



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-1-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Атомстройкомплекс-Квартал Энтузиастов»
2.2.2. ИНН:	6685172464
2.2.3. ОГРН:	1206600012453
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом (№ 4 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения (в секции № 4Б), многоуровневая автостоянка со встроенными помещениями общественного



Администрация Города
Екатеринбурга

	назначения (№ 5А по ПЗУ) и встроенной трансформаторной подстанции (№ 5Б по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Краснофлотцев
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 69 (№ 4 по ПЗУ) стр. 69/2 (№ 5А, 5Б по ПЗУ)
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0108091:542
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.10.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2374-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом (№ 4 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения (в секции № 4Б)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	15085,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10933,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10222,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	160
6.1.11. в том числе квартир (штук):	160
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	9-10-10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-

6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем, в т.ч. (куб. м): 52307,38 (по проекту)</p> <p>- подземной части (куб. м): 6803,91 (по проекту)</p> <p>Общая площадь жилых помещений с учетом летних помещений с понижающим коэффициентом (кв. м): 10522,3</p> <p>Общая площадь помещений выставочных салонов-магазинов, в т.ч. (кв. м): 493,3</p> <p>- выставочный салон-магазин № 1 (кв. м): 139,4</p> <p>- выставочный салон-магазин № 2 (кв. м): 106,1</p> <p>- выставочный салон-магазин № 3 (кв. м): 79,1</p> <p>- выставочный салон-магазин № 4 (кв. м): 79,8</p> <p>- выставочный салон-магазин № 5 (кв. м): 88,9</p> <p>Площадь помещений общего пользования (кв. м): 3734,8</p> <p>Количество квартир, в т.ч. (штук): 160</p> <p>- однокомнатных: 49</p> <p>- двухкомнатных: 45</p> <p>- трехкомнатных: 55</p> <p>- четырехкомнатных: 11</p> <p>Количество лифтов (штук): 3</p> <p>Материал наружных стен: железобетон, газозолобетонные блоки с утеплителем, облицовочный кирпич</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11016220774
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоуровневая автостоянка со встроенными помещениями общественного назначения (№ 5А по ПЗУ) и встроенной трансформаторной подстанцией (№ 5Б по ПЗУ)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

	<ul style="list-style-type: none"> - зона велопарковки № 1.3 (кв. м): 7,2 - зона велопарковки № 1.4 (кв. м): 8,9 - зона велопарковки № 1.5 (кв. м): 28,7 - зона велопарковки № 1.6 (кв. м): 11,3 <p>Помещения трансформаторной подстанции (кв. м): 78,9 Площадь автостоянки (кв. м): 6913,4 Площадь помещений общего пользования (кв. м): 16,4 Материал наружных стен: монолитный железобетон с утеплением</p>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	12.12.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11016220774

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Заместитель Главы Екатеринбурга

Прошито, скреплено печатью на лист(ах)

Р. А. Галямов

лист(ах)