

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	03.11.2021
1.2. Номер разрешения на строительство:	66-RU66345000-001-2021
1.3. Наименование органа (организации):	Орган местного самоуправления Администрация Тавдинского городского округа
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	03.01.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	19.12.2022
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРСТРОЙ"»
2.2.2. ИНН:	6676007739
2.2.3. ОГРН:	1216600042691
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилая застройка по ул. Ленина, дом 50-г в г. Тавда Свердловской области
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Тавда
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул Ленина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	жилые 50г
Раздел 4. Информация о земельном участке	

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	66:27:1102016:50
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	3849,00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	28.05.2021
4.3.2. Номер:	РФ-66-2-45-0-00-2021-0008
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Орган местного самоуправления Администрация Тавдинского городского округа
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-

5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО "Нефтегазпромизыскания" ООО «УралСтройЭкспертиза»
5.2.2. ИНН:	7203211835 6678044711
5.2.3. ОГРН:	1087232005178 1146678008509
5.3. Дата утверждения (при наличии):	28.10.2021
5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1.1.1. Дата утверждения:	27.10.2021
6.1.1.2. Номер:	66-2-1-3-063479-2021
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ЭкспертСтрой-К"
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной	Жилая застройка по ул. Ленина, дом 50г. в г. Тавда Свердловской области

документацией:	
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Жилое
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4. Площадь застройки (кв. м):	935,00
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5. Площадь (кв. м):	4576,50
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	2675,67
7.8. Количество помещений (штук):	-
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	59
7.11. в том числе квартир (штук):	59
7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13. Количество этажей:	6
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15. Вместимость (человек):	114
7.16. Высота (м):	21,68
7.17. Иные показатели:	Количество секций, шт. – 3. Количество квартир, шт. – 59, в том числе: квартиры-студии – 5; однокомнатные – 24; двухкомнатные – 16; трехкомнатные – 14. Общая отапливаемая площадь квартир (по СП54.13330.2016), м2 – 2660,93, в том числе: Секции 1 – 510,58; Секции 2 – 993,2; Секции 3 – 1157,15. Общая площадь квартир с балконами (по СП54.13330.2016, с коэффициентом 0,3), м2 – 2729,82, в том числе: Секции 1 – 528,28; Секции 2 – 1013,77; Секции 3 – 1187,77. Общая площадь квартир с балконами (приказ Минстроя России №631 от 2020г., без понижающего коэффициента), м2 – 2872,75, в том числе: Секции 1 – 539,14; Секции 2 – 1063,75; Секции 3 – 1269,86. Жилая площадь квартир, м2 – 1448,73. Площадь участка - 3849,00 (кв. м)

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью
 2 (два) листов

Глава

Тавдинского городского округа

должность уполномоченного лица органа (организации),
 осуществляющего выдачу разрешения на строительство



В. В. Миронов

инициалы, фамилия