

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
«Универсал»

почт. адрес: 620137, г. Екатеринбург, ул. Ботаническая,
19-3

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 66341000 – 8

1. Администрация Сысертского городского округа,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства по
проектной документации «Жилой дом №1 в с. Патруши Свердловской области. Жилой дом №2 в
с. Патруши Свердловской области. I этап строительства» (ш. 06-13-00, 2014 год)

Жилой дом №1 по экспликации ПЗУ; жилой дом №2 по экспликации ПЗУ,

расположенного по адресу Свердловская область, Сысертский район, село Патруши,
ул. Центральная, д. 12 (площадь участка – 7734 кв.м., кадастровый номер 66:25:0501020:167).

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Дом №1			
Строительный объем - всего	куб. м	8844,36	8001
в том числе надземной части	куб. м	6812,17	7892
Общая площадь	кв. м	2442,21	2398,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Дом №2			
Строительный объем - всего	куб. м	15131,86	14899
в том числе надземной части	куб. м	11679,14	14792
Общая площадь	кв. м	4221,32	4095,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
II. Нежилые объекты			
-			
III. Объекты жилищного строительства			
Дом №1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2056,11	2064,5
Количество этажей	этаж	3	3
Количество секций	секция	2	2
Число квартир – всего, в том числе:	ед./кв.м	48/2056,11	48/2064,5
1-комнатные	ед./кв.м	32/1330,21	32/1160,4

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
2-комнатные	ед./кв.м	16/725,9	16/904,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2140,94	2153,4
Материал фундамента		Монолитный ленточный	Монолитный заливной
Материал стен		Трехслойные газозолобетон, утеплитель, кирпич	Твинблоки, облицованные кирпичом с утеплителем
Материал перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материал кровли		Рулонная	Рулонная
Дом №2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3629,45	3620,6
Количество этажей	этаж	3	3
Количество секций	секция	3	3
Число квартир – всего, в том числе:	ед./кв.м	84/3647,17	84/3620,6
1-комнатные	ед./кв.м	57/2534,57	57/2069,4
2-комнатные	ед./кв.м	27/1112,6	27/1551,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3759,32	3785,7
Материал фундамента		Монолитный ленточный	Монолитный заливной
Материал стен		Трехслойные газозолобетон, утеплитель, кирпич	Твинблоки, облицованные кирпичом с утеплителем
Материал перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материал кровли		Рулонная	Рулонная
IV. Стоимость строительства			
Дом №1			
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	85024	85024
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	59517	59517
Дом №2			
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	149768	149768
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	104837	104837

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства
(должность)

февраля 20 15 г.



(Handwritten signature)
(подпись)

М.О. Свеженцева
(расшифровка подписи)