

Проектная декларация
На строительство 17-этажного 2-х подъездного жилого дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями
по строительному адресу: Московская область, г. Химки, микрорайон Сходня, квартал 7, корпус 4
(в редакции от 10.03.2017г.)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройгрупп»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройгрупп»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125424
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: город Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Волоколамское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 73
	1.2.9	Тип помещений: офис 242
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Будние дни
	1.3.2	Рабочее время: с 9:00 до 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона: 8 (495) 223-30-94
	1.4.2	Адрес электронной почты: 2233094@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://квартал7.РФ
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Таубес
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Общество с ограниченной ответственностью «Стройгрупп»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7728295828
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037728035080
	2.1.3	Год регистрации: 28.07.2003
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: нет
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -

	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: -
	3.3.2	Имя: -
	3.3.3	Отчество (при наличии): -
	3.3.4	Гражданство: -
	3.3.5	Страна места жительства: -
	3.3.6	% голосов в органе управления: -
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, микрорайон Сходня, 2-й Мичуринский тупик, дом 7, кор.1. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU50301000-112 от 27.07.2012 года.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: -
	4.1.5	Наименование населенного пункта: -
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	4.1.8	Тип здания (сооружения): -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация по поддержке малого и среднего бизнеса в области строительства «Стройрегион-Развитие»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: -
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Застройщик не является членом каких-либо иных некоммерческих организаций.
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31 декабря 2016 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: Прибыль – 944 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 117 187 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 38 321 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении</p>		

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: -
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: -
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: -
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
	7.1.8	Недoinмка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: -
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: -
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: -

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: -
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании

		услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: 17-этажный 2-х подъездный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
	9.2.4	Вид населенного пункта: микрорайон
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Сходня
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: -
	9.2.9	Наименование улицы: -
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -

	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, городской округ Химки, микрорайон Сходня, квартал 7, корпус 4
	9.2.17	Назначение объекта: жилое, нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22002 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: газобетонный блок, утеплитель, навесной вентилируемый фасад, каркас - монолитный железобетон
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности : В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: не требуется
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора: Инвестиционный контракт на строительство 2-х многоэтажных жилых домов в г. Сходня, Химкинского района Московской области
	10.1.2	Номер договора: 10-002/03-С
	10.1.3	Дата заключения договора: 19 декабря 2003 года
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью; Муниципальное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «КлинСтройИзыскания»; "АПУ-ХИМКИ"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5020034381; 5047006769
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПРОФИТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702840500
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25 июля 2014 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 77-1-4-0498-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз «Индекс»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701106600
10.5. О результатах государственной	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: Не требуется

экологической экспертизы	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Квартал 7
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50301000-207
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24 ноября 2014 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 21 апреля 2017 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: - 21 августа 2017 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация г.о. Химки Московской обл.
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: -
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 15.06.2015г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060108:726
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 541 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство проездов, тротуаров, детской площадки, площадки для отдыха взрослого населения, спортплощадки. Проектная площадь проездов и площадок – 2550,1 кв.м, проектная площадь покрытий из тротуарной плитки - 937 кв.м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): предусматривается строительство двух гаражей общей вместимостью 600 машино-мест, расположенных по улице Октябрьской.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство площадью 700 кв.м. включает детские площадки с установкой игрового детского оборудования площадью 210 кв.м., площадки для отдыха площадью 234 кв.м, и площадки для занятия спортом – 490 кв.м.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): В непосредственной близости от объекта предусмотрена площадка для крупногабаритного мусора площадью 15 кв.м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории производится путем посева газонов, высадки лиственных деревьев и кустарников и устройством цветников. Проектная площадь озеленения - 831 кв.м,
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Объект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение – будет осуществлено от котельной по адресу: Московская область, г.о.Химки, мкр.Сходня , ул. Октябрьская, 33, стр.1
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: -
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химкинский филиал «Теплоснабжающая компания Мосэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7729698690
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24671 940,00 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение и бытовое и общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Химкинский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение – 30.10.2012 г.; бытовое и общесплавное водоотведение – 30.10.2012г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение – № 1467 бытовое и общесплавное водоотведение – № 1467
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: не предусмотрено
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие г.о. Химки	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ХИМВОДОСТОК»	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047132210	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2014г.	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №063	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: не предусмотрено	
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение	
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ»	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708503727	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2013г.	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: б/н	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 года	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 258349,20 руб.	
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь, проводное радиовещание
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к

		сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Роселеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 300 шт.
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 80 шт.
	15.1.2.1	
	15.1.2.2	

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда/секции	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	3	1/3	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
2	жилое	3	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10

								туалет	1,8
								ванная	2,7
3	жилое	3	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
4	жилое	3	1/3	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
5	жилое	3	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
6	жилое	3	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
7	жилое	3	1/3	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
8	жилое	3	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
9	жилое	3	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7

10	жилое	3	1/3	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
11	жилое		1/3	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
12	жилое	4	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
13	жилое	4	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
14	жилое	4	1/3	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
15	жилое	4	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
16	жилое	4	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
17	жилое	4	1/3	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10

								туалет	1,7
								ванная	2,8
18	жилое	4	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
19	жилое	4	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
20	жилое	4	1/3	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
21	жилое	5	1/3	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
22	жилое	5	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
23	жилое	5	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7

24	жилое	5	1/3	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
25	жилое	5	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
26	жилое	5	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
27	жилое	5	1/3	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
28	жилое	5	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
29	жилое	5	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
30	жилое	5	1/3	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
31	жилое	6	1/3	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10

								туалет	1,9
								ванная	3,3
32	жилое	6	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
33	жилое	6	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
34	жилое	6	1/3	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
35	жилое	6	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
36	жилое	6	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
37	жилое	6	1/3	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
38	жилое	6	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37

39	жилое	6	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
40	жилое	6	1/3	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
41	жилое	7	1/3	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
42	жилое	7	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
43	жилое	7	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
44	жилое	7	1/3	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
45	жилое	7	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1

46	жилое	7	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
47	жилое	7	1/3	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
48	жилое	7	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
49	жилое	7	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
50	жилое	7	1/3	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
51	жилое	8	1/3	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
52	жилое	8	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7

53	жилое	8	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
54	жилое	8	1/3	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
55	жилое	8	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
56	жилое	8	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
57	жилое	8	1/3	53,8	2	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
58	жилое	8	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
59	жилое	8	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
60	жилое	8	1/3	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7

								ванная	3,3
								санузел	2,53
61	жилое	9	1/3	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
62	жилое	9	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
63	жилое	9	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
64	жилое	9	1/3	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
65	жилое	9	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
66	жилое	9	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
67	жилое	9	1/3	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
						9		ванная	2,8

68	жилое	9	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
69	жилое	9	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
70	жилое	9	1/3	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
71	жилое	10	1/3	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
72	жилое	10	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
73	жилое	10	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
74	жилое	10	1/3	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6

								ванная	2,8
75	жилое	10	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
76	жилое	10	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
77	жилое	10	1/3	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
78	жилое	10	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
79	жилое	10	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
80	жилое	10	1/3	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
81	жилое	11	1/3	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3

82	жилое	11	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
83	жилое	11	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
84	жилое	11	1/3	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
85	жилое	11	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
86	жилое	11	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
87	жилое	11	1/3	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
88	жилое	11	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
89	жилое	11	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8

								ванная	2,7
90	жилое	11	1/3	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
91	жилое	12	1/3	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
92	жилое	12	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
93	жилое	12	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
94	жилое	12	1/3	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
95	жилое	12	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
96	жилое	12	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1

97	жилое	12	1/3	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
98	жилое	12	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
99	жилое	12	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
100	жилое	12	1/3	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
101	жилое	13	1/3	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
102	жилое	13	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
103	жилое	13	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8

								ванная	2,7
104	жилое	13	1/3	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
105	жилое	13	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
106	жилое	13	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
107	жилое	13	1/3	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
108	жилое	13	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
109	жилое	13	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
110	жилое	13	1/3	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53

111	жилое	14	1/3	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
112	жилое	14	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
113	жилое	14	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
114	жилое	14	1/3	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
115	жилое	14	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
116	жилое	14	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
117	жилое	14	1/3	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
118	жилое	14	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	

								ванная	2,37
119	жилое	14	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
120	жилое	14	1/3	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
121	жилое	15	1/3	73,75	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
122	жилое	15	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
123	жилое	15	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
124	жилое	15	1/3	59,45	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
125	жилое	15	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10

126	жилое	15	1/3	37,9	
127	жилое	15	1/3	59,45	
128	жилое	15	1/3	38,6	
129	жилое	15	1/3	38,4	
130	жилое	15	1/3	73,75	
131	жилое	16	1/3	73,75	
132	жилое	16	1/3	38,5	

								ванная	2,7
133	жилое	16	1/3	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
134	жилое	16	1/3	59,45	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
135	жилое	16	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
136	жилое	16	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
137	жилое	16	1/3	59,45	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
138	жилое	16	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
139	жилое	16	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
140	жилое	16	1/3	73,75	1	1	46,9	кухня-ниша	10

								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
141	жилое	17	1/3	126,3	2	1	47,2	кухня-ниша	10
						2	39,1	туалет	1,9
								ванная	3,3
142	жилое	17	1/3	38,2	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
143	жилое	17	1/3	37,9	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
144	жилое	17	1/3	113,45	2	1	37,2	кухня-ниша	10
						2	40,6	туалет	1,6
								ванная	2,8
145	жилое	17	1/3	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
146	жилое	17	1/3	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
147	жилое	17	1/3	113,45	2	1	37	кухня-ниша	10
						2	40,5	туалет	1,7

								ванная	2,8
148	жилое	17	1/3	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
149	жилое	17	1/3	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
150	жилое	17	1/3	126,3	2	1	46,9	кухня-ниша	10
						2	39,0	туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
151	жилое	3	2/1	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
152	жилое	3	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
153	жилое	3	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
154	жилое	3	2/1	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10

								туалет	1,6
								ванная	2,8
155	жилое	3	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
156	жилое	3	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
157	жилое	3	2/1	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
158	жилое	3	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
159	жилое	3	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
160	жилое	3	2/1	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
161	жилое		2/1	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9

								ванная	3,3
162	жилое	4	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
163	жилое	4	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
164	жилое	4	2/1	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
165	жилое	4	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
166	жилое	4	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
167	жилое	4	2/1	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
168	жилое	4	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
169	жилое	4	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10

								туалет	1,8
								ванная	2,7
170	жилое	4	2/1	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
171	жилое	5	2/1	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
172	жилое	5	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
173	жилое	5	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
174	жилое	5	2/1	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
175	жилое	5	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
176	жилое	5	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10

								ванная	4,1
177	жилое	5	2/1	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
178	жилое	5	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
179	жилое	5	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
180	жилое	5	2/1	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
181	жилое	6	2/1	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
182	жилое	6	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
183	жилое	6	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10

								туалет	1,8
								ванная	2,7
184	жилое	6	2/1	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
185	жилое	6	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
186	жилое	6	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
187	жилое	6	2/1	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
188	жилое	6	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
189	жилое	6	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
190	жилое	6	2/1	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3

								санузел	2,53
191	жилое	7	2/1	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
192	жилое	7	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
193	жилое	7	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
194	жилое	7	2/1	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
195	жилое	7	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
196	жилое	7	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
197	жилое	7	2/1	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
198	жилое	7	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03

								туалет	
								ванная	2,37
199	жилое	7	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
200	жилое	7	2/1	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
201	жилое	8	2/1	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
202	жилое	8	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
203	жилое	8	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
204	жилое	8	2/1	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8

205	жилое	8	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
206	жилое	8	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
207	жилое	8	2/1	53,8	2	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
208	жилое	8	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
209	жилое	8	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
210	жилое	8	2/1	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
211	жилое	9	2/1	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
212	жилое	9	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10

								туалет	1,8
								ванная	2,7
213	жилое	9	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
214	жилое	9	2/1	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
215	жилое	9	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
216	жилое	9	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
217	жилое	9	2/1	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
						9		ванная	2,8
218	жилое	9	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
219	жилое	9	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7

220	жилое	9	2/1	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
221	жилое	10	2/1	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
222	жилое	10	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
223	жилое	10	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
224	жилое	10	2/1	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
225	жилое	10	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
226	жилое	10	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
227	жилое	10	2/1	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10

								туалет	1,7
								ванная	2,8
228	жилое	10	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
229	жилое	10	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
230	жилое	10	2/1	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
231	жилое	11	2/1	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
232	жилое	11	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
233	жилое	11	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7

234	жилое	11	2/1	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
235	жилое	11	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
236	жилое	11	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
237	жилое	11	2/1	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
238	жилое	11	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
239	жилое	11	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
240	жилое	11	2/1	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
241	жилое	12	2/1	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10

								туалет	1,9
								ванная	3,3
242	жилое	12	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
243	жилое	12	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
244	жилое	12	2/1	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
245	жилое	12	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
246	жилое	12	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
247	жилое	12	2/1	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
248	жилое	12	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37

249	жилое	12	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
250	жилое	12	2/1	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
251	жилое	13	2/1	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
252	жилое	13	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
253	жилое	13	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
254	жилое	13	2/1	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
255	жилое	13	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1

256	жилое	13	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
257	жилое	13	2/1	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
258	жилое	13	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
259	жилое	13	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
260	жилое	13	2/1	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
261	жилое	14	2/1	66,6	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
262	жилое	14	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7

263	жилое	14	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
264	жилое	14	2/1	53,9	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
265	жилое	14	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
266	жилое	14	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
267	жилое	14	2/1	53,8	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8
268	жилое	14	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
269	жилое	14	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
270	жилое	14	2/1	66,1	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7

								ванная	3,3
								санузел	2,53
271	жилое	15	2/1	73,75	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
272	жилое	15	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
273	жилое	15	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
274	жилое	15	2/1	59,45	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6
								ванная	2,8
275	жилое	15	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
276	жилое	15	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
277	жилое	15	2/1	59,45	1	1	37	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	2,8

278	жилое	15	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
279	жилое	15	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
280	жилое	15	2/1	73,75	1	1	46,9	кухня-ниша	10
								туалет	1,7
								ванная	3,3
								санузел	2,53
281	жилое	16	2/1	73,75	1	1	47,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,9
								ванная	3,3
282	жилое	16	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
283	жилое	16	2/1	38,5	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
284	жилое	16	2/1	59,45	1	1	37,2	кухня-ниша	10
								туалет	1,6

								ванная	2,8		
285	жилое	16	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10		
								ванная	4,1		
286	жилое	16	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10		
								ванная	4,1		
287	жилое	16	2/1	59,45	1	1	37	кухня-ниша	10		
								туалет	1,7		
								ванная	2,8		
288	жилое	16	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03		
								туалет			
								ванная	2,37		
289	жилое	16	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10		
								туалет	1,8		
								ванная	2,7		
290	жилое	16	2/1	73,75	1	1	46,9	кухня-ниша	10		
								туалет	1,7		
								ванная	3,3		
								санузел	2,53		
291	жилое	17	2/1	126,3	2	1	47,2	кухня-ниша	10		
								2	39,1	туалет	1,9
										ванная	3,3

292	жилое	17	2/1	38,2	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
293	жилое	17	2/1	37,9	1	1	22,4	кухня-ниша	10
								туалет	1,8
								ванная	2,7
294	жилое	17	2/1	113,45	2	1	37,2	кухня-ниша	10
						2	40,6	туалет	1,6
								ванная	2,8
295	жилое	17	2/1	38,2	1	1	22,9	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
296	жилое	17	2/1	37,9	1	1	22,5	кухня-ниша	10
								ванная	4,1
297	жилое	17	2/1	113,45	2	1	37	кухня-ниша	10
						2	40,5	туалет	1,7
								ванная	2,8
298	жилое	17	2/1	38,6	1	1	22,5	кухня-ниша	14,03
								туалет	
								ванная	2,37
299	жилое	17	2/1	38,4	1	1	22,3	кухня-ниша	10
								туалет	1,8

								ванная	2,7		
300	жилое	17						кухня-ниша	10		
								2	39,0	гуалет	1,7
										ванная	3,3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение/наименование	Этаж расположения	Номер подъезда/секции /этапа	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения		
					Условный номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нежилое	2 этаж	1,2,3 секции	1827,58	201	Офисное помещение	98.88
					202	Офисное помещение	95.23
					203	Офисное помещение	132.16
					204	Офисное помещение	121.50
					205	Коридор	101.14
					206	Подсобное помещение	6.94
					207	Подсобное помещение	9.01
					208	Тамбур	3.20
					209	Балкон	4.92
					210	Тамбур	1.99

					211	Лестница	13.00
					212	Офисное помещение	69.65
					213	Сан.узел	14.08
					214	Сан.узел	12.24
					215	Лестница	17.40
					216	Офисное помещение	92.48
					217	Офисное помещение	110.51
					218	Подсобное помещение	10.38
					219	Офисное помещение	98.88
					220	Офисное помещение	95.23
					221	Офисное помещение	132.16
					222	Офисное помещение	121.50
					223	Коридор	101.14
					224	Подсобное помещение	6.94
					225	Подсобное помещение	9.01
					226	Тамбур	3.20
					227	Балкон	4,92
					228	Тамбур	1.99
					229	Лестница	13.00
					230	Офисное помещение	69.65

					231
					232
					233
					234
					235
					236
2	нежилое	1 этаж	1,2,3 секции	1722	101
					102
					103
					104
					105
					106
					107
					108
					109
					110
					111
					112
					113
					114

Сан.узел	14.08
Сан.узел	12.24
Лестница	17.40
Офисное помещение	92.48
Офисное помещение	110.51
Подсобное помещение	10.38
Тамбур	7,77
Торговый зал	132,31
Служебное помещение	16,13
Тамбур	7,77
Тамбур	4,82
Торговый зал	261,03
Служебное помещение	10,66
Служебное помещение	10,31
Мусорокамера	4,46
Тамбур	2,75
Тамбур	2,45
Тамбур	3,96
Комната консьержа	7,76
Сан. узел	1,68

					115	Ком. убор. инвентаря	3,29
					116	Коридор	17,47
					117	Лифтовой холл	9,85
					118	Вестибюль	8,95
					119	Тамбур	5,80
					120	Вестибюль	14,94
					121	Торговый зал	264,50
					122	Служебное помещение	47,00
					123	Служебное помещение	4,93
					124	Служебное помещение	6,22
					125	Служебное помещение	7,52
					126	Тамбур	5,80
					127	Вестибюль	14,94
					128	Торговый зал	264,50
					129	Служебное помещение	47,00
					130	Коридор	9,21
					131	Служебное помещение	4,93
					132	Служебное помещение	6,22
					133	Служебное помещение	28,81

					134	Коридор	9,21
					135	Мусорокамера	4,46
					136	Тамбур	2,75
					137	Тамбур	2,45
					138	Тамбур	3,96
					139	Комната консьержа	7,76
					140	Сан. узел	1,68
					141	Ком. убор. инвентаря	3,29
					142	Коридор	17,47
					143	Лифтовой холл	9,85
					144	Вестибюль	8,95
					145	Тамбур	5,80
					146	Вестибюль	14,94
					147	Торговый зал	395,78
					148	Служебное помещение	16,13
3	нежилое	Техническое подполье	1,2,3 секции	1816	1	Индивидуальный тепловой пункт	109,2
					2	Водомерный узел	26,5
					3	Электрощитовая	96

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для

обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1.	Мусорокамера	1-й подъезд, -1 этаж	Техническое помещение	4,46
2.	Тамбур	1-й подъезд, -1 этаж	Общего пользования	2,75
3.	Тамбур	1-й подъезд, -1 этаж	Общего пользования	2,45
4.	Тамбур	1-й подъезд, -1 этаж	Техническое помещение	3,96
5.	Комната консьержа	1-й подъезд, -1 этаж	Общего пользования	7,76
6.	Сан. узел	1-й подъезд, -1 этаж	Служебное	1,68
7.	Комната уборочного инвентаря	1-й подъезд, -1 этаж	Техническое помещение	3,29
8.	Коридор	1-й подъезд, -1 этаж	Общего пользования	17,47
9.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -1 этаж	Общего пользования	9,85
10.	Лестница	1-й подъезд, -1 этаж	Общего пользования	13,00
11.	Мусорокамера	2-й подъезд, -1 этаж	Техническое помещение	4,46
12.	Тамбур	2-й подъезд, -1 этаж	Общего пользования	2,75
13.	Тамбур	2-й подъезд, -1 этаж	Общего пользования	2,45
14.	Тамбур	2-й подъезд, -1 этаж	Общего пользования	3,96

15.	Комната консьержа	2-й подъезд, -1 этаж	Общего пользования	7,76
16.	Сан. узел	2-й подъезд, -1 этаж	Службное	1,68
17.	Комната уборочного инвентаря	2-й подъезд, -1 этаж	Техническое помещение	3,29
18.	Коридор	2-й подъезд, -1 этаж	Общего пользования	17,47
19.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -1 этаж	Общего пользования	9,85
20.	Лестница	2-й подъезд, -1 этаж	Общего пользования	13,00
21.	Тамбур	1-й подъезд, -2 этаж	Общего пользования	31,07
22.	Балкон	1-й подъезд, -2 этаж	Общего пользования	19,2
23.	Тамбур	1-й подъезд, -2 этаж	Общего пользования	21,77
24.	Лестница	1-й подъезд, -2 этаж	Общего пользования	53,76
25.	Тамбур	2-й подъезд, -2 этаж	Общего пользования	31,07
26.	Балкон	2-й подъезд, -2 этаж	Общего пользования	19,2
27.	Тамбур	2-й подъезд, -2 этаж	Общего пользования	21,77
28.	Лестница	2-й подъезд, -2 этаж	Общего пользования	53,76
29.	Балкон	1-й подъезд, -3 этаж	Общего пользования	4,92
30.	Тамбур	1-й подъезд, -3 этаж	Общего пользования	1,80
31.	Коридор	1-й подъезд, -3 этаж	Общего пользования	6,60
32.	Лестница	1-й подъезд, -3 этаж	Общего пользования	13,50
33.	Коридор	1-й подъезд, -3 этаж	Общего пользования	59,03

34.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -3 этаж	Общего пользования	10,70
35.	Балкон	2-й подъезд, -3 этаж	Общего пользования	4,92
36.	Тамбур	2-й подъезд, -3 этаж	Общего пользования	1,80
37.	Коридор	2-й подъезд, -3 этаж	Общего пользования	6,60
38.	Лестница	2-й подъезд, -3 этаж	Общего пользования	13,50
39.	Коридор	2-й подъезд, -3 этаж	Общего пользования	59,03
40.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -3 этаж	Общего пользования	10,70
41.	Балкон	1-й подъезд, -4 этаж	Общего пользования	4,92
42.	Тамбур	1-й подъезд, -4 этаж	Общего пользования	1,80
43.	Коридор	1-й подъезд, -4 этаж	Общего пользования	6,60
44.	Лестница	1-й подъезд, -4 этаж	Общего пользования	13,50
45.	Коридор	1-й подъезд, -4 этаж	Общего пользования	59,03
46.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -4 этаж	Общего пользования	10,70
47.	Балкон	2-й подъезд, -4 этаж	Общего пользования	4,92
48.	Тамбур	2-й подъезд, -4 этаж	Общего пользования	1,80
49.	Коридор	2-й подъезд, -4 этаж	Общего пользования	6,60
50.	Лестница	2-й подъезд, -4 этаж	Общего пользования	13,50
51.	Коридор	2-й подъезд, -4 этаж	Общего пользования	59,03
52.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -4 этаж	Общего пользования	10,70
53.	Балкон	1-й подъезд, -5 этаж	Общего пользования	4,92

54.	Тамбур	1-й подъезд, -5 этаж	Общего пользования	1,80
55.	Коридор	1-й подъезд, -5 этаж	Общего пользования	6,60
56.	Лестница	1-й подъезд, -5 этаж	Общего пользования	13.50
57.	Коридор	1-й подъезд, -5 этаж	Общего пользования	59,03
58.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -5 этаж	Общего пользования	10,70
59.	Балкон	2-й подъезд, -5 этаж	Общего пользования	4,92
60.	Тамбур	2-й подъезд, -5 этаж	Общего пользования	1,80
61.	Коридор	2-й подъезд, -5 этаж	Общего пользования	6,60
62.	Лестница	2-й подъезд, -5 этаж	Общего пользования	13.50
63.	Коридор	2-й подъезд, -5 этаж	Общего пользования	59,03
64.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -5 этаж	Общего пользования	10,70
65.	Балкон	1-й подъезд, -6 этаж	Общего пользования	4,92
66.	Тамбур	1-й подъезд, -6 этаж	Общего пользования	1,80
67.	Коридор	1-й подъезд, -6 этаж	Общего пользования	6,60
68.	Лестница	1-й подъезд, -6 этаж	Общего пользования	13.50
69.	Коридор	1-й подъезд, -6 этаж	Общего пользования	59,03
70.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -6 этаж	Общего пользования	10,70
71.	Балкон	2-й подъезд, -6 этаж	Общего пользования	4,92
72.	Тамбур	2-й подъезд, -6 этаж	Общего пользования	1,80
73.	Коридор	2-й подъезд, -6 этаж	Общего пользования	6,60

74.	Лестница	2-й подъезд, -6 этаж	Общего пользования	13.50
75.	Коридор	2-й подъезд, -6 этаж	Общего пользования	59,03
76.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -6 этаж	Общего пользования	10,70
77.	Балкон	1-й подъезд, -7 этаж	Общего пользования	4,92
78.	Тамбур	1-й подъезд, -7 этаж	Общего пользования	1,80
79.	Коридор	1-й подъезд, -7 этаж	Общего пользования	6,60
80.	Лестница	1-й подъезд, -7 этаж	Общего пользования	13.50
81.	Коридор	1-й подъезд, -7 этаж	Общего пользования	59,03
82.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -7 этаж	Общего пользования	10,70
83.	Балкон	2-й подъезд, -7 этаж	Общего пользования	4,92
84.	Тамбур	2-й подъезд, -7 этаж	Общего пользования	1,80
85.	Коридор	2-й подъезд, -7 этаж	Общего пользования	6.60
86.	Лестница	2-й подъезд, -7 этаж	Общего пользования	13.50
87.	Коридор	2-й подъезд, -7 этаж	Общего пользования	59,03
88.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -7 этаж	Общего пользования	10,70
89.	Балкон	1-й подъезд, -8 этаж	Общего пользования	4,92
90.	Тамбур	1-й подъезд, -8 этаж	Общего пользования	1,80
91.	Коридор	1-й подъезд, -8 этаж	Общего пользования	6,60
92.	Лестница	1-й подъезд, -8 этаж	Общего пользования	13.50
93.	Коридор	1-й подъезд, -8 этаж	Общего пользования	59,03

94.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -8 этаж	Общего пользования	10,70
95.	Балкон	2-й подъезд, -8 этаж	Общего пользования	4,92
96.	Тамбур	2-й подъезд, -8 этаж	Общего пользования	1,80
97.	Коридор	2-й подъезд, -8 этаж	Общего пользования	6,60
98.	Лестница	2-й подъезд, -8 этаж	Общего пользования	13,50
99.	Коридор	2-й подъезд, -8 этаж	Общего пользования	59,03
100.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -8 этаж	Общего пользования	10,70
101.	Балкон	1-й подъезд, -9 этаж	Общего пользования	4,92
102.	Тамбур	1-й подъезд, -9 этаж	Общего пользования	1,80
103.	Коридор	1-й подъезд, -9 этаж	Общего пользования	6,60
104.	Лестница	1-й подъезд, -9 этаж	Общего пользования	13,50
105.	Коридор	1-й подъезд, -9 этаж	Общего пользования	59,03
106.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -9 этаж	Общего пользования	10,70
107.	Балкон	2-й подъезд, -9 этаж	Общего пользования	4,92
108.	Тамбур	2-й подъезд, -9 этаж	Общего пользования	1,80
109.	Коридор	2-й подъезд, -9 этаж	Общего пользования	6,60
110.	Лестница	2-й подъезд, -9 этаж	Общего пользования	13,50
111.	Коридор	2-й подъезд, -9 этаж	Общего пользования	59,03
112.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -9 этаж	Общего пользования	10,70
113.	Балкон	1-й подъезд, -10 этаж	Общего пользования	4,92

114.	Тамбур	1-й подъезд, -10 этаж	Общего пользования	1,80
115.	Коридор	1-й подъезд, -10 этаж	Общего пользования	6,60
116.	Лестница	1-й подъезд, -10 этаж	Общего пользования	13.50
117.	Коридор	1-й подъезд, -10 этаж	Общего пользования	59,03
118.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -10 этаж	Общего пользования	10,70
119.	Балкон	2-й подъезд, -10 этаж	Общего пользования	4,92
120.	Тамбур	2-й подъезд, -10 этаж	Общего пользования	1,80
121.	Коридор	2-й подъезд, -10 этаж	Общего пользования	6,60
122.	Лестница	2-й подъезд, -10 этаж	Общего пользования	13.50
123.	Коридор	2-й подъезд, -10 этаж	Общего пользования	59,03
124.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -10 этаж	Общего пользования	10,70
125.	Балкон	1-й подъезд, -11 этаж	Общего пользования	4,92
126.	Тамбур	1-й подъезд, -11 этаж	Общего пользования	1,80
127.	Коридор	1-й подъезд, -11 этаж	Общего пользования	6,60
128.	Лестница	1-й подъезд, -11 этаж	Общего пользования	13.50
129.	Коридор	1-й подъезд, -11 этаж	Общего пользования	59,03
130.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -11 этаж	Общего пользования	10,70
131.	Балкон	2-й подъезд, -11 этаж	Общего пользования	4,92
132.	Тамбур	2-й подъезд, -11 этаж	Общего пользования	1,80
133.	Коридор	2-й подъезд, -11 этаж	Общего пользования	6,60

134.	Лестница	2-й подъезд, -11 этаж	Общего пользования	13,50
135.	Коридор	2-й подъезд, -11 этаж	Общего пользования	59,03
136.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -11 этаж	Общего пользования	10,70
137.	Балкон	1-й подъезд, -12 этаж	Общего пользования	4,92
138.	Тамбур	1-й подъезд, -12 этаж	Общего пользования	1,80
139.	Коридор	1-й подъезд, -12 этаж	Общего пользования	6,60
140.	Лестница	1-й подъезд, -12 этаж	Общего пользования	13,50
141.	Коридор	1-й подъезд, -12 этаж	Общего пользования	59,03
142.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -12 этаж	Общего пользования	10,70
143.	Балкон	2-й подъезд, -12 этаж	Общего пользования	4,92
144.	Тамбур	2-й подъезд, -12 этаж	Общего пользования	1,80
145.	Коридор	2-й подъезд, -12 этаж	Общего пользования	6,60
146.	Лестница	2-й подъезд, -12 этаж	Общего пользования	13,50
147.	Коридор	2-й подъезд, -12 этаж	Общего пользования	59,03
148.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -12 этаж	Общего пользования	10,70
149.	Балкон	1-й подъезд, -13 этаж	Общего пользования	4,92
150.	Тамбур	1-й подъезд, -13 этаж	Общего пользования	1,80
151.	Коридор	1-й подъезд, -13 этаж	Общего пользования	6,60
152.	Лестница	1-й подъезд, -13 этаж	Общего пользования	13,50
153.	Коридор	1-й подъезд, -13 этаж	Общего пользования	59,03

154.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -13 этаж	Общего пользования	10,70
155.	Балкон	2-й подъезд, -13 этаж	Общего пользования	4,92
156.	Тамбур	2-й подъезд, -13 этаж	Общего пользования	1,80
157.	Коридор	2-й подъезд, -13 этаж	Общего пользования	6,60
158.	Лестница	2-й подъезд, -13 этаж	Общего пользования	13.50
159.	Коридор	2-й подъезд, -13 этаж	Общего пользования	59,03
160.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -13 этаж	Общего пользования	10,70
161.	Балкон	1-й подъезд, -14 этаж	Общего пользования	4,92
162.	Тамбур	1-й подъезд, -14 этаж	Общего пользования	1,80
163.	Коридор	1-й подъезд, -14 этаж	Общего пользования	6,60
164.	Лестница	1-й подъезд, -14 этаж	Общего пользования	13.50
165.	Коридор	1-й подъезд, -14 этаж	Общего пользования	59,03
166.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -14 этаж	Общего пользования	10,70
167.	Балкон	2-й подъезд, -14 этаж	Общего пользования	4,92
168.	Тамбур	2-й подъезд, -14 этаж	Общего пользования	1,80
169.	Коридор	2-й подъезд, -14 этаж	Общего пользования	6,60
170.	Лестница	2-й подъезд, -14 этаж	Общего пользования	13.50
171.	Коридор	2-й подъезд, -14 этаж	Общего пользования	59,03
172.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -14 этаж	Общего пользования	10,70
173.	Балкон	1-й подъезд, -15 этаж	Общего пользования	4,92

174.	Тамбур	1-й подъезд, -15 этаж	Общего пользования	1,80
175.	Коридор	1-й подъезд, -15 этаж	Общего пользования	6,60
176.	Лестница	1-й подъезд, -15 этаж	Общего пользования	13.50
177.	Коридор	1-й подъезд, -15 этаж	Общего пользования	59,03
178.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -15 этаж	Общего пользования	10,70
179.	Балкон	2-й подъезд, -15 этаж	Общего пользования	4,92
180.	Тамбур	2-й подъезд, -15 этаж	Общего пользования	1,80
181.	Коридор	2-й подъезд, -15 этаж	Общего пользования	6,60
182.	Лестница	2-й подъезд, -15 этаж	Общего пользования	13.50
183.	Коридор	2-й подъезд, -15 этаж	Общего пользования	59,03
184.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -15 этаж	Общего пользования	10,70
185.	Балкон	1-й подъезд, -16 этаж	Общего пользования	4,92
186.	Тамбур	1-й подъезд, -16 этаж	Общего пользования	1,80
187.	Коридор	1-й подъезд, -16 этаж	Общего пользования	6,60
188.	Лестница	1-й подъезд, -16 этаж	Общего пользования	13.50
189.	Коридор	1-й подъезд, -16 этаж	Общего пользования	59,03
190.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -16 этаж	Общего пользования	10,70
191.	Балкон	2-й подъезд, -16 этаж	Общего пользования	4,92
192.	Тамбур	2-й подъезд, -16 этаж	Общего пользования	1,80
193.	Коридор	2-й подъезд, -16 этаж	Общего пользования	6,60

194.	Лестница	2-й подъезд, -16 этаж	Общего пользования	13.50
195.	Коридор	2-й подъезд, -16 этаж	Общего пользования	59,03
196.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -16 этаж	Общего пользования	10,70
197.	Балкон	1-й подъезд, -17 этаж	Общего пользования	4,92
198.	Тамбур	1-й подъезд, -17 этаж	Общего пользования	1,80
199.	Коридор	1-й подъезд, -17 этаж	Общего пользования	6,60
200.	Лестница	1-й подъезд, -17 этаж	Общего пользования	13.50
201.	Коридор	1-й подъезд, -17 этаж	Общего пользования	59,03
202.	Лифтовой холл	1-й подъезд, -17 этаж	Общего пользования	10,70
203.	Балкон	2-й подъезд, -17 этаж	Общего пользования	4,92
204.	Тамбур	2-й подъезд, -17 этаж	Общего пользования	1,80
205.	Коридор	2-й подъезд, -17 этаж	Общего пользования	6,60
206.	Лестница	2-й подъезд, -17 этаж	Общего пользования	13.50
207.	Коридор	2-й подъезд, -17 этаж	Общего пользования	59,03
208.	Лифтовой холл	2-й подъезд, -17 этаж	Общего пользования	10,70
209.	Балкон	1-й подъезд, -17 этаж на отм.+51,520	Общего пользования	4,92
210.	Тамбур	1-й подъезд, -17 этаж на отм.+51,520	Общего пользования	1,80
211.	Коридор	1-й подъезд, -17 этаж на отм.+51,520	Общего пользования	6,60
212.	Лестница	1-й подъезд, -17 этаж на отм.+51,520	Общего пользования	13.50
213.	Машинное отделение	1-й подъезд, -17 этаж на отм.+51,520	Техническое помещение	9,85

214.	Балкон	2-й подъезд, -17 этаж на отм.+51,520	Общего пользования	4,92
215.	Тамбур	2-й подъезд, -17 этаж на отм.+51,520	Общего пользования	1,80
216.	Коридор	2-й подъезд, -17 этаж на отм.+51,520	Общего пользования	6,60
217.	Лестница	2-й подъезд, -17 этаж на отм.+51,520	Общего пользования	13,50
218.	Машинное отделение	2-й подъезд, -17 этаж на отм.+51,520	Техническое помещение	9,85
219.	Индивидуальный тепловой пункт	Техническое подполье	Техническое помещение	109,20
220.	Водомерный узел	Техническое подполье	Техническое помещение	26,50
221.	Электрощитовая	Техническое подполье	Техническое помещение	96,00
222.	Коридор	Техническое подполье	Общего пользования	112,00

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	ИТП Техническое подполье отм. -2.200	Теплообменники Насосы LNEE 65-125/40/P25VCS4 5SV04F005T 3SV03F003T 10SV06F022T/D	Q=1,19 мкал/ч Q=0.258 мкал/ч Q=0.211 мкал/ч G=80 м3/ч, H=21,7м.в.ст, P=4 кВт G=8,5 м3/ч, H=30м.в.ст, P=1,1 кВт G=4,4 м3/ч, H=22м.в.ст, P=0,4 кВт G=14 м3/ч, H=71,8м.в.ст, P=2,2 кВт	Отопление, вентиляция, ГВС
2	Водомерный узел	Насосные установки		

	Техническое подполье отм. -2.200	HYDRO MULTI-E 3 CRE 10-6 HYDRO MX 1/1 2 CR 32-4	Q=47.7м3/ч, Н=88м, N=3x4кВт/ч Q=40м3/ч, Н=77,8м, N=2x7,5кВт/ч	Водоснабжение
3	Лифтовые холлы и машинные помещения	Лифт пассажирский	Грузоподъемность 1000 кг (по 2 лифта на каждой жилой секции)	Подъемное оборудование
		Лифт пассажирский	Грузоподъемность 600 кг (по 2 лифта на каждой жилой секции)	

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 1) проектирование; 2) строительство (подготовка строительной площадки и выполнение полного объема строительного-монтажных и пуско-наладочных работ); 3) ввод в эксплуатацию; 4) завершение расчетов, урегулирование претензий, оформление имущественных прав.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1) проектирование: 4 квартал 2013г. – 2 квартал 2014г.; 2) строительство (подготовка строительной площадки и выполнение полного объема строительного-монтажных и пуско-наладочных работ): 1 этап: 3 квартал 2014г. – 3 квартал 2016г.; 10% готовности – 4 квартал 2014г.; 40% готовности – 3 квартал 2015г.; 60% готовности – 1 квартал 2016г.; 80 % готовности – 3 квартал 2016г.; 2 этап: 3 квартал 2016г. – 3 квартал 2017г.

		<p>20% готовности – 4 квартал 2016г.;</p> <p>40% готовности – 1 квартал 2017г.;</p> <p>80% готовности – 2 квартал 2017г.;</p> <p>3) ввод в эксплуатацию: 2 квартал 2017г. – 3 квартал 2017г</p> <p>4) завершение расчетов, урегулирование претензий, оформление имущественных прав: 3 квартал 2017г. – 4 квартал 2017г.;</p>
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): Ориентировочный объем инвестиций в текущих ценах составляет 1 100 100 000,00 (Один миллиард сто миллионов сто тысяч) рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:10:0060108:726
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

объекта недвижимости	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей):
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>: -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения): -
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -

	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² : -
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² : -
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом</p>		

строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность . О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
	1	2	3	
	1	Возмещение затрат на подготовку документации по планировке территории		

Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	2	Возмещение затрат на строительство и (или) реконструкцию объектов инженерно-технической инфраструктуры	
	3	Возмещение затрат на строительство объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, поликлиник	
	4	Возмещение затрат на строительство объектов транспортной инфраструктуры	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	10.03.2017	Приведение проектной декларации в соответствие с утвержденной формой проектной декларации (Приказ Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр, "Об утверждении формы проектной декларации" зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2016 N 45091)	

Генеральный директор ООО «Стройгрупп»



А.В. Таубес