



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e8116a2078a28e05  
Владелец: ООО "ТД "КОМ-БИЛДИНГ", Стробыкин  
Денис Сергеевич, Екатеринбург  
Действителен: с 05.03.2018 по 05.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 15.06.2018 №29-12-16/68  
Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: f225615ee7c5034bb26d6ca44d8022dfb689ad6  
Владелец: Департамент государственного жилищного и строительного надзора  
Свердловской области, Россолов Алексей Петрович, Екатеринбург  
Действителен: с 17.01.2018 по 17.04.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-66-000203-04 от 23.05.2018

ЖК "На Тенистой" - дом 4а

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ТОРГОВЫЙ ДОМ "КОМ-БИЛДИНГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ТД "КОМ-БИЛДИНГ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	620109
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Заводская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 45Д Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 403 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	2350490
	1.4.2	Адрес электронной почты	secretar-sk@astra-sk.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.astra-tenistaya.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Стробыкин
	1.5.2	Имя	Денис
	1.5.3	Отчество	Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности	директор управляющей организации ООО "Астра-Девелопмент"
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3444118218
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1043400339432
	2.1.3	Год регистрации	2004

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"АстраИнвестСтрой"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	6658374366
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-94,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	11252,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1700,00
--	-------	--	---------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Верх-Исетский
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Тенистая
	<b>9.2.10</b>	Дом	-
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 420,82
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A+ (Высочайший)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	7 587,36
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 587,36

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"УралТИСИЗ"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6660007606
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"АстраСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6658360980
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	76-1-4-0115-14

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7604268162
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "На Тенистой"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 66302000-4810
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	25.02.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Екатеринбурга

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	Т-347
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	28.10.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	05.09.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	66:41:0306088:39
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	39268 кв. м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Покрытие проездов и велодорожек принято из асфальтобетона, тротуара и дорожек из тротуарной плитки. Конструкция проездов и тротуаров рассчитана на нагрузку от проезда от
---	--------	---	---

			пожарных автомобилей. Подъезд к жилым домам организован с улицы Тенистой, с севера и с ул. Гвардейцев, с юга. Земельный участок неделим. Жилые дома имеют общее дворовое пространство.
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На участке запроектированы автостоянки для автотранспорта жильцов и посетителей общественных помещений всего на 194 машино-места.
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Детские игровые, спортивные площадки, площадки отдыха взрослых и хозяйственные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземных автостоянок. Проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов из автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 3 контейнера (объемом 1,1 м <sup>2</sup> ) каждая, и с отсеком для крупногабаритных отходов. Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории проектируемого многоквартирного объекта капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Предусмотрен доступ маломобильных групп населения в жилую и общественную части проектируемых многоквартирных жилых домов. Размеры входных тамбуров и дверных проемов соответствуют требованиям по доступу инвалидов на креслах-колясках (группа мобильности М4). Покрытие на путях движения маломобильных групп населения по участку ровное, твердое. Предоставлен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения к местам отдыха. Ширина тротуаров не менее 2,0 м. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают: продольный - 5%, поперечный - 2 %. Территория, прилегающая к проектируемым объектам, имеет твердое ровное покрытие или мощение тротуарной плиткой, со швами между плитками не более 15 мм. На открытых автостоянках выделены площадки для парковки автомашин водителей, относящихся к маломобильным группам населения, в количестве 10% общего числа машиномест, с маркировкой «Места стоянки для инвалидов».</p>
--------	---	--

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 15.08.2014 № 189, выданных ЕМУП «Горсвет». Наружное электроосвещение наружной территории предусматривается светильниками типа ЖКУ11, устанавливаемыми на металлических опорах. В качестве источников света приняты натриевые лампы ДНаТ.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"АстраСтройИнвест"



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6658403031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05-11/33-13495/1-260
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05-11/33-13495/1-260
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«ТеплоСетевая Компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТСК-ТУ- 51/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«ТеплоСетевая Компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТСК-ТУ-51/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Лифтмонтаж-1»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6658131123
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	168
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	34,03	1
2	жилое	1	1	57,01	2



3	жилое	1	1	36,95	1
4	жилое	1	1	37,55	1
5	жилое	1	1	37,6	1
6	жилое	1	1	55,2	2
7	жилое	1	1	45,7	2
8	жилое	2	1	45,93	2

9	жилое	2	1	57,44	2
10	жилое	2	1	37,18	1
11	жилое	2	1	37,51	1
12	жилое	2	1	37,82	1
13	жилое	2	1	55,54	2
14	жилое	2	1	45,82	2

15	жилое	3	1	45,93	2
16	жилое	3	1	57,44	2
17	жилое	3	1	37,18	1
18	жилое	3	1	37,51	1
19	жилое	3	1	37,82	1
20	жилое	3	1	55,54	2

21	жилое	3	1	45,82	2
22	жилое	4	1	45,93	2
23	жилое	4	1	57,44	2
24	жилое	4	1	37,18	1
25	жилое	4	1	37,51	1
26	жилое	4	1	37,82	1

27	жилое	4	1	55,54	2
28	жилое	4	1	45,82	2
29	жилое	5	1	45,93	2
30	жилое	5	1	57,44	2
31	жилое	5	1	37,18	1
32	жилое	5	1	37,51	1

33	жилое	5	1	37,82	1
34	жилое	5	1	55,54	2
35	жилое	5	1	45,82	2
36	жилое	6	1	45,93	2
37	жилое	6	1	57,44	2
38	жилое	6	1	37,18	1

39	жилое	6	1	37,51	1
40	жилое	6	1	37,82	1
41	жилое	6	1	55,54	2
42	жилое	6	1	45,82	2
43	жилое	7	1	45,93	2
44	жилое	7	1	57,44	2

45	жилое	7	1	37,18	1
46	жилое	7	1	37,51	1
47	жилое	7	1	37,82	1
48	жилое	7	1	55,54	2
49	жилое	7	1	45,82	2
50	жилое	8	1	45,93	2



51	жилое	8	1	57,44	2
52	жилое	8	1	37,18	1
53	жилое	8	1	37,51	1
54	жилое	8	1	37,82	1
55	жилое	8	1	55,54	2
56	жилое	8	1	45,82	2

57	жилое	9	1	45,93	2
58	жилое	9	1	57,44	2
59	жилое	9	1	37,18	1
60	жилое	9	1	37,51	1
61	жилое	9	1	37,82	1
62	жилое	9	1	55,54	2

63	жилое	9	1	45,82	2
64	жилое	10	1	45,93	2
65	жилое	10	1	57,44	2
66	жилое	10	1	37,18	1
67	жилое	10	1	37,51	1
68	жилое	10	1	37,82	1

69	жилое	10	1	55,54	2
70	жилое	10	1	45,82	2
71	жилое	11	1	45,93	2
72	жилое	11	1	57,44	2
73	жилое	11	1	37,18	1
74	жилое	11	1	37,51	1

75	жилое	11	1	37,82	1
76	жилое	11	1	55,54	2
77	жилое	11	1	45,82	2
78	жилое	12	1	45,93	2
79	жилое	12	1	57,44	2
80	жилое	12	1	37,18	1

81	жилое	12	1	37,51	1
82	жилое	12	1	37,82	1
83	жилое	12	1	55,54	2
84	жилое	12	1	45,82	2
85	жилое	1	2	34,03	1
86	жилое	1	2	57,01	2

87	жилое	1	2	36,95	1
88	жилое	1	2	37,55	1
89	жилое	1	2	37,6	1
90	жилое	1	2	55,2	2
91	жилое	1	1	45,7	2
92	жилое	2	2	45,93	2

93	жилое	2	2	57,44	2
94	жилое	2	2	37,18	1
95	жилое	2	2	37,51	1
96	жилое	2	2	37,82	1
97	жилое	2	2	55,54	2
98	жилое	2	2	45,82	2



99	жилое	3	2	45,93	2
100	жилое	3	2	57,44	2
101	жилое	3	2	37,18	1
102	жилое	3	2	37,51	1
103	жилое	3	2	37,82	1
104	жилое	3	2	55,54	2

105	жилое	3	2	45,82	2
106	жилое	4	2	45,93	2
107	жилое	4	2	57,44	2
108	жилое	4	2	37,18	1
109	жилое	4	2	37,51	1
110	жилое	4	2	37,82	1

111	жилое	4	2	55,54	2
112	жилое	4	2	45,82	2
113	жилое	5	2	45,93	2
114	жилое	5	2	57,44	2
115	жилое	5	2	37,18	1
116	жилое	5	2	37,51	1

117	жилое	5	2	37,82	1
118	жилое	5	2	55,54	2
119	жилое	5	2	45,82	2
120	жилое	6	2	45,93	2
121	жилое	6	2	57,44	2
122	жилое	6	2	37,18	1

123	жилое	6	2	37,51	1
124	жилое	6	2	37,82	1
125	жилое	6	2	55,54	2
126	жилое	6	2	45,82	2
127	жилое	7	2	45,93	2
128	жилое	7	2	57,44	2

129	жилое	7	2	37,18	1
130	жилое	7	2	37,51	1
131	жилое	7	2	37,82	1
132	жилое	7	2	55,54	2
133	жилое	7	2	45,82	2
134	жилое	8	2	45,93	2

135	жилое	8	2	57,44	2
136	жилое	8	2	37,18	1
137	жилое	8	2	37,51	1
138	жилое	8	2	37,82	1
139	жилое	8	2	55,54	2
140	жилое	8	2	45,82	2

141	жилое	9	2	45,93	2
142	жилое	9	2	57,44	2
143	жилое	9	2	37,18	1
144	жилое	9	2	37,51	1
145	жилое	9	2	37,82	1
146	жилое	9	2	55,54	2



147	жилое	9	2	45,82	2
148	жилое	10	2	45,93	2
149	жилое	10	2	57,44	2
150	жилое	10	2	37,18	1
151	жилое	10	2	37,51	1
152	жилое	10	2	37,82	1

153	жилое	10	2	55,54	2
154	жилое	10	2	45,82	2
155	жилое	11	2	45,93	2
156	жилое	11	2	57,44	2
157	жилое	11	2	37,18	1
158	жилое	11	2	37,51	1

159	жилое	11	2	37,82	1
160	жилое	11	2	55,54	2
161	жилое	11	2	45,82	2
162	жилое	12	2	45,93	2
163	жилое	12	2	57,44	2
164	жилое	12	2	37,18	1

165	жилое	12	2	37,51	1
166	жилое	12	2	37,82	1
167	жилое	12	2	55,54	2
168	жилое	12	2	45,82	2

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	10,1
2	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	3,53
3	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	3,67
4	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	3,67
5	Колясочная	1 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	6,81
6	Санузел	1 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	2,93
7	Лифтовой холл	1 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	7,85
8	Внеквартирный коридор	1 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	27,18
9	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	6,69
10	Тамбур	1 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	3,07
11	Тамбур	1 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	3,07
12	Переходная лоджия	1 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	7,69
13	Лифтовой холл	1 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	8,07
14	Внеквартирный коридор	1 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	27,17

15	Лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	6,69
16	Тамбур	1 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	3,07
17	Тамбур	1 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	3,07
18	Переходная лоджия	1 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	7,69
19	Лифтовой холл	1 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	8,07
20	Внеквартирный коридор	1 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	27,17
21	Лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	6,69
22	Тамбур	1 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	3,07
23	Тамбур	1 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	3,07
24	Переходная лоджия	1 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	7,69
25	Лифтовой холл	1 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	8,07
26	Внеквартирный коридор	1 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	27,17
27	Лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	6,69
28	Тамбур	1 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	3,07
29	Тамбур	1 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	3,07
30	Переходная лоджия	1 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	7,69
31	Лифтовой холл	1 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	8,07
32	Внеквартирный коридор	1 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	27,17
33	Лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	6,69
34	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	3,07
35	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	3,07

36	Переходная лоджия	1 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	7,69
37	Лифтовой холл	1 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	8,07
38	Внеквартирный коридор	1 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	27,17
39	Лестничная клетка	1 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	6,69
40	Тамбур	1 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	3,07
41	Тамбур	1 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	3,07
42	Переходная лоджия	1 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	7,69
43	Лифтовой холл	1 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	8,07
44	Внеквартирный коридор	1 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	27,17
45	Лестничная клетка	1 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	6,69
46	Тамбур	1 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	3,07
47	Тамбур	1 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	3,07
48	Переходная лоджия	1 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	7,69
49	Лифтовой холл	1 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	8,07
50	Внеквартирный коридор	1 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	27,17
51	Лестничная клетка	1 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	6,69
52	Тамбур	1 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	3,07
53	Тамбур	1 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	3,07
54	Переходная лоджия	1 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	7,69
55	Лифтовой холл	1 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	8,07
56	Внеквартирный коридор	1 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	27,17

57	Лестничная клетка	1 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	6,69
58	Тамбур	1 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	3,07
59	Тамбур	1 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	3,07
60	Переходная лоджия	1 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	7,69
61	Лифтовой холл	1 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	8,07
62	Внеквартирный коридор	1 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	27,17
63	Лестничная клетка	1 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	6,69
64	Тамбур	1 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	3,07
65	Тамбур	1 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	3,07
66	Переходная лоджия	1 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	7,69
67	Лифтовой холл	1 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	8,07
68	Внеквартирный коридор	1 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	27,17
69	Лестничная клетка	1 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	6,69
70	Тамбур	1 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	3,07
71	Тамбур	1 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	3,07
72	Переходная лоджия	1 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	7,69
73	Лифтовой холл	1 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	8,07
74	Внеквартирный коридор	1 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	27,17
75	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	10,1
76	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	3,53
77	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	3,67



78	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	3,67
79	Санузел	2 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	2,93
80	Электрощитовая	2 подъезд 1 этаж	Помещение технического пользования	6,81
81	Лифтовой холл	2 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	7,85
82	Внеквартирный коридор	2 подъезд 1 этаж	Помещение общего пользования	27,18
83	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	6,69
84	Тамбур	2 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	3,07
85	Тамбур	2 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	3,07
86	Переходная лоджия	2 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	7,69
87	Лифтовой холл	2 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	8,07
88	Внеквартирный коридор	2 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	27,27
89	Лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	6,69
90	Тамбур	2 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	3,07
91	Тамбур	2 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	3,07
92	Переходная лоджия	2 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	7,69
93	Лифтовой холл	2 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	8,07
94	Внеквартирный коридор	2 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	27,27
95	Лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	6,69
96	Тамбур	2 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	3,07
97	Тамбур	2 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	3,07
98	Переходная лоджия	2 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	7,69

99	Лифтовой холл	2 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	8,07
100	Внеквартирный коридор	2 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	27,27
101	Лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	6,69
102	Тамбур	2 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	3,07
103	Тамбур	2 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	3,07
104	Переходная лоджия	2 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	7,69
105	Лифтовой холл	2 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	8,07
106	Внеквартирный коридор	2 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	27,27
107	Лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	6,69
108	Тамбур	2 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	3,07
109	Тамбур	2 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	3,07
110	Переходная лоджия	2 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	7,69
111	Лифтовой холл	2 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	8,07
112	Внеквартирный коридор	2 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	27,27
113	Лестничная клетка	2 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	6,69
114	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	3,07
115	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	3,07
116	Переходная лоджия	2 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	7,69
117	Лифтовой холл	2 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	8,07
118	Внеквартирный коридор	2 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	27,27
119	Лестничная клетка	2 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	6,69

120	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	3,07
121	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	3,07
122	Переходная лоджия	2 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	7,69
123	Лифтовой холл	2 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	8,07
124	Внеквартирный коридор	2 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	27,27
125	Лестничная клетка	2 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	6,69
126	Тамбур	2 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	3,07
127	Тамбур	2 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	3,07
128	Переходная лоджия	2 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	7,69
129	Лифтовой холл	2 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	8,07
130	Внеквартирный коридор	2 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	27,27
131	Лестничная клетка	2 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	6,69
132	Тамбур	2 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	3,07
133	Тамбур	2 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	3,07
134	Переходная лоджия	2 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	7,69
135	Лифтовой холл	2 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	8,07
136	Внеквартирный коридор	2 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	27,27
137	Лестничная клетка	2 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	6,69
138	Тамбур	2 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	3,07
139	Тамбур	2 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	3,07
140	Переходная лоджия	2 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	7,69

141	Лифтовой холл	2 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	8,07
142	Внеквартирный коридор	2 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	27,27
143	Лестничная клетка	2 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	6,69
144	Тамбур	2 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	3,07
145	Тамбур	2 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	3,07
146	Переходная лоджия	2 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	7,69
147	Лифтовой холл	2 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	8,07
148	Внеквартирный коридор	2 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	27,27
149	тамбур	1 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	2,93
150	тамбур	1 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	2,93
151	тамбур	1 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	2,93
152	тамбур	1 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	2,93
153	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	2,93
154	Тамбур	1 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	2,93
155	Тамбур	1 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	2,93
156	Тамбур	1 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	2,93
157	Тамбур	1 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	2,93
158	Тамбур	1 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	2,93
159	Тамбур	1 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	2,93
160	Тамбур	2 подъезд 2 этаж	Помещение общего пользования	2,93
161	Тамбур	2 подъезд 3 этаж	Помещение общего пользования	2,93

162	Тамбур	2 подъезд 4 этаж	Помещение общего пользования	2,93
163	Тамбур	2 подъезд 5 этаж	Помещение общего пользования	2,93
164	Тамбур	2 подъезд 6 этаж	Помещение общего пользования	2,93
165	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	Помещение общего пользования	2,93
166	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	Помещение общего пользования	2,93
167	Тамбур	2 подъезд 9 этаж	Помещение общего пользования	2,93
168	Тамбур	2 подъезд 10 этаж	Помещение общего пользования	2,93
169	Тамбур	2 подъезд 11 этаж	Помещение общего пользования	2,93
170	Тамбур	2 подъезд 12 этаж	Помещение общего пользования	2,93

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Корпус 4А	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт	вертикальный транспорт
2	Корпус 4А	Пассажирский лифт 400 кг, 1 шт	вертикальный транспорт
3	Корпус 4А	Система диспетчеризации лифтов	вертикальный транспорт
4	1 этаж, корпус 4А	ВРУ1, ВРУ2	электроснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система электроснабжения	электроснабжение
6	Кровля и фасад, корпус 4А	Система молниезащиты	молниезащита

7	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система уравнивания потенциалов	электробезопасность
8	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система электрического освещения	освещение
9	Подземная часть, корпус 4А	Водомерный узел	водоснабжение
10	Подземная часть, корпус 4А	Насосная 1 хозяйственно-питьевая	водоснабжение
11	Подземная часть, корпус 4А	Насосная 2 пожарная	пожарная безопасность
12	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система холодного хозяйственно- питьевого	водоснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система горячего хозяйственно- питьевого	водоснабжение
14	Подземная часть (ИТП, насосные), корпус 4А	Система удаления аварийных стоков	водоотведение
15	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система водоотведения	водоотведение
16	Подземная часть, корпус 4А	ИТП	отопление
17	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система отопления	отопление
18	Надземная часть, корпус 4А	Система автоматической противодымной вентиляции	пожарная безопасность
19	Подземная и надземная части, корпус 4А	Внутренний противопожарный водопровод	пожарная безопасность
20	Подземная и надземная части, корпус 4А	Система аварийного освещения	пожарная безопасность

21	Надземная часть, корпус 4А	Система автоматической пожарной сигнализации	пожарная безопасность
22	Надземная часть, корпус 4А	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	пожарная безопасность
23	Подземная и надземная части, корпус 4А	Сети связи	телефон, телевидение, интернет
24	Надземная часть, корпус 4А	Система проводного радиовещания	радиовещание, оповещение ГО и ЧС
25	Надземная часть, корпус 4А	Система домофонной связи	контроль доступа

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	342 530 648
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	66:41:0306088:39



19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

<b>(или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	<b>21.1.1</b>	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	55 456 000
---	---------------	--	------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	22.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

### Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e8116a2078a28e05  
 Владелец: **ООО "ТД "КОМ-БИЛДИНГ", Стробыкин  
 Денис Сергеевич, Екатеринбург**  
 Действителен: с 05.03.2018 по 05.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018