



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «АНИК»

(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
150054, Ярославская область, г. Ярославль,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ул.Тургенева, д.20/5
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.09.2021

№ 76-517000-115-2021

I. Департамент строительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Ярославской области,
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирный жилой дом (строение №3) с инженерными коммуникациями

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **76:17:107101:7082**

строительный адрес: **Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о,
п.Красный Бор**

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство

№ 76-517000-299-2018 дата выдачи 13.12.2018г. (в редакции от 26.11.2019г.)
орган выдавший разрешение на строительство: **Департамент строительства Ярославской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	22634,5	22634,5
в том числе надземной части	куб. м	21035,2	21019,90
Общая площадь	кв. м	4807,46	4785,30
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел	-	-
Количество этажей,	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
электроснабжение	п.м.	-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-
газопровод		-	-
ливневая канализация		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3908,07	3908,07
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	705,60	705,6

Количество этажей,	шт.	9	9
в том числе подземный		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	81/3908,07	81/3908,7
1-комнатные	шт./кв. м	45/1551,78	45/1553,4
2-комнатные	шт./кв. м	27/1631,34	27/1630,8
3-комнатные	шт./кв. м	9/724,95	9/724,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4079,07	4079,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Электроснабжение (силовой электрокабель)	м	АВБ6Шв 2(4x150) 130	АВБ6Шв 2(4x150) 130м
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	ПЭ 100 Д=63мм 38,51	ПЭ 100SDR 17Д=63мм 38,5
хозяйственно-бытовая канализация	м	НПВХ 160/23,48 НПВХ 200/22,34	НПВХ 160/18 НПВХ 200/18
газопровод	м	ПЭ 110x6,3 45,1	ПЭ 110x10 47,6
ливневая канализация	м	3 фильтрационн ых колодца Д=1000 мм	3 фильтрационн ых колодца Д=1000 мм
Лифты	шт.	2	2
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		Камень керамический с облицовкой кирпичом	Камень керамический с облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		Унифлекс	Унифлекс
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			

электроснабжение	М	-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод	М	-	-
газопровод		-	-
ливневая канализация		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-



4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяжённость		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,088	0,088
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		Двухкамерный стеклопакет ПВХ-профиль	Двухкамерный стеклопакет ПВХ-профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана *

дата подготовки: 14.09.2021

ФИО кадастрового инженера: **Денисенко Анна Владимировна**

квалификационный аттестат **76-16-451 от 30.06.2016**

орган, выдавший **Департамент имущественных и земельных отношений**
квалификационный аттестат: **Ярославской области**

**Председатель комитета
регулирования градостроительной
деятельности департамента
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

О.Г. Быков
(расшифровка подписи)

«17» сентября 2021 г.

