

Кому: ООО «ПИК -Запад»

249034, Калужская обл., г. Обнинск  
ул. Белкинская, д. 6, офис 248

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.09.2020

№ 40-302000-23 -2020

И. Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Многоквартирного дома № 7Д**

в соответствии с проектной документацией, разработанной ОП ООО «ПИК-Проект»

расположенного по адресу:

**РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», город Обнинск, проспект Маркса, дом 99/1**

на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030503:2642

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 40-302000-147-2017, дата выдачи 16.11.2017 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация г. Обнинска

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<b>Строительный объем - всего</b>	<b>куб. м</b>	<b>112662,9</b>	<b>115401,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	107333,3	109518
<b>Общая площадь жилого здания</b>	<b>кв. м</b>	<b>32377,9</b>	<b>33331,0</b>
<b>Площадь встроенно-пристроенных помещений (нежилые помещения)</b>	<b>кв. м</b>	<b>261,2</b>	<b>237,7</b>
<b>Количество зданий</b>	<b>шт.</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			

Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	этаж		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
<b>Общая площадь жилых помещений за исключением лоджий</b>	<b>кв. м</b>	<b>23056,2</b>	<b>23407,5</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	16-23	16-23
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	445/23056,2	445/23407,5
1-комнатные	шт./кв. м	197/6392,8	197/6456,8
2-комнатные	шт./кв. м	154/9086,2	154/9226,0
3-комнатные	шт/кв.м	94/7577,2	94/7724,7
4-комнатные	шт./кв. м		
5-комнатные			
Общая площадь жилых помещений с учетом лоджий	Кв.м	23399,2	24269,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение	Электроснабжение

		Водопровод Хозфекальная, Ливневая канализация Теплоснабжение Сети связи	Водопровод Хозфекальная, Ливневая Канализация Теплоснабжение Сети связи
<b>Лифты</b>	<b>шт.</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
<b>Материалы фундаментов</b>		<b>Монолитная плита</b>	<b>Монолитная плита</b>
<b>Материалы стен</b>		<b>Монолитный железобетон с утеплителем из плит минероловатных</b>	<b>Монолитный железобетон с утеплителем из плит минероловатных</b>
<b>Материалы перекрытий</b>		<b>Монолитные железобетонные</b>	<b>Монолитные железобетонные</b>
<b>Материалы кровли</b>		<b>Рулонная, по стяжке с разуклонкой</b>	<b>Рулонная, по стяжке с разуклонкой</b>
<b>Иные показатели: Площадь ТП</b>	<b>Кв.м</b>	<b>28</b>	<b>26</b>
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
<b>Класс энергоэффективности здания</b>		<b>A+</b>	<b>A+</b>
<b>Удельный расход тепловой энергии</b>	<b>кВт*ч</b>	<b>0,36</b>	<b>0,36</b>
<b>Материалы утепления наружных ограждающих конструкций</b>		<b>Плиты минераловатные</b>	<b>Плиты минераловатные</b>
<b>Заполнение световых проемов</b>		<b>Окна из ПВХ профиля, витражи из алюминиевого профиля</b>	<b>Окна из ПВХ профиля, витражи из алюминиевого профиля</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Дата подготовки технического плана на многоквартирный дом: 26.08.2020г.;  
16.07.2020г.

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Гапонова Светлана Федоровна

Номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера:

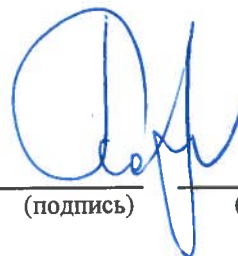
40-15-373, 14.05.2015;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: Министерство экономического развития Калужской области;

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 30.11.2015г.

Заместитель главы Администрации города  
по вопросам архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

А.П. Козлов

(расшифровка подписи)



09 20 20 г.