

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому:

**Обществу с ограниченной  
ответственностью «РБК»**

(наименование застройщика)

**660125, Красноярский край,**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**г. Красноярск, ул. 9 Мая, д. 30**

полное наименование организации – для

**ИНН 2465159936**

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 26.04.2017  
(внесение изменений в  
наименование застройщика;  
продление)

№ 24-308-253-2015  
от 24.07.2015 г.

**Администрация города Красноярск**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярск (жилые дома № 10, 11, встроено-пристроенный магазин непродовольственных товаров, трансформаторные подстанции (2шт))
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	ООО «СибСтройЭксперт» ООО «КрасЭксперт»



	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 1-1-1-0048-15 от 25.06.2015 г. № 4-1-1-0015-15 от 25.06.2015 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0400398:1076		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0400398		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-13346 от 30.03.2015 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярска № 321-арх от 01.04.2015 г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Диалект-М» 2015 г., шифр 0134-15		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярска (жилые дома № 10, 11, встроено-пристроенный магазин непродовольственных товаров, трансформаторные подстанции (2шт)). I этап, III пусковой комплекс – жилой дом № 10</b>			
	Общая площадь (кв. м):	19501,04	Площадь участка (кв. м):	49814,00
	Объем (куб. м):	64812,00	в том числе подземной части (куб. м):	3911,75
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	44,520
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1544,5		



	Иные показатели:	этажность – 15; количество квартир – 330; общая площадь квартир – 13989,00 м <sup>2</sup>	
4.1	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярск (жилые дома № 10, 11, встроено-пристроенный магазин непродовольственных товаров, трансформаторные подстанции (2шт)).</b>  <b>I этап, I пусковой комплекс – трансформаторная подстанция № 1</b></p>		
	Общая площадь (кв. м):	25,7	Площадь участка (кв. м): 49814,00
	Объем (куб. м):	113,07	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): 2,630
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	28,1	
	Иные показатели:	-	
4.2	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярск (жилые дома № 10, 11, встроено-пристроенный магазин непродовольственных товаров, трансформаторные подстанции (2шт)).</b>  <b>I этап, II пусковой комплекс – трансформаторная подстанция № 2</b></p>		
	Общая площадь (кв. м):	25,7	Площадь участка (кв. м): 49814,00
	Объем (куб. м):	113,07	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): 2,630
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	28,1	
	Иные показатели:	-	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, 5 мкрн. жилого района Солнечный	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	



Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 24 ” июля 2022 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

**Исполняющий обязанности заместителя Главы города – руководителя департамента градостроительства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 “ 26 ” 04 20 17 г.



(подпись)

**Р.С. Соколов**  
 (расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Заместитель Главы города – руководитель департамента градостроительства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(подпись)

**М.Ф. Зуевский**  
 (расшифровка подписи)

М.П.