



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.07.2020

№ 546

О внесении изменения в разрешение на строительство от 23.08.2019 № 72-304-102-2019

В соответствии с частями 21.7, 21.14 статьи 51, статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявлений Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Восток Девелопмент» от 27.07.2020 №14-47-000530/2020 и №14-47-000534/2020, руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

внести в разрешение на строительство от 23.08.2019 № 72-304-102-2019 следующие изменения:

строку 3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p style="text-align: center;">Положительное заключение экспертизы от 02.08.2019 №72-2-1-3-020255-2019</p> <p style="text-align: center;">Положительное заключение экспертизы от 21.07.2020 № 72-2-1-2-032311-2020</p>
--	--	--

строку 1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0109002:2643
---	---	--------------------

раздел 3.1 изложить в следующей редакции:

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 16.06.2020 №РФ-72-3-04-0-00-2020-2325, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени
-----	---	--

строку 3.3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p style="text-align: center;">ЗАО Институт «Тюменькоммунстрой», шифр: 650/1, 2019 ООО «Мастерская Михаила Филиппова», шифр: 09-2018, 2019 ЗАО Институт «Тюменькоммунстрой», шифр: 650/1, 2020</p>
-----	---	--

раздела 4 изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилое здание № 1			
	Общая площадь (кв. м):	8105,9	Площадь участка (кв. м):	50030
	Объем (куб. м):	28432,1	в том числе подземной части (куб. м):	5910,5
	Количество этажей (шт.):	3-5	Высота (м):	14,650
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2341,7		
	Иные показатели:	С инженерными сетями. Площадь застройки трансформаторной подстанции №19.1 - 48,80 кв.м.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилое здание № 2 с офисными помещениями			
	Общая площадь (кв. м):	4812,4	Площадь участка (кв. м):	50030
Объем (куб. м):	17191,6	в том числе подземной части (куб. м):	3668,3	
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	18,100	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-	
Площадь застройки (кв. м):	1085,9			
Иные показатели:	Общая площадь коммерческих помещений (офисов) – 592,7 кв.м. С инженерными сетями.			

раздел 4 дополнить строками:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Крытая автостоянка №9.1			
Общая площадь (кв. м):	4865,7	Площадь участка (кв. м):	50030
Объем (куб. м):	10876	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	–	Вместимость (чел.):	–
Площадь застройки (кв. м):	3073,2		
Иные показатели:	Количество машино-мест - 68 шт. С инженерными сетями.		

раздел 5 дополнить строками:

Адрес (местоположение) объекта Крытая автостоянка №9.1:	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Щербакова, дом 2, корпус 2, сооружение 1
Адрес (местоположение) объекта ТП №19.1:	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Щербакова, дом 2, корпус 1, строение 1

Заместитель Главы
города Тюмени



В.С. Третьяков