

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика)  
**Специализированному застройщику «Строим Вместе»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**ИНН 1841087266**  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
Куда: **426009, Удмуртская Республика, г. Ижевск**  
его почтовый индекс и адрес,  
**ул. Академика Павлова, д. 35, пом. 16**  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата «24» января 2022 г.

№ 18-RU18303000-17-2020

**I. Министерство строительства,**  
**жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики,**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

**в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;**

**«Многоквартирный жилой дом, расположенный по ул. Красногорская, микрорайон А-10 в Первомайском районе г. Ижевска»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Камбарская, дом 5**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов присвоения, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:050394:41  
строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 18-RU18303000-17-2020, дата выдачи 04.06.2020, орган, выдавший разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>46695,20</b>	<b>46695,20</b>
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	<b>14128,00</b>	<b>14116,00</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>637,79</b>	<b>636,9</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>

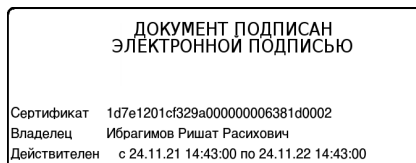
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный жилой дом, расположенный по ул. Красногорская, микрорайон А-10 в Первомайском районе г. Ижевска</b>			
Общая площадь	кв. м	<b>14128,00</b>	<b>14116,00</b>
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>8496,00</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	
Количество этажей	шт.	<b>18</b>	<b>18</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секция	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./кв.м	<b>176/-</b>	<b>176/-</b>
1 комнатные	шт./кв.м	-	<b>17/670,9</b>
студии	шт./кв.м	-	<b>43/1169,5</b>
1,5-комнатные	шт./кв.м	-	<b>50/2183,0</b>
2,5-комнатные	шт./кв.м	-	<b>59/3759,1</b>
3 комнатные	шт./кв.м	-	-
4 комнатные	шт./кв.м	-	<b>7/713,9</b>
более чем 4 комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	<b>9282,00</b>
Сети и системы инженерно технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	<b>2</b>
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	<b>Свайный, железобетонные фундаментная</b>

			<b>плита</b>
Материалы стен		-	<b>Смешанные</b>
Материалы перекрытий		-	<b>Монолитные железобетонные</b>
Материалы кровли		-	<b>Совмещенная плоская</b>
Иные показатели		-	-
Объем подземной части	куб.м.	<b>5869,20</b>	<b>5869,20</b>
Высота	м.	<b>48,95</b>	-
Площадь застройки	кв.м.	<b>1484,00</b>	-
Площадь участка	кв.м.	<b>3752,00</b>	-
Количество велосипедных	шт.	-	<b>26</b>
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	<b>А (очень высокий)</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без **технического плана**, подготовленного **18.01.2022** кадастровым инженером **Дубовцевым Сергеем Владимировичем**, имеющим квалификационный аттестат № 18-16-452 от 01.06.2016, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 05.11.2016.

**И.о. министра строительства,  
жилищно-коммунального  
хозяйства и энергетики  
Удмуртской Республики**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)



**Р.Р. Ибрагимов**  
(расшифровка подписи)

**«24» января 2022г.**

М.П.