



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА

Управление архитектуры и градостроительства

пр-кт Успенский, зд.115, г. Верхняя Пышма, Свердловская обл., 624097, тел. 8(34368)4-04-82,
e-mail: uagvp@movp.ru, ОКПО 04041987, ОГРН 1026600729066, ИНН/КПП 6606003882/668601001

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-36-15-2022
1.3 Наименование органа (организации), структурного подразделения органа:	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЮИТ РИФЕЙ»
2.2.2. ИНН:	6686121582
2.2.3. ОГРН:	1196658082367
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	VIII очередь строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей в мкр. Северный ГО Верхняя Пышма в составе: 16-ти этажный жилой дом: ПК33, 9-этажный трехсекционный жилой дом: ПК30, ПК31, ПК32.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	обл. Свердловская
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. Верхняя Пышма
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Верхняя Пышма

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Машиностроителей
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 25
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:36:0101001:982
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.02.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU66364000-2/2021
5.3. Наименование органа (организации), структурного подразделения органа выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	VIII очередь строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей в мкр. Северный ГО Верхняя Пышма в составе: 9-этажный трехсекционный жилой дом: ПК30, ПК31, ПК32.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1763,95
6.1.5. Площадь (кв. м):	15001,7
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): - помещений общего пользования - площадь кладовых - площадь коммерческих помещений: - магазин 1 - магазин 2 - магазин 3 - магазин 4 - магазин 5	1981,2 215,1 46,2 80,9 44,0 56,6 58,9
6.1.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10902,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10597,9
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): - количество внеквартирных кладовых - количество коммерческих помещений	55 5

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	218
6.1.11. в том числе квартир (штук): - квартиры-студии - 1-комнатные - 2-комнатные - 3-комнатные	16 90 95 17
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек): - расчетная численность жителей	377
6.1.16. Высота (м):	23,36
стр.6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м), в том числе - подземной части	43992,0 2439,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-162-208 75

И.о. начальника Управления архитектуры и градостроительства		М.Е. Трощенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Итого пронумеровано и скреплено
печатью 2/1969/ листов
"14" декабря 2022г.
Александр / Мавроди А

