

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000309 от 10.03.2022

2-3 очередь строительства "ЖК Яркий на Зубковой" Многоэтажный жилой дом по адресу: г.Рязань, ул.Зубковой, 8в соор. 1 (Октябрьский район)

Дата первичного размещения: 11.06.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИР
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МИР
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390515
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Рязанский
	1.2.4	Вид населенного пункта: село
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кораблино
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Центральная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 168Б
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(900)606-42-62

	1.4.2	Адрес электронной почты: mir62-str@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: mir.org.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Клементьева
	1.5.2	Имя: Светлана
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: МИР
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6215030743
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК "Капитал-Строитель жилья"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6215030743
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1166234077822
	2.1.3	Дата регистрации: 07.12.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Клементьева
	3.3.2	Имя: Светлана
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-001-001 00
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622708999375
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Клементьева
	3.4.2	Имя: Светлана
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-001-001 00
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622708999375
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение 100% доли в Уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РегионСтрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7100008422
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217100008289
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Титан
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7100008415
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217100008278
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийский городок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Яркий
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по адресу:г.Рязань, ул.Зубковой, д.8в соор.1 (Октябрьский район)1-й этап строительства-секция № 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-20-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 291 000,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 118,19 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Осуществляется строительство одного многоквартирного дома, с разделением ввода на этапы.в данной проектной декларации отображены 2 и 3 очереди строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Зубковой
	9.2.10	Дом: 8В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса: 2-й этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 717,94 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Зубковой
	9.2.10	Дом: 8В
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса: 3-й этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 287,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 425,32 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 913,95 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 339,27 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 462,84 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 250,23 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 713,07 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ОБЛКОММУНПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231000993
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234040497
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-3-0013-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр экспертных решений"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-2-0118-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0134-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Яркий на Зубковой
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-21-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УКС ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-21-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.02.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: нет
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.08.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Царева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Татьяна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Терехина
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Сабина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Инверовна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Денисова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ольга
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Михайловна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:100001:81
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 671,20 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 294
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С Южной стороны относительно объекта строительства, для всех очередей строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С Юго-Восточной стороны относительно объекта строительства, для всех очередей строительства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 41
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На всей территории объекта строительства, для всех очередей строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С северной и юго-западной сторон относительно объекта строительства, для всех очередей строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка представлено устройством газонов из многолетних трав, рядовой посадкой деревьев и кустарника
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия для обеспечения условий беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию и к элементам благоустройства. Входные группы, ведущие непосредственно к лифтам и лестницам в жилых секциях, запроектированы таким образом, что обеспечивать инвалидам беспрепятственный доступ в здание с учетом соответствующих нормативов и требований. Габариты лифтов, запроектированных в доме, позволяют беспрепятственным для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №227/16 от 26.10.2016 г., выданы Муниципальным бюджетным учреждением «Дирекция благоустройства города», срок действия до 26.10.2019 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Размещение детской и спортивной площадок, площадок для отдыха взрослого населения с расстановкой малых форм архитектуры: скамеек, урн и др
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 08/01-М96
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 459 423,22 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РязаньГоргаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 10-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1210
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1209
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Рязани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 06/1-07-7691
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РязаньГоргаз"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 10-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РЯЗАНЬЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания"СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания"СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 216
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 196
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 196

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
217	Квартира	1	2	87.65	3	38.28	3.20
218	Квартира	1	2	40.99	1	11.71	3.20
219	Квартира	1	2	41.09	1	11.71	3.20
220	Квартира	1	2	84.67	3	37.76	3.20
221	Квартира	1	2	64.47	2	22.84	3.20
222	Квартира	1	2	43.15	1	12.38	3.20
223	Квартира	1	2	42.05	1	11.47	3.20
224	Квартира	1	2	63.45	2	23.42	3.20
225	Квартира	2	2	85.83	3	38.28	2.50
226	Квартира	2	2	40.59	1	11.71	2.50
227	Квартира	2	2	40.69	1	11.71	2.50
228	Квартира	2	2	82.91	3	37.76	2.50
229	Квартира	2	2	63.62	2	22.84	2.50
230	Квартира	2	2	43.15	1	12.38	2.50
231	Квартира	2	2	41.65	1	11.47	2.50
232	Квартира	2	2	62.02	2	23.42	2.50
233	Квартира	3	2	85.83	3	38.28	2.50
234	Квартира	3	2	40.59	1	11.71	2.50
235	Квартира	3	2	40.69	1	11.71	2.50
236	Квартира	3	2	82.91	3	37.76	2.50
237	Квартира	3	2	63.62	2	22.84	2.50

238	Квартира	3	2	43.15	1	12.38	2.50
239	Квартира	3	2	41.65	1	11.47	2.50
240	Квартира	3	2	62.02	2	23.42	2.50
241	Квартира	4	2	85.83	3	38.28	2.50
242	Квартира	4	2	40.59	1	11.71	2.50
243	Квартира	4	2	40.69	1	11.71	2.50
244	Квартира	4	2	82.91	3	37.76	2.50
245	Квартира	4	2	63.62	2	22.84	2.50
246	Квартира	4	2	43.15	1	12.38	2.50
247	Квартира	4	2	41.65	1	11.47	2.50
248	Квартира	4	2	62.02	2	23.42	2.50
249	Квартира	5	2	85.83	3	38.28	2.50
250	Квартира	5	2	40.59	1	11.71	2.50
251	Квартира	5	2	40.69	1	11.71	2.50
252	Квартира	5	2	82.91	3	37.76	2.50
253	Квартира	5	2	63.62	2	22.84	2.50
254	Квартира	5	2	43.15	1	12.38	2.50
255	Квартира	5	2	41.65	1	11.47	2.50
256	Квартира	5	2	62.02	2	23.42	2.50
257	Квартира	6	2	85.83	3	38.28	2.50
258	Квартира	6	2	40.59	1	11.71	2.50
259	Квартира	6	2	40.69	1	11.71	2.50
260	Квартира	6	2	82.91	3	37.76	2.50
261	Квартира	6	2	63.62	2	22.84	2.50
262	Квартира	6	2	43.15	1	12.38	2.50
263	Квартира	6	2	41.65	1	11.47	2.50
264	Квартира	6	2	62.02	2	23.42	2.50
265	Квартира	7	2	85.83	3	38.28	2.50
266	Квартира	7	2	40.59	1	11.71	2.50
267	Квартира	7	2	40.69	1	11.71	2.50
268	Квартира	7	2	82.91	3	37.76	2.50
269	Квартира	7	2	63.62	2	22.84	2.50
270	Квартира	7	2	43.15	1	12.38	2.50
271	Квартира	7	2	41.65	1	11.47	2.50
272	Квартира	7	2	62.02	2	23.42	2.50
273	Квартира	8	2	85.83	3	38.28	2.50
274	Квартира	8	2	40.59	1	11.71	2.50
275	Квартира	8	2	40.69	1	11.71	2.50
276	Квартира	8	2	82.91	3	37.76	2.50
277	Квартира	8	2	63.62	2	22.84	2.50
278	Квартира	8	2	43.15	1	12.38	2.50
279	Квартира	8	2	41.65	1	11.47	2.50
280	Квартира	8	2	62.02	2	23.42	2.50

281	Квартира	9	2	85.83	3	38.28	2.50
282	Квартира	9	2	40.59	1	11.71	2.50
283	Квартира	9	2	40.69	1	11.71	2.50
284	Квартира	9	2	82.91	3	37.76	2.50
285	Квартира	9	2	63.62	2	22.84	2.50
286	Квартира	9	2	43.15	1	12.38	2.50
287	Квартира	9	2	41.65	1	11.47	2.50
288	Квартира	9	2	62.02	2	23.42	2.50
289	Квартира	10	2	85.83	3	38.28	2.50
290	Квартира	10	2	40.59	1	11.71	2.50
291	Квартира	10	2	40.69	1	11.71	2.50
292	Квартира	10	2	82.91	3	37.76	2.50
293	Квартира	10	2	63.62	2	22.84	2.50
294	Квартира	10	2	43.15	1	12.38	2.50
295	Квартира	10	2	41.65	1	11.47	2.50
296	Квартира	10	2	62.02	2	23.42	2.50
297	Квартира	11	2	85.83	3	38.28	2.50
298	Квартира	11	2	40.59	1	11.71	2.50
299	Квартира	11	2	40.69	1	11.71	2.50
300	Квартира	11	2	82.91	3	37.76	2.50
301	Квартира	11	2	63.62	2	22.84	2.50
302	Квартира	11	2	43.15	1	12.38	2.50
303	Квартира	11	2	41.65	1	11.47	2.50
304	Квартира	11	2	62.02	2	23.42	2.50
305	Квартира	12	2	85.83	3	38.28	2.50
306	Квартира	12	2	40.59	1	11.71	2.50
307	Квартира	12	2	40.69	1	11.71	2.50
308	Квартира	12	2	82.91	3	37.76	2.50
309	Квартира	12	2	63.62	2	22.84	2.50
310	Квартира	12	2	43.15	1	12.38	2.50
311	Квартира	12	2	41.65	1	11.47	2.50
312	Квартира	12	2	62.02	2	23.42	2.50
313	Квартира	13	2	85.83	3	38.28	2.50
314	Квартира	13	2	40.59	1	11.71	2.50
315	Квартира	13	2	40.69	1	11.71	2.50
316	Квартира	13	2	82.91	3	37.76	2.50
317	Квартира	13	2	63.62	2	22.84	2.50
318	Квартира	13	2	43.15	1	12.38	2.50
319	Квартира	13	2	41.65	1	11.47	2.50
320	Квартира	13	2	62.02	2	23.42	2.50
321	Квартира	14	2	85.83	3	38.28	2.50
322	Квартира	14	2	40.59	1	11.71	2.50
323	Квартира	14	2	40.69	1	11.71	2.50

324	Квартира	14	2	82.91	3	37.76	2.50
325	Квартира	14	2	63.62	2	22.84	2.50
326	Квартира	14	2	43.15	1	12.38	2.50
327	Квартира	14	2	41.65	1	11.47	2.50
328	Квартира	14	2	62.02	2	23.42	2.50
329	Квартира	15	2	85.83	3	38.28	2.50
330	Квартира	15	2	40.59	1	11.71	2.50
331	Квартира	15	2	40.69	1	11.71	2.50
332	Квартира	15	2	82.91	3	37.76	2.50
333	Квартира	15	2	63.62	2	22.84	2.50
334	Квартира	15	2	43.15	1	12.38	2.50
335	Квартира	15	2	41.65	1	11.47	2.50
336	Квартира	15	2	62.02	2	23.42	2.50
337	Квартира	16	2	85.51	3	38.28	2.50
338	Квартира	16	2	40.59	1	11.71	2.50
339	Квартира	16	2	40.69	1	11.71	2.50
340	Квартира	16	2	82.91	3	37.76	2.50
341	Квартира	16	2	63.22	2	22.84	2.50
342	Квартира	16	2	43.15	1	12.38	2.50
343	Квартира	16	2	41.65	1	11.47	2.50
344	Квартира	16	2	61.56	2	23.42	2.50
345	Квартира	17	2	85.51	3	38.28	2.50
346	Квартира	17	2	40.59	1	11.71	2.50
347	Квартира	17	2	40.69	1	11.71	2.50
348	Квартира	17	2	82.91	3	37.76	2.50
349	Квартира	17	2	63.22	2	22.84	2.50
350	Квартира	17	2	43.15	1	12.38	2.50
351	Квартира	17	2	41.65	1	11.47	2.50
352	Квартира	17	2	61.56	2	23.42	2.50
353	Квартира	18	2	85.51	3	38.28	2.50
354	Квартира	18	2	40.59	1	11.71	2.50
355	Квартира	18	2	40.69	1	11.71	2.50
356	Квартира	18	2	82.91	3	37.76	2.50
357	Квартира	18	2	63.22	2	22.84	2.50
358	Квартира	18	2	43.15	1	12.38	2.50
359	Квартира	18	2	41.65	1	11.47	2.50
360	Квартира	18	2	61.56	2	23.42	2.50
361	Квартира	19	2	85.51	3	38.28	2.50
362	Квартира	19	2	40.59	1	11.71	2.50
363	Квартира	19	2	40.69	1	11.71	2.50
364	Квартира	19	2	82.91	3	37.76	2.50
365	Квартира	19	2	63.22	2	22.84	2.50
366	Квартира	19	2	43.15	1	12.38	2.50

367	Квартира	19	2	41.65	1	11.47	2.50
368	Квартира	19	2	61.56	2	23.42	2.50
369	Квартира	20	2	85.51	3	38.28	2.50
370	Квартира	20	2	40.59	1	11.71	2.50
371	Квартира	20	2	40.69	1	11.71	2.50
372	Квартира	20	2	82.91	3	37.76	2.50
373	Квартира	20	2	63.22	2	22.84	2.50
374	Квартира	20	2	43.15	1	12.38	2.50
375	Квартира	20	2	41.65	1	11.47	2.50
376	Квартира	20	2	61.56	2	23.42	2.50
377	Квартира	21	2	85.51	3	38.28	2.50
378	Квартира	21	2	40.59	1	11.71	2.50
379	Квартира	21	2	40.69	1	11.71	2.50
380	Квартира	21	2	82.91	3	37.76	2.50
381	Квартира	21	2	63.22	2	22.84	2.50
382	Квартира	21	2	43.15	1	12.38	2.50
383	Квартира	21	2	41.65	1	11.47	2.50
384	Квартира	21	2	61.56	2	23.42	2.50
385	Квартира	22	2	85.51	3	38.28	2.50
386	Квартира	22	2	40.59	1	11.71	2.50
387	Квартира	22	2	40.69	1	11.71	2.50
388	Квартира	22	2	82.91	3	37.76	2.50
389	Квартира	22	2	63.22	2	22.84	2.50
390	Квартира	22	2	43.15	1	12.38	2.50
391	Квартира	22	2	41.65	1	11.47	2.50
392	Квартира	22	2	61.56	2	23.42	2.50
393	Квартира	23	2	85.51	3	38.28	2.50
394	Квартира	23	2	40.59	1	11.71	2.50
395	Квартира	23	2	40.69	1	11.71	2.50
396	Квартира	23	2	82.91	3	37.76	2.50
397	Квартира	23	2	63.22	2	22.84	2.50
398	Квартира	23	2	43.15	1	12.38	2.50
399	Квартира	23	2	41.65	1	11.47	2.50
400	Квартира	23	2	61.56	2	23.42	2.50
401	Квартира	24	2	85.51	3	38.28	2.50
402	Квартира	24	2	40.59	1	11.71	2.50
403	Квартира	24	2	40.69	1	11.71	2.50
404	Квартира	24	2	82.91	3	37.76	2.50
405	Квартира	24	2	63.22	2	22.84	2.50
406	Квартира	24	2	43.15	1	12.38	2.50
407	Квартира	24	2	41.65	1	11.47	2.50
408	Квартира	24	2	61.56	2	23.42	2.50
409	Квартира	25	2	85.51	3	38.28	2.50

410	Квартира	25	2	40.59	1	11.71	2.50
411	Квартира	25	2	40.69	1	11.71	2.50
412	Квартира	25	2	82.91	3	37.76	2.50
413	Квартира	25	2	63.22	2	22.84	2.50
414	Квартира	25	2	43.15	1	12.38	2.50
415	Квартира	25	2	41.65	1	11.47	2.50
416	Квартира	25	2	61.56	2	23.42	2.50
417	Квартира	26	2	85.51	3	38.28	2.50
418	Квартира	26	2	40.59	1	11.71	2.50
419	Квартира	26	2	40.69	1	11.71	2.50
420	Квартира	26	2	82.91	3	37.76	2.50
421	Квартира	26	2	63.22	2	22.84	2.50
422	Квартира	26	2	43.15	1	12.38	2.50
423	Квартира	26	2	41.65	1	11.47	2.50
424	Квартира	26	2	61.56	2	23.42	2.50
425	Квартира	27	2	85.51	3	38.28	3.00
426	Квартира	27	2	40.59	1	11.71	3.00
427	Квартира	27	2	40.69	1	11.71	3.00
428	Квартира	27	2	82.91	3	37.76	3.00
429	Квартира	27	2	63.22	2	22.84	3.00
430	Квартира	27	2	43.15	1	12.38	3.00
431	Квартира	27	2	41.65	1	11.47	3.00
432	Квартира	27	2	61.56	2	23.42	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П54	Нежилое помещение	0	2	5.71	Нежилое помещение	5.71	2.5
П55	Нежилое помещение	0	2	4.91	Нежилое помещение	4.91	2.5
П56	Нежилое помещение	0	2	4.91	Нежилое помещение	4.91	2.5
П57	Нежилое помещение	0	2	5.36	Нежилое помещение	5.36	2.5
П58	Нежилое помещение	0	2	4.1	Нежилое помещение	4.1	2.5
П59	Нежилое помещение	0	2	7.64	Нежилое помещение	7.64	2.5
П60	Нежилое помещение	0	2	4.42	Нежилое помещение	4.42	2.5
П61	Нежилое помещение	0	2	4.51	Нежилое помещение	4.51	2.5
П62	Нежилое помещение	0	2	3.86	Нежилое помещение	3.86	2.5
П63	Нежилое помещение	0	2	3.75	Нежилое помещение	3.75	2.5
П64	Нежилое помещение	0	2	4.27	Нежилое помещение	4.27	2.5
П65	Нежилое помещение	0	2	3.84	Нежилое помещение	3.84	2.5
П66	Нежилое помещение	0	2	3.27	Нежилое помещение	3.27	2.5
П67	Нежилое помещение	0	2	6.75	Нежилое помещение	6.75	2.5
П68	Нежилое помещение	0	2	5.01	Нежилое помещение	5.01	2.5
П69	Нежилое помещение	0	2	5.31	Нежилое помещение	5.31	2.5

П70	Нежилое помещение	0	2	4.69	Нежилое помещение	4.69	2.5
П71	Нежилое помещение	0	2	5.55	Нежилое помещение	5.55	2.5
П72	Нежилое помещение	0	2	5.2	Нежилое помещение	5.2	2.5
П73	Нежилое помещение	0	2	4.15	Нежилое помещение	4.15	2.5
П74	Нежилое помещение	0	2	5.81	Нежилое помещение	5.81	2.5
П75	Нежилое помещение	0	2	5.23	Нежилое помещение	5.23	2.5
П76	Нежилое помещение	0	2	5.17	Нежилое помещение	5.17	2.5
П77	Нежилое помещение	0	2	4.41	Нежилое помещение	4.41	2.5
П78	Нежилое помещение	0	2	5.78	Нежилое помещение	5.78	2.5
П79	Нежилое помещение	0	2	6.28	Нежилое помещение	6.28	2.5
П80	Нежилое помещение	0	2	5.56	Нежилое помещение	5.56	2.5
П81	Нежилое помещение	0	2	5.58	Нежилое помещение	5.58	2.5
П82	Нежилое помещение	0	2	5.58	Нежилое помещение	5.58	2.5
П83	Нежилое помещение	0	2	5.58	Нежилое помещение	5.58	2.5
П84	Нежилое помещение	0	2	6.38	Нежилое помещение	6.38	2.5
П85	Нежилое помещение	0	2	3.77	Нежилое помещение	3.77	2.5
П86	Нежилое помещение	0	2	3.58	Нежилое помещение	3.58	2.5
П87	Нежилое помещение	0	2	4.05	Нежилое помещение	4.05	2.5
П88	Нежилое помещение	0	2	4.06	Нежилое помещение	4.06	2.5
П89	Нежилое помещение	0	2	3.36	Нежилое помещение	3.36	2.5
П90	Нежилое помещение	0	2	3.36	Нежилое помещение	3.36	2.5
П91	Нежилое помещение	0	2	4.6	Нежилое помещение	4.6	2.5
П92	Нежилое помещение	0	2	6.24	Нежилое помещение	6.24	2.5
П93	Нежилое помещение	0	2	4.64	Нежилое помещение	4.64	2.5
П94	Нежилое помещение	0	2	4.5	Нежилое помещение	4.5	2.5
П95	Нежилое помещение	0	2	4.46	Нежилое помещение	4.46	2.5
П96	Нежилое помещение	0	2	4.54	Нежилое помещение	4.54	2.5
П97	Нежилое помещение	0	2	5.62	Нежилое помещение	5.62	2.5
П98	Нежилое помещение	0	2	4.12	Нежилое помещение	4.12	2.5
П99	Нежилое помещение	0	2	3.6	Нежилое помещение	3.6	2.5
П100	Нежилое помещение	0	2	5.43	Нежилое помещение	5.43	2.5
П101	Нежилое помещение	0	2	4	Нежилое помещение	4	2.5
П102	Нежилое помещение	0	2	3.9	Нежилое помещение	3.9	2.5
П103	Нежилое помещение	0	2	4.06	Нежилое помещение	4.06	2.5
П104	Нежилое помещение	0	2	4.47	Нежилое помещение	4.47	2.5
П105	Нежилое помещение	0	2	4.63	Нежилое помещение	4.63	2.5
П106	Нежилое помещение	0	2	4.29	Нежилое помещение	4.29	2.5
П107	Нежилое помещение	0	2	6.11	Нежилое помещение	6.11	2.5
П108	Нежилое помещение	0	2	5.54	Нежилое помещение	5.54	2.5
П109	Нежилое помещение	0	2	5.54	Нежилое помещение	5.54	2.5
П110	Нежилое помещение	0	2	4.08	Нежилое помещение	4.08	2.5
П111	Нежилое помещение	0	2	4.19	Нежилое помещение	4.19	2.5
П163	Нежилое помещение	0	2	11.40	Нежилое помещение	11.40	2.50

K263	Нежилое помещение	26	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.50
K264	Нежилое помещение	26	2	4.94	Нежилое помещение	4.94	2.50
K265	Нежилое помещение	26	2	4.24	Нежилое помещение	4.24	2.50
K266	Нежилое помещение	27	2	4.22	Нежилое помещение	4.22	3.00
K267	Нежилое помещение	27	2	5.62	Нежилое помещение	5.62	3.00
K268	Нежилое помещение	27	2	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
K269	Нежилое помещение	27	2	4.94	Нежилое помещение	4.94	3.00
K270	Нежилое помещение	27	2	4.24	Нежилое помещение	4.24	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Секция 2 Подвал		техническое	14.10
2	Коридор	Секция 2 Подвал		коммуникационное	269.18
3	Лестничная клетка	Секция 2 Подвал		коммуникационное	11.59
4	Тамбур 1	Секция 2 Этаж 1		коммуникационное	4.57
5	Тамбур 2	Секция 2 Этаж 1		коммуникационное	4.72
6	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 1		коммуникационное	51.23
7	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 1		коммуникационное	8.94
8	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1		коммуникационное	19.75
9	Тамбур	Секция 2 Этаж 2		коммуникационное	3.05
10	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 2		коммуникационное	52.08
11	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 2		коммуникационное	8.94
12	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 2		коммуникационное	16.72
13	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 2		коммуникационное	5.53
14	Тамбур	Секция 2 Этаж 3		коммуникационное	3.05
15	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 3		коммуникационное	53.68
16	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 3		коммуникационное	8.94
17	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 3		коммуникационное	16.72
18	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 3		коммуникационное	5.53
19	Тамбур	Секция 2 Этаж 4		коммуникационное	3.05
20	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 4		коммуникационное	53.68
21	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 4		коммуникационное	8.94
22	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 4		коммуникационное	16.72
23	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 4		коммуникационное	5.53
24	Тамбур	Секция 2 Этаж 5		коммуникационное	3.05
25	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 5		коммуникационное	53.68
26	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 5		коммуникационное	8.94
27	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 5		коммуникационное	16.72
28	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 5		коммуникационное	5.53
29	Тамбур	Секция 2 Этаж 6		коммуникационное	3.05
30	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 6		коммуникационное	53.68
31	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 6		коммуникационное	8.94

118	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	5.53
119	Тамбур	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	3.05
120	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	53.68
121	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	8.94
122	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	16.72
123	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	5.53
124	Тамбур	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	3.05
125	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	53.68
126	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	8.94
127	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	16.72
128	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	5.53
129	Тамбур	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	3.05
130	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	53.68
131	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	8.94
132	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	16.72
133	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	5.53
134	Тамбур	Секция 2 Этаж 27	коммуникационное	3.05
135	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 27	коммуникационное	53.68
136	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 27	коммуникационное	8.94
137	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 27	коммуникационное	16.72
138	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 27	коммуникационное	5.53
139	Машинное помещение лифтов	Секция 2 Техэтаж на кровле	техническое	25.18
140	Лестничная клетка	Секция 2 Техэтаж на кровле	коммуникационное	13.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, технические этажи	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения
4	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
5	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
6	Этажные коридоры	Противопожарное оборудование	Обеспечение пожаротушения
7	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток

8	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
9	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.08.2022
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.08.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 487 749 871,00 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:100001:81
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810553000006415
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893

		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 153
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 110
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 385,36 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 504,71 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 486 308 933 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 941 318 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Постановлением Администрации г.Рязани от 12.08.2017 г.№3167 выделены 3 этапа строительства- секция №1:площадь квартир (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) 11855,13 кв.м.количество квартир 216, общая площадь нежилых помещений 962,74; секция №2:площадь квартир (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) 12425,32 кв.м.количество квартир 216, общая площадь нежилых помещений 953,23 кв.м.секция №3:площадь квартир (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) 12462,84 кв.м.количество квартир 238, общая площадь нежилых помещений 1250,23 кв.м.Информация указанная в разделе 13-14 является единой для всех очередей строительства

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ОБЛКОММУНПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231000993
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234040497
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-3-0013-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр экспертных решений"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-2-0118-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0134-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Яркий на Зубковой
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-21-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УКС ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-21-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.02.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: нет
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.08.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Царева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Татьяна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Терехина
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Сабина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Инверовна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Денисова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ольга
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Михайловна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:100001:81
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 671,20 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 284
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С Южной стороны относительно объекта строительства, для всех очередей строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С Юго-восточной стороны относительно объекта строительства, для всех очередей строительства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 41
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На всей территории объекта строительства, для всех очередей строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С Северной и юго-западной сторон относительно объекта строительства, для всех очередей строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка представлено устройством из многолетних трав, рядовой посадкой деревьев и кустаника
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия для обеспечения условий беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию и к элементам благоустройства. Входные группы, ведущие непосредственно к лифтам и лестницам в жилых секциях, запроектированы таким образом, что обеспечивать инвалидам беспрепятственный доступ в здание с учетом соответствующих нормативов и требований. Габариты лифтов, запроектированных в доме, позволяют беспрепятственным для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №227/16 от 26.10.2016, выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Дирекция благоустройства города", срок действия до 26.10.2019
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Размещение детской и спортивной, площадок для отдыха взрослого населения с расстановкой малых форм архитектуры: скамеек, урн и др
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 08/01-М96
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 459 423,22 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РязаньГоргаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 10-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1210
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1209
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Рязани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 06/1-07-7691
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РязаньГоргаз"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 10-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РЯЗАНЬЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания"СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания"СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 238
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 156
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 156

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
433	Квартира	1	3	87.65	3	38.28	3.20
434	Квартира	1	3	40.94	1	11.71	3.20
435	Квартира	1	3	41.30	1	11.71	3.20
436	Квартира	1	3	60.85	2	22.90	3.20
442	Квартира	2	3	85.83	3	38.28	2.50
443	Квартира	2	3	40.54	1	11.71	2.50
444	Квартира	2	3	40.90	1	11.71	2.50
445	Квартира	2	3	59.22	2	22.90	2.50
446	Квартира	2	3	52.60	1	13.63	2.50
447	Квартира	2	3	62.63	2	25.39	2.50
448	Квартира	2	3	25.76	1	18.47	2.50
449	Квартира	2	3	41.63	1	11.47	2.50
450	Квартира	2	3	62.02	2	23.42	2.50
451	Квартира	3	3	85.83	3	38.28	2.50
452	Квартира	3	3	40.54	1	11.71	2.50
453	Квартира	3	3	40.90	1	11.71	2.50
454	Квартира	3	3	59.22	2	22.90	2.50
455	Квартира	3	3	52.60	1	13.63	2.50
456	Квартира	3	3	62.63	2	25.39	2.50
457	Квартира	3	3	25.76	1	18.47	2.50
458	Квартира	3	3	41.63	1	11.47	2.50

459	Квартира	3	3	62.02	2	23.42	2.50
460	Квартира	4	3	85.83	3	38.28	2.50
461	Квартира	4	3	40.54	1	11.71	2.50
462	Квартира	4	3	40.90	1	11.71	2.50
463	Квартира	4	3	59.22	2	22.90	2.50
464	Квартира	4	3	52.60	1	13.63	2.50
465	Квартира	4	3	62.63	2	25.39	2.50
466	Квартира	4	3	25.76	1	18.47	2.50
467	Квартира	4	3	41.63	1	11.47	2.50
468	Квартира	4	3	62.02	2	23.42	2.50
469	Квартира	5	3	85.83	3	38.28	2.50
470	Квартира	5	3	40.54	1	11.71	2.50
471	Квартира	5	3	40.90	1	11.71	2.50
472	Квартира	5	3	59.22	2	22.90	2.50
473	Квартира	5	3	52.60	1	13.63	2.50
474	Квартира	5	3	62.63	2	25.39	2.50
475	Квартира	5	3	25.76	1	18.47	2.50
476	Квартира	5	3	41.63	1	11.47	2.50
477	Квартира	5	3	62.02	2	23.42	2.50
478	Квартира	6	3	85.83	3	38.28	2.50
479	Квартира	6	3	40.54	1	11.71	2.50
480	Квартира	6	3	40.90	1	11.71	2.50
481	Квартира	6	3	59.22	2	22.90	2.50
482	Квартира	6	3	52.60	1	13.63	2.50
483	Квартира	6	3	62.63	2	25.39	2.50
484	Квартира	6	3	25.76	1	18.47	2.50
485	Квартира	6	3	41.63	1	11.47	2.50
486	Квартира	6	3	62.02	2	23.42	2.50
487	Квартира	7	3	85.83	3	38.28	2.50
488	Квартира	7	3	40.54	1	11.71	2.50
489	Квартира	7	3	40.90	1	11.71	2.50
490	Квартира	7	3	59.22	2	22.90	2.50
491	Квартира	7	3	52.60	1	13.63	2.50
492	Квартира	7	3	62.63	2	25.39	2.50
493	Квартира	7	3	25.76	1	18.47	2.50
494	Квартира	7	3	41.63	1	11.47	2.50
495	Квартира	7	3	62.02	2	23.42	2.50
496	Квартира	8	3	85.83	3	38.28	2.50
497	Квартира	8	3	40.54	1	11.71	2.50
498	Квартира	8	3	40.90	1	11.71	2.50
499	Квартира	8	3	59.22	2	22.90	2.50
500	Квартира	8	3	52.60	1	13.63	2.50
501	Квартира	8	3	62.63	2	25.39	2.50

502	Квартира	8	3	25.76	1	18.47	2.50
503	Квартира	8	3	41.63	1	11.47	2.50
504	Квартира	8	3	62.02	2	23.42	2.50
505	Квартира	9	3	85.83	3	38.28	2.50
506	Квартира	9	3	40.54	1	11.71	2.50
507	Квартира	9	3	40.90	1	11.71	2.50
508	Квартира	9	3	59.22	2	22.90	2.50
509	Квартира	9	3	52.60	1	13.63	2.50
510	Квартира	9	3	62.63	2	25.39	2.50
511	Квартира	9	3	25.76	1	18.47	2.50
512	Квартира	9	3	41.63	1	11.47	2.50
513	Квартира	9	3	62.02	2	23.42	2.50
514	Квартира	10	3	85.83	3	38.28	2.50
515	Квартира	10	3	40.54	1	11.71	2.50
516	Квартира	10	3	40.90	1	11.71	2.50
517	Квартира	10	3	59.22	2	22.90	2.50
518	Квартира	10	3	52.60	1	13.63	2.50
519	Квартира	10	3	62.63	2	25.39	2.50
520	Квартира	10	3	25.76	1	18.47	2.50
521	Квартира	10	3	41.63	1	11.47	2.50
522	Квартира	10	3	62.02	2	23.42	2.50
523	Квартира	11	3	85.83	3	38.28	2.50
524	Квартира	11	3	40.54	1	11.71	2.50
525	Квартира	11	3	40.90	1	11.71	2.50
526	Квартира	11	3	59.22	2	22.90	2.50
527	Квартира	11	3	52.60	1	13.63	2.50
528	Квартира	11	3	62.63	2	25.39	2.50
529	Квартира	11	3	25.76	1	18.47	2.50
530	Квартира	11	3	41.63	1	11.47	2.50
531	Квартира	11	3	62.02	2	23.42	2.50
532	Квартира	12	3	85.83	3	38.28	2.50
533	Квартира	12	3	40.54	1	11.71	2.50
534	Квартира	12	3	40.90	1	11.71	2.50
535	Квартира	12	3	59.22	2	22.90	2.50
536	Квартира	12	3	52.60	1	13.63	2.50
537	Квартира	12	3	62.63	2	25.39	2.50
538	Квартира	12	3	25.76	1	18.47	2.50
539	Квартира	12	3	41.63	1	11.47	2.50
540	Квартира	12	3	62.02	2	23.42	2.50
541	Квартира	13	3	85.83	3	38.28	2.50
542	Квартира	13	3	40.54	1	11.71	2.50
543	Квартира	13	3	40.90	1	11.71	2.50
544	Квартира	13	3	59.22	2	22.90	2.50

545	Квартира	13	3	52.60	1	13.63	2.50
546	Квартира	13	3	62.63	2	25.39	2.50
547	Квартира	13	3	25.76	1	18.47	2.50
548	Квартира	13	3	41.63	1	11.47	2.50
549	Квартира	13	3	62.02	2	23.42	2.50
550	Квартира	14	3	85.83	3	38.28	2.50
551	Квартира	14	3	40.54	1	11.71	2.50
552	Квартира	14	3	40.90	1	11.71	2.50
553	Квартира	14	3	59.22	2	22.90	2.50
554	Квартира	14	3	52.60	1	13.63	2.50
555	Квартира	14	3	62.63	2	25.39	2.50
556	Квартира	14	3	25.76	1	18.47	2.50
557	Квартира	14	3	41.63	1	11.47	2.50
558	Квартира	14	3	62.02	2	23.42	2.50
559	Квартира	15	3	85.83	3	38.28	2.50
560	Квартира	15	3	40.54	1	11.71	2.50
561	Квартира	15	3	40.90	1	11.71	2.50
562	Квартира	15	3	59.22	2	22.90	2.50
563	Квартира	15	3	52.60	1	13.63	2.50
564	Квартира	15	3	62.63	2	25.39	2.50
565	Квартира	15	3	25.76	1	18.47	2.50
566	Квартира	15	3	41.63	1	11.47	2.50
567	Квартира	15	3	62.02	2	23.42	2.50
568	Квартира	16	3	85.51	3	38.28	2.50
569	Квартира	16	3	40.54	1	11.71	2.50
570	Квартира	16	3	40.90	1	11.71	2.50
571	Квартира	16	3	59.01	2	22.90	2.50
572	Квартира	16	3	52.60	1	13.63	2.50
573	Квартира	16	3	62.36	2	25.39	2.50
574	Квартира	16	3	25.58	1	18.47	2.50
575	Квартира	16	3	41.63	1	11.47	2.50
576	Квартира	16	3	61.56	2	23.42	2.50
577	Квартира	17	3	85.51	3	38.28	2.50
578	Квартира	17	3	40.54	1	11.71	2.50
579	Квартира	17	3	40.90	1	11.71	2.50
580	Квартира	17	3	59.01	2	22.90	2.50
581	Квартира	17	3	52.60	1	13.63	2.50
582	Квартира	17	3	62.36	2	25.39	2.50
583	Квартира	17	3	25.58	1	18.47	2.50
584	Квартира	17	3	41.63	1	11.47	2.50
585	Квартира	17	3	61.56	2	23.42	2.50
586	Квартира	18	3	85.51	3	38.28	2.50
587	Квартира	18	3	40.54	1	11.71	2.50

588	Квартира	18	3	40.90	1	11.71	2.50
589	Квартира	18	3	59.01	2	22.90	2.50
590	Квартира	18	3	52.60	1	13.63	2.50
591	Квартира	18	3	62.36	2	25.39	2.50
592	Квартира	18	3	25.58	1	18.47	2.50
593	Квартира	18	3	41.63	1	11.47	2.50
594	Квартира	18	3	61.56	2	23.42	2.50
595	Квартира	19	3	85.51	3	38.28	2.50
596	Квартира	19	3	40.54	1	11.71	2.50
597	Квартира	19	3	40.90	1	11.71	2.50
598	Квартира	19	3	59.01	2	22.90	2.50
599	Квартира	19	3	52.60	1	13.63	2.50
600	Квартира	19	3	62.36	2	25.39	2.50
601	Квартира	19	3	25.58	1	18.47	2.50
602	Квартира	19	3	41.63	1	11.47	2.50
603	Квартира	19	3	61.56	2	23.42	2.50
604	Квартира	20	3	85.51	3	38.28	2.50
605	Квартира	20	3	40.54	1	11.71	2.50
606	Квартира	20	3	40.90	1	11.71	2.50
607	Квартира	20	3	59.01	2	22.90	2.50
608	Квартира	20	3	52.60	1	13.63	2.50
609	Квартира	20	3	62.36	2	25.39	2.50
610	Квартира	20	3	25.58	1	18.47	2.50
611	Квартира	20	3	41.63	1	11.47	2.50
612	Квартира	20	3	61.56	2	23.42	2.50
613	Квартира	21	3	85.51	3	38.28	2.50
614	Квартира	21	3	40.54	1	11.71	2.50
615	Квартира	21	3	40.90	1	11.71	2.50
616	Квартира	21	3	59.01	2	22.90	2.50
617	Квартира	21	3	52.60	1	13.63	2.50
618	Квартира	21	3	62.36	2	25.39	2.50
619	Квартира	21	3	25.58	1	18.47	2.50
620	Квартира	21	3	41.63	1	11.47	2.50
621	Квартира	21	3	61.56	2	23.42	2.50
622	Квартира	22	3	85.51	3	38.28	2.50
623	Квартира	22	3	40.54	1	11.71	2.50
624	Квартира	22	3	40.90	1	11.71	2.50
625	Квартира	22	3	59.01	2	22.90	2.50
626	Квартира	22	3	52.60	1	13.63	2.50
627	Квартира	22	3	62.36	2	25.39	2.50
628	Квартира	22	3	25.58	1	18.47	2.50
629	Квартира	22	3	41.63	1	11.47	2.50
630	Квартира	22	3	61.56	2	23.42	2.50

631	Квартира	23	3	85.51	3	38.28	2.50
632	Квартира	23	3	40.54	1	11.71	2.50
633	Квартира	23	3	40.90	1	11.71	2.50
634	Квартира	23	3	59.01	2	22.90	2.50
635	Квартира	23	3	52.60	1	13.63	2.50
636	Квартира	23	3	62.36	2	25.39	2.50
637	Квартира	23	3	25.58	1	18.47	2.50
638	Квартира	23	3	41.63	1	11.47	2.50
639	Квартира	23	3	61.56	2	23.42	2.50
640	Квартира	24	3	85.51	3	38.28	2.50
641	Квартира	24	3	40.54	1	11.71	2.50
642	Квартира	24	3	40.90	1	11.71	2.50
643	Квартира	24	3	59.01	2	22.90	2.50
644	Квартира	24	3	52.60	1	13.63	2.50
645	Квартира	24	3	62.36	2	25.39	2.50
646	Квартира	24	3	25.58	1	18.47	2.50
647	Квартира	24	3	41.63	1	11.47	2.50
648	Квартира	24	3	61.56	2	23.42	2.50
649	Квартира	25	3	85.51	3	38.28	2.50
650	Квартира	25	3	40.54	1	11.71	2.50
651	Квартира	25	3	40.90	1	11.71	2.50
652	Квартира	25	3	59.01	2	22.90	2.50
653	Квартира	25	3	52.60	1	13.63	2.50
654	Квартира	25	3	62.36	2	25.39	2.50
655	Квартира	25	3	25.58	1	18.47	2.50
656	Квартира	25	3	41.63	1	11.47	2.50
657	Квартира	25	3	61.56	2	23.42	2.50
658	Квартира	26	3	85.51	3	38.28	2.50
659	Квартира	26	3	40.54	1	11.71	2.50
660	Квартира	26	3	40.90	1	11.71	2.50
661	Квартира	26	3	59.01	2	22.90	2.50
662	Квартира	26	3	52.60	1	13.63	2.50
663	Квартира	26	3	62.36	2	25.39	2.50
664	Квартира	26	3	25.58	1	18.47	2.50
665	Квартира	26	3	41.63	1	11.47	2.50
666	Квартира	26	3	61.56	2	23.42	2.50
667	Квартира	27	3	85.51	3	38.28	3.00
668	Квартира	27	3	40.54	1	11.71	3.00
669	Квартира	27	3	40.90	1	11.71	3.00
670	Квартира	27	3	59.01	2	22.90	3.00
671	Квартира	27	3	52.60	1	13.63	3.00
672	Квартира	27	3	62.36	2	25.39	3.00
673	Квартира	27	3	25.58	1	18.47	3.00

674	Квартира	27	3	41.63	1	11.47	3.00
675	Квартира	27	3	61.56	2	23.42	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П112	Нежилое помещение	0	3	5.71	Нежилое помещение	5.71	2.5
П113	Нежилое помещение	0	3	5.55	Нежилое помещение	5.55	2.5
П114	Нежилое помещение	0	3	6.52	Нежилое помещение	6.52	2.5
П115	Нежилое помещение	0	3	6.26	Нежилое помещение	6.26	2.5
П116	Нежилое помещение	0	3	7.64	Нежилое помещение	7.64	2.5
П117	Нежилое помещение	0	3	4.42	Нежилое помещение	4.42	2.5
П118	Нежилое помещение	0	3	4.51	Нежилое помещение	4.51	2.5
П119	Нежилое помещение	0	3	5.7	Нежилое помещение	5.7	2.5
П120	Нежилое помещение	0	3	4.27	Нежилое помещение	4.27	2.5
П121	Нежилое помещение	0	3	3.86	Нежилое помещение	3.86	2.5
П122	Нежилое помещение	0	3	5.93	Нежилое помещение	5.93	2.5
П123	Нежилое помещение	0	3	4.07	Нежилое помещение	4.07	2.5
П124	Нежилое помещение	0	3	4.66	Нежилое помещение	4.66	2.5
П125	Нежилое помещение	0	3	4.39	Нежилое помещение	4.39	2.5
П126	Нежилое помещение	0	3	6.7	Нежилое помещение	6.7	2.5
П127	Нежилое помещение	0	3	4.17	Нежилое помещение	4.17	2.5
П128	Нежилое помещение	0	3	4.14	Нежилое помещение	4.14	2.5
П129	Нежилое помещение	0	3	4.98	Нежилое помещение	4.98	2.5
П130	Нежилое помещение	0	3	5.16	Нежилое помещение	5.16	2.5
П131	Нежилое помещение	0	3	4.43	Нежилое помещение	4.43	2.5
П132	Нежилое помещение	0	3	6.25	Нежилое помещение	6.25	2.5
П133	Нежилое помещение	0	3	4.1	Нежилое помещение	4.1	2.5
П134	Нежилое помещение	0	3	4.1	Нежилое помещение	4.1	2.5
П135	Нежилое помещение	0	3	6.23	Нежилое помещение	6.23	2.5
П136	Нежилое помещение	0	3	4.87	Нежилое помещение	4.87	2.5
П137	Нежилое помещение	0	3	6.05	Нежилое помещение	6.05	2.5
П138	Нежилое помещение	0	3	4.87	Нежилое помещение	4.87	2.5
П139	Нежилое помещение	0	3	4	Нежилое помещение	4	2.5
П140	Нежилое помещение	0	3	4.12	Нежилое помещение	4.12	2.5
П141	Нежилое помещение	0	3	6.65	Нежилое помещение	6.65	2.5
П142	Нежилое помещение	0	3	4.73	Нежилое помещение	4.73	2.5
П143	Нежилое помещение	0	3	5.12	Нежилое помещение	5.12	2.5
П144	Нежилое помещение	0	3	5.91	Нежилое помещение	5.91	2.5
П145	Нежилое помещение	0	3	4.52	Нежилое помещение	4.52	2.5
П146	Нежилое помещение	0	3	6.83	Нежилое помещение	6.83	2.5
П147	Нежилое помещение	0	3	7.19	Нежилое помещение	7.19	2.5

K346	Нежилое помещение	19	3	4.24	Нежилое помещение	4.24	2.50
K347	Нежилое помещение	20	3	2.88	Нежилое помещение	2.88	2.50
K348	Нежилое помещение	20	3	4.31	Нежилое помещение	4.31	2.50
K349	Нежилое помещение	20	3	3.74	Нежилое помещение	3.74	2.50
K350	Нежилое помещение	20	3	4.24	Нежилое помещение	4.24	2.50
K351	Нежилое помещение	21	3	2.88	Нежилое помещение	2.88	2.50
K352	Нежилое помещение	21	3	4.31	Нежилое помещение	4.31	2.50
K353	Нежилое помещение	21	3	3.74	Нежилое помещение	3.74	2.50
K354	Нежилое помещение	21	3	4.24	Нежилое помещение	4.24	2.50
K355	Нежилое помещение	22	3	2.88	Нежилое помещение	2.88	2.50
K356	Нежилое помещение	22	3	4.31	Нежилое помещение	4.31	2.50
K357	Нежилое помещение	22	3	3.74	Нежилое помещение	3.74	2.50
K358	Нежилое помещение	22	3	4.24	Нежилое помещение	4.24	2.50
K359	Нежилое помещение	23	3	2.88	Нежилое помещение	2.88	2.50
K360	Нежилое помещение	23	3	4.31	Нежилое помещение	4.31	2.50
K361	Нежилое помещение	23	3	3.74	Нежилое помещение	3.74	2.50
K362	Нежилое помещение	23	3	4.24	Нежилое помещение	4.24	2.50
K363	Нежилое помещение	24	3	2.88	Нежилое помещение	2.88	2.50
K364	Нежилое помещение	24	3	4.31	Нежилое помещение	4.31	2.50
K365	Нежилое помещение	24	3	3.74	Нежилое помещение	3.74	2.50
K366	Нежилое помещение	24	3	4.24	Нежилое помещение	4.24	2.50
K367	Нежилое помещение	25	3	2.88	Нежилое помещение	2.88	2.50
K368	Нежилое помещение	25	3	4.31	Нежилое помещение	4.31	2.50
K369	Нежилое помещение	25	3	3.74	Нежилое помещение	3.74	2.50
K370	Нежилое помещение	25	3	4.24	Нежилое помещение	4.24	2.50
K371	Нежилое помещение	26	3	2.88	Нежилое помещение	2.88	2.50
K372	Нежилое помещение	26	3	4.31	Нежилое помещение	4.31	2.50
K373	Нежилое помещение	26	3	3.74	Нежилое помещение	3.74	2.50
K374	Нежилое помещение	26	3	4.24	Нежилое помещение	4.24	2.50
K375	Нежилое помещение	27	3	2.88	Нежилое помещение	2.88	3.00
K376	Нежилое помещение	27	3	4.31	Нежилое помещение	4.31	3.00
K377	Нежилое помещение	27	3	3.74	Нежилое помещение	3.74	3.00
K378	Нежилое помещение	27	3	4.24	Нежилое помещение	4.24	3.00
H1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	580.89	Помещение общественного назначения	580.89	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая 1	Секция 3 Подвал	техническое	14.10
2	Электрощитовая 2	Секция 3 Подвал	техническое	10.77
3	Коридор	Секция 3 Подвал	коммуникационное	302.55
4	Лестничная клетка	Секция 3 Подвал	коммуникационное	10.42

5	Тамбур 1	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	4.57
6	Тамбур 2	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	4.72
7	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	44.26
8	Лифтовый холл	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	8.94
9	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	19.75
10	Комната уборочного инвентаря	Секция 3 Этаж 1	коммуникационное	5.25
11	Тамбур	Секция 3 Этаж 2	коммуникационное	3.05
12	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 2	коммуникационное	58.08
13	Лифтовый холл	Секция 3 Этаж 2	коммуникационное	8.94
14	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 2	коммуникационное	16.72
15	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 3 Этаж 2	коммуникационное	5.12
16	Тамбур	Секция 3 Этаж 3	коммуникационное	3.05
17	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 3	коммуникационное	59.93
18	Лифтовый холл	Секция 3 Этаж 3	коммуникационное	8.94
19	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 3	коммуникационное	16.72
20	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 3 Этаж 3	коммуникационное	5.12
21	Тамбур	Секция 3 Этаж 4	коммуникационное	3.05
22	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 4	коммуникационное	59.93
23	Лифтовый холл	Секция 3 Этаж 4	коммуникационное	8.94
24	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 4	коммуникационное	16.72
25	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 3 Этаж 4	коммуникационное	5.12
26	Тамбур	Секция 3 Этаж 5	коммуникационное	3.05
27	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 5	коммуникационное	59.93
28	Лифтовый холл	Секция 3 Этаж 5	коммуникационное	8.94
29	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 5	коммуникационное	16.72
30	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 3 Этаж 5	коммуникационное	5.12
31	Тамбур	Секция 3 Этаж 6	коммуникационное	3.05
32	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 6	коммуникационное	59.93
33	Лифтовый холл	Секция 3 Этаж 6	коммуникационное	8.94
34	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 6	коммуникационное	16.72
35	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 3 Этаж 6	коммуникационное	5.12
36	Тамбур	Секция 3 Этаж 7	коммуникационное	3.05
37	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 7	коммуникационное	59.93
38	Лифтовый холл	Секция 3 Этаж 7	коммуникационное	8.94
39	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 7	коммуникационное	16.72
40	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 3 Этаж 7	коммуникационное	5.12
41	Тамбур	Секция 3 Этаж 8	коммуникационное	3.05
42	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 8	коммуникационное	59.93
43	Лифтовый холл	Секция 3 Этаж 8	коммуникационное	8.94
44	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 8	коммуникационное	16.72
45	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 3 Этаж 8	коммуникационное	5.12
46	Тамбур	Секция 3 Этаж 9	коммуникационное	3.05
47	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 9	коммуникационное	59.93

134	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 26	коммуникационное	16.72
135	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 3 Этаж 26	коммуникационное	5.12
136	Тамбур	Секция 3 Этаж 27	коммуникационное	3.05
137	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 27	коммуникационное	59.93
138	Лифтовый холл	Секция 3 Этаж 27	коммуникационное	8.94
139	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 27	коммуникационное	16.72
140	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 3 Этаж 27	коммуникационное	5.12
141	Машинное помещение лифтов	Секция 3 Техэтаж на кровле	техническое	23.73
142	Лестничная клетка	Секция 3 Техэтаж на кровле	коммуникационное	13.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, технические этажи	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения
4	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
5	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
6	Этажные коридоры	Противопожарное оборудование	Обеспечение пожаротушения
7	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
8	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
9	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 03.08.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.08.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 517 310 468,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:100001:81
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810553000006415 Корреспондентский счет: 30101810500000000614 БИК: 046126614 ИНН: 7707083893 КПП: 623402001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 183
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 123
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 278,04 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 542,83 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 522 648 584 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 042 252 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Постановлением Администрации г.Рязани от 12.08.2017 г.№3167 выделены 3 этапа строительства- секция №1:площадь квартир (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) 11855,13 кв.м.количество квартир 216, общая площадь нежилых помещений 962,74; секция №2:площадь квартир (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) 12425,32 кв.м.количество квартир 216, общая площадь нежилых помещений 953,23 кв.м.секция №3:площадь квартир (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) 12462,84 кв.м.количество квартир 238, общая площадь нежилых помещений 1250,23 кв.м.Информация указанная в разделе 13-14 является единой для всех очередей строительства	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.07.2018	Архитектурные решения	изменение планировок, изменение технико-экономических показателей
2	31.07.2018	Схема планировочной организации земельного участка	изменение технико-экономических показателей
3	август,2019	Архитектурные решения	деление на этапы строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 38879716107291308305923648341834766007

Владелец: ООО "МИР", Клементьева Светлана Владимировна,
РАЙОН РЯЗАНСКИЙ, СЕЛО КОРАБЛИНО

Действителен: с 27.09.2021 по 27.12.2022