



Администрация Великого Новгорода

173007, Великий Новгород, ул. Большая Власьевская, 4

тел. 994-073

Кому ЗАО Проектстрой"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

173003, Великий Новгород, ул. Большая

полное наименование организации – для юридических лиц,

Санкт-Петербургская. д.74

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.07.2018

№ 53-RU53301000-16-2018

I. Администрация Великого Новгорода

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

"Деревяницкий жилой район, Великий Новгород. Многоквартирный жилой дом со

(наименование объекта (этапа)

встроенными нежилыми помещениями (магазины), поз. 34"

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Новгородская область, г.о. Великий Новгород, г Великий

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Новгород, Большая Московская ул., д.128/10 (Постановление Администрации Великого Новгорода от 05.08.2016 № 67 (в редакции от 27.04.2018)

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

53:23:7400100:962

строительный
адрес:

Великий Новгород, Деревяницы - 1, микрорайон 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 53-RU53301000-67-2016 от 05.08.2016 и № 53-RU53301000-19-2017, дата выдачи 24.03.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Великого

Новгорода.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем - всего	куб. м	27075	27092
в том числе надземной части	куб. м	25190	25223
Общая площадь	кв. м	8136,2	8219,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	646,87	641,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	10/626,97	10/620,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5617,93	5604,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		2614,5
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	3	3
Количество квартир / общая площадь, всего в том числе:	шт. / кв. м	107/5617,93	107/5604,7

1-комнатные	шт. / кв. м	51/1736,73	51/1733,5
2-комнатные	шт. / кв. м	16/872,56	16/872,6
3-комнатные	шт. / кв. м	40/3008,64	40/2998,6
4-комнатные	шт. / кв. м		
более чем 4-комнатные	шт. / кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5869,93	5857,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		железобетонные панели	железобетонные панели
Материалы перекрытий		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы кровли		битумно-полимерный рулонный кровельный материал с каменной обсыпкой	битумно-полимерный рулонный кровельный материал с каменной обсыпкой
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	88,6	88,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Ro,ст1	3,024	3,024
Заполнение световых проемов	Ro,к1	0,52	0,52

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, подготовленного 21 июня 2018 г., кадастровым инженером Коньшевой Надеждой Константиновной, (173021, г. Великий Новгород, ул. Ломоносова, д. 37), № квалификационного аттестата 53-13-175, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 25491).

Заместитель Главы администрации
Великого Новгорода



Должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

(Handwritten signature)
подпись)

Матюнин А.В.

(расшифровка подписи)

" _____ ИЮЛЯ _____ 2018 г.