

## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.11.2024 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-Ру 23304000-019-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Парк Авеню»
2.2.2. ИНН:	2310231883
2.2.3. ОГРН:	1232300013307
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Множкквартирный жилой дом по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского, 100В»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	муниципальный округ город Горячий Ключ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Горячий Ключ
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ярославского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	100 В

## Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:

23:41:1015001:1239

## Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:

28.05.2021

5.2. Номер разрешения на строительство:

23-Ру 23304000-016-2021

5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:

Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края

## Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:

«Многоквартирный жилой дом по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского, 100В»

6.1.1 Вид объекта капитального строительства:

Здание

6.1.2. Назначение объекта:

Многоквартирный дом

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:

-

6.1.4. Площадь застройки (кв.м):

977,5

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):

-

6.1.5. Площадь (кв.м):

35325,4

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):

-

6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):

-

6.1.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):

3941,5

6.1.7.1 Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):

3604,1

6.1.7.2 Жилая площадь квартир (кв.м):

1672,2

6.1.8. Количество помещений (штук):

86

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):

2

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):

84

6.1.11. в том числе квартир (штук):

84

6.1.12. Количество машино-мест (штук):

-

6.1.13. Количество этажей:

7

6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:

1

6.1.15. Вместимость (человек):

-

6.1.16. Высота (м):

17,06

6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):

С (Нормальный)

6.1.18. Иные показатели:

Строительный объем здания (куб. м):

20449

в том числе подземной части (куб. м):

1916

Площадь балконов и лоджий (кв. м):

337,4

Площадь помещений общего пользования (кв. м):

1383,9

Количество квартир в том числе: <i>Однокомнатные (шт.):</i> общая площадь (кв. м): жилая площадь (кв. м): <i>Двухкомнатные (шт.):</i> общая площадь (кв. м): жилая площадь (кв. м):	54 2014,4 864,8 30 1589,7 807,4
6. 1.19. Дата подготовки технического плана:	11.09.2024 г.
6. 1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-653-192 43

Заместитель главы  
муниципального образования  
город Горячий Ключ



Ю.Ю. Былино