



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

Кому Муниципальное унитарное
предприятие «Муниципальный
имущественный фонд» муниципального
образования «город Оренбург»;
директор Василий Владимирович Попов;
адрес: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, дом 92;
тел. 56-18-57; 8-902-365-30-47

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Взамен разрешения на строительство от 30.12.2014 № RU56301000-72714P

Дата 25.12.2020

№ 56-301000-189-2020

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

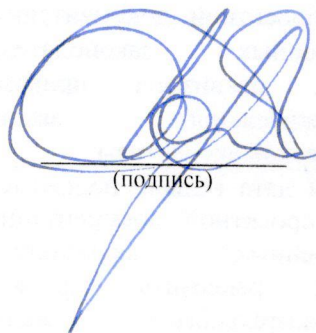
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Реконструкция объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Реконструкция здания, назначение: нежилое здание, 2-этажное (подземных этажей-1), общая площадь 620,9 кв.м, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Краснознаменная, 47 в многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями (корректировка)</i>
2.1	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертиза Проектов»</i>
2.2	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-2-063148-2020 от 09.12.2020</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0221003:25</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0221003</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	<i>56:44:0221003:66</i>

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-4977-2 от 18.02.2013	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «БСБ», 2020 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв. м):	11667,45	Площадь участка (кв. м): 2431,0
	Объем (куб. м):	38223,69	в том числе подземной части (куб. м): 3383,59
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1456,18	
	Иные показатели:	<p>Общая площадь помещений – 10581,03 кв. м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадь нежилых помещений – 403,50 кв.м.; - площадь жилой части – 6381,77 кв.м.; - площадь общественной части – 1958,00 кв.м, в том числе площадь офисов – 1857,60 кв.м.; - площадь помещений подвала – 735,52 кв.м.; - площадь тех. этажа – 1102,24 кв.м.; <p>Жилая площадь квартир – 2725,80 кв.м.;</p> <p>Общая площадь квартир:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с учетом площади балконов и лоджий – 5267,10 кв.м.; - без учета площади балконов и лоджий – 5110,20 кв.м.; <p>Количество квартир – 66 шт., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных – 24 шт.; - двухкомнатных – 30 шт.; - трехкомнатных – 12 шт. <p>Количество нежилых помещений – 27 шт.</p>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Краснознаменная, № 47	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” сентября 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Начальник департамента
градостроительства и земельных
отношений администрации
города Оренбурга**
(должность)


(подпись)

М.С. Корбан
(расшифровка подписи)

“ 25 ” декабря 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.