

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	от «22» февраля 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43-165 2023
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Монолит Групп»
2.2.2. ИНН:	2312279834
2.2.3. ОГРН:	1192375009199
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многokвартирные жилые дома со встроенными помещениями по ул. Кирилла Россинского в г. Краснодаре литер 4.1 (1-й этап строительства); литер 4.2 (2-й этап строительства); литер 4.3 (3-й этап строительства). Корректировка»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица им. Адмирала Крузенштерна
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 5, корпус № 1 (многоквартирный жилой дом литер 4.2) д. 5, строение Б (открытая парковка с эксплуатируемой кровлей Литер 2А)

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0130047:4634
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 23-43-5229-р-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2-й этап строительства Многоквартирный жилой дом литер 4.2
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	830,8
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	11830,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	620
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8219,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7102,5
6.1.8. Количество помещений (штук):	174
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	9
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.1.11. в том числе квартир (штук):	165
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	50,75
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С (Повышенный)
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем здания (куб. м), в том числе: подземной части (куб. м):	41549 1464
Площадь мест общего пользования (кв. м):	2990,5
Количество квартир в том числе:	
однокомнатные (шт.)	15
общая площадь (кв. м)	631,3
жилая площадь (кв. м)	218,8

однокомнатные студии (шт.)	30
общая площадь (кв. м)	610,1
жилая площадь (кв. м)	264,7
двухкомнатные (шт.)	30
общая площадь (кв. м)	1520,2
жилая площадь (кв. м)	637,9
двухкомнатные студии (шт.)	60
общая площадь (кв. м)	2348,1
жилая площадь (кв. м)	1183,5
трехкомнатные (шт.)	30
общая площадь (кв. м)	1992,8
жилая площадь (кв. м)	1270,4
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Открытая парковка с эксплуатируемой кровлей Литер 2А
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1049,5
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	2072,5
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	50
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	3,05
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Другие показатели:	
Строительный объем здания (куб. м):	3201
Протяженность сооружений:	
Сети электроснабжения 0,4 кВ (м)	928
Сети электроснабжения 10 кВ (м)	28
Водопровод хозяйственно-питьевой, противопожарный (м)	105
Канализация бытовая (м)	226
Канализация ливневая (м)	263
Сети связи (м)	14
Тепловые сети (м)	140
6.19. Дата подготовки технического плана: зданий	30.01.2022

сооружений	30.01.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-865-158 66

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин.

(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя