

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Корректировка, продление

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Специализированный застройщик
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Инвестиционно-строительный комитет
полное наименование организации — для юридических лиц),
городского округа город Уфа Республики
Башкортостан»
его почтовый индекс и адрес,
ул.Революционная, д.26 , г.Уфа, РБ
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26 декабря 2019г.

№ 02-RU 03308000-800Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом литер 23 со встроенно-пристроенными помещениями на территории, ограниченной улицами Мингажева, Чернышевского, Ветошникова, Кирова, Айской, проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа г. Уфа Республики Башкортостан. <i>Корректировка.</i> » (I-очередь :

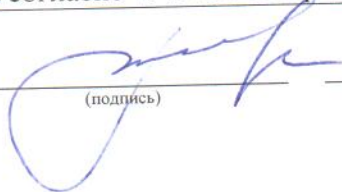
		секции Г1, Г2 ,Д,Е,Ж, П очередь: секции А, Б, В
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уфимская негосударственная экспертиза", ООО НИИ ПромЭксперт
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-2-0029-16 от 25.04.2016г., №02-2-1-2-0030-16 от 25.04.2016г., №02-2-1-2-0005-18 от 12.04.2018г. №02-2-1-2-019456-2019 от 29.07.2019 №02-2-1-2-038166-2019 от 26.12.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:000000:43463, 02:55:010135:26
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:000000, 02:55:010135
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-16-1138, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 28.09.2016г., №RU03308000-15-958, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 16.07.2015г., (ранее выданные) №RU03308000-18-1531, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 09.07.2018г. №RU03308000-19-1158, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 12.12.2019г.,
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	19259.23-4-ПЗ ,ГП, ПОС; 19259.23-4.Г1-АР 19259.23-4.Г2-АР, 19259.23-4.Д-АР, 19259.23-4.Е-АР, 19259.23-4.Ж-АР;19259.23-ПОД, 2016 г., 2018г. 19259.23-5(секции А ,Б, В, Г1 ,Г2, Е,Ж), 19259.23-6-ГП, изм. 2019г -ОАО ПИ "Башкиргражданпроект", г.Уфа	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь (кв. м):	55061,53	Площадь участка (кв. м):	16412, в т.ч. 15 257 и 1155
Объем (куб. м):	213241,48	в том числе подземной части (куб. м):	9221,75
Количество этажей (шт.):	15,16+техническое подполье и технический чердак	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	Техподполье	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	5268,03		
Иные показатели:	Количество квартир - 631 шт, в т.ч. 1-комн.- 306, 1с-комн. -61, 2-комн.-169, 2с-комн-2, 3-комн.-79, 3+-комн.-14, общая площадь квартир- 33642,72 кв.м., общая площадь встроенных помещений : секция Г1-офис №4 -99,84 кв.м. (по СН и П -108,14 кв.м.) ; офис №5-88,86 кв.м. (по СН и П 101,11 кв.м.), офис №6-151,60 кв.м. (по СН и П 185,55 кв.м.), офис №7-90,34 кв.м.(по СН иП 95,09 кв.м.). Секция Е-офис №1 -93,15 кв.м., (по СН и П-100,61 кв.м.); офис №2 -84,84 кв.м. (по СН и П -102,59 кв.м.), офис №3-93,36 кв.м.(по СНи П -97,36 кв.м.).		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ограниченный улицами Мингажева, Чернышевского, Ветошникова, Кирова, Айской, проспектом Салавата Юлаева	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):		-	
Протяженность:		-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	

Иные показатели: -

Срок действия настоящего разрешения — до 30 июня 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Р.Р. Тухватуллин
(расшифровка подписи)



26 декабря 2019 г.

М. П.
Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ г.
М. П.

Проставлено и пронумеровано
21 гва) листов

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город



Уфа РБ
ОТДЕЛ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ
РАЗРЕШЕНИЙ
Р.Р. Тухватуллин