

## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.10.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	69-гу69304000-34-2020
1.3. Наименование органа (организации):	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ТверьДомСтрой»
2.2.2. ИНН:	6950175070
2.2.3. ОГРН:	1136952020479
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом, расположенный по адресу: г. Тверь, ул. Жореса, д. 25 (2 этап строительства)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Тверь
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Город Тверь
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Жореса
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	25
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	69:40:0100236:1141
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.07.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	69-ru69304000-34-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери

<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом, расположенный по адресу: г. Тверь, ул. Жореса, д. 25 (2 этап строительства)
6.1. 1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	709,4
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	354,0
6.1.5. Площадь (кв.м):	5559,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	2778,3
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м), в том числе:	534,8
- площадь помещений общего пользования (в нежилой части), в том числе:	139,4
а) нежилое помещение 43	117,4
б) технические помещения	22,0
- площадь нежилых помещений (нежилые помещения 1-12, 14-21)	103,8
- места общего пользования в жилой части (нежилое помещение 44)	291,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2053,9
6.1.7.1. Количество/общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (шт/м <sup>2</sup> ), в том числе:	36/1956,3
- однокомнатные (шт/м <sup>2</sup> )	19/822,3
- двухкомнатные (шт/м <sup>2</sup> )	17/1134,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	60

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	24
6.1. 10. Количество жилых помещений (штук):	36
6.1. 11. в том числе квартир (штук): -	36
6.1. 12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1. 13. Количество этажей:	10
6.1. 14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1. 15. Вместимость (человек):	-
6.1. 16. Высота (м):	34,19
6.1. 17. Класс энергической эффективности (при наличии):	С
6.1. 18. Иные показатели:	Строительный объем 2-го этапа – 11723,4м <sup>3</sup> ; в том числе подземной части – 1032,1м <sup>3</sup> ; количество секций – 1; количество лифтов – 1, строительный объем всего здания – 23446,8м <sup>3</sup> , в том числе подземной части – 2064,2м <sup>3</sup> .
6.1. 19. Дата подготовки технического плана:	25.10.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	079-804-007 89

<b>Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</b>		<b>В.В. Михеев</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия