


## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <sup>2</sup> :	28 декабря 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <sup>3</sup> :	69-40-157-2023
1.3. Наименование органа (организации) <sup>4</sup> :	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <sup>5</sup> :	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество <sup>6</sup> :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП <sup>7</sup> :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <sup>8</sup> :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ГРУППА КОМПАНИЙ «ЖБИ-2»
2.2.2. ИНН:	6950201563
2.2.3. ОГРН:	1166952075498
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка по ул. Планерная, ул. Фрунзе, пер. 1-ый Вагонников в г. Твери. Многоквартирный 10 этажный жилой дом по пер. 1-ый Вагонников». <b>3-ий этап строительства</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <sup>9</sup> :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <sup>10</sup>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Тверь
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	-

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Тверь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	переулок 1-й Вагонников
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 6, корпус 1
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <sup>11</sup> :	69:40:0100034:43
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата: 1) разрешения на строительство, 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	26.05.2020 29.03.2023 15.11.2023
5.2. Номер: 1) разрешения на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	69-ru69304000-21-2020 63 390
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего: 1) разрешение на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Твери Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане<sup>12</sup></b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <sup>13</sup> :	«Жилая застройка по ул. Планерная, ул. Фрунзе, пер. 1-ый Вагонников в г. Твери. Многоквартирный 10-этажный жилой дом по пер. 1-ый Вагонников». <b>3-ий этап строительства</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства <sup>14</sup> :	Здание
6.1.2. Назначение объекта <sup>15</sup> :	Многоквартирный жилой дом

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <sup>16</sup> :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м) <sup>17</sup> :	816,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>18</sup> :	-
6.1.5. Площадь (кв.м) <sup>19</sup> :	7137,6
6.1X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>20</sup> :	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): Хозяйственные помещения жильцов, расположенных в цокольном этаже (кв.м) Нежилое помещение на 1-ом этаже (кв.м) Площадь общедомового имущества (кв.м), в том числе: - тамбура, коридоры цокольного этажа (кв.м); - лестницы, коридоры, лифтовые холлы, тамбура (кв.м) - технические помещения (кв.м), из них: - тепловой узел +техническое помещение (кв.м) - насосная (кв.м) - электрощитовая (кв.м) - водомерный узел (кв.м) - помещение уборочного инвентаря (кв.м) - машинное помещение лифтов (кв.м)	207,1 63,9 1154,3 240,9 822,3 20,1 11,7 13,6 3,0 5,8 36,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4860,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м), в том числе: - 1-комнатных (кв.м) - 2-комнатных (кв.м)	4595,9 399,3 4196,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	151
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	72
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	79
6.1.11. в том числе квартир (штук): - однокомнатные (кв.м) - двухкомнатные (кв.м)	79 10 69
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-

6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	33,8
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии) <sup>21</sup> :	B
6.1.18. Иные показатели <sup>22</sup> : Общий строительный объем, куб. м в том числе подземной части, куб. м	23045,9 2042,6
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	124-582-179-49

<b>Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</b>		<b>А.Б. Береснев</b>
		Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	<b>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</b> подпись	инициалы, фамилия
Сертификат: 00DB922D1BE4F7EB309D7518AA5A186301 Кому выдан: Береснев Андрей Борисович Действителен: с 06.09.2023 до 29.11.2024		