


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	1 марта 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	69-10-45-2024
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УДАЧА ЮГО-ЗАПАД»
2.2.2. ИНН:	6950035323
2.2.3. ОГРН:	1156952010830
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11725, 69:10:0000024:11726, 69:10:0000024:11727, 69:10:0000024:11728, 69:10:0000024:11699, 69:10:0000024:11700, 69:10:0000024:11701, 69:10:0000024:11702, 69:10:0000024:11703, 69:10:0000024:11704». 3 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Калининский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Никулинское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Деревня Кривцово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Дружная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 11
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	69:10:0000024:11727
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	69-RU69510312-096/5-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11725, 69:10:0000024:11726, 69:10:0000024:11727 , 69:10:0000024:11728, 69:10:0000024:11699,

	69:10:0000024:11700, 69:10:0000024:11701, 69:10:0000024:11702, 69:10:0000024:11703, 69:10:0000024:11704». 3 этап строительства
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ :	1050,7
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ :	-
6.1.5. Площадь (кв.м) ¹⁹ :	1805,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ :	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1527,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1447,2
- двухкомнатных (кв.м)	1447,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	26
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	26
6.1.11. в том числе квартир (штук):	26
- двухкомнатных (штук)	26
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	8,0
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии) ²¹ :	С
6.1.18. Другие показатели ²² :	
Общий строительный объем, куб. м,	7874,3
в том числе подземной части, куб. м	-

Подъемник для инвалидов универсальный гусеничный «БАРС-УГП-130» (шт.)	1
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.01.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	079-804-007-89

Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области	 Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области.	А.Б. Береснев
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Сертификат: 000092201BE4F7EB309D7518AA5A18630 Кому выдан: Береснев Андрей Борисович Действителен: с 06.09.2023 до 29.11.2024	Инициалы, фамилия