	1	38.61	1	14.69	2.70
227	Квартира	22	1	52.71	2	24.14	2.70
228	Квартира-студия	23	1	32.26	1	15.11	2.70
229	Квартира	23	1	67.82	3	39.14	2.70
230	Квартира	23	1	63.76	2	35.25	2.70
231	Квартира	23	1	41.46	1	18.33	2.70
232	Квартира-студия	23	1	36.33	1	15.91	2.70
233	Квартира	23	1	51.03	2	31.81	2.70
234	Квартира	23	1	92.64	4	54.93	2.70
235	Квартира	23	1	46.94	2	22.71	2.70
236	Квартира	23	1	38.61	1	14.69	2.70
237	Квартира	23	1	52.71	2	24.14	2.70
238	Квартира-студия	24	1	32.26	1	15.11	2.70
239	Квартира	24	1	67.82	3	39.14	2.70
240	Квартира	24	1	63.76	2	35.25	2.70
241	Квартира	24	1	41.46	1	18.33	2.70

242	Квартира-студия	24	1	36.33	1	15.91	2.70
243	Квартира	24	1	51.03	2	31.81	2.70
244	Квартира	24	1	92.64	4	54.93	2.70
245	Квартира	24	1	46.94	2	22.71	2.70
246	Квартира	24	1	38.61	1	14.69	2.70
247	Квартира	24	1	52.71	2	24.14	2.70
248	Квартира-студия	25	1	32.26	1	15.11	2.70
249	Квартира	25	1	67.82	3	39.14	2.70
250	Квартира	25	1	63.76	2	35.25	2.70
251	Квартира	25	1	41.46	1	18.33	2.70
252	Квартира-студия	25	1	36.33	1	15.91	2.70
253	Квартира	25	1	51.03	2	31.81	2.70
254	Квартира	25	1	92.64	4	54.93	2.70
255	Квартира	25	1	46.94	2	22.71	2.70
256	Квартира	25	1	38.61	1	14.69	2.70
257	Квартира	25	1	52.71	2	24.14	2.70

15.3	О характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
------	-------------------------------------	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
137, 138	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	122.32	Офис 1	118.36	3.00
					С/у	3.96	
139, 140	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.08	Офис 2	22.58	3.00
					С/у	3.50	

141, 142	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.35	Офис 3	45.51	3.00
					С/у	3.84	
143, 144	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.97	Офис 4	30.73	3.00
					С/у	4.24	
145, 146	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.04	Офис 5	41.80	3.00
					С/у	4.24	
147, 148	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.92	Офис 6	59.97	3.00
					С/у	3.95	
101	Кладовая	1	1	4.37	Кладовая	4.37	
102	Кладовая	1	1	3.98	Кладовая	3.98	
103	Кладовая	1	1	4.78	Кладовая	4.78	
104	Кладовая	1	1	3.45	Кладовая	3.45	
109	Кладовая	1	1	3.34	Кладовая	3.34	
110	Кладовая	1	1	4.37	Кладовая	4.37	
111	Кладовая	1	1	4.05	Кладовая	4.05	
125	Кладовая	1	1	4.84	Кладовая	4.84	
105	Кладовая	1	1	3.37	Кладовая	3.37	
106	Кладовая	1	1	3.69	Кладовая	3.69	
107	Кладовая	1	1	4.03	Кладовая	4.03	
108	Кладовая	1	1	4.03	Кладовая	4.03	
127	Кладовая	1	1	4.22	Кладовая	4.22	
112	Кладовая	1	1	4.23	Кладовая	4.23	
113	Кладовая	1	1	3.89	Кладовая	3.89	
114	Кладовая	1	1	3.92	Кладовая	3.92	
115	Кладовая	1	1	5.04	Кладовая	5.04	
116	Кладовая	1	1	4.50	Кладовая	4.50	
117	Кладовая	1	1	4.29	Кладовая	4.29	

123	Кладовая	1	1	4.56	Кладовая	4.56	
122	Кладовая	1	1	5.71	Кладовая	5.71	
121	Кладовая	1	1	3.60	Кладовая	3.60	
120	Кладовая	1	1	5.14	Кладовая	5.14	
119	Кладовая	1	1	3.79	Кладовая	3.79	
126	Кладовая	1	1	5.09	Кладовая	5.09	
118	Кладовая	1	1	4.57	Кладовая	4.57	
128	Кладовая	1	1	4.57	Кладовая	4.57	
124	Кладовая	1	1	7.53	Кладовая	7.53	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-4/Ж-И	Техническое	27.8
2	Водомерный узел	Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-4/И-К	Техническое	22.6
3	Насосная пожаротушения	Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-4/Е-Ж	Техническое	22.8
4	Электрощитовая	Технический этаж на отм. -2,800 в осях 2-3/Г-Д	Техническое	23.4
5	Венткамера подпора	Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3/К-Л	Техническое	9.0
6	Венткамера подпора	Технический этаж на отм. -2,800 в осях 2-3/Б-В	Техническое	8.8
7	Технический подвал	Технический этаж на отм. -2,800 в осях 2-3/Е-М	Техническое	201.7
8	Коридор технического этажа	Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-4/Е-И	Техническое	22.2
9	Технический подвал	Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-3/А-Е	Техническое	267.0
10	КУИ	Технический этаж на отм. -2,800 в осях 2-3/Д-Е	Техническое	7.0
11	Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	1 этаж на отм. 0,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
12	Тамбур	1 этаж на отм. 0,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	7.7
13	Тамбур	1 этаж на отм. 0,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
14	Лифтовой холл	1 этаж на отм. 0,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	14.1

15	Коридор	1 этаж на отм. 0,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
16	Коридор	1 этаж на отм. 0,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
17	Коридор	1 этаж на отм. 0,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
18	Балкон/место под кондиционер	1 этаж на отм. 0,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
19	Балкон/место под кондиционер	1 этаж на отм. 0,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
20	Балкон/место под кондиционер	1 этаж на отм. 0,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
21	Балкон/место под кондиционер	1 этаж на отм. 0,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
22	Балкон/место под кондиционер	1 этаж на отм. 0,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
23	Балкон/место под кондиционер	1 этаж на отм. 0,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
24	Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	2 этаж на отм. +3,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
25	Воздушная зона (балкон)	2 этаж на отм. +3,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
26	Тамбур	2 этаж на отм. +3,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
27	Лифтовой холл	2 этаж на отм. +3,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
28	Коридор	2 этаж на отм. +3,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
29	Коридор	2 этаж на отм. +3,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
30	Коридор	2 этаж на отм. +3,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
31	Балкон/место под кондиционер	2 этаж на отм. +3,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
32	Балкон/место под кондиционер	2 этаж на отм. +3,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
33	Балкон/место под кондиционер	2 этаж на отм. +3,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
34	Балкон/место под кондиционер	2 этаж на отм. +3,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
35	Балкон/место под кондиционер	2 этаж на отм. +3,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
36	Балкон/место под кондиционер	2 этаж на отм. +3,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
37	Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	3 этаж на отм. +6,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
38	Воздушная зона (балкон)	3 этаж на отм. +6,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
39	Тамбур	3 этаж на отм. 6,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
40	Лифтовой холл	3 этаж на отм. +6,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
41	Коридор	3 этаж на отм. +6,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
42	Коридор	3 этаж на отм. +6,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8

43	Коридор	3 этаж на отм. +6,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
44	Балкон/место под кондиционер	3 этаж на отм. +6,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
45	Балкон/место под кондиционер	3 этаж на отм. +6,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
46	Балкон/место под кондиционер	3 этаж на отм. +6,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
47	Балкон/место под кондиционер	3 этаж на отм. +6,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
48	Балкон/место под кондиционер	3 этаж на отм. +6,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
49	Балкон/место под кондиционер	3 этаж на отм. +6,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
50	Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	4 этаж на отм. +9,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
51	Воздушная зона (балкон)	4 этаж на отм. +9,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
52	Тамбур	4 этаж на отм. +9,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
53	Лифтовой холл	4 этаж на отм. +9,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
54	Коридор	4 этаж на отм. +9,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
55	Коридор	4 этаж на отм. +9,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
56	Коридор	4 этаж на отм. +9,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
57	Балкон/место под кондиционер	4 этаж на отм. +9,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
58	Балкон/место под кондиционер	4 этаж на отм. +9,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
59	Балкон/место под кондиционер	4 этаж на отм. +9,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
60	Балкон/место под кондиционер	4 этаж на отм. +9,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
61	Балкон/место под кондиционер	4 этаж на отм. +9,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
62	Балкон/место под кондиционер	4 этаж на отм. +9,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
63	Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	5 этаж на отм. +12,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
64	Воздушная зона (балкон)	5 этаж на отм. +12,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
65	Тамбур	5 этаж на отм. +12,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
66	Лифтовой холл	5 этаж на отм. +12,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
67	Коридор	5 этаж на от +12,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
68	Коридор	5 этаж на отм. +12,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
69	Коридор	5 этаж на отм. +12,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
70	Балкон/место под кондиционер	5 этаж на отм. +12,000 в осях 2/И	Общественное	1.5

71	Балкон/место под кондиционер	5 этаж на отм. +12,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
72	Балкон/место под кондиционер	5 этаж на отм. +12,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
73	Балкон/место под кондиционер	5 этаж на отм. +12,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
74	Балкон/место под кондиционер	5 этаж на отм. +12,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
75	Балкон/место под кондиционер	5 этаж на отм. +12,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
76	Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	6 этаж на отм. +15,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
77	Воздушная зона (балкон)	6 этаж на отм. +15,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
78	Тамбур	6 этаж на отм. +15,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
79	Лифтовой холл	6 этаж на отм. +15,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
80	Коридор	6 этаж на отм. +15,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
81	Коридор	6 этаж на отм. +15,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
82	Коридор	6 этаж на отм. +15,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
83	Балкон/место под кондиционер	6 этаж на отм. +15,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
84	Балкон/место под кондиционер	6 этаж на отм. +15,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
85	Балкон/место под кондиционер	6 этаж на отм. +15,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
86	Балкон/место под кондиционер	6 этаж на отм. +15,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
87	Балкон/место под кондиционер	6 этаж на отм. +15,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
88	Балкон/место под кондиционер	6 этаж на отм. +15,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
89	Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	7 этаж на отм. +18,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
90	Воздушная зона (балкон)	7 этаж на отм. +18,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
91	Тамбур	7 этаж на отм. +18,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
92	Лифтовой холл	7 этаж на отм. +18,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
93	Коридор	7 этаж на отм. +18,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
94	Коридор	7 этаж на отм. +18,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
95	Коридор	7 этаж на отм. +18,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
	Балкон/место под кондиционер	7 этаж на отм. +18,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
	Балкон/место под кондиционер	7 этаж на отм. +18,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
	Балкон/место под кондиционер	7 этаж на отм. +18,000 в осях 4/М	Общественное	1.5

Балкон/место под кондиционер	7 этаж на отм. +18,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	7 этаж на отм. +18,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	7 этаж на отм. +18,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	8 этаж на отм. +21,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
Воздушная зона (балкон)	8 этаж на отм. +21,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
Тамбур	8 этаж на отм. +21,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
Лифтовой холл	8 этаж на отм. +21,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
Коридор	8 этаж на отм. +21,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
Коридор	8 этаж на отм. +21,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
Коридор	8 этаж на отм. +21,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
Балкон/место под кондиционер	8 этаж на отм. +21,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	8 этаж на отм. +21,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	8 этаж на отм. +21,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	8 этаж на отм. +21,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	8 этаж на отм. +21,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	8 этаж на отм. +21,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	9 этаж на отм. +24,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
Воздушная зона (балкон)	9 этаж на отм. +24,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
Тамбур	9 этаж на отм. +24,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
Лифтовой холл	9 этаж на отм. +24,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
Коридор	9 этаж на отм. +24,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
Коридор	9 этаж на отм. +24,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
Коридор	9 этаж на отм. +24,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
Балкон/место под кондиционер	9 этаж на отм. +24,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	9 этаж на отм. +24,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	9 этаж на отм. +24,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	9 этаж на отм. +24,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	9 этаж на отм. +24,000 в осях 2/А	Общественное	1.5

Балкон/место под кондиционер	9 этаж на отм. +24,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	10 этаж на отм. +27,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
Воздушная зона (балкон)	10 этаж на отм. +27,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
Тамбур	10 этаж на отм. +27,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
Лифтовой холл	10 этаж на отм. +27,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
Коридор	10 этаж на отм. +27,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
Коридор	10 этаж на отм. +27,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
Коридор	10 этаж на отм. +27,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
Балкон/место под кондиционер	10 этаж на отм. +27,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	10 этаж на отм. +27,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	10 этаж на отм. +27,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	10 этаж на отм. +27,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	10 этаж на отм. +27,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	10 этаж на отм. +27,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	11 этаж на отм. +30,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
Воздушная зона (балкон)	11 этаж на отм. +30,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
Тамбур	11 этаж на отм. +30,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
Лифтовой холл	11 этаж на отм. +30,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
Коридор	11 этаж на отм. +30,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
Коридор	11 этаж на отм. +30,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
Коридор	11 этаж на отм. +30,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
Балкон/место под кондиционер	11 этаж на отм. +30,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	11 этаж на отм. +30,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	11 этаж на отм. +30,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	11 этаж на отм. +30,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	11 этаж на отм. +30,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	11 этаж на отм. +30,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	12 этаж на отм. +33,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8

Воздушная зона (балкон)	12 этаж на отм. +33,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
Тамбур	12 этаж на отм. +33,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
Лифтовой холл	12 этаж на отм. +33,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
Коридор	12 этаж на отм. +33,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
Коридор	12 этаж на отм. +33,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
Коридор	12 этаж на отм. +33,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
Балкон/место под кондиционер	12 этаж на отм. +33,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	12 этаж на отм. +33,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	12 этаж на отм. +33,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	12 этаж на отм. +33,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	12 этаж на отм. +33,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	12 этаж на отм. +33,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	13 этаж на отм. +36,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
Воздушная зона (балкон)	13 этаж на отм. +36,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
Тамбур	13 этаж на отм. +36,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
Лифтовой холл	13 этаж на отм. +36,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
Коридор	13 этаж на отм. +36,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
Коридор	13 этаж на отм. +36,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
Коридор	13 этаж на отм. +36,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
Балкон/место под кондиционер	13 этаж на отм. +36,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	13 этаж на отм. +36,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	13 этаж на отм. +36,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	13 этаж на отм. +36,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	13 этаж на отм. +36,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	13 этаж на отм. +36,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	14 этаж на отм. +39,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
Воздушная зона (балкон)	14 этаж на отм. +39,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
Тамбур	14 этаж на отм. +39,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0

Лифтовой холл	14 этаж на отм. +39,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
Коридор	14 этаж на отм. +39,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
Коридор	14 этаж на отм. +39,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
Коридор	14 этаж на отм. +39,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
Балкон/место под кондиционер	14 этаж на отм. +39,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	14 этаж на отм. +39,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	14 этаж на отм. +39,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	14 этаж на отм. +39,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	14 этаж на отм. +39,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	14 этаж на отм. +39,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	15 этаж на отм. +42,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
Воздушная зона (балкон)	15 этаж на отм. +42,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
Тамбур	15 этаж на отм. +42,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
Лифтовой холл	15 этаж на отм. +42,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
Коридор	15 этаж на отм. +42,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
Коридор	15 этаж на отм. +42,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
Коридор	15 этаж на отм. +42,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
Балкон/место под кондиционер	15 этаж на отм. +42,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	15 этаж на отм. +42,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	15 этаж на отм. +42,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	15 этаж на отм. +42,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	15 этаж на отм. +42,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	15 этаж на отм. +42,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	16 этаж на отм. +45,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
Воздушная зона (балкон)	16 этаж на отм. +45,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
Тамбур	16 этаж на отм. +45,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
Лифтовой холл	16 этаж на отм. +45,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
Коридор	16 этаж на отм. +45,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5

Коридор	16 этаж на отм. +45,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
Коридор	16 этаж на отм. +45,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
Балкон/место под кондиционер	16 этаж на отм. +45,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	16 этаж на отм. +45,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	16 этаж на отм. +45,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	16 этаж на отм. +45,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	16 этаж на отм. +45,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	16 этаж на отм. +45,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	17 этаж на отм. +48,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
Воздушная зона (балкон)	17 этаж на отм. +48,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
Тамбур	17 этаж на отм. +48,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
Лифтовой холл	17 этаж на отм. +48,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
Коридор	17 этаж на отм. +48,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
Коридор	17 этаж на отм. +48,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
Коридор	17 этаж на отм. +48,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7
Балкон/место под кондиционер	17 этаж на отм. +48,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	17 этаж на отм. +48,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	17 этаж на отм. +48,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	17 этаж на отм. +48,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	17 этаж на отм. +48,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
Балкон/место под кондиционер	17 этаж на отм. +48,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	18 этаж на отм. +51,000 в осях 2-3/Г-Д	Общественное	19.8
Воздушная зона (балкон)	18 этаж на отм. +51,000 в осях 3/Г-Е	Общественное	7.1
Тамбур	18 этаж на отм. +51,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	6.0
Лифтовой холл	18 этаж на отм. +51,000 в осях 2-3/Д-Е	Общественное	22.1
Коридор	18 этаж на отм. +51,000 в осях 1-2/Б-Е	Общественное	30.5
Коридор	18 этаж на отм. +51,000 в осях 3-4/Е-Л	Общественное	24.8
Коридор	18 этаж на отм. +51,000 в осях 2-3/Е-Ж	Общественное	3.7

	Балкон/место под кондиционер	18 этаж на отм. +51,000 в осях 2/И	Общественное	1.5
	Балкон/место под кондиционер	18 этаж на отм. +51,000 в осях 3/М	Общественное	1.5
	Балкон/место под кондиционер	18 этаж на отм. +51,000 в осях 4/М	Общественное	1.5
	Балкон/место под кондиционер	18 этаж на отм. +51,000 в осях 3/В	Общественное	1.5
	Балкон/место под кондиционер	18 этаж на отм. +51,000 в осях 2/А	Общественное	1.5
	Балкон/место под кондиционер	18 этаж на отм. +51,000 в осях 1/Г	Общественное	1.7
	Машинное помещеине	Технический этаж на отм +54,030 в осях 2-3/Д-Е	Техническое	34.5
	Технический этаж	Технический этаж на отм +54,030 в осях 2-4/Е-М	Техническое	312.1
	Технический этаж	Технический этаж на отм +54,030 в осях 1-3/А-Е	Техническое	254.4
	Коридор	Технический этаж на отм +54,030 в осях 2-3/Д-Е	Техническое	12.0
	Тамбур	Технический этаж на отм +54,030 в осях 2-3/Д-Е	Техническое	3.5
	Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	Технический этаж на отм +54,030 в осях 2-3/Г-Д	Техническое	19.8
	Тамбур	Технический этаж на отм +54,030 в осях 2-3/В-Г	Техническое	4.0
	Воздушная зона (балкон)	Технический этаж на отм +54,030 в осях 3/В-Е	Техническое	11.7
	Незадымляемая лестничная клетка типа Н1	Выход на кровлю на отм +57,280 в осях 2-3/Г-Д	Техническое	19.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	<p>Электрощитовая (Первый этаж на отм. 0,000 в осях 1-2/Д-Е)</p>	<p>ВРУ-1, ВРУ-2 -АВР с устройством автоматического включения резерва типа ШАВР, распределительные щиты ПР11, ЩУРН-48 и ЩМП-3 (или аналоги), ПЭСФЗ, ЩНО, ЩАО, электронные счетчики класса точности 0,5 с трансформаторной схемой включения, электрические обогреватели BALLU ENZO BEC/EZMR. ППКОПУ "R3-РУБЕЖ-2ОП</p>	<p>Для электроснабжения потребителей и учета потребления электроэнергии, противопожарных устройств и учета потребления. Для обеспечения рабочего, аварийного (эвакуационное и резервное) и ремонтного освещения. Переключение с рабочего ввода на резервный. Отопление. Выполнение функции информационного обмена, контроля, управления функциональными блоками СПС. Управление противодымной вентиляцией.</p>
2	<p>Водомерный узел (Технический этаж на отм. - 3,000 в осях 2- 3/И-К)</p>	<p>Счётчик-расходомер диаметром 50 мм, счётчик-расходомер диаметром 15 мм для офисных помещений, электрические обогреватели BALLU ENZO BEC/EZMR</p>	<p>Учет потребления. Отопление.</p>
	<p>Насосная станция пожаротушения (Технический этаж на отм. - 3,000 в осях 3- 4/И-К)</p>	<p>Wilо CO 2 MVL 2006/SK-FFS-R-CS (или аналог), Wilо COR-3 MVL 406/SKw-EB-R (или аналог), Wilо COR-3 MVL 410/SKw-EB-R (или аналог), электрические обогреватели BALLU ENZO BEC/EZMR</p>	<p>Обеспечение требуемых напоров в системах хоз.-питьевого назначения и пожаротушения</p>

4	ИТП (Технический этаж на отм. -3,000 в осях 3-4/Е-К)	Ультразвуковые расходомеры, термопреобразователь, тепловычислитель, регуляторы температуры с управляющими ключами, Блок питания БП-58, манометр, термометр биметаллический Wika, регулирующий блок AFP-9, термометр сопротивления L=80 мм КТСП-Р-100, Погодный регулятор ECL210, Насос циркуляционный Wilo TOP-S, Шкаф управления насосами Wilo SK 712, Бак мембранный расширительный CIIM ERE500, Теплообменник пластинчатый разборный Alfa Laval, Насос подпиточный Wilo, Насос циркуляционный для системы отопления Wilo-Star-Z, Насос циркуляционный для горячего водоснабжения Wilo-Star-Z, Электрокотел "РусНИТ", Водомер ВСГ. По всему оборудованию возможно применить аналоги с одинаковыми техническими характеристиками.	Обеспечение циркуляции воды, учет потребления, нагрев воды на ГВС, регулировка температуры теплоносителя, компенсация температурных расширений и поддержание статистического давления во внутреннем контуре. Регулировка температур теплоносителя, подаваемого в систему ГВС. Погодозависимое регулирование температуры греющего теплоносителя отопления, контроль температуры и давления, контроль работы и смена режимов работы насосов.
5	Жилые квартиры (с 1 по 25 этаж на отм. 0.000...+72,300)	стальные панельные радиаторы с боковым подключением Royal Thermo, автоматические терморегуляторы "Ридан", счетчики-расходомеры диаметром 15 мм, радиаторный распределитель теплоты INDIV-X-10T с системой Walk-By. Бытовые вентиляторы в венкоробах (в квартирах на 24 и 25 эт.) Ballu GE-100, Дымовые оптико-электронные пожарные извещатели "ИП 212-64 прот. R3 (во всех комнатах и коридорах за исключением с/у).	Поквартирный учет потребления. Для организации индивидуального учета теплоты. Оповещении при задымлении.
6	Машинное помещение лифтов (кровля на отм. +78,940)	Два лифта BLT QS грузоподъемностью 1000 кг. и два BLT QS грузоподъемностью 630 кг. Вытяжная установка. Датчик температуры. Адресный релейный модуль РМ-1С. Лифтовой блок ЛБ v7.2. Электрические обогреватели BALLU ENZO BEC/EZMR	Вертикальный транспорт для перевозки людей, малогабаритных грузов. Обеспечение вентиляции с механическим побуждением. Обеспечение контроля работы лифтов. Отопление. Для автоматического отключения при пожаре вентиляционной системы В2. Для возможности передачи извещений по каналам GSM, Ethernet и телефонным сетям.
7	Кровля	Коллективная антенна. Приточные и вытяжные установки П1, П2, В1, В2, В9, В10	Для приема телевизионных каналов эфирного телевидения. Удаление дыма из коридоров жилой части здания. Подача наружного воздуха в верхнюю часть шахт лифтов.

8	МОП (на отм. - 0.000... +75,300)	Этажные электрические щитки с приборами учета. Стальные панельные радиаторы с боковым подключением Royal Thermo, адресные ручные пожарные извещатели " ИПР 513-11ИКЗ-А-Р3 Сер.5 " (на стене на путях эвакуации). Оповещатель радиоканальный речевой.	Обеспечение поквартирного учета электроэнергии. Отопление коридоров. Обнаружение возгорания и оповещение.
9	Подвал (на отм. -3.000)	Балансировочные клапаны типа АРТ и запорных клапанов.	Гидравлическая увязка системы отопления на подающих и обратных трубопроводах.
11	Венткамера (Технический этаж на отм. - 3,000 в осях 2-3/Г1-Д)	Электрические обогреватели BALLU ENZO ВЕС/EZMR. Системы ДП1 и ДП2.	Отопление. Подача наружного воздуха на компенсацию удаляемых продуктов горения в коридоры жилой части здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 310 353 414,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 27:23:0040919:1078</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>БАНК ДОМ.РФ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7725038124</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Акционерное общество</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>БАНК ДОМ.РФ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810800580010529</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810345250000266</p>
		<p>БИК:</p> <p>044525266</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7725038124</p>
		<p>КПП:</p> <p>770401001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1037739527077</p>
		<p>ОКПО:</p> <p>17525770</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	--

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 679652289091464366581348593380015118359

Владелец: ООО "СЗ-КАРУН", ЮРЧЕНКО НАТАЛЬЯ АЛЕКСАНДРОВНА,
ХАБАРОВСК Г

Действителен: с 14.06.2023 по 14.09.2024