



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН/7730567081, ОГРН/1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 26200

142730, г. Москва, пос. Сосенское,
ЖК "Дубровка" ул. Сосновая, стр.4
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005158

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом № 26 (в составе малоэтажной жилой застройки)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Москва, НАО, поселение Десеновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Облепиховая, д. 27

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи) уч. 53 корп. 26

1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	7185,20	7993,15
в том числе надземной части	куб.м	6430,75	7245,00
Общая площадь	кв.м	1997,31	1881,00
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Объекты производственного назначения			
Сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель АВББШв 4х150 кв.мм	п.м.	141,00	141,50
Сети горячего водоснабжения: труба стальная оцинк. в ППУ d38/125, d32/125	п.м.	15,00	15,30
Сети холодного водоснабжения: труба ПНД d50x3,7 мм	п.м.	5,00	5,50
Сети хозяйственно-бытовой канализации: труба НПВХ d110 мм	п.м.	3,00	3,50
Сети теплоснабжения: труба стальная в ППУ d57/125	п.м.	13,00	12,40
Сети кабельного ТВ: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м.	34,10	33,80
Телефонная сеть: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м.	34,10	33,80
Кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м.	34,10	33,80
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1567,00	1564,40
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	33/1567,00	33/1564,40
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	23/930,60	23/928,70
2-комнатные	штук/ кв.м	7/402,10	7/402,90
3-комнатные	штук/ кв.м	3/234,30	3/234,30
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1605,40	1603,50
Материалы фундаментов		Железобетонные забивные сваи с сечением 300х300 мм серия 1.011.1-10	Железобетонные забивные сваи с сечением 300х300 мм серия 1.011.1-10
Материалы стен		Газоблок Итонг D400 ГОСТ 31360 - 2007	Газоблок Итонг D400 ГОСТ 31360 - 2007
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б В30	Монолитный ж/б В30
Материалы кровли		Наплавляемая гидроизоляция «Технониколь»	Наплавляемая гидроизоляция «Технониколь»

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		нормальный С	нормальный С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	71,57	71,57
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		- плиты фасадные - 20 мм - газоблоки YTONG - 375 мм	- плиты фасадные - 20 мм - газоблоки YTONG - 375 мм

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005158

4

		- штукатурка ц/п - 10 мм	- штукатурка ц/п - 10 мм
Заполнение световых проемов		двухкамерный стекло пакет в одинарном переплете с межстекольным расстроянием 12 мм	двухкамерный стекло пакет в одинарном переплете с межстекольным расстроянием 12 мм

Первый заместитель председателя



В.В. Беляков

« 30 » сентября 20 13 г.

М.П.



PBN0013554