

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры (Очередь К6-1.1.)

№ 77-001425

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНОВАЦИОННО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ПИОНЕР"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "РДК "ПИОНЕР"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>119435</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г. Москва</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>город Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Малая Пироговская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: <b>Комната: 17; Помещение: I;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 18:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 6413535</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>direktor_botsad2@pioneer.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>BOTSAD3.LIFE</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Семихатов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>PIONEER</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7703802297</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>5137746154409</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Грудин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>46,5 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>013-199-162 32</b>
	3.4.7	ИНН: <b>781006946406</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в уставном к апитале организации</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Максимов Владиславович</b>
	3.4.2	Имя: <b>Леонид</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владиславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>46,5 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>007-853-782 72</b>
	3.4.7	ИНН: <b>771601807757</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в уставном к апитале организации</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>43 663 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>739 908 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 228 686 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектная декларация заполняется в отношении одного объекта недвижимости, но при получении Заключения о соответствии подземный паркинг выделялся отдельным объектом.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Северо-Восточный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Свиблово</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>К6(ОчередьК6-1,1)</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>34/1</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, вл. 34/1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>37841,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>сейсмическое воздействие не более 6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Северо-Восточный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Свиблово</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Сельскохозяйственная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>К6(ОчередьК6-1,1)</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>34/1</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, вл. 34/1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5373,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>сейсмическое воздействие не более 6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>26280,6 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>917,9 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27198,5 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2169,27 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2169,27 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:







	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-2-1916-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК LIFE-Ботанический сад 2</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-188000-016209-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.01.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.07.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет Государственного Строительного Надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-02-С02223</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-02-029828</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.08.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>16.02.2024</b>



	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>28.02.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка, предоставляемого правообладателю зданий, сооружений, расположенных на земельном участке</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-02-051645</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>07.03.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>20.03.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:02:0014004:1211__</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2784</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:02:0014004:12__</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2 689</b>

12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:02:0014004:1203</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>19 631</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Устройство тротуаров ( в том числе с возможностью проезда пожарной техники), пешеходных зон с покрытием из плитки. Устройство велодорожек.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Устройство открытых плоскостных парковок общей вместимостью на 111 машино-мест (в том числе 5 машино-мест для маломобильных групп населения)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Устройство площадок для игр детей, физкультуры и отдыха; организация места для выгула собак; установка малых архитектурных форм</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Устройство проезда, площадок для сбора мусора.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, высадка зеленых насаждений</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения с системой средств информационной поддержки на всех путях движения по участку к входам и по коридорам</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ГУП Моссвет 22.11.2016 срок действия 3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединённая энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/16-1321</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>129058048,41 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3931ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23491862,23 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3932ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>504919,7 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Энергокомплекс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7714580857</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27-369/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГлобалТелекомСтрой"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728696876</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГлобалТелекомСтрой"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728696876</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГлобалТелекомСтрой"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728696876</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Корпорация ИнформТелеСеть" совместно с РОУ "московская добровольная пожарная команда "сигнал-01"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>УК "Пионер-сервис"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7730553917</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>378</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>9</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	66,43	2
2	жилое	2	1	89,25	3
3	жилое	3	1	64,24	2
4	жилое	3	1	65,18	2
5	жилое	3	1	90,32	3
6	жилое	4	1	64,24	2
7	жилое	4	1	65,18	2
8	жилое	4	1	90,32	3
9	жилое	5	1	64,24	2
10	жилое	5	1	65,18	2
11	жилое	5	1	90,32	3
12	жилое	6	1	64,24	2
13	жилое	6	1	65,18	2
14	жилое	6	1	90,32	3
15	жилое	7	1	64,24	2
16	жилое	7	1	65,18	2
17	жилое	7	1	90,32	3
18	жилое	8	1	64,24	2
19	жилое	8	1	65,18	2
20	жилое	8	1	90,32	3
21	жилое	9	1	64,51	2
22	жилое	9	1	65,7	2

23	жилое	9	1	90,32	3
24	жилое	10	1	64,51	2
25	жилое	10	1	65,7	2
26	жилое	10	1	90,32	3
27	жилое	11	1	64,51	2
28	жилое	11	1	65,7	2
29	жилое	11	1	90,32	3
30	жилое	12	1	64,51	2
31	жилое	12	1	65,7	2
32	жилое	12	1	90,32	3
33	жилое	13	1	64,51	2
34	жилое	13	1	65,7	2
35	жилое	13	1	90,32	3
36	жилое	14	1	64,51	2
37	жилое	14	1	65,7	2
38	жилое	14	1	90,32	3
39	жилое	15	1	64,51	2
40	жилое	15	1	65,7	2
41	жилое	15	1	90,32	3
42	жилое	16	1	64,51	2
43	жилое	16	1	65,7	2
44	жилое	16	1	90,32	3
45	жилое	17-18	1	199,76	5
46	жилое	17-18	1	145,84	4
47	жилое	2	2	72,89	2
48	жилое	2	2	109,52	3
49	жилое	2	2	83,92	3
50	жилое	3	2	65,32	2
51	жилое	3	2	104,12	3
52	жилое	3	2	83,26	3
53	жилое	4	2	65,32	2
54	жилое	4	2	104,12	3
55	жилое	4	2	83,26	3
56	жилое	5	2	65,32	2
57	жилое	5	2	104,12	3
58	жилое	5	2	83,26	3
59	жилое	6	2	65,32	2
60	жилое	6	2	104,12	3
61	жилое	6	2	83,26	3
62	жилое	7	2	65,32	2
63	жилое	7	2	104,12	3
64	жилое	7	2	83,26	3
65	жилое	8	2	65,32	2
66	жилое	8	2	104,12	3
67	жилое	8	2	83,26	3
68	жилое	9	2	65,33	2
69	жилое	9	2	104,12	3
70	жилое	9	2	83,26	3
71	жилое	10	2	65,33	2
72	жилое	10	2	104,12	3
73	жилое	10	2	83,26	3
74	жилое	11	2	65,33	2
75	жилое	11	2	104,12	3
76	жилое	11	2	83,26	3
77	жилое	12	2	65,33	2
78	жилое	12	2	104,12	3
79	жилое	12	2	83,26	3
80	жилое	13	2	65,33	2
81	жилое	13	2	104,12	3
82	жилое	13	2	83,26	3
83	жилое	14	2	65,33	2
84	жилое	14	2	104,12	3
85	жилое	14	2	83,26	3
86	жилое	15	2	65,33	2
87	жилое	15	2	104,12	3
88	жилое	15	2	83,26	3
89	жилое	16	2	65,33	2
90	жилое	16	2	104,12	3
91	жилое	16	2	83,26	3

92	жилое	17-18	2	97,87	3
93	жилое	17-18	2	159,83	4
94	жилое	17-18	2	136,39	4
95	жилое	2	3	63,89	2
96	жилое	2	3	43,3	1
97	жилое	2	3	41,96	1
98	жилое	2	3	64,58	2
99	жилое	3	3	62,73	2
100	жилое	3	3	43,13	1
101	жилое	3	3	42,23	1
102	жилое	3	3	63,17	2
103	жилое	4	3	62,73	2
104	жилое	4	3	43,13	1
105	жилое	4	3	42,23	1
106	жилое	4	3	63,17	2
107	жилое	5	3	62,73	2
108	жилое	5	3	43,13	1
109	жилое	5	3	42,23	1
110	жилое	5	3	63,17	2
111	жилое	6	3	62,73	2
112	жилое	6	3	43,13	1
113	жилое	6	3	42,23	1
114	жилое	6	3	63,17	2
115	жилое	7	3	62,73	2
116	жилое	7	3	43,13	1
117	жилое	7	3	42,23	1
118	жилое	7	3	63,17	2
119	жилое	8	3	62,73	2
120	жилое	8	3	43,13	1
121	жилое	8	3	42,23	1
122	жилое	8	3	63,17	2
123	жилое	9	3	63,17	2
124	жилое	9	3	43,65	1
125	жилое	9	3	42,31	1
126	жилое	9	3	63,17	2
127	жилое	10	3	63,17	2
128	жилое	10	3	43,65	1
129	жилое	10	3	42,31	1
130	жилое	10	3	63,17	2
131	жилое	11	3	63,17	2
132	жилое	11	3	43,65	1
133	жилое	11	3	42,31	1
134	жилое	11	3	63,17	2
135	жилое	12	3	63,17	2
136	жилое	12	3	43,65	1
137	жилое	12	3	42,31	1
138	жилое	12	3	63,17	2
139	жилое	13	3	63,17	2
140	жилое	13	3	43,65	1
141	жилое	13	3	42,31	1
142	жилое	13	3	63,17	2
143	жилое	14	3	63,17	2
144	жилое	14	3	43,65	1
145	жилое	14	3	42,31	1
146	жилое	14	3	63,17	2
147	жилое	15	3	63,17	2
148	жилое	15	3	43,65	1
149	жилое	15	3	42,31	1
150	жилое	15	3	63,17	2
151	жилое	16	3	63,17	2
152	жилое	16	3	43,65	1
153	жилое	16	3	42,31	1
154	жилое	16	3	63,17	2
155	жилое	17	3	63,17	2
156	жилое	17	3	43,65	1
157	жилое	17	3	42,31	1
158	жилое	17	3	63,17	2
159	жилое	18	3	63,17	2
160	жилое	18	3	43,65	1

161	жилое	18	3	42,31	1
162	жилое	18	3	63,17	2
163	жилое	19	3	63,17	2
164	жилое	19	3	43,65	1
165	жилое	19	3	42,31	1
166	жилое	19	3	63,17	2
167	жилое	20	3	109,98	3
168	жилое	20	3	109,9	3
169	жилое	21	3	109,98	3
170	жилое	21	3	109,9	3
171	жилое	2	3	68,35	2
172	жилое	2	3	83,09	3
173	жилое	2	3	49,3	2
174	жилое	2	3	65,16	2
175	жилое	3	3	68,31	2
176	жилое	3	3	83,54	3
177	жилое	3	3	50,15	2
178	жилое	3	3	64,64	2
179	жилое	4	3	68,31	2
180	жилое	4	3	83,54	3
181	жилое	4	3	50,15	2
182	жилое	4	3	64,64	2
183	жилое	5	3	68,31	2
184	жилое	5	3	83,54	3
185	жилое	5	3	50,15	2
186	жилое	5	3	64,64	2
187	жилое	6	3	68,31	2
188	жилое	6	3	83,54	3
189	жилое	6	3	50,15	2
190	жилое	6	3	64,64	2
191	жилое	7	3	68,31	2
192	жилое	7	3	83,54	3
193	жилое	7	3	50,15	2
194	жилое	7	3	64,64	2
195	жилое	8	3	68,31	2
196	жилое	8	3	83,54	3
197	жилое	8	3	50,15	2
198	жилое	8	3	64,64	2
199	жилое	9	3	68,73	2
200	жилое	9	3	85,21	3
201	жилое	9	3	51,09	2
202	жилое	9	3	65,11	2
203	жилое	10	3	68,73	2
204	жилое	10	3	85,21	3
205	жилое	10	3	51,09	2
206	жилое	10	3	65,11	2
207	жилое	11	3	68,73	2
208	жилое	11	3	85,21	3
209	жилое	11	3	51,09	2
210	жилое	11	3	65,11	2
211	жилое	12	3	68,73	2
212	жилое	12	3	85,21	3
213	жилое	12	3	51,09	2
214	жилое	12	3	65,11	2
215	жилое	13	3	68,73	2
216	жилое	13	3	85,21	3
217	жилое	13	3	51,09	2
218	жилое	13	3	65,11	2
219	жилое	14	3	68,73	2
220	жилое	14	3	85,21	3
221	жилое	14	3	51,09	2
222	жилое	14	3	65,11	2
223	жилое	15	3	68,73	2
224	жилое	15	3	85,21	3
225	жилое	15	3	51,09	2
226	жилое	15	3	65,11	2
227	жилое	16	3	68,73	2
228	жилое	16	3	85,21	3
229	жилое	16	3	51,09	2



230	жилое	16	3	65,11	2
231	жилое	17	3	68,73	2
232	жилое	17	3	85,21	3
233	жилое	17	3	50,84	2
234	жилое	17	3	65,11	2
235	жилое	18	3	68,73	2
236	жилое	18	3	85,22	3
237	жилое	18	3	50,84	2
238	жилое	18	3	65,11	2
239	жилое	19	3	68,73	2
240	жилое	19	3	85,22	3
241	жилое	19	3	50,84	2
242	жилое	19	3	65,11	2
243	жилое	20	3	163,33	4
244	жилое	20	3	119,91	4
245	жилое	21	3	163,32	4
246	жилое	21	3	119,55	4
247	жилое	2	4	64,68	2
248	жилое	2	4	65,69	2
249	жилое	3	4	62,62	2
250	жилое	3	4	42,22	1
251	жилое	3	4	42,12	1
252	жилое	3	4	62	2
253	жилое	4	4	62,62	2
254	жилое	4	4	42,22	1
255	жилое	4	4	42,12	1
256	жилое	4	4	62	2
257	жилое	5	4	62,62	2
258	жилое	5	4	42,22	1
259	жилое	5	4	42,12	1
260	жилое	5	4	62	2
261	жилое	6	4	62,62	2
262	жилое	6	4	42,22	1
263	жилое	6	4	42,12	1
264	жилое	6	4	62	2
265	жилое	7	4	62,62	2
266	жилое	7	4	42,22	1
267	жилое	7	4	42,12	1
268	жилое	7	4	62	2
269	жилое	8	4	62,62	2
270	жилое	8	4	42,22	1
271	жилое	8	4	42,12	1
272	жилое	8	4	62	2
273	жилое	9	4	63	2
274	жилое	9	4	42,79	1
275	жилое	9	4	42,39	1
276	жилое	9	4	62,51	2
277	жилое	10	4	63	2
278	жилое	10	4	42,79	1
279	жилое	10	4	42,39	1
280	жилое	10	4	62,51	2
281	жилое	11	4	63	2
282	жилое	11	4	42,79	1
283	жилое	11	4	42,39	1
284	жилое	11	4	62,51	2
285	жилое	12	4	63	2
286	жилое	12	4	42,79	1
287	жилое	12	4	42,39	1
288	жилое	12	4	62,51	2
289	жилое	13	4	63	2
290	жилое	13	4	42,79	1
291	жилое	13	4	42,39	1
292	жилое	13	4	62,51	2
293	жилое	14	4	63	2
294	жилое	14	4	42,79	1
295	жилое	14	4	42,39	1
296	жилое	14	4	62,51	2
297	жилое	15	4	63	2
298	жилое	15	4	42,79	1

299	жилое	15	4	42,39	1
300	жилое	15	4	62,51	2
301	жилое	16	4	63	2
302	жилое	16	4	42,79	1
303	жилое	16	4	42,39	1
304	жилое	16	4	62,51	2
305	жилое	17	4	63	2
306	жилое	17	4	42,79	1
307	жилое	17	4	42,39	1
308	жилое	17	4	62,5	2
309	жилое	18	4	63	2
310	жилое	18	4	42,79	1
311	жилое	18	4	42,39	1
312	жилое	18	4	62,51	2
313	жилое	19	4	63	2
314	жилое	19	4	42,79	1
315	жилое	19	4	42,39	1
316	жилое	19	4	62,51	2
317	жилое	20	4	109,24	3
318	жилое	20	4	110,68	3
319	жилое	21	4	109,22	3
320	жилое	21	4	110,68	3
321	жилое	2	4	106,26	4
322	жилое	2	4	67,04	3
323	жилое	2	4	64,53	2
324	жилое	3	4	104,31	4
325	жилое	3	4	66,86	3
326	жилое	3	4	62,31	2
327	жилое	4	4	104,31	4
328	жилое	4	4	66,86	3
329	жилое	4	4	62,31	2
330	жилое	5	4	104,31	4
331	жилое	5	4	66,86	3
332	жилое	5	4	62,31	2
333	жилое	6	4	104,31	4
334	жилое	6	4	66,86	3
335	жилое	6	4	62,31	2
336	жилое	7	4	104,31	4
337	жилое	7	4	66,86	3
338	жилое	7	4	62,31	2
339	жилое	8	4	104,31	4
340	жилое	8	4	66,86	3
341	жилое	8	4	62,31	2
342	жилое	9	4	104,41	4
343	жилое	9	4	67,65	3
344	жилое	9	4	62,69	2
345	жилое	10	4	104,41	4
346	жилое	10	4	67,65	3
347	жилое	10	4	62,69	2
348	жилое	11	4	104,41	4
349	жилое	11	4	67,65	3
350	жилое	11	4	62,69	2
351	жилое	12	4	104,41	4
352	жилое	12	4	67,65	3
353	жилое	12	4	62,69	2
354	жилое	13	4	104,41	4
355	жилое	13	4	67,65	3
356	жилое	13	4	62,69	2
357	жилое	14	4	104,41	4
358	жилое	14	4	67,65	3
359	жилое	14	4	62,69	2
360	жилое	15	4	104,41	4
361	жилое	15	4	67,65	3
362	жилое	15	4	62,69	2
363	жилое	16	4	104,41	4
364	жилое	16	4	67,65	3
365	жилое	16	4	62,69	2
366	жилое	17	4	104,41	4
367	жилое	17	4	67,65	3

368	жилое	17	4	62,69	2
369	жилое	18	4	104,41	4
370	жилое	18	4	67,67	3
371	жилое	18	4	62,69	2
372	жилое	19	4	104,41	4
373	жилое	19	4	67,65	3
374	жилое	19	4	62,69	2
375	жилое	20	4	131,93	4
376	жилое	20	4	106,9	3
377	жилое	21	4	131,9	4
378	жилое	21	4	106,42	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офисное помещение К6-1	Этаж 1	-	93,7	Офисное помещение	85,42
					Санузел	4,62
					Помещение уборочного инвентаря	3,67
2	Офисное помещение К6-2	Этаж 1	-	202,7	Офисное помещение	195,56
					Санузел	4,95
					Помещение уборочного инвентаря	2,18
3	Офисное помещение К6-3	Этаж 1	-	154,97	Офисное помещение	146,31
					Санузел	4,71
					Помещение уборочного инвентаря	3,95
4	Офисное помещение К6-4	Этаж 1	-	52,47	Офисное помещение	45,42
					Санузел	4,95
					Помещение уборочного инвентаря	2,1
5	Офисное помещение К6-5	Этаж 1	-	94,38	Офисное помещение	86,52
					Санузел	5,69
					Помещение уборочного инвентаря	2,17
6	Офисное помещение К6-6	Этаж 1	-	70,61	Офисное помещение	63,74
					Санузел	4,75
					Помещение уборочного инвентаря	2,12
7	Офисное помещение К6-7	Этаж 1	-	74,44	Офисное помещение	67,94
					Санузел	4,31
					Помещение уборочного инвентаря	2,19
8	Офисное помещение К6-8	Этаж 1	-	71,54	Офисное помещение	64,29
					Санузел	4,8
					Помещение уборочного инвентаря	2,45
9	Офисное помещение К6-9	Этаж 1	-	103,06	Офисное помещение	89,92
					Санузел	4,44
					Помещение уборочного инвентаря	2,4
					Помещение отдыха и приема пищи	6,3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)		
1	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	8.13		
2	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	10.71		
3	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.73		
4	Вестибюль	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	45.67		
5	Вестибюль	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	66.41		
6	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	8.01		
7	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.75		
8	Санузел	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.7		
9	Санузел	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.51		
10	Помещения уборочного инвентаря	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.16		
11	Лестница Л6-1	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	15.35		
12	Лестница Л6-2	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	14.88		
13	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	7.28		
14	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.74		
15	Тамбур	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	7.06		
16	Вестибюль	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	110.92		
17	Коридор	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2.35		
18	Коридор	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	8.66		
19	Санузел	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2.78		
20	Помещения уборочного инвентаря	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.54		
21	Помещение входной группы	Этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	7.58		















367	Коридор	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	9.57
368	Лестница Л6-5	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	14.73
369	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	12.27
370	Коридор	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	10.79
371	Лестница Л6-6	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	14.73
372	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	12.27
373	Коридор	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	9.57
374	Лестница Л6-3	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	14.73
375	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	12.27
376	Коридор	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	9.38
377	Лестница Л6-4	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	16.48
378	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	9.54
379	Коридор	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	9.6
380	Лестница Л6-5	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	14.73
381	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	12.27
382	Коридор	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	10.79
383	Лестница Л6-6	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	14.73
384	Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона)	Этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	12.27
385	Машинное отделение	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	18.78
386	Лестничная клетка	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	12.23
387	Коридор	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	5.13
388	Машинное отделение	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	28.38
389	Лестничная клетка	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	12.23
390	Тамбур-шлюз	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	2.4
391	Коридор	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	4.13
392	Машинное отделение	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	18.78
393	Лестничная клетка	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	12.23
394	Коридор	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	5.13
395	Машинное отделение	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	18.78
396	Лестничная клетка	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	12.23
397	Коридор	Помещение технического этажа	общее имущество в многоквартирном доме	5.13
398	Помещение СС	Помещение на отм. +70,65	общее имущество в многоквартирном доме	13.66
399	Помещение СС	Помещение на отм. +70,65	общее имущество в многоквартирном доме	13.49
400	Коридор	Помещение на отм. +70,65	общее имущество в многоквартирном доме	4.05
401	Помещение СС	Помещение на отм. +70,65	общее имущество в многоквартирном доме	14.13
402	Помещение СС	Помещение на отм. +70,65	общее имущество в многоквартирном доме	14.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация
2	Кровля	Крышные вентиляторы	Дымоудаление
3	Кровля	Крышный вентилятор	Дымоудаление
4	Машинное отделение лифта, СС	Канальное оборудование	Общеобменная вентиляция
5	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация дымоудаления, подпор
6	Кровля	Крышный вентилятор	Дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>Иной этап готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>399644000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:02:0014004:1211,77:02:0014004:12,77:02:0014004:1203</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810438000198248</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор №5701 об открытии кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"НС Банк"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7744001024</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>500000000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.09.2018</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>-</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Номер расчетного счета застройщика (банковский счет в уполномоченном банке): 40702.810.4.38000198248, БИК банка: 044525225, наименование банка: ПАО Сбербанк, ИНН банка:7707083893, КПП банка:773601001. Номер расчетного счета застройщика (банковский счет, ранее (до 01.09.2018 г.) используемый для привлечения денежных средств участников долевого строительства): 40702810838090013564, к/с 3010181040000000225, БИК банка: 044525225, наименование банка: ПАО Сбербанк, ИНН банка:7707083893, КПП банка:773601001, ОГРН банка1027700132195, ОКПО банка 00032537.</b>
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Геолоджикс</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7726586490</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Геотехнолджи</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7725802974</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>







10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК LIFE-Ботанический сад 2</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-188000-016209-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.01.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.07.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет Государственного Строительного Надзора города Москвы (МОСГОССТРОИНАДЗОР)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-02-С02223</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-02-029828</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.08.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>16.02.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>28.02.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка, предоставляемого правообладателю зданий, сооружений, расположенных на земельном участке</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-02-051645</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>07.03.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>20.03.2018</b>



	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:02:0014004:1211__</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2784</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:02:0014004:12__</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2 689</b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:02:0014004:1203__</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>19 631</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Устройство тротуаров ( в том числе с возможностью проезда пожарной техники), пешеходных зон с покрытием из плитки. Устройство велодорожек.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Устройство открытых плоскостных парковок общей вместимостью на 111 машино-мест (в том числе 5 машино-мест для маломобильных групп населения)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Устройство площадок для игр детей, физкультуры и отдыха; организация места для выгула собак; установка малых архитектурных форм</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Устройство проезда, площадок для сбора мусора.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, высадка зеленых насаждений</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения с системой средств информационной поддержки на всех путях движения по участку к входам и по корням</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ГУП Моссвет 22.11.2016 срок действия 3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединённая энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/16-1321</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>129058048,41 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3931ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23491862,23 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3932ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>504919,7 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Энергокомплекс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7714580857</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27-369/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГлобалТелекомСтрой"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728696876</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГлобалТелекомСтрой"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728696876</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГлобалТелекомСтрой"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728696876</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Корпорация ИнформТелеСеть" совместно с РОУ "московская добровольная пожарная команда "сигнал-01"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>УК "Пионер-сервис"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7730553917</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>233</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест: <b>117</b>
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>116</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Кладовая	1 подземный	-	4,56		
2	Кладовая	1 подземный	-	6,53		
3	Кладовая	1 подземный	-	4,66		
4	Кладовая	1 подземный	-	5,31		
5	Кладовая	1 подземный	-	3,79		
6	Кладовая	1 подземный	-	3,79		
7	Кладовая	1 подземный	-	9,35		
8	Кладовая	1 подземный	-	13,61		
9	Кладовая	1 подземный	-	5,21		
10	Кладовая	1 подземный	-	7		
11	Кладовая	1 подземный	-	3,61		
12	Кладовая	1 подземный	-	3,86		
13	Кладовая	1 подземный	-	3,92		
14	Кладовая	1 подземный	-	3,92		
15	Кладовая	1 подземный	-	3,84		
16	Кладовая	1 подземный	-	3,8		
17	Кладовая	1 подземный	-	9,93		
18	Кладовая	1 подземный	-	4,75		
19	Кладовая	1 подземный	-	4,75		
20	Кладовая	1 подземный	-	4,75		
21	Кладовая	1 подземный	-	4,75		
22	Кладовая	1 подземный	-	5,44		
23	Кладовая	1 подземный	-	5,08		
24	Кладовая	1 подземный	-	5,66		
25	Кладовая	1 подземный	-	3,88		
26	Кладовая	1 подземный	-	10,33		
27	Кладовая	1 подземный	-	4,07		
28	Кладовая	1 подземный	-	3,93		
29	Кладовая	1 подземный	-	4,27		
30	Кладовая	1 подземный	-	6,53		
31	Кладовая	1 подземный	-	2,79		
32	Кладовая	1 подземный	-	2,79		
33	Кладовая	1 подземный	-	2,79		
34	Кладовая	1 подземный	-	2,78		
35	Кладовая	1 подземный	-	2,78		

36	Кладовая	1 подземный	-	2,78		
37	Кладовая	1 подземный	-	2,78		
38	Кладовая	1 подземный	-	2,96		
39	Кладовая	1 подземный	-	2,79		
40	Кладовая	1 подземный	-	2,83		
41	Кладовая	1 подземный	-	4,96		
42	Кладовая	1 подземный	-	3,58		
43	Кладовая	1 подземный	-	3,1		
44	Кладовая	1 подземный	-	3,1		
45	Кладовая	1 подземный	-	3,14		
46	Кладовая	1 подземный	-	3,16		
47	Кладовая	1 подземный	-	3,16		
48	Кладовая	1 подземный	-	3,17		
49	Кладовая	1 подземный	-	7		
50	Кладовая	1 подземный	-	6,75		
51	Кладовая	1 подземный	-	4,61		
52	Кладовая	1 подземный	-	5,67		
53	Кладовая	1 подземный	-	3,34		
54	Кладовая	1 подземный	-	4,65		
55	Кладовая	1 подземный	-	7,38		
56	Кладовая	1 подземный	-	4,26		
57	Кладовая	1 подземный	-	3,78		
58	Кладовая	1 подземный	-	3,79		
59	Кладовая	1 подземный	-	8,37		
60	Кладовая	1 подземный	-	6,27		
61	Кладовая	1 подземный	-	4,04		
62	Кладовая	1 подземный	-	4,22		
63	Кладовая	1 подземный	-	4,26		
64	Кладовая	1 подземный	-	5,76		
65	Кладовая	1 подземный	-	5,59		
66	Кладовая	1 подземный	-	6,09		
67	Кладовая	1 подземный	-	5,28		
68	Кладовая	1 подземный	-	6,12		
69	Кладовая	1 подземный	-	5,22		
70	Кладовая	1 подземный	-	6,09		
71	Кладовая	1 подземный	-	8,48		
72	Кладовая	1 подземный	-	12,23		
73	Кладовая	1 подземный	-	8,11		
74	Кладовая	1 подземный	-	8,64		
75	Кладовая	1 подземный	-	6,05		
76	Кладовая	1 подземный	-	7,51		
77	Кладовая	1 подземный	-	4,41		
78	Кладовая	1 подземный	-	4,36		
79	Кладовая	1 подземный	-	3,98		
80	Кладовая	1 подземный	-	3,42		
81	Кладовая	1 подземный	-	3,42		
82	Кладовая	1 подземный	-	3,42		
83	Кладовая	1 подземный	-	3,42		
84	Кладовая	1 подземный	-	4,63		
85	Кладовая	1 подземный	-	3,96		
86	Кладовая	1 подземный	-	3,96		
87	Кладовая	1 подземный	-	3,96		
88	Кладовая	1 подземный	-	3,96		
89	Кладовая	1 подземный	-	4,52		
90	Кладовая	1 подземный	-	4,64		
91	Кладовая	1 подземный	-	4,78		
92	Кладовая	1 подземный	-	3,3		
93	Кладовая	1 подземный	-	3,34		
94	Кладовая	1 подземный	-	5,01		
95	Кладовая	1 подземный	-	4,9		
96	Кладовая	1 подземный	-	6,82		
97	Кладовая	1 подземный	-	9,19		
98	Кладовая	1 подземный	-	10,66		
99	Кладовая	1 подземный	-	4,16		
100	Кладовая	1 подземный	-	3,9		
101	Кладовая	1 подземный	-	3,84		
102	Кладовая	1 подземный	-	3,94		
103	Кладовая	1 подземный	-	4,1		
104	Кладовая	1 подземный	-	4,25		

105	Кладовая	1 подземный	-	3,59		
106	Кладовая	1 подземный	-	3,78		
107	Кладовая	1 подземный	-	5,41		
108	Кладовая	1 подземный	-	6,45		
109	Кладовая	1 подземный	-	4,15		
110	Кладовая	1 подземный	-	3,96		
111	Кладовая	1 подземный	-	3,87		
112	Кладовая	1 подземный	-	4,12		
113	Кладовая	1 подземный	-	6,4		
114	Кладовая	1 подземный	-	7,62		
115	Кладовая	1 подземный	-	4,24		
116	Кладовая	1 подземный	-	4,82		
117	машиноместо № 194	1 подземный	-	18		
118	машиноместо № 195	1 подземный	-	13,25		
119	машиноместо № 196	1 подземный	-	13,25		
120	машиноместо № 197	1 подземный	-	13,25		
121	машиноместо № 198	1 подземный	-	13,25		
122	машиноместо № 199	1 подземный	-	13,25		
123	машиноместо № 200	1 подземный	-	13,25		
124	машиноместо № 201	1 подземный	-	13,25		
125	машиноместо № 202	1 подземный	-	13,25		
126	машиноместо № 203	1 подземный	-	13,25		
127	машиноместо № 204	1 подземный	-	13,25		
128	машиноместо № 205	1 подземный	-	13,25		
129	машиноместо № 206	1 подземный	-	13,25		
130	машиноместо № 207	1 подземный	-	13,25		
131	машиноместо № 208	1 подземный	-	13,25		
132	машиноместо № 209	1 подземный	-	13,25		
133	машиноместо № 210	1 подземный	-	13,25		
134	машиноместо № 211	1 подземный	-	13,25		
135	машиноместо № 212	1 подземный	-	15,9		
136	машиноместо № 213	1 подземный	-	14,84		
137	машиноместо № 214	1 подземный	-	13,25		
138	машиноместо № 215	1 подземный	-	13,25		
139	машиноместо № 216	1 подземный	-	13,25		
140	машиноместо № 217	1 подземный	-	13,25		
141	машиноместо № 218	1 подземный	-	13,25		
142	машиноместо № 219	1 подземный	-	13,25		
143	машиноместо № 220	1 подземный	-	13,25		
144	машиноместо № 221	1 подземный	-	19,08		
145	машиноместо № 222	1 подземный	-	13,25		
146	машиноместо № 223	1 подземный	-	13,25		
147	машиноместо № 224	1 подземный	-	13,25		
148	машиноместо № 225	1 подземный	-	13,25		
149	машиноместо № 226	1 подземный	-	13,25		
150	машиноместо № 227	1 подземный	-	13,25		
151	машиноместо № 228	1 подземный	-	13,25		
152	машиноместо № 229	1 подземный	-	13,25		
153	машиноместо № 230	1 подземный	-	13,25		
154	машиноместо № 231	1 подземный	-	13,25		
155	машиноместо № 232	1 подземный	-	13,25		
156	машиноместо № 233	1 подземный	-	13,25		
157	машиноместо № 234	1 подземный	-	13,25		
158	машиноместо № 235	1 подземный	-	13,25		
159	машиноместо № 236	1 подземный	-	13,25		
160	машиноместо № 237	1 подземный	-	13,25		
161	машиноместо № 238	1 подземный	-	13,25		
162	машиноместо № 239	1 подземный	-	13,25		
163	машиноместо № 240	1 подземный	-	13,25		
164	машиноместо № 241	1 подземный	-	13,25		
165	машиноместо № 242	1 подземный	-	13,25		
166	машиноместо № 243	1 подземный	-	13,25		
167	машиноместо № 244	1 подземный	-	13,25		
168	машиноместо № 245	1 подземный	-	19,08		
169	машиноместо № 246	1 подземный	-	13,25		
170	машиноместо № 247	1 подземный	-	13,25		
171	машиноместо № 248	1 подземный	-	13,25		
172	машиноместо № 249	1 подземный	-	13,25		
173	машиноместо № 250	1 подземный	-	13,25		

174	машиноместо № 251	1 подземный	-	13,25		
175	машиноместо № 252	1 подземный	-	14,84		
176	машиноместо № 253	1 подземный	-	15,9		
177	машиноместо № 254	1 подземный	-	15,9		
178	машиноместо № 255	1 подземный	-	14,84		
179	машиноместо № 256	1 подземный	-	13,25		
180	машиноместо № 257	1 подземный	-	13,25		
181	машиноместо № 258	1 подземный	-	13,25		
182	машиноместо № 259	1 подземный	-	13,25		
183	машиноместо № 260	1 подземный	-	13,25		
184	машиноместо № 261	1 подземный	-	13,25		
185	машиноместо № 262	1 подземный	-	13,25		
186	машиноместо № 263	1 подземный	-	13,25		
187	машиноместо № 264	1 подземный	-	13,25		
188	машиноместо № 265	1 подземный	-	13,25		
189	машиноместо № 266	1 подземный	-	13,25		
190	машиноместо № 267	1 подземный	-	13,25		
191	машиноместо № 268	1 подземный	-	13,25		
192	машиноместо № 269	1 подземный	-	13,25		
193	машиноместо № 270	1 подземный	-	13,25		
194	машиноместо № 271	1 подземный	-	13,25		
195	машиноместо № 272	1 подземный	-	13,25		
196	машиноместо № 273	1 подземный	-	13,25		
197	машиноместо № 274	1 подземный	-	13,25		
198	машиноместо № 275	1 подземный	-	13,25		
199	машиноместо № 276	1 подземный	-	13,25		
200	машиноместо № 277	1 подземный	-	13,25		
201	машиноместо № 278	1 подземный	-	14,84		
202	машиноместо № 279	1 подземный	-	15,9		
203	машиноместо № 280	1 подземный	-	19,22		
204	машиноместо № 281	1 подземный	-	14,84		
205	машиноместо № 282	1 подземный	-	14,84		
206	машиноместо № 283	1 подземный	-	13,25		
207	машиноместо № 284	1 подземный	-	13,25		
208	машиноместо № 285	1 подземный	-	13,25		
209	машиноместо № 286	1 подземный	-	13,25		
210	машиноместо № 287	1 подземный	-	13,25		
211	машиноместо № 288	1 подземный	-	13,25		
212	машиноместо № 289	1 подземный	-	13,25		
213	машиноместо № 290	1 подземный	-	13,25		
214	машиноместо № 291	1 подземный	-	13,25		
215	машиноместо № 292	1 подземный	-	13,25		
216	машиноместо № 293	1 подземный	-	13,25		
217	машиноместо № 294	1 подземный	-	13,25		
218	машиноместо № 295	1 подземный	-	13,25		
219	машиноместо № 296	1 подземный	-	13,25		
220	машиноместо № 297	1 подземный	-	13,25		
221	машиноместо № 298	1 подземный	-	13,25		
222	машиноместо № 299	1 подземный	-	13,25		
223	машиноместо № 300	1 подземный	-	13,25		
224	машиноместо № 301	1 подземный	-	13,25		
225	машиноместо № 302	1 подземный	-	13,25		
226	машиноместо № 303	1 подземный	-	13,25		
227	машиноместо № 304	1 подземный	-	13,25		
228	машиноместо № 305	1 подземный	-	13,25		
229	машиноместо № 306	1 подземный	-	13,25		
230	машиноместо № 307	1 подземный	-	13,25		
231	машиноместо № 308	1 подземный	-	13,25		
232	машиноместо № 309	1 подземный	-	13,25		
233	машиноместо № 310	1 подземный	-	13,25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Помещение хранения автомобилей	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	3098.62	
2	ЦТП	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	285.43	
3	Помещение уборочной техники	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	9.46	
4	Тамбур-шлюз	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	7.25	



5	Коридор	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	107.16
6	Лифтовый холл	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	14.48
7	Лифтовый холл	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	10.12
8	Лестница ЛБ-1	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	12.87
9	Лестница ЛБ-2	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	12.88
10	Приточно-противодымная вентиляция (лифт и тамбур)	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	67.91
11	Узел ввода №2, кроссовая	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	21.46
12	Тамбур-шлюз	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	4.12
13	Тамбур-шлюз	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	4.25
14	Коридор	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	80.6
15	Лифтовый холл	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	17.33
16	Лифтовый холл	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	14.3
17	Лестница ЛБ-3	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	14.64
18	Лестница ЛБ-4	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	12.75
19	Электрощитовая	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	25.89
20	Приточно-вытяжная венткамера кладовок	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	32.36
21	Помещение СС	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	10.1
22	Приточно-противодымная венткамера (Лифт и тамбур)	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	36.71
23	Приточная венткамера а/стоянки	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	27.44
24	Вытяжная венткамера а/стоянки	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	35.27
25	КНС	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	32.11
26	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	12.82
27	Тамбур-шлюз	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	7.99
28	Коридор	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	104.25
29	Лифтовый холл	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	17.43
30	Лифтовый холл	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	17.41
31	Лестница ЛБ-5	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	12.67
32	Лестница ЛБ-6	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	12.68
33	Помещение СС	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	19.37
34	Электрощитовая	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	13.81
35	Приточная-противодымная венткамера (Лифт и тамбур)	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	32.11
36	Приточная венткамера а/стоянки	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	40.45
37	Помещение уборочного инвентаря	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	4.25
38	Подсобное помещение УК	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	14.77

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус К6	ВРУ-ЦТП	Электропитание
2	Корпус К6	ВРУ-К6-ЖЧ-2	Электропитание
3	Корпус К6	ВРУ-К6-ЖЧ-1	Электропитание
4	Корпус К6	ВРУ-К6-ЖЧ-3	Электропитание
5	Корпус К6	ВРУ-К6-КЧ-1	Электропитание
6	Корпус К6	ВРУ-К6-КЧ-2	Электропитание
7	КНС	Канальное оборудование	Общеобменная вентиляция
8	Кладовки	Приточно-втяжная установка	Общеобменная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>Иной этап готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>399644000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:02:0014004:1211,77:02:0014004:12,77:02:0014004:1203</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810438000198248</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор №5701 об открытии кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"НС Банк"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7744001024</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>500000000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.09.2018</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>-</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Номер расчетного счета застройщика (банковский счет в уполномоченном банке): 40702.810.4.38000198248, БИК банка: 044525225, наименование банка: ПАО Сбербанк, ИНН банка:7707083893, КПП банка:773601001. Номер расчетного счета застройщика (банковский счет, ранее (до 01.09.2018 г.) используемый для привлечения денежных средств участников долевого строительства): 40702810838090013564, к/с 3010181040000000225, БИК банка: 044525225, наименование банка: ПАО Сбербанк, ИНН банка:7707083893, КПП банка:773601001, ОГРН банка1027700132195, ОКПО банка 00032537.</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E1036E1B07E0DC80E71159FBCDE86B52

Владелец: **ООО РДК ПИОНЕР, Семихатов Сергей  
Александрович, МОСКВА**

Действителен: с 17.01.2018 по 17.01.2019