

Кому: **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «Комосстрой Моне
Специализированный Застройщик»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
ИНН 1831191282
полное наименование организации – для юридических лиц),
Куда: 426011, Удмуртская Республика, г. Ижевск,
его почтовый индекс
 ул. Холмогорова, д. 15, офис 36
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

18 ноября 2019 года

№18-ru18303000-30-2019

Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс по ул. Союзная в Устиновском районе г. Ижевска. Этап 1. Жилой дом № 1,2,3.»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринг+», ИНН 1831167561
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-3-030491-2019 от 05 ноября 2019 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:030062:1570

Иные показатели:	Количество квартир: жилой дом №1 – 150 шт.; жилой дом №2 – 90 шт.; жилой дом №3 – 183 шт. Общая площадь квартир (с учетом понижающего коэф.): жилой дом №1 - S=7 394,0 м2; жилой дом №2 - S=4 778,7 м2; жилой дом №3 - S=9 011,6 м2. Площадь и количество кладовых в подвале: жилой дом №1 - S=114,9 м2, 25 шт. жилой дом №3 - S=88,9 м2, 21 шт. Площадь и количество индивидуальных колясочных: жилой дом №2 - S=13,8 м2, 2 шт. Продаваемая площадь нежилых помещений (офисов): жилой дом №1 - S=104,9 м2; жилой дом №2 - S=483,5 м2; жилой дом №3 - S=131,1 м2.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Устиновский район
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **18 февраля 2023 года**.
 в соответствии с проектом организации строительства



Министр

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«18» ноября 2019 г.

М.П.

(подпись)

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено
 до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Внести в разрешение на строительство №18-гу18303000-30-2019 от 18 ноября 2019 года следующие изменения:

1. Строку 1 пункта 2. изложить в следующей редакции:

«

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс по ул. Союзная в Устиновском районе г. Ижевска. Этап 1. Жилые дома № 1,2,3.»
----	--	--

»;

2. Строку 8 пункта 4. изложить в следующей редакции:

«

4.	Иные показатели:	Количество квартир: жилой дом №1 – 150 шт.; жилой дом №2 – 90 шт.; жилой дом №3 – 183 шт. Общая площадь квартир (с учетом понижающего коэф.): жилой дом №1 - S=7 394,0 м2; жилой дом №2 - S=4 778,7 м2; жилой дом №3 - S=9 011,6 м2. Площадь и количество кладовых в подвале: жилой дом №1 - S=114,9 м2, 25 шт. жилой дом №3 - S=88,9 м2, 18 шт. Площадь и количество индивидуальных колясочных: жилой дом №2 - S=13,8 м2, 2 шт. Продаваемая площадь нежилых помещений (офисов): жилой дом №1 - S=104,9 м2; жилой дом №2 - S=483,5 м2; жилой дом №3 - S=131,1 м2.
----	------------------	--

».

Министр

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

«27» января 2020г.

М.П.

