

2

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Данное разрешение выдано с учетом
наличия согласования Комитета
архитектуры и градостроительства
РСО-Алания от 26.01.2021 №15

Кому: ООО СЗ «СТК – 59»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан.)

полное наименование организации – для
362008; РСО-Алания, г.Владикавказ
юридических лиц), его почтовый индекс
ул.Гадиева, 81
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 4 февраль 2021

№ Ru 15-3- 1 -2021


Администрация местного самоуправления г.Владикавказа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Республики Северная Осетия-Алания

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом. (позиция 4)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «РегионСтройЭкспертиза» RA.RU.611726 RA.RU.611696	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы от 03.12.2020г. №15-2-1-3-061595-2020	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0040601:2995	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0040601	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 02.09.2020; №Ru15301000-000000000000089; выдан Управлением архитектуры и градостроительства АМС г.Владикавказ	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Индивидуальный предприниматель Фардзинов Григорий Гамболович №25-06-19-00296 от 26.06.2019	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	9701,50	Площадь участка (кв. м): 4160,0
	Объем (куб. м):	39343,80	в том числе подземной части (куб. м): 3390,96
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): -

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1152,70		
Иные показатели:	Количество квартир – 126 штук		
5	Адрес (местоположение) объекта:	РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Весенняя	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего " 01 " марта 20 22 г. в соответствии с разрешением – до

Проектом организации строительства

**Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
АМС г. Владикавказ –
главный архитектор
города**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего



М.П.

(подпись)

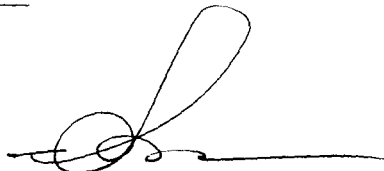
А.Г. КАРАЕВ
(расшифровка подписи)

02.02.21

Действие настоящего разрешения
продлено до "01" июля 2023 г.

Магалиш Уфит
АМС в. в. в. в.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А. Т. Караев

(расшифровка подписи)

"09" _____ 2022 г.




09.03.22

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20___ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20___ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20___ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20___ г.

М.П.