



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.02.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU16302000- 15 -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-18»
2.2.2. ИНН:	1841079610
2.2.3. ОГРН:	1181832013989
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональная застройка территории в г. Набережные Челны, Республика Татарстан ограниченной федеральной автомагистралью М7 «Москва-Уфа» и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами. 1-й этап освоения территории. Этап строительства 7»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Набережные Челны
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Набережные Челны
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Проспект Московский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 35
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:52:030728:1193
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.01.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU16302000-27-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многофункциональная застройка территории в г. Набережные Челны, Республика Татарстан ограниченной федеральной автомагистралью М7 «Москва-Уфа» и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами. 1-й этап освоения территории. Этап строительства 7»
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.Х.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом

6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	3110,5
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.Х.5. Площадь (кв. м):	33243,9
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м.)	1460,7
6.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	22516,6
6.Х.8. Количество помещений (штук):	418
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	35
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	383
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	383
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	8-17
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	48,9
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.Х.18. Другие показатели: - Строительный объем (куб.м.) -Площадь (СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003.Здания жилые многоквартирные», приказ Росреестра от23.10.2020 №П/0393) (кв.м) - Площадь части объекта капитального строительства (СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003.Здания жилые многоквартирные», приказ Росреестра от23.10.2020 №П/0393)<1> (кв.м) - Площадь застройки части объекта капитального строительства <1> (кв.м)	112483,0 33243,9 33243,9 3110,5

6.X.19. Дата подготовки технического плана:	05.02.2024
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	041-378-537 51
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение Наружная ливневая канализация
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.X.2. Протяженность (м):	942,97 302,28
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.X.3. Категория (класс):	-
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.X.6. Иные показатели:	-
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	05.02.2024 05.02.2024
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	055-250-827-46 055-250-827-46

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов