

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>08</u> » октября 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>349</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Алькасар»</b>
2.2.2. ИНН:	2311181836
2.2.3. ОГРН:	1142311018530
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«Комплекс среднеэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: пос. Краснодарский, Почтовое отделение, 73 в г. Краснодаре. Корректировка 2» Литер 6</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. им. краеведа Соловьёва В.А.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 6, корпус № 7
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0143021:11910
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого</b>	

<b>осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.09.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-4975-р-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>«Комплекс среднеэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: пос. Краснодарский, Почтовое отделение, 73 в г. Краснодаре. Корректировка 2» Литер 6</b>
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	2146
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	13950
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (66 шт.) (кв. м):	1723,4
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10904,6
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9802,5
6.8. Количество помещений (штук):	286
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	66
6.10. Количество жилых помещений (штук):	220
6.11. в том числе квартир (штук):	220
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	9
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	24 метра
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб. м)	51610
Общая площадь мест общего пользования (бшт)(кв.м)	1322
Количество квартир в том числе:	220
<b>квартиры-студии (по РНС: 1с комнатные квартиры) (шт.)</b>	16
общая площадь (кв. м)	362,2
жилая площадь (кв. м)	303,2
<b>однокомнатные (шт.)</b>	98
общая площадь (кв. м)	3411,4
жилая площадь (кв. м)	1543,4
<b>однокомнатные + (шт.)</b>	7

общая площадь (кв. м)	344,2
жилая площадь (кв. м)	119,7
<b>двухкомнатные (шт.)</b>	91
общая площадь (кв. м)	5041,2
жилая площадь (кв. м)	2663,5
<b>двухкомнатные +(шт.)</b>	1
общая площадь (кв. м)	75,2
жилая площадь (кв. м)	29,5
<b>трехкомнатные (шт.)</b>	7
общая площадь (кв. м)	568,3
жилая площадь (кв. м)	337,3
Жилая площадь всех квартир (кв. м)	4996,6
<b>Протяженность сооружений:</b>	
Сети электроснабжения КЛ-0,4кВ (м)	332
Тепловая сеть (м)	29
Наружные сети хоз.-питьевого-противопожарного водопровода (м)	615
Наружные сети бытовой канализации (м)	147
Наружные сети дождевой канализации (м)	349
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания сооружений	02.06.2023 02.06.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: здания сооружений	123-628-669 62 123-628-669 62

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин  
(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя