

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс «Саларьево Парк» по адресу: Москва, п. Московский, в районе д. Саларьево, уч.22/1, корпус 15 от «31» января 2018

№ 77-001268 по состоянию на 09.10.2019

Дата подачи декларации: 15.04.2018

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении  |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИРОН"</b>                                   |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИРОН"</b>                                  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>105120</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пер.</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Съезжинский</b>   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Комната: <b>2</b> ; Помещение: <b>III</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+74955000020</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>Info@tyrone.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://tyrone.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Власов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:   |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7709490911</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167746411799</b>   |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016</b>   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПИК-Инвестпроект</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7703421301</b>  |
|   | 3.1.4   | % голосов в органе управления:<br><b>99,9 %</b>   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Гордеев</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Эдуардович</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Россия</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>59,15 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>022-779-919 80</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>773600375716</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенно, через третьих лиц имеет 59,15 % в капитале ООО ТИРОН</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа Компаний ПИК</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7713011336</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739137084</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>                 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПИК-КОРПОРАЦИЯ</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703255661</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739093843</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>                 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703421301</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5167746463726</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>                 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>поселок</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23-й км</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Саларьево Парк"</b>                |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.10.2018</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008599-2018</b>                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>поселок</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23-й км</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Саларьево"</b>                     |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.10.2018</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008598-2018</b>                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>поселок</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23-й км</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>3</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Саларьево Парк"</b>                |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.10.2018</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008597-2018</b>                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>пос.</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23 км</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.12.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008666-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>                            |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>пос.</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23 км</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13</b> ; Корпус: <b>2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.12.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008667-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>                            |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>пос.</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23 км</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>2</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.12.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008741-2018</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>  |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>пос.</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23 км</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.12.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-008740-2018</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>  |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс, корпус 7, строения 1 и 2, с подземной автостоянкой автомобилей (этап 3), в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры (2 очередь)</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва, пос.Московский</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ш.</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Киевское, 23-й км</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк ЖК «Саларьево Парк» ЖК Саларьево Парк</b>                         |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.08.2019</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>77-239000-009065-2019</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>   |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>7722401371</b>   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2019</b>   |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 729 129,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>43 728 233,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:<br><b>Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства): 384 489 тыс.руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность): 43 343 744 тыс.руб</b>  |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 129 031,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4  | Расшифровка размера задолженности:  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1  | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Не соответствует</b>   |
|   | 7.1.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 7.2    | Полное наименование поручителя:<br><b>Группа Компаний ПИК</b>  |
|   | 7.2    | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7713011336</b>   |
|   | 7.2    | Сведения о договоре поручительства:<br><b>от 16.01.2018 г., удостоверенный нотариусом г. Москвы Соловьевым А.В., № реестра 77/535-н/77-2018-4-45</b>   |
|   | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.2.2  | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.2.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.2.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.2.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.2.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.2.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|   | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|   | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Город Москва</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Городское поселение</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Новомосковский административный</b>   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.10 | Дом:   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>15</b>   |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Москва, п. Московский, в районе д. Саларьево, уч.22/1, корпус 15</b>   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>17300,5 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Иные)</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборно-монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений   | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12196,2 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>438,9 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12635,10 м2</b>  |



## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ГеоГрадСтрой»</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7705916187</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТ-КЛАССИК"</b>                              |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7735025332</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное бюро "Центр Экологических Инициатив"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7702508630</b>   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Инжпроектсервис»</b>                              |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7731179518</b>   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ПИК-Проект»</b>                                   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7714599209</b>   |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Пульс-Пожстрой Инжиниринг»</b>                    |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7719261967</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1  | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2  | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ловител"</b>   |
|  | 10.3.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7705990180</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1  | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2  | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.12.2017</b>  |
|  | 10.4.3  | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-5141-17</b>  |
|  | 10.4.4  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>       |
|  | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|  | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк ЖК «Саларьево Парк» ЖК Саларьево Парк Саларьево Парк</b>                            |
| 11 О разрешении на строительство   |         |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-239000-016150-2018</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.01.2018</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.02.2020</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.12.2015</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:17:110205:19201</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>166 285,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проект благоустройства включает в себя устройство проездов, площадок, тротуаров.</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>6 м/м ранее зарезервированные, расположены на территории корпуса 14, остальные машиноместа в количестве 95 м/м на открытой парковке Корпус 5, этап 5, 1 очередь на расстоянии не далее 800м от жилого дома.</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На юго-востоке территории жилой застройки запроектированы детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения. Проектируемые площадки обеспечиваются соответствующим оборудованием и малыми архитектурными формами. Малые архитектурные формы рекомендуется принимать современных форм и содержания, из новых строительных материалов с учетом ростовозрастных особенностей различных групп детей. Спортивные площадки планируется оборудовать соответствующими малыми архитектурными формами, которые будут включать в себя: площадки для подвижных игр, площадки для занятий физкультурой, спортивные площадки с установкой уличных тренажеров и спортивных комплексов. Детские площадки так же планируется оборудовать соответствующим игровым оборудованием.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На северо-западе территории расположена площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Для создания благоприятного микроклимата на отведенной территории, планируется максимальное количество газонов и озеленения. Озеленение территории включает деревья и кустарники местных пород с учетом их функционального назначения, обеспечивая одновременно декоративность и санитарно- гигиенические требования, газон.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения.</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусматривается устройство сети наружного освещения благоустраиваемой территории. Технические условия ГУП «Моссвет» №17146 от 07.11.2017 года. Срок действия - 3 года.</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП1-01-161103/3</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23500000 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Мосводоканал»</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2015</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-1940/15</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2018</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Мосводоканал»</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-1940/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48228000 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Энергосервис»</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709571825</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>77-12/2015</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.09.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>577226000 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП1-01-161103/3</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40000000 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ловител</b>   |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |            |   |                |                    |               |
|---|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ловител»</b>     |                |                    |               |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>                               |                |                    |               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |                |                    |               |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |                |                    |               |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ловител»</b>     |                |                    |               |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>                               |                |                    |               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |                |                    |               |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |                |                    |               |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ПИК-Комфорт»</b> |                |                    |               |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7701208190</b>                               |                |                    |               |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |                |                    |               |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |                |                    |               |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ловител"</b>     |                |                    |               |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>                               |                |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |   |                |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>258</b>   |                |                    |               |
|   | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>45</b>  |                |                    |               |
|   | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |                |                    |               |
|   | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>45</b>  |                |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений  | 15.2.1     |   |                |                    |               |
| №   | Назначение | Этаж  | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1   | Квартира   | 1   | 1              | 31,7               | 1             |
| 2   | Квартира   | 1   | 1              | 47,6               | 2             |
| 3   | Квартира   | 1   | 1              | 51,2               | 2             |
| 4   | Квартира   | 1   | 1              | 60,3               | 2             |
| 5   | Квартира   | 1   | 1              | 52,3               | 2             |
| 6   | Квартира   | 2   | 1              | 40,7               | 1             |
| 7   | Квартира   | 2   | 1              | 47,8               | 2             |
| 8   | Квартира   | 2   | 1              | 51,2               | 2             |
| 9   | Квартира   | 2   | 1              | 20,3               | 1             |
| 10  | Квартира   | 2   | 1              | 39,5               | 1             |
| 11  | Квартира   | 2   | 1              | 95,5               | 3             |
| 12  | Квартира   | 2   | 1              | 52,2               | 2             |
| 13  | Квартира   | 2   | 1              | 39,5               | 1             |
| 14  | Квартира   | 2   | 1              | 20,3               | 1             |
| 15  | Квартира   | 2   | 1              | 60,3               | 2             |
| 16  | Квартира   | 2   | 1              | 52,4               | 2             |
| 17  | Квартира   | 3   | 1              | 40,7               | 1             |
| 18  | Квартира   | 3   | 1              | 47,8               | 2             |
| 19  | Квартира   | 3   | 1              | 51,2               | 2             |
| 20  | Квартира   | 3   | 1              | 20,3               | 1             |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 39,5 | 1 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 95,5 | 3 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 52,2 | 2 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 39,5 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 20,3 | 1 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 60,3 | 2 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 52,4 | 2 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 40,7 | 1 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 47,8 | 2 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 51,2 | 2 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 20,3 | 1 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 39,5 | 1 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 95,5 | 3 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 52,2 | 2 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 39,5 | 1 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 20,3 | 1 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 60,3 | 2 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 52,4 | 2 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 40,7 | 1 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 47,8 | 2 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 51,2 | 2 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 20,3 | 1 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 39,5 | 1 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 95,5 | 3 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 52,2 | 2 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 39,5 | 1 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 20,3 | 1 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 60,3 | 2 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 52,4 | 2 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 40,7 | 1 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 47,8 | 2 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 51,2 | 2 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 20,3 | 1 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 39,5 | 1 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 95,5 | 3 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 52,2 | 2 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 39,5 | 1 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 20,3 | 1 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 60,3 | 2 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 52,4 | 2 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 40,7 | 1 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 47,8 | 2 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 51,2 | 2 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 20,3 | 1 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 39,5 | 1 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 95,5 | 3 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 52,2 | 2 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 39,5 | 1 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 20,3 | 1 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 60,3 | 2 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 52,4 | 2 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 40,7 | 1 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 47,8 | 2 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 51,2 | 2 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 20,3 | 1 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 39,5 | 1 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 95,5 | 3 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 52,2 | 2 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 39,5 | 1 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 20,3 | 1 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 60,3 | 2 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 52,4 | 2 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 40,7 | 1 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 47,8 | 2 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 51,2 | 2 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 20,3 | 1 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 39,5 | 1 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 95,5 | 3 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 52,2 | 2 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 39,5 | 1 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 20,3 | 1 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 92  | Квартира | 9  | 1 | 60,3 | 2 |
| 93  | Квартира | 9  | 1 | 52,4 | 2 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 40,7 | 1 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 47,8 | 2 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 51,2 | 2 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 20,3 | 1 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 39,5 | 1 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 95,5 | 3 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 52,2 | 2 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 39,5 | 1 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 20,3 | 1 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 60,3 | 2 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 52,4 | 2 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 40,7 | 1 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 47,8 | 2 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 51,2 | 2 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 20,3 | 1 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 39,5 | 1 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 95,5 | 3 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 52,2 | 2 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 39,5 | 1 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 20,3 | 1 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 60,3 | 2 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 52,4 | 2 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 40,7 | 1 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 47,8 | 2 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 51,2 | 2 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 20,3 | 1 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 39,5 | 1 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 95,5 | 3 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 52,2 | 2 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 39,5 | 1 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 20,3 | 1 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 60,3 | 2 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 52,4 | 2 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 40,7 | 1 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 47,8 | 2 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 51,2 | 2 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 20,3 | 1 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 39,5 | 1 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 95,5 | 3 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 52,2 | 2 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 39,5 | 1 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 20,3 | 1 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 60,3 | 2 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 52,4 | 2 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 40,7 | 1 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 47,8 | 2 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 51,2 | 2 |
| 141 | Квартира | 14 | 1 | 20,3 | 1 |
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 39,5 | 1 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 95,5 | 3 |
| 144 | Квартира | 14 | 1 | 52,2 | 2 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 39,5 | 1 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 20,3 | 1 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 60,3 | 2 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 52,4 | 2 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 40,7 | 1 |
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 47,8 | 2 |
| 151 | Квартира | 15 | 1 | 51,2 | 2 |
| 152 | Квартира | 15 | 1 | 20,3 | 1 |
| 153 | Квартира | 15 | 1 | 39,5 | 1 |
| 154 | Квартира | 15 | 1 | 95,5 | 3 |
| 155 | Квартира | 15 | 1 | 52,2 | 2 |
| 156 | Квартира | 15 | 1 | 39,5 | 1 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 20,3 | 1 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 60,3 | 2 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 52,4 | 2 |
| 160 | Квартира | 16 | 1 | 40,7 | 1 |
| 161 | Квартира | 16 | 1 | 47,8 | 2 |
| 162 | Квартира | 16 | 1 | 51,2 | 2 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 163 | Квартира | 16 | 1 | 20,3 | 1 |
| 164 | Квартира | 16 | 1 | 39,5 | 1 |
| 165 | Квартира | 16 | 1 | 95,5 | 3 |
| 166 | Квартира | 16 | 1 | 52,2 | 2 |
| 167 | Квартира | 16 | 1 | 39,5 | 1 |
| 168 | Квартира | 16 | 1 | 20,3 | 1 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 60,3 | 2 |
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 52,4 | 2 |
| 171 | Квартира | 17 | 1 | 40,7 | 1 |
| 172 | Квартира | 17 | 1 | 47,8 | 2 |
| 173 | Квартира | 17 | 1 | 51,2 | 2 |
| 174 | Квартира | 17 | 1 | 20,3 | 1 |
| 175 | Квартира | 17 | 1 | 39,5 | 1 |
| 176 | Квартира | 17 | 1 | 95,5 | 3 |
| 177 | Квартира | 17 | 1 | 52,2 | 2 |
| 178 | Квартира | 17 | 1 | 39,5 | 1 |
| 179 | Квартира | 17 | 1 | 20,3 | 1 |
| 180 | Квартира | 17 | 1 | 60,3 | 2 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 52,4 | 2 |
| 182 | Квартира | 18 | 1 | 40,7 | 1 |
| 183 | Квартира | 18 | 1 | 47,8 | 2 |
| 184 | Квартира | 18 | 1 | 51,2 | 2 |
| 185 | Квартира | 18 | 1 | 20,3 | 1 |
| 186 | Квартира | 18 | 1 | 39,5 | 1 |
| 187 | Квартира | 18 | 1 | 95,5 | 3 |
| 188 | Квартира | 18 | 1 | 52,2 | 2 |
| 189 | Квартира | 18 | 1 | 39,5 | 1 |
| 190 | Квартира | 18 | 1 | 20,3 | 1 |
| 191 | Квартира | 18 | 1 | 60,3 | 2 |
| 192 | Квартира | 18 | 1 | 52,4 | 2 |
| 193 | Квартира | 19 | 1 | 40,7 | 1 |
| 194 | Квартира | 19 | 1 | 47,8 | 2 |
| 195 | Квартира | 19 | 1 | 51,2 | 2 |
| 196 | Квартира | 19 | 1 | 20,3 | 1 |
| 197 | Квартира | 19 | 1 | 39,5 | 1 |
| 198 | Квартира | 19 | 1 | 95,5 | 3 |
| 199 | Квартира | 19 | 1 | 52,2 | 2 |
| 200 | Квартира | 19 | 1 | 39,5 | 1 |
| 201 | Квартира | 19 | 1 | 20,3 | 1 |
| 202 | Квартира | 19 | 1 | 60,3 | 2 |
| 203 | Квартира | 19 | 1 | 52,4 | 2 |
| 204 | Квартира | 20 | 1 | 40,7 | 1 |
| 205 | Квартира | 20 | 1 | 47,8 | 2 |
| 206 | Квартира | 20 | 1 | 51,2 | 2 |
| 207 | Квартира | 20 | 1 | 20,3 | 1 |
| 208 | Квартира | 20 | 1 | 39,5 | 1 |
| 209 | Квартира | 20 | 1 | 95,5 | 3 |
| 210 | Квартира | 20 | 1 | 52,2 | 2 |
| 211 | Квартира | 20 | 1 | 39,5 | 1 |
| 212 | Квартира | 20 | 1 | 20,3 | 1 |
| 213 | Квартира | 20 | 1 | 60,3 | 2 |
| 214 | Квартира | 20 | 1 | 52,4 | 2 |
| 215 | Квартира | 21 | 1 | 40,7 | 1 |
| 216 | Квартира | 21 | 1 | 47,8 | 2 |
| 217 | Квартира | 21 | 1 | 51,2 | 2 |
| 218 | Квартира | 21 | 1 | 20,3 | 1 |
| 219 | Квартира | 21 | 1 | 39,5 | 1 |
| 220 | Квартира | 21 | 1 | 95,5 | 3 |
| 221 | Квартира | 21 | 1 | 52,2 | 2 |
| 222 | Квартира | 21 | 1 | 39,5 | 1 |
| 223 | Квартира | 21 | 1 | 20,3 | 1 |
| 224 | Квартира | 21 | 1 | 60,3 | 2 |
| 225 | Квартира | 21 | 1 | 52,4 | 2 |
| 226 | Квартира | 22 | 1 | 40,7 | 1 |
| 227 | Квартира | 22 | 1 | 47,8 | 2 |
| 228 | Квартира | 22 | 1 | 51,2 | 2 |
| 229 | Квартира | 22 | 1 | 20,3 | 1 |
| 230 | Квартира | 22 | 1 | 39,5 | 1 |
| 231 | Квартира | 22 | 1 | 95,5 | 3 |
| 232 | Квартира | 22 | 1 | 52,2 | 2 |
| 233 | Квартира | 22 | 1 | 39,5 | 1 |



|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 234 | Квартира | 22 | 1 | 20,3 | 1 |
| 235 | Квартира | 22 | 1 | 60,3 | 2 |
| 236 | Квартира | 22 | 1 | 52,4 | 2 |
| 237 | Квартира | 23 | 1 | 40,7 | 1 |
| 238 | Квартира | 23 | 1 | 47,8 | 2 |
| 239 | Квартира | 23 | 1 | 51,2 | 2 |
| 240 | Квартира | 23 | 1 | 20,3 | 1 |
| 241 | Квартира | 23 | 1 | 39,5 | 1 |
| 242 | Квартира | 23 | 1 | 95,5 | 3 |
| 243 | Квартира | 23 | 1 | 52,2 | 2 |
| 244 | Квартира | 23 | 1 | 39,5 | 1 |
| 245 | Квартира | 23 | 1 | 20,3 | 1 |
| 246 | Квартира | 23 | 1 | 60,3 | 2 |
| 247 | Квартира | 23 | 1 | 52,4 | 2 |
| 248 | Квартира | 24 | 1 | 40,7 | 1 |
| 249 | Квартира | 24 | 1 | 47,8 | 2 |
| 250 | Квартира | 24 | 1 | 51,2 | 2 |
| 251 | Квартира | 24 | 1 | 20,3 | 1 |
| 252 | Квартира | 24 | 1 | 39,5 | 1 |
| 253 | Квартира | 24 | 1 | 95,5 | 3 |
| 254 | Квартира | 24 | 1 | 52,2 | 2 |
| 255 | Квартира | 24 | 1 | 39,5 | 1 |
| 256 | Квартира | 24 | 1 | 20,3 | 1 |
| 257 | Квартира | 24 | 1 | 60,3 | 2 |
| 258 | Квартира | 24 | 1 | 52,4 | 2 |

## 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| №  | Назначение                             | Этаж             | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|--|------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|    |  |                  |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 4.6         | -                                 | -           |
| 2  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 4.6         | -                                 | -           |
| 3  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 4.9         | -                                 | -           |
| 4  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 4.9         | -                                 | -           |
| 5  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.3         | -                                 | -           |
| 6  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 4.2         | -                                 | -           |
| 7  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.3         | -                                 | -           |
| 8  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.5         | -                                 | -           |
| 9  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 3.0         | -                                 | -           |
| 10 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 3.0         | -                                 | -           |
| 11 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 3.7         | -                                 | -           |
| 12 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 3.8         | -                                 | -           |
| 13 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.1         | -                                 | -           |
| 14 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 3.3         | -                                 | -           |
| 15 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.0         | -                                 | -           |
| 16 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.0         | -                                 | -           |
| 17 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.0         | -                                 | -           |
| 18 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 3.3         | -                                 | -           |
| 19 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 3.3         | -                                 | -           |
| 20 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.5         | -                                 | -           |
| 21 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.2         | -                                 | -           |
| 22 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.2         | -                                 | -           |
| 23 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.9         | -                                 | -           |
| 24 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.8         | -                                 | -           |
| 25 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.2         | -                                 | -           |
| 26 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.5         | -                                 | -           |
| 27 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.3         | -                                 | -           |
| 28 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.2         | -                                 | -           |
| 29 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.2         | -                                 | -           |
| 30 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.2         | -                                 | -           |
| 31 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.5         | -                                 | -           |
| 32 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.3         | -                                 | -           |
| 33 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 4.9         | -                                 | -           |
| 34 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 7.1         | -                                 | -           |
| 35 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 3.4         | -                                 | -           |
| 36 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 3.4         | -                                 | -           |
| 37 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.1         | -                                 | -           |
| 38 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 4.5         | -                                 | -           |
| 39 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.2         | -                                 | -           |
| 40 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 3.0         | -                                 | -           |
| 41 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 4.5         | -                                 | -           |
| 42 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 5.4         | -                                 | -           |
| 43 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный этаж | 1              | 4.0         | -                                 | -           |

|  |  |  |  |  |                                    |        |
|--|--|--|--|--|------------------------------------|--------|
| 1  | Помещение общественного назначения   | 1  | 1  | 123.10                                 | Помещение общественного назначения | 123.10 |
| 2  | Помещение общественного назначения   | 1  | 1  | 112.50                                 | Помещение общественного назначения | 112.50 |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |                                    |        |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади   |  | 16.1.1                                     |  |  |                                    |        |
| №  | Вид помещения  | Описание места расположения помещения      |  | Назначение помещения                   | Площадь (м2)                       |        |
| 1  | Тамбур-шлюз, лестничная клетка, венткамера, ИТП. Насосная, электрощитовая, помещение СС, ПУИ, техническое помещение для прокладки коммуникаций | подъезд (секция) 1, 1 подземный этаж       |  | общее имущество в многоквартирном доме | 358.8                              |        |
| 2  | Тамбуры, лестничные клетки, межквартирный коридор, вестибюль   | подъезд (секция) 1, этаж1                  |  | общее имущество в многоквартирном доме | 129.3                              |        |
| 3  | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж2                  |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.8                               |        |
| 4  | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж3                  |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 5  | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж4                  |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 6  | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж5                  |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 7  | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж6                  |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 8  | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж7                  |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 9  | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж8                  |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 10   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж9                  |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 11   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж10                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 12   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж11                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 13   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж12                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 14   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж13                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 15   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж14                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 16   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж15                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 17   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж16                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 18   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж17                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 19   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж18                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 20   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж19                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 21   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж20                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 22   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж21                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 23   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж22                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 24   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж23                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 25   | Лестничная клетка, лифтовой холл, межквартирный коридор  | подъезд (секция) 1, этаж24                 |  | общее имущество в многоквартирном доме | 99.7                               |        |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |  | 16.2.1                                     |  |  |                                    |        |
| №  | Описание места расположения помещения  | Вид оборудования                           | Назначения   |  |                                    |        |
| 1  | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения   | Вертикальный транспорт                     | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад   |  |                                    |        |
| 2  | "Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры  | Система отопления                          | Компенсация теплопотерь  |  |                                    |        |
| 3  | Квартиры, тех.помещения  | Система холодного водоснабжения            | Обеспечение потребителей холодной водой  |  |                                    |        |
| 4  | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры   | Система оповещения и управления эвакуацией | Обеспечение требуемого воздухообмена Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |  |                                    |        |
| 5  | Квартиры   | Система горячего водоснабжения             | Обеспечение потребителей горячей водой   |  |                                    |        |
| 6  | Квартиры (санузлы, кухни)  | Вытяжная Механическая вентиляция           | Обеспечение Требуемого воздухообмена   |  |                                    |        |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 7  | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел   | Система Автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления      | Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды. Контроль расхода тепловой энергии   |
| 8  | Техподполье  | Насосная противопожарного водоснабжения                                   | Обеспечение водой на нужды пожаротушения  |
| 9  | Техподполье  | Насосная станция холодного водоснабжения                                  | Обеспечение потребителей холодной водой   |
| 10 | Техподполье  | Насосная станция горячего водоснабжения                                   | Обеспечение потребителей горячей водой  |
| 11 | Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)   | Система компенсации   | Компенсация при дымоудалении  |
| 12 | Кладовые, тех.помещения  | Общеобменная  | Обеспечение требуемого воздухообмена  |
| 13 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения   | Насосная Противопожарного водоснабжения Система дренажной канализации     | Отвод дренажа   |
| 14 | Кровля, автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), техпомещения.                           | Система вытяжной Противодымной вентиляции (дымоудаление)                  | Удаление дыма при пожаре  |
| 15 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-9   | Система автоматизированного учета электроэнергии                          | расхода, Контроль и диспетчеризация электроэнергии  |
| 16 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры  | Автоматическая система пожарной сигнализации                              | пожара, обработки информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре |
| 17 | Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности   | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)                       | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма   |
| 18 | Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома   | Система охранного теленаблюдения  | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер  |
| 19 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения                               | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса  |
| 20 | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения  | Система радиодифференциации   | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС  |
| 21 | Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры   | Система кондиционирования   | параметров воздуха Поддержание оптимальных в помещениях   |
| 22 | Общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)   | Внутренний Противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения | Пожаротушение   |
| 23 | Техподполье  | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№1                                 | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям   |
| 24 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий                     | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения                          |
| 25 | Кровля   | Система ливневой канализации  | Отвод осадков   |
| 26 | Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения  | Система хоз-бытовой канализации   | Отведение стоков  |
| 27 | Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры  | Система охранно-тревожной сигнализации                                    | Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса  |
| 28 | Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры   | Система охраны входов   | "Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь- квартира.                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018</b>             |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018</b>             |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019</b>             |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b>             |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020</b>             |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1280496000 руб.</b> |
|--|--------|--|

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1     | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1   | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2     | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1   | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |            |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1     | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2     | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>77:17:110205:19201</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1     | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2     | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3     | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1     | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1     | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|  |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |            | Наименование банка:<br><b>Банк ВТБ (ПАО)</b>  |
|  | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810806800000846</b>  |
|  |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810700000000187</b>  |
|  |            | БИК:<br><b>044525187</b>  |
|  |            | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |            | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|  |            | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |            | ОКПО:<br><b>00032520</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:  |

|              |  |                              |
|--------------|--|------------------------------|
| 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  | <b>0</b>                     |
| 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:   | <b>255</b>                   |
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  | <b>0</b>                     |
| 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |                              |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  | <b>0</b>                     |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:   | <b>0</b>                     |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  | <b>31</b>                    |
| 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |                              |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  | <b>0</b>                     |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:   | <b>0</b>                     |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  | <b>0</b>                     |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |                              |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |                              |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |                              |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:   | <b>0 м2</b>                  |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:        | <b>11 965,7 м2</b>           |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: | <b>0 м2</b>                  |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |                              |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:   | <b>0 м2</b>                  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:        | <b>0 м2</b>                  |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: | <b>365,5 м2</b>              |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |                              |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:   | <b>0 м2</b>                  |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:        | <b>0 м2</b>                  |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: | <b>0 м2</b>                  |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |                              |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |                              |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |                              |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  | <b>0 руб.</b>                |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:   | <b>1 458 731 846,23 руб.</b> |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  | <b>0 руб.</b>                |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |                              |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  | <b>0 руб.</b>                |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:   | <b>0 руб.</b>                |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  | <b>35 988 980 руб.</b>       |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |                              |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  | <b>0 руб.</b>                |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                     |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>41464462000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2       | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3       | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4       | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5       | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6       | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7       | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8       | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |              |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1       | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |              |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1       |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6C5DC7001EAA878A44796E538BD7AEBF

Владелец: **ООО ТИРОН, Власов Сергей Евгеньевич, Москва**

Действителен: с 28.03.2019 по 04.04.2020