

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика)  
Специализированному застройщику «Юность»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 полное наименование организации – для  
650066, г. Кемерово, просп. Притомский, 7/5  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 16 мая 2019г.

№ 42-305-35-2019

**Администрация города Кемерово**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон № 14. Жилой дом № 1/3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Торговый Дом «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 42-2-1-3-009233-2019 от 23.04.2019 <i>№ 42-2-1-2-031160-2019 от 12.11.2019</i>



3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0401014:11285		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0401014		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	25.08.2017, RU 42305000-6134, администрацией города Кемерово		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Проектный институт «Кузбассгорпроект», шифр 6727 г. Кемерово, 2019		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	8893,5	Площадь участка (кв. м):	21414,0
	Объем (куб. м):	31027,6	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	<del>16</del> 18	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	657,1		
	Иные показатели:	Количество квартир — 144 шт. Общая площадь квартир — 6440,0 кв. м.		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон № 14	
	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория: (класс)				
	Протяженность:			




Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “20” мая 2021 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 6727-ПОС

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

С.С. Прозоров  
(расшифровка подписи)



Зачеркнутое: “16” - НЕ ЧИТАТЬ.  
Исправленному на: “18” - ВЕРИТЬ.  
Дописанному: “ № 42-2-1-2-031160-2019 от 12.11.2019 ” - ВЕРИТЬ.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства



  
В.П. Мельник

Действие настоящего разрешения  
пролено до “31” декабря 2022 г.

Начальник управления арх  
и градостроительства



  
В.П. Мельник