

**Кому:** Морозовой Марии Сергеевне,  
ИНН 231100786641, паспорт серия 03 06 № 258422,  
выдан УВД Прикубанского округа гор. Краснодар  
22.07.2006 к/п 232-002,

**адрес:** Российская Федерация, Краснодарский край,  
город Краснодар, ул. Яркая, д. 15/48

Давиденко Антону Дмитриевичу, паспорт серия  
03 05 № 829289, выдан УВД Карасунского округа гор.  
Краснодара 17.06.2005 к/п 232-003, **адрес:**

Российская Федерация, Краснодарский край, город  
Краснодар, ул. Братская, д. 13

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное  
наименование организации - для юридических лиц, его почтовый индекс и адрес, адрес  
электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

«27» июля 2022 г.  
Дата

№ 23-RU23306000-6178-2022

### Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:894»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ» ИНН 2312300236
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	от 23.07.2022 № 23-2-1-3-049784-2022
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0000000:894
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 18.08.2021 г. № РФ-23-2-06-0-00-2021-1722 выдан департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 25.07.2022

		<b>№ 3317 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом 1-м Лиговским и ул. Кореновской, Западным обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»</b>		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проект разработан ИП «Тарасенко В.Н.», ИНН231294758986 г. Краснодар 2022 г. на основании задания на проектирование</b>		
4.1	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>1 этап строительства Многоквартирный жилой дом Литер 28</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>20852,7</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>76256,0</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>6082,9</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10/19</b>	Высота (м):	<b>33,33/60,93</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>479</b>
	Площадь застройки (кв.м):	<b>1864,5</b>		
	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 9/18 шт. Количество квартир: 304 - 1-но комнатных: 196 шт. - 2-х комнатных: 74 шт. - 3-х комнатных: 34 шт. Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 14379,7 кв.м Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 14860,4 кв.м Площадь лоджий: 961,4 кв.м Общая площадь помещений общего пользования: 3402,3 кв.м Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 1358,5 кв.м Число работающих: 27 чел. Общая площадь подсобных нежилых помещений: 750,8 кв.м			
	4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>1 этап строительства Многоквартирный жилой дом Литер 29</b>		
		Общая площадь (кв. м):	<b>29829,6</b>	Площадь участка (кв.м):
Объем (куб. м):		<b>109473,4</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>7734,4</b>
Количество этажей (шт.):		<b>10/19</b>	Высота (м):	<b>33,33/60,93</b>
Количество подземных этажей (шт.):		<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>708</b>
	Площадь застройки (кв.м):	<b>2384,2</b>		



	<p><b>Иные показатели:</b>          Этажность: 9/18 шт.          Количество квартир: 434 шт.          - 1-но комнатных: 266 шт.          - 2-х комнатных: 117 шт.          - 3-х комнатных: 51 шт.          Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 21243,7 кв.м          Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 21803,9 кв.м          Площадь лоджий: 1120,4 кв.м          Общая площадь помещений общего пользования: 4800,1 кв.м          Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 1731,9 кв.м          Число работающих: 35 чел.          Общая площадь подсобных нежилых помещений: 933,5 кв.м</p>			
4.3	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>1 этап строительства</b>  <b>Многоквартирный жилой дом Литер 30</b></p>			
	Общая площадь (кв. м):	7989,3	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	29472,8	в том числе подземной части (куб.м):	3055,2
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	33,33
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	172
	Площадь застройки (кв.м):	941,0		
	<p><b>Иные показатели:</b>          Этажность: 9 шт.          Количество квартир: 96 шт.          - 1-но комнатных: 48 шт.          - 2-х комнатных: 16 шт.          - 3-х комнатных: 32 шт.          Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 5170,6 кв.м          Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 5308,2 кв.м          Площадь лоджий: 275,2 кв.м          Общая площадь помещений общего пользования: 1528,3 кв.м          Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 662,0 кв.м          Число работающих: 13 чел.          Общая площадь подсобных нежилых помещений: 353,2 кв.м</p>			
4.4	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>1 этап строительства</b>  <b>Многоквартирный жилой дом Литер 31</b></p>			
	Общая площадь (кв. м):	7988,1	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	29472,8	в том числе подземной части (куб.м):	3055,2
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	33,33
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	172
	Площадь застройки (кв.м):	941,0		
	<p><b>Иные показатели:</b>          Этажность: 9 шт.          Количество квартир: 96 шт.          - 1-но комнатных: 48 шт.          - 2-х комнатных: 16 шт.          - 3-х комнатных: 32 шт.          Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 5170,6 кв.м          Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 5308,2 кв.м          Площадь лоджий: 275,2 кв.м          Общая площадь помещений общего пользования: 1524,1 кв.м          Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 661,5 кв.м          Число работающих: 13 чел.          Общая площадь подсобных нежилых помещений: 356,7 кв.м</p>			

4.5	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>1 этап строительства</b> <b>Административно-офисное здание Литер К9</b>			
	Общая площадь (кв. м):	278,2	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	1289,0	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	4,85
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (м/м.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	306,9		
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Полезная площадь: 278,2 кв.м Количество работающих: 6 чел.				
4.6	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>1 этап строительства</b> <b>Подземная автостоянка Литер С9</b>			
	Общая площадь (кв. м):	8255,4	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	27595,1	в том числе подземной части (куб.м):	26900,0
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (м/м.):	236
	Площадь застройки подземной части здания (кв.м):	8359,4		
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Площадь застройки надземной части: 272,6 кв. м				
4.7	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>1 этап строительства</b> <b>Подземная автостоянка Литер С10</b>			
	Общая площадь (кв. м):	5886,0	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	19824,1	в том числе подземной части (куб.м):	19278,1
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (м/м.):	173
	Площадь застройки подземной части здания (кв.м):	5987,6		
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Площадь застройки надземной части: 214,1 кв. м				
<b>Трансформаторная подстанция №7:</b> Площадь застройки: 25,0 кв.м Этажность: 1 шт. Количество этажей: 1 шт.				
<b>Трансформаторная подстанция №9:</b> Площадь застройки: 25,0 кв.м Этажность: 1 шт. Количество этажей: 1 шт.				
4.8	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>2 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 23</b>			
	Общая площадь (кв. м):	31647,1	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	115837,0	в том числе подземной части (куб.м):	8307,9



	Количество этажей (шт.):	10/19	Высота (м):	33,33/60,93
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	746
	Площадь застройки (кв.м):	2547,0		
<p><b>Иные показатели:</b>                  Этажность: 9/18 шт.                  Количество квартир: 483 шт.                  - 1-но комнатных: 315 шт.                  - 2-х комнатных: 117 шт.                  - 3-х комнатных: 51 шт.                  Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 22392,4 кв.м                  Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 23009,8 кв.м                  Площадь лоджий: 1234,8 кв.м                  Общая площадь помещений общего пользования: 5126,7 кв.м                  Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 1866,6 кв.м                  Число работающих: 37 чел.                  Общая площадь подсобных нежилых помещений: 1026,6 кв.м</p>				
4.9	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>2 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 24</b>			
	Общая площадь (кв. м):	3391,4	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	12610,5	в том числе подземной части (куб.м):	1294,0
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	33,33
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	70
	Площадь застройки (кв.м):	400,0		
<p><b>Иные показатели:</b>                  Этажность: 9 шт.                  Количество квартир: 48 шт.                  - 1-но комнатных: 32 шт.                  - 2-х комнатных: 16 шт.                  Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 2099,0 кв.м                  Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 2206,2 кв.м                  Площадь лоджий: 214,4 кв.м                  Общая площадь помещений общего пользования: 656,0 кв.м                  Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 277,5 кв.м                  Число работающих: 6 чел.                  Общая площадь подсобных нежилых помещений: 144,5 кв.м</p>				
4.10	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>2 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 25</b>			
	Общая площадь (кв. м):	8802,5	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	32594,6	в том числе подземной части (куб.м):	1798,6
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	60,93
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	210
	Площадь застройки (кв.м):	546,5		

	<p><b>Иные показатели:</b>          Этажность: 18 шт.          Количество квартир: 119 шт.          - 1-но комнатных: 34 шт.          - 2-х комнатных: 68 шт.          - 3-х комнатных: 17 шт.          Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 6283,6 кв.м          Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 6513,1 кв.м          Площадь лоджий: 459,0 кв.м          Общая площадь помещений общего пользования: 1492,1 кв.м          Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 388,5 кв.м          Число работающих: 8 чел.          Общая площадь подсобных нежилых помещений: 179,3 кв.м</p>		
4.11	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>2 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 26</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>3390,3</b>	Площадь участка (кв.м): <b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>12610,5</b>	в том числе подземной части (куб.м): <b>1294,0</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м): <b>33,33</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): <b>70</b>
	Площадь застройки (кв.м):	<b>400,0</b>	
4.12	<p><b>Иные показатели:</b>          Этажность: 9 шт.          Количество квартир: 48 шт.          - 1-но комнатных: 32 шт.          - 2-х комнатных: 16 шт.          Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 2099,0 кв.м          Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 2206,2 кв.м          Площадь лоджий: 214,4 кв.м          Общая площадь помещений общего пользования: 654,2 кв.м          Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 277,5 кв.м          Число работающих: 6 чел.          Общая площадь подсобных нежилых помещений: 145,2 кв.м</p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>2 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 27</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>14652,7</b>	Площадь участка (кв.м): <b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>53850,1</b>	в том числе подземной части (куб.м): <b>3792,7</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10/19</b>	Высота (м): <b>33,33/60,93</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): <b>346</b>
4.13	<p><b>Иные показатели:</b>          Этажность: 9/18 шт.          Количество квартир: 225 шт.          - 1-но комнатных: 133 шт.          - 2-х комнатных: 75 шт.          - 3-х комнатных: 17 шт.          Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 10377,8 кв.м          Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 10691,2 кв.м          Площадь лоджий: 626,8 кв.м          Общая площадь помещений общего пользования: 2360,2 кв.м          Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 836,1 кв.м          Число работающих: 17 чел.          Общая площадь подсобных нежилых помещений: 451,8 кв.м</p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>2 этап строительства</b>		



<b>Административно-офисное здание Литер К8</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>245,6</b>	Площадь участка (кв.м): <b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>1131,1</b>	в том числе подземной части (куб.м): -
	Количество этажей (шт.):	<b>1</b>	Высота (м): <b>4,85</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	<b>269,3</b>	
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Полезная площадь: 245,6 кв.м Количество работающих: 5 чел.			
4.14	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>2 этап строительства</b> <b>Административно-офисное здание Литер К10</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>2924,8</b>	Площадь участка (кв.м): <b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>12460,6</b>	в том числе подземной части (куб.м): <b>3072,9</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м): <b>13,8</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	<b>1064,4</b>	
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 2 шт. Полезная площадь: 2924,8 кв.м Количество работающих: 58 чел.			
4.15	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>2 этап строительства</b> <b>Подземная автостоянка Литер С8</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>8143,3</b>	Площадь участка (кв.м): <b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>27124,0</b>	в том числе подземной части (куб.м): <b>26324,5</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (м/м.): <b>228</b>
	Площадь застройки подземной части здания (кв.м):	<b>8226,4</b>	
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Площадь застройки надземной части: 257,9 кв.м <b>Трансформаторная подстанция №8:</b> Площадь застройки: 25,0 кв.м Этажность: 1 шт. Количество этажей: 1 шт. <b>Трансформаторная подстанция №10:</b> Площадь застройки: 25,0 кв.м Этажность: 1 шт. Количество этажей: 1 шт.			
4.16	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>3 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 19</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>15458,9</b>	Площадь участка (кв.м): <b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>56598,7</b>	в том числе подземной части (куб.м): <b>4027,0</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10/19</b>	Высота (м): <b>33,33/60,33</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): <b>367</b>

	Площадь застройки (кв.м):	1233,4		
	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 9/18 шт. Количество квартир: 217 шт. - 1-но комнатных: 117 шт. - 2-х комнатных: 58 шт. - 3-х комнатных: 42 шт. Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 11001,1 кв.м Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 11326,3 кв.м Площадь лоджий: 650,4 кв.м Общая площадь помещений общего пользования: 2384,1 кв.м Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 927,7 кв.м Число работающих: 19 чел. Общая площадь подсобных нежилых помещений: 495,6 кв.м			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>3 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 20</b>			
	Общая площадь (кв. м):	7989,3	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	29472,8	в том числе подземной части (куб.м):	3055,2
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	33,33
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	172
	Площадь застройки (кв.м):	941,0		
4.17	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 9 шт. Количество квартир: 96 шт. - 1-но комнатных: 48 шт. - 2-х комнатных: 16 шт. - 3-х комнатных: 32 шт. Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 5170,6 кв.м Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 5308,2 кв.м Площадь лоджий: 275,2 кв.м Общая площадь помещений общего пользования: 1528,3 кв.м Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 662,0 кв.м Число работающих: 13 чел. Общая площадь подсобных нежилых помещений: 353,2 кв.м			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>3 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 21</b>			
	Общая площадь (кв. м):	26516,5	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	97047,7	в том числе подземной части (куб.м):	6438,2
	Количество этажей (шт.):	10/19	Высота (м):	33,33/60,93
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	634
	Площадь застройки (кв.м):	1975,0		
4.18	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 9/18 шт. Количество квартир: 385 шт. - 1-но комнатных: 233 шт. - 2-х комнатных: 101 шт. - 3-х комнатных: 51 шт. Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 19026,5 кв.м Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 19622,2 кв.м Площадь лоджий: 1191,4 кв.м Общая площадь помещений общего пользования: 4073,2 кв.м Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 1430,6 кв.м Число работающих: 29 чел. Общая площадь подсобных нежилых помещений: 794,8 кв.м			



4.19	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>3 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 22</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>7988,1</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>29472,8</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>3055,2</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м):	<b>33,33</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>172</b>
	Площадь застройки (кв.м):	<b>941,0</b>		
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 9 шт. Количество квартир: 96 шт. - 1-но комнатных: 48 шт. - 2-х комнатных: 16 шт. - 3-х комнатных: 32 шт. Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 5170,6 кв.м Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 5308,2 кв.м Площадь лоджий: 275,2 кв.м Общая площадь помещений общего пользования: 1524,1 кв.м Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 661,5 кв.м Число работающих: 13 чел. Общая площадь подсобных нежилых помещений: 356,7 кв.м				
4.20	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>3 этап строительства</b> <b>Административно-офисное здание Литер К7</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>278,2</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>1289,0</b>	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	<b>1</b>	Высота (м):	<b>4,85</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	<b>306,9</b>		
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Полезная площадь: 278,2 кв.м Количество работающих: 6 чел.				
4.21	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>3 этап строительства</b> <b>Подземная автостоянка Литер С7</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>6005,4</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>19868,5</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>19144,9</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (м/м.):	<b>171</b>
	Площадь застройки подземной части здания (кв.м):	<b>6077,7</b>		
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Площадь застройки надземной части: 214,1 кв.м <b>Трансформаторная подстанция №6:</b> Площадь застройки: 25,0 кв.м Этажность: 1 шт. Количество этажей: 1 шт.				
4.22	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>4 этап строительства</b>			

<b>Многоквартирный жилой дом Литер 13</b>			
Общая площадь (кв. м):	20157,2	Площадь участка (кв.м):	300000
Объем (куб. м):	76507,4	в том числе подземной части (куб.м):	5775,5
Количество этажей (шт.):	10/19	Высота (м):	33,33/60,93
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	467
Площадь застройки (кв.м):	1753,0		
<b>Иные показатели:</b>			
Этажность: 9/18 шт.			
Количество квартир: 306 шт.			
- 1-но комнатных: 198 шт.			
- 2-х комнатных: 74 шт.			
- 3-х комнатных: 34 шт.			
Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 14014,6 кв.м			
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 14392,2 кв.м			
Площадь лоджий: 755,2 кв.м			
Общая площадь помещений общего пользования: 3423,9 кв.м			
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 1275,4 кв.м			
Число работающих: 26 чел.			
Общая площадь подсобных нежилых помещений: 688,1 кв.м			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>4 этап строительства</b>			
<b>Многоквартирный жилой дом Литер 14</b>			
Общая площадь (кв. м):	7988,8	Площадь участка (кв.м):	300000
Объем (куб. м):	29472,8	в том числе подземной части (куб.м):	3055,2
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	33,33
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	172
Площадь застройки (кв.м):	941,0		
<b>Иные показатели:</b>			
Этажность: 9 шт.			
Количество квартир: 96 шт.			
- 1-но комнатных: 48 шт.			
- 2-х комнатных: 16 шт.			
- 3-х комнатных: 32 шт.			
Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 5170,6 кв.м			
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 5308,2 кв.м			
Площадь лоджий: 275,2 кв.м			
Общая площадь помещений общего пользования: 1528,3 кв.м			
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 661,5 кв.м			
Число работающих: 13 чел.			
Общая площадь подсобных нежилых помещений: 353,2 кв.м			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>4 этап строительства</b>			
<b>Многоквартирный жилой дом Литер 15</b>			
Общая площадь (кв. м):	8802,5	Площадь участка (кв.м):	300000
Объем (куб. м):	32594,6	в том числе подземной части (куб.м):	1798,6
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	60,93
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	210
Площадь застройки (кв.м):	546,5		

4.23

4.24



	<p><b>Иные показатели:</b>  Этажность: 18 шт.  Количество квартир: 119 шт.  - 1-но комнатных: 34 шт.  - 2-х комнатных: 68 шт.  - 3-х комнатных: 17 шт.  Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 6283,6 кв.м  Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 6513,1 кв.м  Площадь лоджий: 459,0 кв.м  Общая площадь помещений общего пользования: 1492,1 кв.м  Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 388,5 кв.м  Число работающих: 8 чел.  Общая площадь подсобных нежилых помещений: 179,3 кв.м</p>			
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>4 этап строительства</b>  <b>Многоквартирный жилой дом Литер 16</b></p>			
	Общая площадь (кв. м):	14652,7	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	53850,1	в том числе подземной части (куб.м):	3792,7
	Количество этажей (шт.):	10/19	Высота (м):	33,33/60,93
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	346
	Площадь застройки (кв.м):	1160,5		
4.25	<p><b>Иные показатели:</b>  Этажность: 9/18 шт.  Количество квартир: 225 шт.  - 1-но комнатных: 133 шт.  - 2-х комнатных: 75 шт.  - 3-х комнатных: 17 шт.  Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 10377,8 кв.м  Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 10691,2 кв.м  Площадь лоджий: 626,8 кв.м  Общая площадь помещений общего пользования: 2360,2 кв.м  Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 836,1 кв.м  Число работающих: 17 чел.  Общая площадь подсобных нежилых помещений: 451,8 кв.м</p>			
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>4 этап строительства</b>  <b>Многоквартирный жилой дом Литер 17</b></p>			
	Общая площадь (кв. м):	7988,6	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	29472,8	в том числе подземной части (куб.м):	3055,2
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	33,33
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	172
	Площадь застройки (кв.м):	941,0		
4.26	<p><b>Иные показатели:</b>  Этажность: 9 шт.  Количество квартир: 96 шт.  - 1-но комнатных: 48 шт.  - 2-х комнатных: 16 шт.  - 3-х комнатных: 32 шт.  Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 5170,6 кв.м  Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 5308,2 кв.м  Площадь лоджий: 275,2 кв.м  Общая площадь помещений общего пользования: 1524,1 кв.м  Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 662,0 кв.м  Число работающих: 13 чел.  Общая площадь подсобных нежилых помещений: 356,7 кв.м</p>			

4.27	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>4 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 18</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>19245,0</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>70701,4</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>5553,6</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10/19</b>	Высота (м):	<b>33,33/60,93</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>445</b>
	Площадь застройки (кв.м):	<b>1706,5</b>		
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 9/18 шт. Количество квартир: 289 шт. - 1-но комнатных: 181 шт. - 2-х комнатных: 91 шт. - 3-х комнатных: 17 шт. Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 13360,4 кв.м Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 13734,6 кв.м Площадь лоджий: 748,4 кв.м Общая площадь помещений общего пользования: 3254,2 кв.м Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 1229,1 кв.м Число работающих: 25 чел. Общая площадь подсобных нежилых помещений: 652,9 кв.м				
4.28	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>4 этап строительства</b> <b>Административно-офисное здание Литер К4</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>245,6</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>1131,1</b>	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	<b>1</b>	Высота (м):	<b>4,85</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	<b>269,3</b>		
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Полезная площадь: 245,6 кв.м Количество работающих: 5 чел.				
4.29	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>4 этап строительства</b> <b>Административно-офисное здание Литер К5</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>477,0</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>2156,3</b>	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	<b>1</b>	Высота (м):	<b>4,85</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	<b>513,4</b>		
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Полезная площадь: 477,0 кв.м Количество работающих: 10 чел.				
4.30	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>4 этап строительства</b> <b>Административно-офисное здание Литер К6</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>291,0</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>1346,5</b>	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	<b>1</b>	Высота (м):	<b>4,85</b>



	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	320,6		
	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Полезная площадь: 291,0 кв.м Количество работающих: 6 чел.			
4.31	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>4 этап строительства</b> <b>Подземная автостоянка Литер С5</b>			
	Общая площадь (кв. м):	8282,9	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	27210,4	в том числе подземной части (куб.м):	26426,4
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (м/м.):	267
	Площадь застройки подземной части здания (кв.м):	8389,3		
	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Площадь застройки надземной части: 252,9 кв.м			
4.32	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>4 этап строительства</b> <b>Подземная автостоянка Литер С6</b>			
	Общая площадь (кв. м):	9208,4	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	30655,4	в том числе подземной части (куб.м):	29811,3
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (м/м.):	287
	Площадь застройки подземной части здания (кв.м):	9302,6		
	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Площадь застройки надземной части: 272,3 кв.м <b>Трансформаторная подстанция №4:</b> Площадь застройки: 25,0 кв.м Этажность: 1 шт. Количество этажей: 1 шт. <b>Трансформаторная подстанция №5:</b> Площадь застройки: 25,0 кв.м Этажность: 1 шт. Количество этажей: 1 шт.			
4.33	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>5 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 7</b>			
	Общая площадь (кв. м):	24747,2	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	93460,6	в том числе подземной части (куб.м):	7584,0
	Количество этажей (шт.):	10/19	Высота (м):	33,33/60,93
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	567
	Площадь застройки (кв.м):	2298,7		

	<p><b>Иные показатели:</b>  Этажность: 9/18 шт.  Количество квартир: 370 шт.  - 1-но комнатных: 246 шт.  - 2-х комнатных: 90 шт.  - 3-х комнатных: 34 шт.  Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 16997,2 кв.м  Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 17435,6 кв.м  Площадь лоджий: 876,8 кв.м  Общая площадь помещений общего пользования: 4304,2 кв.м  Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 1668,4 кв.м  Число работающих: 33 чел.  Общая площадь подсобных нежилых помещений: 900,6 кв.м</p>																					
4.34	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>5 этап строительства</b>  <b>Многоквартирный жилой дом Литер 8</b></p> <table border="1" data-bbox="300 660 1468 913"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td><b>7988,8</b></td> <td>Площадь участка (кв.м):</td> <td><b>300000</b></td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td><b>29472,8</b></td> <td>в том числе подземной части (куб.м):</td> <td><b>3055,2</b></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td><b>10</b></td> <td>Высота (м):</td> <td><b>33,33</b></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td><b>1</b></td> <td rowspan="2">Вместимость (чел.):</td> <td rowspan="2"><b>172</b></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв.м):</td> <td><b>941,0</b></td> </tr> </table> <p><b>Иные показатели:</b>  Этажность: 9 шт.  Количество квартир: 96 шт.  - 1-но комнатных: 48 шт.  - 2-х комнатных: 16 шт.  - 3-х комнатных: 32 шт.  Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 5170,6 кв.м  Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 5308,2 кв.м  Площадь лоджий: 275,2 кв.м  Общая площадь помещений общего пользования: 1528,3 кв.м  Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 661,5 кв.м  Число работающих: 13 чел.  Общая площадь подсобных нежилых помещений: 353,2 кв.м</p>				Общая площадь (кв. м):	<b>7988,8</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>	Объем (куб. м):	<b>29472,8</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>3055,2</b>	Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м):	<b>33,33</b>	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>172</b>	Площадь застройки (кв.м):	<b>941,0</b>
Общая площадь (кв. м):	<b>7988,8</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>																			
Объем (куб. м):	<b>29472,8</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>3055,2</b>																			
Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м):	<b>33,33</b>																			
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>172</b>																			
Площадь застройки (кв.м):	<b>941,0</b>																					
4.35	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>5 этап строительства</b>  <b>Многоквартирный жилой дом Литер 9</b></p> <table border="1" data-bbox="300 1451 1468 1704"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td><b>14653,1</b></td> <td>Площадь участка (кв.м):</td> <td><b>300000</b></td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td><b>53850,1</b></td> <td>в том числе подземной части (куб.м):</td> <td><b>3792,7</b></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td><b>10/19</b></td> <td>Высота (м):</td> <td><b>33,33/60,93</b></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td><b>1</b></td> <td rowspan="2">Вместимость (чел.):</td> <td rowspan="2"><b>346</b></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв.м):</td> <td><b>1160,5</b></td> </tr> </table> <p><b>Иные показатели:</b>  Этажность: 9/18 шт.  Количество квартир: 225 шт.  - 1-но комнатных: 133 шт.  - 2-х комнатных: 75 шт.  - 3-х комнатных: 17 шт.  Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 10377,8 кв.м  Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 10691,2 кв.м  Площадь лоджий: 626,8 кв.м  Общая площадь помещений общего пользования: 2360,2 кв.м  Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 836,5 кв.м  Число работающих: 17 чел.  Общая площадь подсобных нежилых помещений: 451,8 кв.м</p>				Общая площадь (кв. м):	<b>14653,1</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>	Объем (куб. м):	<b>53850,1</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>3792,7</b>	Количество этажей (шт.):	<b>10/19</b>	Высота (м):	<b>33,33/60,93</b>	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>346</b>	Площадь застройки (кв.м):	<b>1160,5</b>
Общая площадь (кв. м):	<b>14653,1</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>																			
Объем (куб. м):	<b>53850,1</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>3792,7</b>																			
Количество этажей (шт.):	<b>10/19</b>	Высота (м):	<b>33,33/60,93</b>																			
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>346</b>																			
Площадь застройки (кв.м):	<b>1160,5</b>																					



4.36	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>5 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 10</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>8802,5</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>32594,6</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>1798,6</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>19</b>	Высота (м):	<b>60,93</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>210</b>
	Площадь застройки (кв.м):	<b>546,5</b>		
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 18 шт. Количество квартир: 119 шт. - 1-но комнатных: 34 шт. - 2-х комнатных: 68 шт. - 3-х комнатных: 17 шт. Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 6283,6 кв.м Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 6513,1 кв.м Площадь лоджий: 459,0 кв.м Общая площадь помещений общего пользования: 1492,1 кв.м Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 388,5 кв.м Число работающих: 8 чел. Общая площадь подсобных нежилых помещений: 179,3 кв.м				
4.37	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>5 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 11</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>3390,3</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>12610,5</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>1294,0</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м):	<b>33,33</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>70</b>
	Площадь застройки (кв.м):	<b>400,0</b>		
<b>Иные показатели:</b> Этажность: 9 шт. Количество квартир: 48 шт. - 1-но комнатных: 32 шт. - 2-х комнатных: 16 шт. Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 2099,0 кв.м Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 2206,2 кв.м Площадь лоджий: 214,4 кв.м Общая площадь помещений общего пользования: 654,2 кв.м Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 277,5 кв.м Число работающих: 6 чел. Общая площадь подсобных нежилых помещений: 145,2 кв.м				
4.38	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>5 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 12</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>19245,0</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>70701,4</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>5553,6</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10/19</b>	Высота (м):	<b>33,33/60,93</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>445</b>
Площадь застройки (кв.м):	<b>1706,5</b>			

	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 9/18 шт. Количество квартир: 289 шт. - 1-но комнатных: 181 шт. - 2-х комнатных: 91 шт. - 3-х комнатных: 17 шт. Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 13360,4 кв.м Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 13734,6 кв.м Площадь лоджий: 748,4 кв.м Общая площадь помещений общего пользования: 3254,2 кв.м Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 1229,1 кв.м Число работающих: 25 чел. Общая площадь подсобных нежилых помещений: 652,9 кв.м		
4.39	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>5 этап строительства</b> <b>Административно-офисное здание Литер К3</b>		
	Общая площадь (кв. м):	528,6	Площадь участка (кв.м): 300000
	Объем (куб. м):	2384,3	в том числе подземной части (куб.м): -
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): 4,85
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	567,7	
	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Полезная площадь: 528,6 кв.м Количество работающих: 11 чел.		
4.40	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>5 этап строительства</b> <b>Подземная автостоянка Литер С3</b>		
	Общая площадь (кв. м):	7972,3	Площадь участка (кв.м): 300000
	Объем (куб. м):	26325,1	в том числе подземной части (куб.м): 25481,0
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (м/м.): 253
	Площадь застройки подземной части здания (кв.м):	8051,1	
	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Площадь застройки надземной части: 311,1 кв.м		
4.41	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>5 этап строительства</b> <b>Подземная автостоянка Литер С4</b>		
	Общая площадь (кв. м):	6994,7	Площадь участка (кв.м): 300000
	Объем (куб. м):	23473,7	в том числе подземной части (куб.м): 22684,1
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (м/м.): 204
	Площадь застройки подземной части здания (кв.м):	7079,0	



	<p><b>Иные показатели:</b>  Этажность: 1 шт.  Площадь застройки надземной части: 254,7 кв.м  <b>Трансформаторная подстанция №2:</b>  Площадь застройки: 25,0 кв.м  Этажность: 1 шт.  Количество этажей: 1 шт.  <b>Трансформаторная подстанция №3:</b>  Площадь застройки: 25,0 кв.м  Этажность: 1 шт.  Количество этажей: 1 шт.</p>			
4.42	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав  имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>6 этап строительства</b>  <b>Многоквартирный жилой дом Литер 1</b></p>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>15564,9</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>59554,3</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>3967,1</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10/19</b>	Высота (м):	<b>33,33/60,93</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>368</b>
	Площадь застройки (кв.м):	<b>1208,0</b>		
	<p><b>Иные показатели:</b>  Этажность: 9/18 шт.  Количество квартир: 242 шт.  - 1-но комнатных: 150 шт.  - 2-х комнатных: 58 шт.  - 3-х комнатных: 34 шт.  Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 11032,0 кв.м  Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 11348,8 кв.м  Площадь лоджий: 633,6 кв.м  Общая площадь помещений общего пользования: 2529,9 кв.м  Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 882,4 кв.м  Число работающих: 18 чел.  Общая площадь подсобных нежилых помещений: 487,0 кв.м</p>			
4.43	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав  имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>6 этап строительства</b>  <b>Многоквартирный жилой дом Литер 2</b></p>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>7988,8</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>29472,8</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>3055,2</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м):	<b>33,33</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>172</b>
	Площадь застройки (кв.м):	<b>941,0</b>		
	<p><b>Иные показатели:</b>  Этажность: 9 шт.  Количество квартир: 96 шт.  - 1-но комнатных: 48 шт.  - 2-х комнатных: 16 шт.  - 3-х комнатных: 32 шт.  Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 5170,6 кв.м  Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 5308,2 кв.м  Площадь лоджий: 275,2 кв.м  Общая площадь помещений общего пользования: 1528,3 кв.м  Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 661,5 кв.м  Число работающих: 13 чел.  Общая площадь подсобных нежилых помещений: 353,2 кв.м</p>			
4.44	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав  имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>6 этап строительства</b>  <b>Многоквартирный жилой дом Литер 3</b></p>			

	Общая площадь (кв. м):	8802,5	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	32594,6	в том числе подземной части (куб.м):	1798,6
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	60,93
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	210
	Площадь застройки (кв.м):	546,5		
	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 18 шт. Количество квартир: 119 шт. - 1-но комнатных: 34 шт. - 2-х комнатных: 68 шт. - 3-х комнатных: 17 шт. Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 6283,6 кв.м Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 6513,1 кв.м Площадь лоджий: 459,0 кв.м Общая площадь помещений общего пользования: 1492,1 кв.м Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 388,5 кв.м Число работающих: 8 чел. Общая площадь подсобных нежилых помещений: 179,3 кв.м			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>6 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 4</b>			
	Общая площадь (кв. м):	8802,5	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	32594,6	в том числе подземной части (куб.м):	1798,6
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	60,93
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	210
	Площадь застройки (кв.м):	546,5		
4.45	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 18 шт. Количество квартир: 119 шт. - 1-но комнатных: 34 шт. - 2-х комнатных: 68 шт. - 3-х комнатных: 17 шт. Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 6283,6 кв.м Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 6513,1 кв.м Площадь лоджий: 459,0 кв.м Общая площадь помещений общего пользования: 1492,1 кв.м Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 388,5 кв.м Число работающих: 8 чел. Общая площадь подсобных нежилых помещений: 179,3 кв.м			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>6 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом Литер 5</b>			
4.46	Общая площадь (кв. м):	7988,1	Площадь участка (кв.м):	300000
	Объем (куб. м):	29472,8	в том числе подземной части (куб.м):	3055,2
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	33,33
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	172
	Площадь застройки (кв.м):	941,0		



	<p><b>Иные показатели:</b>  Этажность: 9 шт.  Количество квартир: 96 шт.  - 1-но комнатных: 48 шт.  - 2-х комнатных: 16 шт.  - 3-х комнатных: 32 шт.  Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 5170,6 кв.м  Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 5308,2 кв.м  Площадь лоджий: 275,2 кв.м  Общая площадь помещений общего пользования: 1524,1 кв.м  Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 661,5 кв.м  Число работающих: 13 чел.  Общая площадь подсобных нежилых помещений: 356,7 кв.м</p>			
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>6 этап строительства</b>  <b>Многоквартирный жилой дом Литер 6</b></p>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>15564,9</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>59554,3</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>3967,1</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10/19</b>	Высота (м):	<b>33,33/60,93</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>368</b>
	Площадь застройки (кв.м):	<b>1208,0</b>		
4.47	<p><b>Иные показатели:</b>  Этажность: 9/18 шт.  Количество квартир: 242 шт.  - 1-но комнатных: 150 шт.  - 2-х комнатных: 58 шт.  - 3-х комнатных: 34 шт.  Общая площадь квартир (за исключением летних помещений): 11032,0 кв.м  Общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 11348,8 кв.м  Площадь лоджий: 633,6 кв.м  Общая площадь помещений общего пользования: 2529,9 кв.м  Общая площадь встроенно-пристроенных помещений: 882,4 кв.м  Число работающих: 18 чел.  Общая площадь подсобных нежилых помещений: 487,0 кв.м</p>			
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>6 этап строительства</b>  <b>Административно-офисное здание Литер К1</b></p>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>634,4</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>2879,9</b>	в том числе подземной части (куб.м):	-
4.48	Количество этажей (шт.):	<b>1</b>	Высота (м):	<b>4,85</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	<b>685,7</b>		
	<p><b>Иные показатели:</b>  Этажность: 1 шт.  Полезная площадь: 634,4 кв.м  Количество работающих: 13 чел.</p>			
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>6 этап строительства</b>  <b>Административно-офисное здание Литер К2</b></p>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>634,4</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
4.49	Объем (куб. м):	<b>2879,9</b>	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	<b>1</b>	Высота (м):	<b>4,85</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	<b>685,7</b>		

	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Полезная площадь: 634,4 кв.м Количество работающих: 13 чел.			
4.50	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>6 этап строительства</b> <b>Подземная автостоянка Литер С1</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>5254,0</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>17509,9</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>16786,0</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (м/м.):	<b>154</b>
	Площадь застройки подземной части здания (кв.м):	<b>5328,9</b>		
	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Площадь застройки надземной части: 233,5 кв.м			
4.51	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>6 этап строительства</b> <b>Подземная автостоянка Литер С2</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>5254,0</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>300000</b>
	Объем (куб. м):	<b>17509,9</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>16786,0</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (м/м.):	<b>155</b>
	Площадь застройки подземной части здания (кв.м):	<b>5328,9</b>		
	<b>Иные показатели:</b> Этажность: 1 шт. Площадь застройки надземной части: 233,5 кв.м <b>Трансформаторная подстанция №1:</b> Площадь застройки: 25,0 кв.м Этажность: 1 шт. Количество этажей: 1 шт.			
5	<b>Адрес:</b> Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар			

Срок действия разрешения на строительство до «87» июля 2028 г.

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации муниципального  
образования Город Краснодар



В.А. Домрин



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

20 листов

Начальник общего отдела ДАиГ

Д.М.Карамин

2022г.

