

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Первая Строительная»

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)*

Проезд Апраксинский, дом 41, офис 3,

город Кострома, 156000

*(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

От 4 июля 2018 года

№ 44-RU 44328000-179-2018

### Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)*

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-х этажный 8-и квартирный жилой дом № 83 по ГП
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	_____
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	_____
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:030101:1910
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:030101
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 00000000005521, утвержден Постановлением Администрации города Костромы от 2 декабря 2015 года № 3560
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ГЕНПЛАН», г. Кострома 2016
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению	

объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	461,2	Площадь участка (кв. м):	1321,0
Объем (куб. м):	1822,1	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	7,44
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	279,5		
Иные показатели:	Жилая площадь здания – 415,2 кв. м; Количество квартир – 8; Класс энергетической эффективности здания – В.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, Костромской район, город Кострома, проезд Нейский, 27	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "19" февраля 2019 года  
в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"4" июля 2018 года

М.П.

В. В. Емец

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "19" февраля 2020 года

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"12" февраля 2019 года

М.П.

А.В. Смирнов

(расшифровка подписи)



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Первый»

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц)*

Апраксинский проезд, дом 41, строение 20,

офис 1, город Кострома, 156003

*(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**  
**(внесение изменений в разрешение на строительство**  
**№ 44 – RU 44328000 – 179 – 2018 от 4 июля 2018)**

От 27 мая 2019 года

№ 44 - RU 44328000 - 71 - 2019

**Администрация города Костромы**

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)*

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-х этажный 8-ми квартирный жилой дом № 83 по ГП
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	_____
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	_____
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:030101:1910
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:030101
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 0000000005521, утвержден постановлением Администрации города Костромы от 2 декабря 2015 года № 3560
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ГЕНПЛАН», г. Кострома, 2016 год

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	461,2	Площадь участка (кв. м): 1321
	Объем (куб. м):	1822,1	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м): 7,44
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	279,5	
Иные показатели:	Жилая площадь здания – 415,2 кв. м; Количество квартир – 8; Класс энергетической эффективности здания – В.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, Костромской район, город Кострома, проезд Нейский, 27	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "19" февраля 2020 года  
в соответствии с проектом организации строительства

**Исполняющий обязанности главы  
Администрации города Костромы**  
*(обязанность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)*

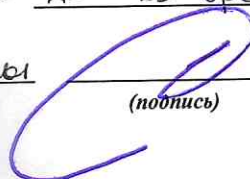
  
(подпись)

**О. В. Болуховец**  
(расшифровка подписи)

"27" мая 2019 года  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "19" февраля 2022 года

**Глава Администрации города Костромы**  
*(обязанность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)*

  
(подпись)

**А.В. Симониук**  
(расшифровка подписи)

"06" февраля 2020 года  
М.П.





Внесение изменений в разрешение на строительство в связи  
с продлением срока действия

Действие разрешения 04 июля 2018 года № 44-RU 44328000-179-2018, в редакции  
разрешения на строительство от 27 мая 2019 года № 44-RU 44328000-71-2019  
продлено до "19" февраля 2024 года

**Глава Администрации города Костромы**

*(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)*

**"25" февраля 2022 года**

М.П.



*(подпись)*

**А. В. Смирнов**

*(расшифровка подписи)*

Мария Алексеевна Колесникова

22-27-77 доб. 102