



18189

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной
ответственностью «Аврора»

Московская область, Одинцовский
район, г. Одинцово, ул. Акуловская, д.2А

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03 июня 2016

№ RU50-43-5063-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства; входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«22-этажный, 2-секционный, 168-квартирный жилой дом со встроенными помещениями в первом нежилом этаже»

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:50:0020601:41

строительный адрес Московская область, г. Железнодорожный, мкр. «Центр-2», квартал 2, ул. Автозаводская, корпус 204

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU50328000-97, дата выдачи 02.07.2012, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Железнодорожный Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерен ия	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	47772,1	51440
в том числе надземной части	куб. м	45710,0	49383
Общая площадь	кв. м	15644,4	14699,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	348,5	313,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные пандусы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен и каркаса		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9856,6	9787,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	24 (в т.ч. техподполье и техэтаж)	24 (в т.ч. техподполье и техэтаж)
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	168/10285,0	168/10216,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	42/1671,6	42/1646,6
2-комнатные	шт./кв. м	84/5249,2	84/5222,8
3-комнатные	шт./кв. м	42/3364,2	42/3346,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10285,0	10216,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б ростверк в виде плиты	Фундаментная плита на свайном основании
Материалы стен		ж/б трехслойные панели с утеплителем	ж/б трехслойные панели с утеплителем

Материалы перекрытий		Железобетонные плоские панели	Железобетонные плоские панели
Материалы кровли		3-слойные ребристые плиты	3-слойные ребристые плиты
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Общая протяженность в том числе		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ² С сут	58,4	58,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Полистирольный пенопласт с теплоотражающим слоем ППТС-15А 130 мм	Полистирольный пенопласт с теплоотражающим слоем ППТС-15А 130 мм
Заполнение световых проемов		Поливинилхлоридный профиль УПВХ с двойным остеклением в однокамерном стеклопакете	Поливинилхлоридный профиль УПВХ с двойным остеклением в однокамерном стеклопакете

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24.07.2015, подготовленного кадастровым инженером: Егорова Екатерина Валентиновна, № квалификационного аттестата: 77-14-141.

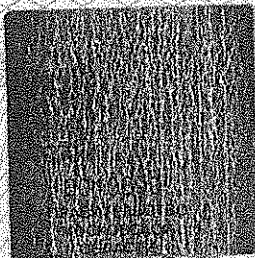
Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области



Е.В. Соколова

“ 03 ” июня 2016 г.

М.П.



Специальный доклад
по результатам проверки
исполнения требований
технических условий
на соответствие требованиям
технических условий
исполнения требований
технических условий

Специальный доклад
по результатам проверки
исполнения требований
технических условий
на соответствие требованиям
технических условий
исполнения требований
технических условий



Министерство строительного комплекса
Московской области
Управление строительного контроля
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1
Москва, 125080

Должность
М.В. СТАРЕВА
Дата
03.06.2016

Исполнитель
М.В. СТАРЕВА