



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Главстрой-СПб»
ИНН 7839347260

199034, Санкт-Петербург, набережная Лейтенанта Шмидта, дом 5/16, литера А

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 0601.2в - 2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многофункциональный комплекс, 1-ый этап – многоквартирные дома со встроенными
помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой: жилой дом № 4,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, улица Шкапина, дом 13, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, улица Шкапина,
участок 1, (юго-западнее пересечения с набережной Обводного канала))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	16 494,1	15 990,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>1 490,0</i>	<i>1 478,0</i>
Общая площадь	кв. м	3 115,63	3 140,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

Технологические помещения	кв. м	121,95	120,9
<i>в том числе по использованию:</i>			
1-Н водомерный узел, хозяйственно-питьевая насосная	кв. м	13,07	13,0
2-Н кабельное помещение	кв. м	36,55	36,1
3-Н ИТП №4	кв. м	40,85	39,9
4-Н электрощитовая	кв. м	12,85	12,7
5-Н мусоросборная камера	кв. м	3,33	3,6
6-Н машинное помещение	кв. м	15,3	15,6
Кроме того:	кв. м	1 617,61	1 592,8
Лестничная клетка 1ЛК	кв. м	731,23	707,5
необорудованный подвал	кв. м	445,81	444,6
необорудованный чердак	кв. м	440,57	440,7
Количество зданий	штук	1	1

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 993,68	3 019,8
Количество этажей	штук	9, в том числе подвал	8, подвал, кроме того, технический этаж, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	-	-
Количество квартир	штук/кв.м	88 / 2 993,68	88 / 3 019,8
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	штук/кв.м	72 / 1884,24	72 / 1894,9
2-комнатные	штук/кв.м	16 / 1109,44	16 / 1124,9
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	178,38	206,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 172,06	3 226,3
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков

« 30 » декабря 2014 г.

