



Утверждаю

Директор ООО «БазисИнвестСтрой»

М.А. Галстян

«11» сентября 2017 года

## Проектная декларация (изменения)

На строительство «Многоэтажного жилого дома с подземными парковками и  
офисного здания с подземной парковкой по ул. Красноармейская, 202  
в г. Ростове-на-Дону.

### Общество с ограниченной ответственностью "БазисИнвестСтрой"

#### 2. Информация о проекте строительства

2.12. Способ обеспечения  
исполнения обязательств  
застройщика по договору

В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящиеся в залоге права аренды на земельный участок, принадлежащий застройщику на праве аренды и строящийся на этом участке многоквартирный дом.

Страхование ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение Застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Договор страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве заключен с ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, КПП 997950001, ОГРН 1021801434643 от 15.08.2002, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, 1, строение 15), № 35-35436/2016 от 18.05.2016 года. Лицензия СИ № 0072, СЛ № 0072 выдана 17.07.2015г. Договор страхования заключен на объект долевого строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Красноармейская, 202 в г. Ростове-на-Дону.

Договор страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве заключен с ООО «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908, КПП 770301001, ОГРН 1027700355935, место нахождения: 123610, г. Москва, Набережная

Краснопресненская, 12, офис 1705-1707), № 35-35436/2016 от 07.04.2017 года. Лицензия 22.08.2016 № СЛ № 3438. Договор страхования заключен на объект долевого строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Красноармейская, 202 в г. Ростове-на-Дону.

Договор страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве заключен с ООО СО «Верна» (ИНН 7723011286 КПП 231001001, ОГРН 1027700136265, место нахождения: 350015, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, 40), № 280001/16/03470/9320001 от 08.09.2017 года. Лицензия от 12.10.2015 № СИ № 3245. Договор страхования заключен на объект долевого строительства: «Многоэтажный жилой дом с подземными парковками и офисное здание с подземной парковкой по ул. Красноармейская, 202 в г. Ростове-на-Дону».