

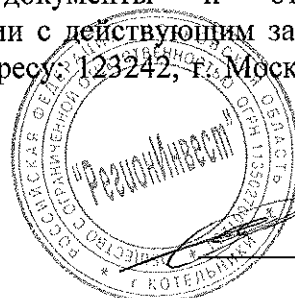
**ИЗМЕНЕНИЯ №1 от 04 июля 2017 г.  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА СО ВСТРОЕННЫМ ДЕТСКИМ ДОШКОЛЬНЫМ  
УЧРЕЖДЕНИЕМ И ПОДЗЕМНЫМ ГАРАЖОМ-СТОЯНКОЙ ПО АДРЕСУ:  
Московская область, г. Котельники, мкр. Опытное поле, вл. 10/2.  
Третий этап строительства, Корпус 5 от «28» октября 2016г.**

В соответствии с п. 1 ст.21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, внести изменения в п.12. «Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору»

<p>12). Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>В соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, у участников долевого строительства считается находящимся в залоге земельный участок, предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома, и строящийся (создаваемый) на этом участке многоквартирный дом, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства.</p> <p>В целях обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве (в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ст. 23.1 Федерального закона от 29.11.2007 № 286-ФЗ «О взаимном страховании») застройщик обеспечивает заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору в пользу каждого участника долевого строительства с:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371, место нахождения: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д.10, корп.2, лицензия на осуществление взаимного страхования ВС № 4314 от «13» августа 2015г.)</li><li>- Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения 390023, Рязанская обл., г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, лицензия на осуществление добровольного имущественного страхования СИ № 3492 от 19.01.2016 г.) по мере заключения договоров участия в долевом строительстве.</li></ul> <p>Информация об условиях страхования в отношении каждого конкретного участника долевого строительства содержится в выдаваемом ему застройщиком Полисе страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве и</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Правилах взаимного страхования Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков». Правила взаимного страхования утверждены Внеочередным Общим собранием членов Некоммерческой организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 11 от «26» июля 2016 г.) и размещены на сайте: <a href="http://www.ovsz.ru">http://www.ovsz.ru</a></li><li>- Правилах страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнения обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве. Правила утверждены приказом ООО «СК РЕСПЕКТ» № 37 от 29.12.2016 г. и размещены на сайте <a href="http://www.respect-polis.ru">http://www.respect-polis.ru</a></li></ul>
--	---

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится по адресу: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1

Генеральный директор  
ООО «РегионИнвест»



Дайгородов А.Э.