

ООО "Первый Приморский  
специализированный застройщик"

Кому: (ИНН 2536308055)

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

г. Владивосток, ул. Капитана Шефнера,  
д. 2, оф. 203

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 02.11.2021

№ 25-RU25304000-125-2021

Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный малоэтажный жилой дом в районе: ул. Полевая, д. 6 в г. Владивостоке
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ГК РусьСтройЭкспертиза" ООО "ГК РусьСтройЭкспертиза", (ИНН 7736324462)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-2-1-2-058104-2021 от 07.10.2021 № 25-2-1-3-023393-2021 от 12.05.2021
3	Кадастровый номер земельного участка	25:28:020037:2501

	(земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:020037
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU25304000-2511201500000055
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Восемь плюс", 2021 г. (ИНН 2543053104)
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	2343,3
	Объем (куб.м.):	8773
	Количество этажей (шт.):	2
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	718
	Иные показатели	<p>Площадь участка (кв.м.): 2373</p> <p>в том числе подземной части (куб. м.) -</p> <p>Высота (м): -</p> <p>Вместимость (чел.): -</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) – 1205;  Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) - 1111,7;  Количество квартир (шт) - 12;  Количество квартир 2-х комнатные (шт) - 12;  Этажность (эт.) - 2;</p>
5.	Адрес (местоположение)	Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Полевая, д. 6

	объекта):	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория(класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 02 ноября 2023 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

*Начальник управления  
градостроительства*

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



«02» ноября 2021 г.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

*С.И. Аброськин*  
(расшифровка подписи)