

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002931 от 05.11.2024

квартал В17

Дата первичного размещения: 29.09.2023

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РУБЛЕВО-АРХАНГЕЛЬСКОЕ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РУБЛЕВО-АРХАНГЕЛЬСКОЕ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 121170 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Поклонная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3,этаж3 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 1 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (495) 229-56-27 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sale@sbercity.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://sbercity.ru |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +74957304488 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: zyumatova@sbercity.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Лихачев |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Непубличное акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РУБЛЕВО-АРХАНГЕЛЬСКОЕ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 780505368540 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СберСити в Рублёво-Архангельском |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |

| | | |
|--|-------|---|
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024093941 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1085024000698 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 11.02.2008 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Перспективные инвестиции |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5032218680 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 95,17 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспективные инвестиции |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5032218680 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105032001458 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -522 075,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 770 887,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 76 823 071,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № РФ-77-4-53-3-20-2023-2748 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: квартал В17 корпус 1 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Москва, внутригородское муниципальное образование Кунцево у д. Захарково |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 30 584,6 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: квартал В17 корпус 2 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Москва, внутригородское муниципальное образование Кунцево у д. Захарково |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 11 411,5 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: квартал В17 корпус 3 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Москва, внутригородское муниципальное образование Кунцево у д. Захарково |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 754,1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: квартал В17 корпус 4 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Москва, внутригородское муниципальное образование Кунцево у д. Захарково |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 5 824,7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: квартал В17 корпус 5 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Москва, внутригородское муниципальное образование Кунцево у д. Захарково |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 5 008,3 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: квартал В17 корпус 6 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Москва, внутригородское муниципальное образование Кунцево у д. Захарково |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 5 266,1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 982,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 924,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 906,80 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 731,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 243,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 974,60 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 541,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 440,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 982,60 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 045,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 232,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 278,20 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 360,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 360,00 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 627,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 108,50 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 736,20 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСЭКОПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728182221 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПО ГЕОТЕХНИК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713612880 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702395360 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНЪИНВЕСТ СТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725815596 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ХАЙ-ТЕК СЕКЬЮРИТИ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703565134 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЕЛЕС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731232070 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАЖДАНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726634803 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОССТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705862855 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МЛА+ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9709020074 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-052214-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро № 1 |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал В17 корпус 1 СберСити |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-12-021108-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-12-021108-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2026 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 17.01.2023 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:12:0050610:530 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 014,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе дома. Детский игровой комплекс-2 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе дома. Спортивный комплекс-1 шт |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах участка 3 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Производится устройство газона, высадка деревьев лиственных пород, кустарников, создание цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусматривается на минус 1-м этаже подземная автостоянка на 309 машино места для хранения личного автотранспорта жильцов дома, из них 6 машиномест для МГН размером 6000*3600. Места временного хранения (включая м/м МГН) располагаются вне паркинга-на УДС. В соответствии с заданием на проектирование обеспечен доступ инвалидов в помещения общественного назначения первого этажа и на жилые этажи (с сопровождающим). Входы в жилую часть и в нежилые помещения общественного назначения организованы без лестниц и пандусов с планировочной отметки земли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Все площадки и проезды снабжены необходимым освещением. Выполнено наружное освещение территории. Освещение парковки транспорта светильниками, расположенными на отдельно-стоящих опорах вдоль кромки проезжей части |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участке предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству и озеленению территории, прилегающей непосредственно к зданию. Путем сочетания кустарниковых растений с качественными газонами создана ландшафтная композиция, позволяющая улучшить эстетическое восприятие среды и создать благоприятное воздействие на посетителей и работников комплекса. Свободная от застройки и асфальтирования территория засеивается газонной травой с устройством цветников, посадкой деревьев и кустарников. Высаживаются деревья и кустарники декоративных пород. У входов в здания предусмотрено размещение скамеек. Существующие газоны, попадающие в зону работ, после завершения строительства подлежат восстановлению. Вырубка многолетних зеленых насаждений исключается. Покрытие и конструкции проездов для пожарной техники рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось. Конструкция дорожных одежд запроектировано с возможностью проезда спецтехники с удельным давлением на грунт не менее 80 Н/см². Участок находится вне зоны влияния памятников историко-культурного наследия и не оказывает влияния на территорию охраняемого ландшафта. Территория и проектируемый участок не входят в особо охраняемую зону регионального значения и зону санитарной охраны источников питьевого водоснабжения</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40.93 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОЭК</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59004-01-ТУ/7 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18-03/06-6 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Система 112 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713760230 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 102 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 869 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 309 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 560 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 76.90 | 2 | 34.80 | 3.50 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 80.10 | 3 | 46.50 | 2.90 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 72.90 | 2 | 24.40 | 2.90 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 42.30 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 40.70 | 1 | 13.30 | 2.90 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 89.50 | 2 | 40.30 | 2.90 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 41.80 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 74.50 | 3 | 46.30 | 2.90 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 67.40 | 2 | 24.40 | 2.90 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 40.70 | 1 | 13.10 | 2.90 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 89.60 | 2 | 40.50 | 2.90 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 41.80 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 74.50 | 3 | 46.50 | 2.90 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 67.70 | 2 | 24.40 | 2.90 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 42.30 | 1 | 12.10 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 40.70 | 1 | 13.30 | 2.90 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 89.50 | 2 | 40.30 | 2.90 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 41.80 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 74.50 | 3 | 46.30 | 2.90 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 67.40 | 2 | 24.40 | 2.90 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 40.70 | 1 | 13.10 | 2.90 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 89.60 | 2 | 40.50 | 2.90 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 108.30 | 3 | 41.60 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 42.30 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 40.70 | 1 | 13.30 | 2.90 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 89.60 | 2 | 40.30 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 41.70 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 1 | 2 | 107.40 | 3 | 52.20 | 3.50 |
| 32 | Квартира | 2 | 2 | 60.10 | 2 | 26.90 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 102.30 | 3 | 56.00 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 42.10 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 42.10 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 117.70 | 4 | 63.50 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 95.60 | 3 | 48.00 | 2.90 |
| 38 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.50 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 60.10 | 2 | 26.90 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 102.20 | 3 | 56.20 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 42.10 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 42.10 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 117.40 | 4 | 63.50 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 95.70 | 3 | 47.90 | 2.90 |
| 45 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.50 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 4 | 2 | 60.10 | 2 | 26.90 | 2.90 |
| 47 | Квартира | 4 | 2 | 102.30 | 3 | 56.00 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 4 | 2 | 42.10 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 42.10 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 117.70 | 4 | 63.50 | 2.90 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 95.60 | 3 | 48.00 | 2.90 |
| 52 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.50 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 53 | Квартира | 5 | 2 | 60.10 | 2 | 26.90 | 2.90 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 102.20 | 3 | 56.20 | 2.90 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 42.10 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 42.10 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 57 | Квартира | 5 | 2 | 117.40 | 4 | 63.50 | 2.90 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 95.70 | 3 | 47.90 | 2.90 |
| 59 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.50 | 1 | 12.30 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 60.10 | 2 | 26.90 | 2.90 |
| 61 | Квартира | 6 | 2 | 102.30 | 3 | 56.00 | 2.90 |
| 62 | Квартира | 6 | 2 | 42.10 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 63 | Квартира | 6 | 2 | 42.10 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 64 | Квартира | 6 | 2 | 117.70 | 4 | 63.50 | 2.90 |
| 65 | Квартира | 6 | 2 | 95.60 | 3 | 48.00 | 2.90 |
| 66 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.50 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 67 | Квартира | 7 | 2 | 60.10 | 2 | 26.90 | 2.90 |
| 68 | Квартира | 7 | 2 | 102.20 | 3 | 56.20 | 2.90 |
| 69 | Квартира | 7 | 2 | 42.10 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 70 | Квартира | 7 | 2 | 42.10 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 71 | Квартира | 7 | 2 | 117.40 | 4 | 63.50 | 2.90 |
| 72 | Квартира | 7 | 2 | 95.50 | 3 | 47.90 | 2.90 |
| 73 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.50 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 74 | Квартира | 8 | 2 | 60.10 | 2 | 26.90 | 2.90 |
| 75 | Квартира | 8 | 2 | 102.20 | 3 | 56.00 | 2.90 |
| 76 | Квартира | 8 | 2 | 42.10 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 77 | Квартира | 8 | 2 | 42.10 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 78 | Квартира | 8 | 2 | 117.70 | 4 | 63.50 | 2.90 |
| 79 | Квартира | 8 | 2 | 95.50 | 3 | 47.90 | 2.90 |
| 80 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.50 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 81 | Квартира | 1 | 3 | 67.50 | 3 | 42.30 | 3.50 |
| 82 | Квартира | 1 | 3 | 77.80 | 2 | 27.20 | 3.50 |
| 83 | Квартира | 1 | 3 | 90.20 | 3 | 43.40 | 3.50 |
| 84 | Квартира | 2 | 3 | 67.10 | 3 | 41.80 | 2.90 |
| 85 | Квартира | 2 | 3 | 73.70 | 2 | 27.90 | 2.90 |
| 86 | Квартира | 2 | 3 | 42.60 | 1 | 12.20 | 2.90 |
| 87 | Квартира | 2 | 3 | 101.70 | 3 | 56.10 | 2.90 |
| 88 | Квартира | 3 | 3 | 67.10 | 3 | 41.80 | 2.90 |
| 89 | Квартира | 3 | 3 | 73.70 | 2 | 27.90 | 2.90 |
| 90 | Квартира | 3 | 3 | 42.60 | 1 | 12.20 | 2.90 |
| 91 | Квартира | 3 | 3 | 101.70 | 3 | 55.90 | 2.90 |
| 92 | Квартира | 4 | 3 | 67.30 | 3 | 41.80 | 2.90 |
| 93 | Квартира | 4 | 3 | 73.70 | 2 | 27.90 | 2.90 |
| 94 | Квартира | 4 | 3 | 42.60 | 1 | 12.20 | 2.90 |
| 95 | Квартира | 4 | 3 | 101.70 | 3 | 56.10 | 2.90 |
| 96 | Квартира | 5 | 3 | 67.10 | 3 | 41.80 | 2.90 |
| 97 | Квартира | 5 | 3 | 73.70 | 2 | 27.90 | 2.90 |
| 98 | Квартира | 5 | 3 | 42.60 | 1 | 12.20 | 2.90 |
| 99 | Квартира | 5 | 3 | 101.70 | 3 | 55.90 | 2.90 |
| 100 | Квартира | 6 | 3 | 108.40 | 3 | 46.50 | 2.90 |
| 101 | Квартира | 6 | 3 | 42.60 | 1 | 12.20 | 2.90 |
| 102 | Квартира | 6 | 3 | 101.30 | 3 | 56.10 | 2.90 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| М-1 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-2 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-3 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-4 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-5 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-6 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-7 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-8 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-9 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-10 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-11 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-12 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-13 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-14 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-15 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-16 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-17 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.20 | Место хранения мотовелотехники | 3.20 | 2.30 |
| М-18 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-19 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-20 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-21 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-22 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|------------|-------|--------------------------------|-------|------|
| М-23 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-24 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-25 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-26 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-27 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-28 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-29 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-30 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| М-31 | Нежилое помещение | -1 | - | 3.80 | Место хранения мотовелотехники | 3.80 | 2.30 |
| Н-1 | Нежилое помещение | -1 | - | 13.60 | Нежилое помещение | 13.60 | 3.00 |
| Н-2 | Нежилое помещение | -1 | - | 13.60 | Нежилое помещение | 13.60 | 3.00 |
| Н-3 | Нежилое помещение | -1 | - | 17.10 | Нежилое помещение | 17.10 | 3.00 |
| Н-4 | Нежилое помещение | -1 | - | 6.50 | Нежилое помещение | 6.50 | 3.00 |
| Н-5 | Нежилое помещение | -1 | - | 5.30 | Нежилое помещение | 5.30 | 3.00 |
| Н-6 | Нежилое помещение | -1 | - | 17.60 | Нежилое помещение | 17.60 | 3.00 |
| Н-7 | Нежилое помещение | -1 | - | 28.90 | Нежилое помещение | 28.90 | 3.00 |
| Н-8 | Нежилое помещение | -1 | - | 16.20 | Нежилое помещение | 16.20 | 3.00 |
| Н-9 | Нежилое помещение | -1 | - | 9.30 | Нежилое помещение | 9.30 | 3.00 |
| Н-10 | Нежилое помещение | -1 | - | 30.30 | Нежилое помещение | 30.30 | 3.00 |
| Н-11 | Нежилое помещение | -1 | - | 80.30 | Нежилое помещение | 80.30 | 3.00 |
| Н-12 | Нежилое помещение | -1 | - | 17.20 | Нежилое помещение | 17.20 | 3.00 |
| Н-13 | Нежилое помещение | -1 | - | 21.40 | Нежилое помещение | 21.40 | 3.00 |
| Н-14 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка | 84.20 | ПОН 1 | 84.20 | 3.50 |
| Н-15 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка | 98.30 | ПОН 2 | 98.30 | 3.50 |
| Н-16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 79.00 | ПОН 3 | 79.00 | 3.50 |

| | | | | | | | |
|------|--|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| Н-17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 54.50 | ПОН 4 | 54.50 | 3.50 |
| Н-18 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 38.40 | ПОН 5 | 38.40 | 3.50 |
| Н-19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 80.70 | ПОН 6 | 80.70 | 3.50 |
| Н-20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 82.50 | ПОН 7 | 82.50 | 3.50 |
| Н-21 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 38.50 | ПОН 8 | 38.50 | 3.50 |
| Н-22 | Нежилое помещение | 9 | 2 | 371.70 | Нежилое помещение | 257.90 | 4.40 |
| | | | | | Терраса | 113.80 | |
| А-1 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-2 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-3 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-4 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-5 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-6 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-7 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-8 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-9 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| А-10 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-11 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-12 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-13 | Машино-место | -1 | - | 13.00 | Машино-место | 13.00 | |
| А-14 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-15 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-16 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-17 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-18 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-19 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-20 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-21 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-22 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-23 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-24 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-25 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-26 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-27 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-28 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|-------|---------------------|-------|--|
| А-75 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-76 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-77 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-78 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-79 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-80 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-81 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-82 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-83 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-84 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-85 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-86 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-87 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-88 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-89 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-90 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-91 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-92 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-93 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-94 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-95 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-96 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-97 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-98 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-99 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-100 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-101 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-102 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-103 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-104 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-105 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-106 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-107 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-108 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-109 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-110 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-111 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-112 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| А-113 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-114 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-------|--|----|---|-------|-------------------------------|-------|--|
| A-161 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-162 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-163 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-164 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-165 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-166 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-167 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-168 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-169 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-170 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-171 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-172 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-173 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-174 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-175 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-176 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-177 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| A-178 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-179 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-180 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-181 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-182 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-183 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-184 | 13.30 | |
| A-184 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-183 | 13.30 | |
| A-185 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-186 | 13.30 | |
| A-186 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-185 | 13.30 | |
| A-187 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-188 | 13.30 | |
| A-188 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-187 | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-------|--|----|---|-------|---------------------------------|-------|--|
| A-189 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местосозависимоеот А-190 | 13.30 | |
| A-190 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-189 | 13.30 | |
| A-191 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-192 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-193 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-194 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-195 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-196 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-197 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-198 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-199 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-200 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-201 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-202 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-203 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-204 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-205 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-206 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-207 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| A-208 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| A-209 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-210 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-211 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-212 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-213 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-214 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местосозависимоеот А-215 | 13.30 | |
| A-215 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-214 | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|--|
| A-216 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-217 | 13.30 | |
| A-217 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-216 | 13.30 | |
| A-218 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-219 | 13.30 | |
| A-219 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-218 | 13.30 | |
| A-220 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-221 | 13.30 | |
| A-221 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-220 | 13.30 | |
| A-222 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-223 | 13.30 | |
| A-223 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-222 | 13.30 | |
| A-224 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-225 | 13.30 | |
| A-225 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-224 | 13.30 | |
| A-226 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-227 | 13.30 | |
| A-227 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-226 | 13.30 | |
| A-228 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-229 | 13.30 | |
| A-229 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-228 | 13.30 | |
| A-230 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-231 | 13.30 | |
| A-231 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-230 | 13.30 | |
| A-232 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-233 | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-------|--|----|---|-------|---------------------------------|-------|--|
| А-272 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
| А-273 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-274 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-275 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-276 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-277 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-278 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-279 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-280 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-281 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-282 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-283 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-284 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-285 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-286 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-287 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-288 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-289 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-290 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-291 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-292 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-293 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-294 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-295 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-296 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местосозависимоеот А-297 | 13.30 | |
| А-297 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-296 | 13.30 | |
| А-298 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местосозависимоеот А-299 | 13.30 | |
| А-299 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-298 | 13.30 | |
| А-300 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местосозависимоеот А-301 | 13.30 | |
| А-301 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-300 | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|--|
| А-302 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-303 | 13.30 | |
| А-303 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-302 | 13.30 | |
| А-304 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-305 | 13.30 | |
| А-305 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-304 | 13.30 | |
| А-306 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-307 | 13.30 | |
| А-307 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-306 | 13.30 | |
| А-308 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-309 | 13.30 | |
| А-309 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-местозависимоеот А-308 | 13.30 | |
| К-1 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-2 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-3 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-4 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-5 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-6 | Кладовая | -1 | - | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| К-7 | Кладовая | -1 | - | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| К-8 | Кладовая | -1 | - | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| К-9 | Кладовая | -1 | - | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| К-10 | Кладовая | -1 | - | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| К-11 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-12 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-13 | Кладовая | -1 | - | 6.40 | Кладовая | 6.40 | |
| К-14 | Кладовая | -1 | - | 7.50 | Кладовая | 7.50 | |
| К-15 | Кладовая | -1 | - | 7.60 | Кладовая | 7.60 | |
| К-16 | Кладовая | -1 | - | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| К-17 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К-18 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-19 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-20 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-21 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-22 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-23 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| К-24 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-25 | Кладовая | -1 | - | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-26 | Кладовая | -1 | - | 7.70 | Кладовая | 7.70 | |
| К-27 | Кладовая | -1 | - | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| К-28 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| К-29 | Кладовая | -1 | - | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| К-30 | Кладовая | -1 | - | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| К-31 | Кладовая | -1 | - | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| К-32 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-33 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-34 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-35 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-36 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-37 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-38 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-39 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К-40 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-41 | Кладовая | -1 | - | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| К-42 | Кладовая | -1 | - | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| К-43 | Кладовая | -1 | - | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| К-44 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К-45 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-46 | Кладовая | -1 | - | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| К-47 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-48 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-49 | Кладовая | -1 | - | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| К-50 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-51 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-52 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-53 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-54 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-55 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-56 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-57 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-58 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-59 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-60 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-61 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-62 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-63 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-64 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-65 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-66 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-67 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-68 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-69 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-70 | Кладовая | -1 | - | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| К-71 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-72 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-73 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-74 | Кладовая | -1 | - | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| К-75 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-76 | Кладовая | -1 | - | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| К-77 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-78 | Кладовая | -1 | - | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| К-79 | Кладовая | -1 | - | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| К-80 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-81 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-82 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-83 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-84 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-85 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К-86 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К-87 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К-88 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| К-89 | Кладовая | -1 | - | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| К-90 | Кладовая | -1 | - | 6.30 | Кладовая | 6.30 | |
| К-91 | Кладовая | -1 | - | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| К-92 | Кладовая | -1 | - | 7.00 | Кладовая | 7.00 | |
| К-93 | Кладовая | -1 | - | 7.20 | Кладовая | 7.20 | |
| К-94 | Кладовая | -1 | - | 6.40 | Кладовая | 6.40 | |
| К-95 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-96 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-97 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-98 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-99 | Кладовая | -1 | - | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| К-100 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-101 | Кладовая | -1 | - | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| К-102 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-103 | Кладовая | -1 | - | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| К-104 | Кладовая | -1 | - | 6.90 | Кладовая | 6.90 | |
| К-105 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-106 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-107 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-108 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-109 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-110 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-111 | Кладовая | -1 | - | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| К-112 | Кладовая | -1 | - | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| К-113 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-114 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-115 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-116 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-117 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|----------|-------|--|
| К-118 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-119 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К-120 | Кладовая | -1 | - | 8.00 | Кладовая | 8.00 | |
| К-121 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-122 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-123 | Кладовая | -1 | - | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| К-124 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-125 | Кладовая | -1 | - | 6.60 | Кладовая | 6.60 | |
| К-126 | Кладовая | -1 | - | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| К-127 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-128 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-129 | Кладовая | -1 | - | 6.80 | Кладовая | 6.80 | |
| К-130 | Кладовая | -1 | - | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| К-131 | Кладовая | -1 | - | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| К-132 | Кладовая | -1 | - | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| К-133 | Кладовая | -1 | - | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| К-134 | Кладовая | -1 | - | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| К-135 | Кладовая | -1 | - | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| К-136 | Кладовая | -1 | - | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| К-137 | Кладовая | -1 | - | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| К-138 | Кладовая | -1 | - | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| К-139 | Кладовая | -1 | - | 6.80 | Кладовая | 6.80 | |
| К-140 | Кладовая | -1 | - | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| К-141 | Кладовая | -1 | - | 9.50 | Кладовая | 9.50 | |
| К-142 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-143 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-144 | Кладовая | -1 | - | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| К-145 | Кладовая | -1 | - | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| К-146 | Кладовая | -1 | - | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| К-147 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-148 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-149 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-150 | Кладовая | -1 | - | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| К-151 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-152 | Кладовая | -1 | - | 8.30 | Кладовая | 8.30 | |
| К-153 | Кладовая | -1 | - | 6.80 | Кладовая | 6.80 | |
| К-154 | Кладовая | -1 | - | 6.80 | Кладовая | 6.80 | |
| К-155 | Кладовая | -1 | - | 6.90 | Кладовая | 6.90 | |
| К-156 | Кладовая | -1 | - | 7.40 | Кладовая | 7.40 | |
| К-157 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-158 | Кладовая | -1 | - | 8.70 | Кладовая | 8.70 | |
| К-159 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-160 | Кладовая | -1 | - | 6.80 | Кладовая | 6.80 | |
| К-161 | Кладовая | -1 | - | 10.00 | Кладовая | 10.00 | |
| К-162 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-163 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-164 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-165 | Кладовая | -1 | - | 7.90 | Кладовая | 7.90 | |
| К-166 | Кладовая | -1 | - | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| К-167 | Кладовая | -1 | - | 7.20 | Кладовая | 7.20 | |
| К-168 | Кладовая | -1 | - | 2.70 | Кладовая | 2.70 | |
| К-169 | Кладовая | -1 | - | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| К-170 | Кладовая | -1 | - | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| К-171 | Кладовая | -1 | - | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| К-172 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-173 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-174 | Кладовая | -1 | - | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| К-175 | Кладовая | -1 | - | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| К-176 | Кладовая | -1 | - | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| К-177 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-178 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-179 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-180 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-181 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-182 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-183 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-184 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-185 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-186 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-187 | Кладовая | -1 | - | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| К-188 | Кладовая | -1 | - | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| К-189 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-190 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-191 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-192 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-193 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-194 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-195 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-196 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-197 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-198 | Кладовая | -1 | - | 7.40 | Кладовая | 7.40 | |
| К-199 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-200 | Кладовая | -1 | - | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| К-201 | Кладовая | -1 | - | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| К-202 | Кладовая | -1 | - | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| К-203 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| К-204 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-205 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-206 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-207 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-208 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-209 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-210 | Кладовая | -1 | - | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| К-211 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-212 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| К-213 | Кладовая | -1 | - | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| К-214 | Кладовая | -1 | - | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| К-215 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| К-216 | Кладовая | -1 | - | 8.40 | Кладовая | 8.40 | |
| К-217 | Кладовая | -1 | - | 7.10 | Кладовая | 7.10 | |
| К-218 | Кладовая | -1 | - | 6.60 | Кладовая | 6.60 | |
| К-219 | Кладовая | -1 | - | 7.70 | Кладовая | 7.70 | |
| К-220 | Кладовая | -1 | - | 7.80 | Кладовая | 7.80 | |
| К-221 | Кладовая | -1 | - | 8.00 | Кладовая | 8.00 | |
| К-222 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-223 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-224 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-225 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-226 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К-227 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К-228 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-229 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-230 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-231 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-232 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-233 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-234 | Кладовая | -1 | - | 7.00 | Кладовая | 7.00 | |
| К-235 | Кладовая | -1 | - | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| К-236 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-237 | Кладовая | -1 | - | 9.30 | Кладовая | 9.30 | |
| К-238 | Кладовая | -1 | - | 9.50 | Кладовая | 9.50 | |
| К-239 | Кладовая | -1 | - | 9.60 | Кладовая | 9.60 | |
| К-240 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| К-241 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| К-242 | Кладовая | -1 | - | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| К-243 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-244 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-245 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-246 | Кладовая | -1 | - | 7.90 | Кладовая | 7.90 | |
| К-247 | Кладовая | -1 | - | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| К-248 | Кладовая | -1 | - | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| К-249 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-250 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-251 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-252 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-253 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-254 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-255 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-256 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-257 | Кладовая | -1 | - | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| К-258 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-259 | Кладовая | -1 | - | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| К-260 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-261 | Кладовая | -1 | - | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| К-262 | Кладовая | -1 | - | 7.20 | Кладовая | 7.20 | |
| К-263 | Кладовая | -1 | - | 8.60 | Кладовая | 8.60 | |
| К-264 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-265 | Кладовая | -1 | - | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| К-266 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-267 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-268 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-269 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-270 | Кладовая | -1 | - | 6.90 | Кладовая | 6.90 | |
| К-271 | Кладовая | -1 | - | 7.80 | Кладовая | 7.80 | |
| К-272 | Кладовая | -1 | - | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| К-273 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-274 | Кладовая | -1 | - | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| К-275 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-276 | Кладовая | -1 | - | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| К-277 | Кладовая | -1 | - | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| К-278 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| К-279 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-280 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-281 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-282 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-283 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-284 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-285 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-286 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-287 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-288 | Кладовая | -1 | - | 9.60 | Кладовая | 9.60 | |
| К-289 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-290 | Кладовая | -1 | - | 8.20 | Кладовая | 8.20 | |
| К-291 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-292 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-293 | Кладовая | -1 | - | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| К-294 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-295 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-296 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-297 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-298 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-299 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-300 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-301 | Кладовая | -1 | - | 7.70 | Кладовая | 7.70 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-302 | Кладовая | -1 | - | 7.70 | Кладовая | 7.70 | |
| К-303 | Кладовая | -1 | - | 7.50 | Кладовая | 7.50 | |
| К-304 | Кладовая | -1 | - | 8.30 | Кладовая | 8.30 | |
| К-305 | Кладовая | -1 | - | 8.00 | Кладовая | 8.00 | |
| К-306 | Кладовая | -1 | - | 8.00 | Кладовая | 8.00 | |
| К-307 | Кладовая | -1 | - | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| К-308 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-309 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-310 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-311 | Кладовая | -1 | - | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| К-312 | Кладовая | -1 | - | 8.00 | Кладовая | 8.00 | |
| К-313 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-314 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-315 | Кладовая | -1 | - | 8.70 | Кладовая | 8.70 | |
| К-316 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-317 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-318 | Кладовая | -1 | - | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| К-319 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-320 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-321 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-322 | Кладовая | -1 | - | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| К-323 | Кладовая | -1 | - | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| К-324 | Кладовая | -1 | - | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| К-325 | Кладовая | -1 | - | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| К-326 | Кладовая | -1 | - | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| К-327 | Кладовая | -1 | - | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| К-328 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-329 | Кладовая | -1 | - | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| К-330 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-331 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-332 | Кладовая | -1 | - | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| К-333 | Кладовая | -1 | - | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| К-334 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-335 | Кладовая | -1 | - | 7.00 | Кладовая | 7.00 | |
| К-336 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-337 | Кладовая | -1 | - | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| К-338 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К-339 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-340 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-341 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-342 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-343 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-344 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-345 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-346 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-347 | Кладовая | -1 | - | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-348 | Кладовая | -1 | - | 7.00 | Кладовая | 7.00 | |
| К-349 | Кладовая | -1 | - | 6.90 | Кладовая | 6.90 | |
| К-350 | Кладовая | -1 | - | 7.10 | Кладовая | 7.10 | |
| К-351 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-352 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-353 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-354 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-355 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-356 | Кладовая | -1 | - | 2.70 | Кладовая | 2.70 | |
| К-357 | Кладовая | -1 | - | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| К-358 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-359 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-360 | Кладовая | -1 | - | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| К-361 | Кладовая | -1 | - | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| К-362 | Кладовая | -1 | - | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| К-363 | Кладовая | -1 | - | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| К-364 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-365 | Кладовая | -1 | - | 8.90 | Кладовая | 8.90 | |
| К-366 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-367 | Кладовая | -1 | - | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| К-368 | Кладовая | -1 | - | 7.30 | Кладовая | 7.30 | |
| К-369 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-370 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-371 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-372 | Кладовая | -1 | - | 8.80 | Кладовая | 8.80 | |
| К-373 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-374 | Кладовая | -1 | - | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| К-375 | Кладовая | -1 | - | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| К-376 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| К-377 | Кладовая | -1 | - | 9.10 | Кладовая | 9.10 | |
| К-378 | Кладовая | -1 | - | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| К-379 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-380 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-381 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К-382 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-383 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К-384 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-385 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-386 | Кладовая | -1 | - | 7.00 | Кладовая | 7.00 | |
| К-387 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-388 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-389 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-390 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-391 | Кладовая | -1 | - | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| К-392 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-393 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-394 | Кладовая | -1 | - | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| К-395 | Кладовая | -1 | - | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| К-396 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-397 | Кладовая | -1 | - | 7.10 | Кладовая | 7.10 | |
| К-398 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-399 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-400 | Кладовая | -1 | - | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| К-401 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-402 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-403 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-404 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-405 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-406 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-407 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-408 | Кладовая | -1 | - | 6.40 | Кладовая | 6.40 | |
| К-409 | Кладовая | -1 | - | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| К-410 | Кладовая | -1 | - | 7.20 | Кладовая | 7.20 | |
| К-411 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-412 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-413 | Кладовая | -1 | - | 8.10 | Кладовая | 8.10 | |
| К-414 | Кладовая | -1 | - | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| К-415 | Кладовая | -1 | - | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| К-416 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-417 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-418 | Кладовая | -1 | - | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| К-419 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-420 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-421 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-422 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-423 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-424 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-425 | Кладовая | -1 | - | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| К-426 | Кладовая | -1 | - | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| К-427 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-428 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-429 | Кладовая | -1 | - | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| К-430 | Кладовая | -1 | - | 9.60 | Кладовая | 9.60 | |
| К-431 | Кладовая | -1 | - | 9.90 | Кладовая | 9.90 | |
| К-432 | Кладовая | -1 | - | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| К-433 | Кладовая | -1 | - | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| К-434 | Кладовая | -1 | - | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-435 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-436 | Кладовая | -1 | - | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| К-437 | Кладовая | -1 | - | 8.10 | Кладовая | 8.10 | |
| К-438 | Кладовая | -1 | - | 9.90 | Кладовая | 9.90 | |
| К-439 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-440 | Кладовая | -1 | - | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| К-441 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-442 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-443 | Кладовая | -1 | - | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| К-444 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-445 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-446 | Кладовая | -1 | - | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| К-447 | Кладовая | -1 | - | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| К-448 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-449 | Кладовая | -1 | - | 8.40 | Кладовая | 8.40 | |
| К-450 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-451 | Кладовая | -1 | - | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| К-452 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-453 | Кладовая | -1 | - | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| К-454 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-455 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-456 | Кладовая | -1 | - | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| К-457 | Кладовая | -1 | - | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| К-458 | Кладовая | -1 | - | 7.10 | Кладовая | 7.10 | |
| К-459 | Кладовая | -1 | - | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| К-460 | Кладовая | -1 | - | 8.20 | Кладовая | 8.20 | |
| К-461 | Кладовая | -1 | - | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| К-462 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-463 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-464 | Кладовая | -1 | - | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| К-465 | Кладовая | -1 | - | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| К-466 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-467 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-468 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-469 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-470 | Кладовая | -1 | - | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| К-471 | Кладовая | -1 | - | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| К-472 | Кладовая | -1 | - | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| К-473 | Кладовая | -1 | - | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| К-474 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-475 | Кладовая | -1 | - | 7.80 | Кладовая | 7.80 | |
| К-476 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-477 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-478 | Кладовая | -1 | - | 6.40 | Кладовая | 6.40 | |
| К-479 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-480 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-481 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-482 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-483 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-484 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-485 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-486 | Кладовая | -1 | - | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-487 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| К-488 | Кладовая | -1 | - | 8.30 | Кладовая | 8.30 | |
| К-489 | Кладовая | -1 | - | 8.40 | Кладовая | 8.40 | |
| К-490 | Кладовая | -1 | - | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| К-491 | Кладовая | -1 | - | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| К-492 | Кладовая | -1 | - | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| К-493 | Кладовая | -1 | - | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| К-494 | Кладовая | -1 | - | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| К-495 | Кладовая | -1 | - | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| К-496 | Кладовая | -1 | - | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| К-497 | Кладовая | -1 | - | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| К-498 | Кладовая | -1 | - | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-499 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-500 | Кладовая | -1 | - | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| К-501 | Кладовая | -1 | - | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| К-502 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-503 | Кладовая | -1 | - | 8.20 | Кладовая | 8.20 | |
| К-504 | Кладовая | -1 | - | 6.90 | Кладовая | 6.90 | |
| К-505 | Кладовая | -1 | - | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| К-506 | Кладовая | -1 | - | 8.70 | Кладовая | 8.70 | |
| К-507 | Кладовая | -1 | - | 8.60 | Кладовая | 8.60 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | помещение для хранения автомобилей | подземная автостоянка этаж -1 | | Общественное | 1054.10 |
| 2 | лифтовой холл (ПБЗ) | подземная автостоянка этаж -1 | | Общественное | 17.00 |
| 3 | лестничная клетка № 3.4 п | подземная автостоянка этаж -1 | | Общественное | 15.00 |
| 4 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | | Общественное | 7.10 |
| 5 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | | Общественное | 8.30 |
| 6 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | | Общественное | 15.50 |
| 7 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | | Общественное | 35.10 |
| 8 | лифтовой холл (ПБЗ) | подземная автостоянка этаж -1 | | Общественное | 15.60 |
| 9 | лестничная клетка № 3.3 п | подземная автостоянка этаж -1 | | Общественное | 15.00 |

| | | | | |
|----|---------------------------------------|----------------------------------|--------------|---------|
| 10 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 21.50 |
| 11 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 15.30 |
| 12 | лестничная клетка № 3.2 п | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 15.00 |
| 13 | лифтовой холл (ПБЗ) | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 9.40 |
| 14 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 7.10 |
| 15 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 41.70 |
| 16 | лифтовой холл (ПБЗ) | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 17.20 |
| 17 | лестничная клетка № 3.1 п | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 15.00 |
| 18 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 39.90 |
| 19 | помещение для хранения автомобилей | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 4460.80 |
| 20 | ПУИ | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 7.70 |
| 21 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 39.10 |
| 22 | лестничная клетка № 2.4 п | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 14.20 |
| 23 | лифтовой холл (ПБЗ) | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 16.70 |
| 24 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 34.40 |
| 25 | лестничная клетка № 2.3 п | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 14.60 |
| 26 | лифтовой холл (ПБЗ) | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 15.20 |
| 27 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 30.90 |
| 28 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 24.30 |
| 29 | лифтовой холл (ПБЗ) | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 15.80 |
| 30 | лестничная клетка № 2.2 п | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 15.60 |
| 31 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 77.90 |
| 32 | лестничная клетка № 2.1 п | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 14.50 |
| 33 | лифтовой холл (ПБЗ) | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 17.20 |
| 34 | ПУИ | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 19.80 |

| | | | | |
|----|---------------------------------------|----------------------------------|--------------|---------|
| 35 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 61.30 |
| 36 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 55.20 |
| 37 | лестничная клетка № 1.3 п | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 14.80 |
| 38 | лифтовой холл (ПБЗ) | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 16.70 |
| 39 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 42.20 |
| 40 | лестничная клетка № 1.2 п | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 15.00 |
| 41 | лифтовой холл (ПБЗ) | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 16.30 |
| 42 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 7.80 |
| 43 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 20.40 |
| 44 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 12.30 |
| 45 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 18.40 |
| 46 | лестничная клетка № 1.1 п | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 14.80 |
| 47 | лифтовой холл (ПБЗ) | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 16.70 |
| 48 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 18.50 |
| 49 | ПУИ | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 29.10 |
| 50 | лестничная клетка № 6.1 п | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 15.50 |
| 51 | лифтовой холл (ПБЗ) | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 23.70 |
| 52 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 16.10 |
| 53 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 40.00 |
| 54 | помещение для хранения автомобилей | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 3984.60 |
| 55 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 38.50 |
| 56 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 10.30 |
| 57 | лестничная клетка № 5.1 п | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 15.10 |
| 58 | лифтовой холл | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 14.80 |
| 59 | помещение для хранения автомобилей | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 3329.40 |

| | | | | |
|----|--|-------------------------------|--------------|-------|
| 60 | помещение хранения уборочной техники | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 53.00 |
| 61 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 48.50 |
| 62 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 53.00 |
| 63 | лестничная клетка № 4.1 п | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 15.10 |
| 64 | лифтовой холл | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 15.10 |
| 65 | ПУИ | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 10.30 |
| 66 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 57.50 |
| 67 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 65.70 |
| 68 | ПУИ | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 24.90 |
| 69 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 63.40 |
| 70 | лифтовой холл (ПБЗ) | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 15.70 |
| 71 | лестничная клетка № 3.5 п | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 15.00 |
| 72 | помещение для хранения автомобилей | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 37.30 |
| 73 | проход к кладовым | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 26.30 |
| 74 | ПУИ | подземная автостоянка этаж -1 | Общественное | 19.90 |
| 75 | тамбур | секция 1 этаж 1 | Общественное | 7.80 |
| 76 | тамбур | секция 1 этаж 1 | Общественное | 7.40 |
| 77 | мойка | секция 1 этаж 1 | Общественное | 2.90 |
| 78 | ПУИ | секция 1 этаж 1 | Общественное | 2.70 |
| 79 | универсальный с/у для МГН | секция 1 этаж 1 | Общественное | 7.50 |
| 80 | помещение для хранения колясок и велосипедов | секция 1 этаж 1 | Общественное | 62.50 |
| 81 | лестничная клетка № 1.1 п | секция 1 этаж 1 | Общественное | 6.80 |
| 82 | вестибюль | секция 1 этаж 1 | Общественное | 78.40 |
| 83 | лестничная клетка № 1.1 | секция 1 этаж 1 | Общественное | 12.90 |
| 84 | тамбур | секция 2 этаж 1 | Общественное | 8.30 |
| 85 | лестничная клетка № 1.2 | секция 2 этаж 1 | Общественное | 22.20 |
| 86 | мойка | секция 2 этаж 1 | Общественное | 3.80 |
| 87 | коридор | секция 2 этаж 1 | Общественное | 48.00 |
| 88 | вестибюль | секция 2 этаж 1 | Общественное | 58.30 |
| 89 | универсальный с/у для МГН | секция 2 этаж 1 | Общественное | 4.70 |
| 90 | лестничная клетка № 1.2 п | секция 2 этаж 1 | Общественное | 6.90 |
| 91 | помещение для хранения колясок и велосипедов | секция 2 этаж 1 | Общественное | 37.30 |

| | | | | |
|-----|--|-----------------|--------------|-------|
| 92 | тамбур | секция 2 этаж 1 | Общественное | 8.20 |
| 93 | помещение для хранения колясок и велосипедов | секция 2 этаж 1 | Общественное | 22.30 |
| 94 | ПУИ | секция 2 этаж 1 | Общественное | 2.90 |
| 95 | лестничная клетка № 1.3 п | секция 3 этаж 1 | Общественное | 6.90 |
| 96 | лестничная клетка № 1.3 | секция 3 этаж 1 | Общественное | 12.70 |
| 97 | коридор | секция 3 этаж 1 | Общественное | 40.60 |
| 98 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 2 | Общественное | 14.30 |
| 99 | лестничная клетка № 1.1 | секция 1 этаж 2 | Общественное | 16.20 |
| 100 | коридор | секция 1 этаж 2 | Общественное | 29.80 |
| 101 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 2 | Общественное | 14.40 |
| 102 | лестничная клетка № 1.2 | секция 2 этаж 2 | Общественное | 15.50 |
| 103 | коридор | секция 2 этаж 2 | Общественное | 50.80 |
| 104 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 2 | Общественное | 14.60 |
| 105 | лестничная клетка № 1.3 | секция 3 этаж 2 | Общественное | 15.40 |
| 106 | коридор | секция 3 этаж 2 | Общественное | 18.50 |
| 107 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 3 | Общественное | 14.30 |
| 108 | лестничная клетка № 1.1 | секция 1 этаж 3 | Общественное | 16.20 |
| 109 | коридор | секция 1 этаж 3 | Общественное | 29.80 |
| 110 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 3 | Общественное | 14.40 |
| 111 | лестничная клетка № 1.2 | секция 2 этаж 3 | Общественное | 16.30 |
| 112 | коридор | секция 2 этаж 3 | Общественное | 50.80 |
| 113 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 3 | Общественное | 14.40 |
| 114 | лестничная клетка № 1.3 | секция 3 этаж 3 | Общественное | 16.10 |
| 115 | коридор | секция 3 этаж 3 | Общественное | 18.50 |
| 116 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 4 | Общественное | 14.30 |
| 117 | лестничная клетка № 1.1 | секция 1 этаж 4 | Общественное | 16.20 |
| 118 | коридор | секция 1 этаж 4 | Общественное | 29.80 |
| 119 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 4 | Общественное | 14.40 |
| 120 | лестничная клетка № 1.2 | секция 2 этаж 4 | Общественное | 16.30 |
| 121 | коридор | секция 2 этаж 4 | Общественное | 50.80 |
| 122 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 4 | Общественное | 14.40 |
| 123 | лестничная клетка № 1.3 | секция 3 этаж 4 | Общественное | 16.10 |
| 124 | коридор | секция 3 этаж 4 | Общественное | 18.50 |
| 125 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 5 | Общественное | 14.30 |
| 126 | лестничная клетка № 1.1 | секция 1 этаж 5 | Общественное | 16.20 |
| 127 | коридор | секция 1 этаж 5 | Общественное | 29.80 |
| 128 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 5 | Общественное | 14.40 |
| 129 | лестничная клетка № 1.2 | секция 2 этаж 5 | Общественное | 16.30 |
| 130 | коридор | секция 2 этаж 5 | Общественное | 50.80 |
| 131 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 5 | Общественное | 14.40 |
| 132 | лестничная клетка № 1.3 | секция 3 этаж 5 | Общественное | 16.10 |
| 133 | коридор | секция 3 этаж 5 | Общественное | 18.50 |
| 134 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 6 | Общественное | 14.30 |
| 135 | лестничная клетка № 1.1 | секция 1 этаж 6 | Общественное | 16.20 |
| 136 | коридор | секция 1 этаж 6 | Общественное | 26.60 |

| | | | | |
|-----|--|-----------------------------------|--------------|-------|
| 137 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 6 | Общественное | 14.40 |
| 138 | лестничная клетка № 1.2 | секция 2 этаж 6 | Общественное | 16.30 |
| 139 | коридор | секция 2 этаж 6 | Общественное | 50.80 |
| 140 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 6 | Общественное | 14.40 |
| 141 | лестничная клетка № 1.3 | секция 3 этаж 6 | Общественное | 16.10 |
| 142 | коридор | секция 3 этаж 6 | Общественное | 15.10 |
| 143 | лестничная клетка № 1.1 | секция 1 этаж 7 | Общественное | 11.00 |
| 144 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 7 | Общественное | 14.40 |
| 145 | лестничная клетка № 1.2 | секция 2 этаж 7 | Общественное | 16.30 |
| 146 | коридор | секция 2 этаж 7 | Общественное | 50.80 |
| 147 | лестничная клетка № 1.3 | секция 3 этаж 7 | Общественное | 11.20 |
| 148 | лифтовой холл | секция 2 этаж 8 | Общественное | 14.40 |
| 149 | лестничная клетка № 1.2 | секция 2 этаж 8 | Общественное | 16.30 |
| 150 | коридор | секция 2 этаж 8 | Общественное | 50.80 |
| 151 | лестничная клетка № 1.2 | секция 2 техническое пространство | Общественное | 11.10 |
| 152 | лифтовой холл | секция 2 этаж 9 | Общественное | 6.70 |
| 153 | лестничная клетка № 1.2 | секция 2 этаж 9 | Общественное | 17.80 |
| 154 | помещение СС | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 12.60 |
| 155 | помещение узлов учета | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 23.50 |
| 156 | венткамера | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 58.20 |
| 157 | электрощитовая | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 20.50 |
| 158 | электрощитовая | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 21.00 |
| 159 | помещение для хранения крупногабаритной тары | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 20.00 |
| 160 | венткамера | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 76.70 |
| 161 | мусорокамера АСВУС | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 25.80 |
| 162 | венткамера | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 62.10 |
| 163 | электрощитовая | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 18.20 |
| 164 | помещение СС | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 13.20 |
| 165 | электрощитовая | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 17.50 |
| 166 | водомерный узел | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 20.70 |
| 167 | помещение насосной | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 60.80 |
| 168 | помещение узлов учета | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 20.10 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------------------|-------------|-------|
| 169 | венткамера | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 53.30 |
| 170 | электрощитовая | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 20.70 |
| 171 | мусорокамера АСВУС | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 30.40 |
| 172 | помещение для хранения крупногабаритной тары | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 14.80 |
| 173 | помещение для хранения уборочной техники | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 46.40 |
| 174 | электрощитовая | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 22.70 |
| 175 | помещение узлов учета | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 15.40 |
| 176 | венткамера | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 64.50 |
| 177 | помещение СС | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 13.10 |
| 178 | помещение СС | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 14.00 |
| 179 | электрощитовая | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 19.10 |
| 180 | электрощитовая | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 20.20 |
| 181 | венткамера | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 74.30 |
| 182 | помещение узлов учета | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 20.50 |
| 183 | помещение узлов учета | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 21.10 |
| 184 | электрощитовая | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 19.40 |
| 185 | венткамера | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 60.80 |
| 186 | помещение узлов учета | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 22.30 |
| 187 | венткамера | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 64.40 |
| 188 | электрощитовая | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 32.70 |
| 189 | электрощитовая | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 24.50 |
| 190 | венткамера | подземная автостоянка этаж -1 | Техническое | 42.60 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|------------------------|
| 1 | подземная и надземная часть, корпус 1 | лифт, 6 шт | вертикальный транспорт |
| 2 | подземная и надземная часть, корпус 2 | лифт, 8 шт | вертикальный транспорт |
| 3 | подземная и надземная часть, корпус 3 | лифт, 10 шт | вертикальный транспорт |
| 4 | подземная и надземная часть, корпус 4 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 5 | подземная и надземная часть, корпус 5 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 5 | подземная и надземная часть, корпус 6 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 6 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Венткамера | вентиляция |
| 7 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Электрощитовая | электроснабжение |
| 8 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение СС | сети связи |
| 9 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение насосной, АУПТ, водомерный узел | водоснабжение |
| 10 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение временного хранения круаногабаритной тары | мусороудаление |
| 11 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение узлов учета | электроснабжение |
| 12 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Мусорокамера АСВУО | вентиляция |
| 13 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение выпусков | вентиляция |
| 14 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение для хранения уборочной техники | вентиляция |
| 15 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 17 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления | отопление |
| 18 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения | водоотведение |
| 19 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 20 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 21 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 22 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система отопления | отопление |
| 23 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система водоотведения | водоотведение |

| | | | |
|----|---------------------------------------|---|---------------------------------|
| 24 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 25 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 26 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 27 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система отопления | отопление |
| 28 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система водоотведения | водоотведение |
| 29 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 30 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 31 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 32 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система отопления | отопление |
| 33 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система водоотведения | водоотведение |
| 34 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 35 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 36 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 37 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система отопления | отопление |
| 38 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система водоотведения | водоотведение |
| 39 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 35 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 36 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 37 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система отопления | отопление |
| 38 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система водоотведения | водоотведение |
| 39 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 40 | кровля, надземная часть | Вентиляторы дымоудаления | дымоудаление при пожаре |
| 41 | кровля, надземная часть | Вентиляторы общеобменной вентиляции | удаление воздуха для вентиляции |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026 |

| | | |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 5 283 520 206,97 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000039728 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 658 543 573,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 471 358 566,56 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 187 185 006,44 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.07.2027</p> |
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 37 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 332,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 037 466 309 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 62 254 038 100,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Раздел 3.4 «О бенефициарном владельце» не заполнен, т.к. бенефициарный владелец, как физическое лицо отсутствует, а форма Проектной декларации допускает размещение информации о бенефициарном владельце исключительно как о физическом лице. 95,17% акций Застройщика принадлежит Обществу с ограниченной ответственностью "Перспективные инвестиции", 100% доля в котором принадлежит ПАО Сбербанк. В свою очередь контрольный пакет акций ПАО Сбербанк, а именно: 52,32% принадлежит Российской Федерации в лице Министерства Финансов Российской Федерации. Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации является лицом, под контролем которого в соответствии с критериями МСФО (IFRS) 10 находится кредитная организация. Министр финансов – Силуанов Антон Германович, гражданство – Российская Федерация, место жительства – г. Москва. В раздел 24 добавлены сведения о жилых помещениях с площадями, указанными без понижающего коэффициента (в соответствии с примечанием <64> к Приказу Минстроя № 631/пр от 17.10.2019). Одновременно, в разделе 15.2 указаны жилые помещения с площадями, приведенными с понижающим коэффициентом (проектная общая приведенная площадь жилого помещения)</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСЭКОПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728182221 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПО ГЕОТЕХНИК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713612880 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702395360 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНЪИНВЕСТ СТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725815596 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ХАЙ-ТЕК СЕКЬЮРИТИ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703565134 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЕЛЕС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731232070 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАЖДАНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726634803 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОССТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705862855 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МЛА+ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9709020074 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-052214-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро № 1 |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал В17 корпус 2 СберСити |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-12-021108-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-12-021108-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2026 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 17.01.2023 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:12:0050610:530 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 014,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе дома. Детский игровой комплекс-2 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе дома. Спортивный комплекс-1 шт |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах участка 3 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Производится устройство газона, высадка деревьев лиственных пород, кустарников, создание цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусматривается на минус 1-м этаже подземная автостоянка на 309 машино места для хранения личного автотранспорта жильцов дома, из них 6 машиномест для МГН размером 6000*3600. Места временного хранения (включая м/м МГН) располагаются вне паркинга-на УДС. В соответствии с заданием на проектирование обеспечен доступ инвалидов в помещения общественного назначения первого этажа и на жилые этажи (с сопровождающим). Входы в жилую часть и в нежилые помещения общественного назначения организованы без лестниц и пандусов с планировочной отметки земли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Все площадки и проезды снабжены необходимым освещением. Выполнено наружное освещение территории. Освещение парковки транспорта светильниками, расположенными на отдельно-стоящих опорах вдоль кромки проезжей части |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участке предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству и озеленению территории, прилегающей непосредственно к зданию. Путем сочетания кустарниковых растений с качественными газонами создана ландшафтная композиция, позволяющая улучшить эстетическое восприятие среды и создать благоприятное воздействие на посетителей и работников комплекса. Свободная от застройки и асфальтирования территория засеивается газонной травой с устройством цветников, посадкой деревьев и кустарников. Высаживаются деревья и кустарники декоративных пород. У входов в здания предусмотрено размещение скамеек. Существующие газоны, попадающие в зону работ, после завершения строительства подлежат восстановлению. Вырубка многолетних зеленых насаждений исключается. Покрытие и конструкции проездов для пожарной техники рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось. Конструкция дорожных одежд запроектировано с возможностью проезда спецтехники с удельным давлением на грунт не менее 80 Н/см². Участок находится вне зоны влияния памятников историко-культурного наследия и не оказывает влияния на территорию охраняемого ландшафта. Территория и проектируемый участок не входят в особо охраняемую зону регионального значения и зону санитарной охраны источников питьевого водоснабжения</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40.93 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОЭК</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59004-01-ТУ/7 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18-03/06-6 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Система 112 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713760230 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 103 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 74.00 | 2 | 31.50 | 3.50 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 67.30 | 2 | 28.50 | 3.50 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 62.70 | 1 | 15.20 | 3.50 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 98.10 | 3 | 52.70 | 2.90 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 43.40 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 64.40 | 2 | 28.70 | 2.90 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 80.40 | 2 | 29.80 | 2.90 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 95.30 | 3 | 53.00 | 2.90 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 98.30 | 3 | 52.70 | 2.90 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 43.40 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 64.40 | 2 | 28.70 | 2.90 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 80.40 | 2 | 29.80 | 2.90 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 95.40 | 3 | 53.30 | 2.90 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 98.10 | 3 | 52.70 | 2.90 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 43.40 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 64.40 | 2 | 28.70 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 80.40 | 2 | 29.80 | 2.90 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 95.30 | 3 | 53.00 | 2.90 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 98.30 | 3 | 52.70 | 2.90 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 43.40 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 64.40 | 2 | 28.70 | 2.90 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 80.40 | 2 | 29.80 | 2.90 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 95.40 | 3 | 53.30 | 2.90 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 98.10 | 3 | 52.70 | 2.90 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 43.40 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 64.40 | 2 | 28.70 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 147.40 | 4 | 62.90 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 1 | 2 | 111.90 | 3 | 47.30 | 3.50 |
| 29 | Квартира | 2 | 2 | 107.00 | 3 | 47.90 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 2 | 2 | 70.50 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 101.80 | 3 | 54.20 | 2.90 |
| 32 | Квартира | 3 | 2 | 106.90 | 3 | 47.70 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 3 | 2 | 70.50 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 3 | 2 | 101.60 | 3 | 54.20 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 4 | 2 | 107.00 | 3 | 47.90 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 4 | 2 | 70.50 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 4 | 2 | 101.80 | 3 | 54.20 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 5 | 2 | 106.90 | 3 | 47.70 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 5 | 2 | 70.50 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 5 | 2 | 101.60 | 3 | 54.20 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 6 | 2 | 107.00 | 3 | 47.90 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 6 | 2 | 70.50 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 6 | 2 | 101.80 | 3 | 54.20 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 7 | 2 | 106.80 | 3 | 47.70 | 2.90 |
| 45 | Квартира | 7 | 2 | 47.90 | 1 | 13.70 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 7 | 2 | 123.50 | 4 | 65.30 | 2.90 |
| 47 | Квартира | 1 | 3 | 103.40 | 3 | 47.20 | 3.50 |
| 48 | Квартира | 1 | 3 | 43.20 | 1 | 15.30 | 3.50 |
| 49 | Квартира | 2 | 3 | 64.80 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 50 | Квартира | 2 | 3 | 51.20 | 1 | 12.20 | 2.90 |
| 51 | Квартира | 2 | 3 | 50.90 | 1 | 19.20 | 2.90 |
| 52 | Квартира | 2 | 3 | 109.80 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 53 | Квартира | 3 | 3 | 65.00 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 54 | Квартира | 3 | 3 | 51.20 | 1 | 12.20 | 2.90 |
| 55 | Квартира | 3 | 3 | 50.90 | 1 | 19.20 | 2.90 |
| 56 | Квартира | 3 | 3 | 109.90 | 3 | 47.60 | 2.90 |
| 57 | Квартира | 4 | 3 | 64.80 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 58 | Квартира | 4 | 3 | 51.20 | 1 | 12.20 | 2.90 |
| 59 | Квартира | 4 | 3 | 50.90 | 1 | 19.20 | 2.90 |
| 60 | Квартира | 4 | 3 | 109.80 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 61 | Квартира | 5 | 3 | 65.00 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 62 | Квартира | 5 | 3 | 51.20 | 1 | 12.20 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 63 | Квартира | 5 | 3 | 50.90 | 1 | 19.20 | 2.90 |
| 64 | Квартира | 5 | 3 | 109.90 | 3 | 47.60 | 2.90 |
| 65 | Квартира | 6 | 3 | 64.80 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 66 | Квартира | 6 | 3 | 51.20 | 1 | 12.20 | 2.90 |
| 67 | Квартира | 6 | 3 | 50.90 | 1 | 19.20 | 2.90 |
| 68 | Квартира | 6 | 3 | 109.90 | 3 | 47.40 | 2.90 |
| 69 | Квартира | 7 | 3 | 121.00 | 4 | 58.10 | 2.90 |
| 70 | Квартира | 7 | 3 | 50.70 | 1 | 19.20 | 2.90 |
| 71 | Квартира | 7 | 3 | 109.90 | 3 | 47.70 | 2.90 |
| 72 | Квартира | 1 | 4 | 84.50 | 2 | 33.70 | 3.50 |
| 73 | Квартира | 1 | 4 | 65.80 | 2 | 24.90 | 3.50 |
| 74 | Квартира | 1 | 4 | 51.40 | 1 | 14.20 | 3.50 |
| 75 | Квартира | 2 | 4 | 73.70 | 2 | 27.00 | 2.90 |
| 76 | Квартира | 2 | 4 | 81.60 | 2 | 34.20 | 2.90 |
| 77 | Квартира | 2 | 4 | 62.80 | 2 | 24.40 | 2.90 |
| 78 | Квартира | 2 | 4 | 69.60 | 2 | 24.60 | 2.90 |
| 79 | Квартира | 2 | 4 | 47.10 | 1 | 14.60 | 2.90 |
| 80 | Квартира | 2 | 4 | 40.60 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 81 | Квартира | 3 | 4 | 73.40 | 2 | 27.00 | 2.90 |
| 82 | Квартира | 3 | 4 | 81.60 | 2 | 34.20 | 2.90 |
| 83 | Квартира | 3 | 4 | 62.80 | 2 | 24.40 | 2.90 |
| 84 | Квартира | 3 | 4 | 69.60 | 2 | 24.60 | 2.90 |
| 85 | Квартира | 3 | 4 | 47.10 | 1 | 14.80 | 2.90 |
| 86 | Квартира | 3 | 4 | 40.60 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 87 | Квартира | 4 | 4 | 73.70 | 2 | 27.00 | 2.90 |
| 88 | Квартира | 4 | 4 | 81.60 | 2 | 34.20 | 2.90 |
| 89 | Квартира | 4 | 4 | 62.80 | 2 | 24.40 | 2.90 |
| 90 | Квартира | 4 | 4 | 69.60 | 2 | 24.60 | 2.90 |
| 91 | Квартира | 4 | 4 | 47.10 | 1 | 14.60 | 2.90 |
| 92 | Квартира | 4 | 4 | 40.60 | 1 | 12.30 | 2.90 |
| 93 | Квартира | 5 | 4 | 73.40 | 2 | 27.00 | 2.90 |
| 94 | Квартира | 5 | 4 | 81.60 | 2 | 34.20 | 2.90 |
| 95 | Квартира | 5 | 4 | 62.80 | 2 | 24.40 | 2.90 |
| 96 | Квартира | 5 | 4 | 69.60 | 2 | 24.60 | 2.90 |
| 97 | Квартира | 5 | 4 | 47.10 | 1 | 14.80 | 2.90 |
| 98 | Квартира | 5 | 4 | 40.60 | 1 | 12.10 | 2.90 |
| 99 | Квартира | 6 | 4 | 125.70 | 4 | 54.00 | 2.90 |
| 100 | Квартира | 6 | 4 | 62.80 | 2 | 24.40 | 2.90 |
| 101 | Квартира | 6 | 4 | 69.60 | 2 | 24.60 | 2.90 |
| 102 | Квартира | 6 | 4 | 47.10 | 1 | 14.60 | 2.90 |
| 103 | Квартира | 6 | 4 | 40.80 | 1 | 12.30 | 2.90 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------|-------|------|
| Н-1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 53.80 | ПОН 1 | 53.80 | 3.50 |
| Н-2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 63.10 | ПОН 2 | 63.10 | 3.50 |
| Н-3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 67.10 | ПОН 3 | 67.10 | 3.50 |
| Н-4 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 59.20 | ПОН 4 | 59.20 | 3.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | коридор | секция 1 этаж 1 | | Общественное | 88.30 | | |
| 2 | тамбур | секция 1 этаж 1 | | Общественное | 8.00 | | |
| 3 | тамбур | секция 1 этаж 1 | | Общественное | 8.10 | | |
| 4 | лестничная клетка № 2.1 | секция 1 этаж 1 | | Общественное | 13.00 | | |
| 5 | мойка | секция 1 этаж 1 | | Общественное | 3.00 | | |
| 6 | универсальный с/у (МГН) | секция 1 этаж 1 | | Общественное | 4.70 | | |
| 7 | ПУИ | секция 1 этаж 1 | | Общественное | 5.30 | | |
| 8 | помещение для хранения колясок и велосипедов | секция 1 этаж 1 | | Общественное | 33.30 | | |
| 9 | лестничная клетка № 2.1 п | секция 1 этаж 1 | | Общественное | 6.70 | | |
| 10 | ПУИ | секция 2 этаж 1 | | Общественное | 4.20 | | |
| 11 | коридор | секция 2 этаж 1 | | Общественное | 14.10 | | |
| 12 | мойка | секция 2 этаж 1 | | Общественное | 4.00 | | |
| 13 | лифтовой холл | секция 2 этаж 1 | | Общественное | 7.80 | | |
| 14 | лестничная клетка № 2.2 | секция 2 этаж 1 | | Общественное | 15.10 | | |
| 15 | коридор | секция 2 этаж 1 | | Общественное | 50.80 | | |
| 16 | тамбур | секция 2 этаж 1 | | Общественное | 8.40 | | |
| 17 | тамбур | секция 2 этаж 1 | | Общественное | 7.50 | | |
| 18 | универсальный с/у (МГН) | секция 2 этаж 1 | | Общественное | 5.50 | | |
| 19 | лестничная клетка № 2.2 п | секция 2 этаж 1 | | Общественное | 7.10 | | |
| 20 | помещение для хранения колясок и велосипедов | секция 2 этаж 1 | | Общественное | 35.10 | | |
| 21 | коридор | секция 2 этаж 1 | | Общественное | 5.90 | | |
| 22 | коридор | секция 3 этаж 1 | | Общественное | 33.80 | | |
| 23 | лестничная клетка № 2.3 | секция 3 этаж 1 | | Общественное | 15.10 | | |
| 24 | лестничная клетка № 2.3 п | секция 3 этаж 1 | | Общественное | 7.20 | | |
| 25 | тамбур | секция 4 этаж 1 | | Общественное | 8.40 | | |
| 26 | тамбур | секция 4 этаж 1 | | Общественное | 8.20 | | |
| 27 | коридор | секция 4 этаж 1 | | Общественное | 85.40 | | |
| 28 | лестничная клетка № 2.4 п | секция 4 этаж 1 | | Общественное | 7.00 | | |
| 29 | универсальный с/у (МГН) | секция 4 этаж 1 | | Общественное | 5.70 | | |

| | | | | |
|----|--|-----------------|--------------|-------|
| 30 | помещение для хранения колясок и велосипедов | секция 4 этаж 1 | Общественное | 38.00 |
| 31 | ПУИ | секция 4 этаж 1 | Общественное | 3.40 |
| 32 | мойка | секция 4 этаж 1 | Общественное | 3.00 |
| 33 | лестничная клетка № 2.4 | секция 4 этаж 1 | Общественное | 13.10 |
| 34 | коридор | секция 1 этаж 2 | Общественное | 31.70 |
| 35 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 2 | Общественное | 14.50 |
| 36 | лестничная клетка № 2.1 | секция 1 этаж 2 | Общественное | 16.00 |
| 37 | коридор | секция 2 этаж 2 | Общественное | 21.30 |
| 38 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 2 | Общественное | 14.30 |
| 39 | лестничная клетка № 2.2 | секция 2 этаж 2 | Общественное | 16.60 |
| 40 | коридор | секция 3 этаж 2 | Общественное | 22.80 |
| 41 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 2 | Общественное | 14.30 |
| 42 | лестничная клетка № 2.3 | секция 3 этаж 2 | Общественное | 16.50 |
| 43 | коридор | секция 4 этаж 2 | Общественное | 36.30 |
| 44 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 4 этаж 2 | Общественное | 14.60 |
| 45 | лестничная клетка № 2.4 | секция 4 этаж 2 | Общественное | 16.10 |
| 46 | коридор | секция 1 этаж 3 | Общественное | 31.70 |
| 47 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 3 | Общественное | 14.50 |
| 48 | лестничная клетка № 2.1 | секция 1 этаж 3 | Общественное | 16.00 |
| 49 | коридор | секция 2 этаж 3 | Общественное | 21.30 |
| 50 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 3 | Общественное | 14.30 |
| 51 | лестничная клетка № 2.2 | секция 2 этаж 3 | Общественное | 16.60 |
| 52 | коридор | секция 3 этаж 3 | Общественное | 22.80 |
| 53 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 3 | Общественное | 14.30 |
| 54 | лестничная клетка № 2.3 | секция 3 этаж 3 | Общественное | 16.50 |
| 55 | коридор | секция 4 этаж 3 | Общественное | 36.30 |
| 56 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 4 этаж 3 | Общественное | 14.60 |
| 57 | лестничная клетка № 2.4 | секция 4 этаж 3 | Общественное | 16.10 |
| 58 | коридор | секция 1 этаж 4 | Общественное | 31.70 |
| 59 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 4 | Общественное | 14.50 |
| 60 | лестничная клетка № 2.1 | секция 1 этаж 4 | Общественное | 16.00 |
| 61 | коридор | секция 2 этаж 4 | Общественное | 21.30 |
| 62 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 4 | Общественное | 14.30 |
| 63 | лестничная клетка № 2.2 | секция 2 этаж 4 | Общественное | 16.60 |
| 64 | коридор | секция 3 этаж 4 | Общественное | 22.80 |
| 65 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 4 | Общественное | 14.30 |
| 66 | лестничная клетка № 2.3 | секция 3 этаж 4 | Общественное | 16.50 |
| 67 | коридор | секция 4 этаж 4 | Общественное | 36.30 |
| 68 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 4 этаж 4 | Общественное | 14.60 |
| 69 | лестничная клетка № 2.4 | секция 4 этаж 4 | Общественное | 16.10 |
| 70 | коридор | секция 1 этаж 5 | Общественное | 31.70 |
| 71 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 5 | Общественное | 14.50 |
| 72 | лестничная клетка № 2.1 | секция 1 этаж 5 | Общественное | 16.00 |
| 73 | коридор | секция 2 этаж 5 | Общественное | 21.30 |
| 74 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 5 | Общественное | 14.30 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 75 | лестничная клетка № 2.2 | секция 2 этаж 5 | Общественное | 16.60 |
| 76 | коридор | секция 3 этаж 5 | Общественное | 22.80 |
| 77 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 5 | Общественное | 14.30 |
| 78 | лестничная клетка № 2.3 | секция 3 этаж 5 | Общественное | 16.50 |
| 79 | коридор | секция 4 этаж 5 | Общественное | 36.30 |
| 80 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 4 этаж 5 | Общественное | 14.60 |
| 81 | лестничная клетка № 2.4 | секция 4 этаж 5 | Общественное | 16.10 |
| 82 | коридор | секция 1 этаж 6 | Общественное | 25.80 |
| 83 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 6 | Общественное | 14.50 |
| 84 | лестничная клетка № 2.1 | секция 1 этаж 6 | Общественное | 16.00 |
| 85 | коридор | секция 2 этаж 6 | Общественное | 21.30 |
| 86 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 6 | Общественное | 14.30 |
| 87 | лестничная клетка № 2.2 | секция 2 этаж 6 | Общественное | 16.60 |
| 88 | коридор | секция 3 этаж 6 | Общественное | 22.80 |
| 89 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 6 | Общественное | 14.30 |
| 90 | лестничная клетка № 2.3 | секция 3 этаж 6 | Общественное | 16.50 |
| 91 | коридор | секция 4 этаж 6 | Общественное | 30.00 |
| 92 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 4 этаж 6 | Общественное | 14.60 |
| 93 | лестничная клетка № 2.4 | секция 4 этаж 6 | Общественное | 16.10 |
| 94 | лестничная клетка № 2.1 | секция 1 этаж 7 | Общественное | 11.20 |
| 95 | коридор | секция 2 этаж 7 | Общественное | 21.30 |
| 96 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 7 | Общественное | 14.30 |
| 97 | лестничная клетка № 2.2 | секция 2 этаж 7 | Общественное | 16.60 |
| 98 | коридор | секция 3 этаж 7 | Общественное | 19.40 |
| 99 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 7 | Общественное | 14.30 |
| 100 | лестничная клетка № 2.3 | секция 3 этаж 7 | Общественное | 16.50 |
| 101 | лестничная клетка № 2.4 | секция 4 этаж 7 | Общественное | 11.10 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | подземная и надземная часть, корпус 1 | лифт, 6 шт | вертикальный транспорт |
| 2 | подземная и надземная часть, корпус 2 | лифт, 8 шт | вертикальный транспорт |
| 3 | подземная и надземная часть, корпус 3 | лифт, 10 шт | вертикальный транспорт |
| 4 | подземная и надземная часть, корпус 4 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 5 | подземная и надземная часть, корпус 5 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 5 | подземная и надземная часть, корпус 6 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|--|---|-----------------------|
| 6 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Венткамера | вентиляция |
| 7 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Электрощитовая | электроснабжение |
| 8 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение СС | сети связи |
| 9 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение насосной, АУПТ, водомерный узел | водоснабжение |
| 10 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение временного хранения круаногабаритной тары | мусороудаление |
| 11 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение узлов учета | электроснабжение |
| 12 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Мусорокамера АСВУО | вентиляция |
| 13 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение выпусков | вентиляция |
| 14 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение для хранения уборочной техники | вентиляция |
| 15 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 17 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления | отопление |
| 18 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения | водоотведение |
| 19 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 20 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 21 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 22 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система отопления | отопление |
| 23 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система водоотведения | водоотведение |
| 24 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 25 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 26 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 27 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система отопления | отопление |
| 28 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система водоотведения | водоотведение |
| 29 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 30 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|---------------------------------------|---|---------------------------------|
| 31 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 32 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система отопления | отопление |
| 33 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система водоотведения | водоотведение |
| 34 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 35 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 36 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 37 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система отопления | отопление |
| 38 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система водоотведения | водоотведение |
| 39 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 35 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 36 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 37 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система отопления | отопление |
| 38 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система водоотведения | водоотведение |
| 39 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 40 | кровля, надземная часть | Вентиляторы дымоудаления | дымоудаление при пожаре |
| 41 | кровля, надземная часть | Вентиляторы общеобменной вентиляции | удаление воздуха для вентиляции |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 971 348 026,19 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000039728 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 658 543 573,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 471 358 566,56 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 187 185 006,44 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.07.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 689,5 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 758 760 470 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 62 254 038 100,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Раздел 3.4 «О бенефициарном владельце» не заполнен, т.к. бенефициарный владелец, как физическое лицо отсутствует, а форма Проектной декларации допускает размещение информации о бенефициарном владельце исключительно как о физическом лице. 95,17% акций Застройщика принадлежит Обществу с ограниченной ответственностью "Перспективные инвестиции", 100% доля в котором принадлежит ПАО Сбербанк. В свою очередь контрольный пакет акций ПАО Сбербанк, а именно: 52,32% принадлежит Российской Федерации в лице Министерства Финансов Российской Федерации. Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации является лицом, под контролем которого в соответствии с критериями МСФО (IFRS) 10 находится кредитная организация. Министр финансов – Силуанов Антон Германович, гражданство – Российская Федерация, место жительства – г. Москва. В раздел 24 добавлены сведения о жилых помещениях с площадями, указанными без понижающего коэффициента (в соответствии с примечанием <64> к Приказу Минстроя № 631/пр от 17.10.2019). Одновременно, в разделе 15.2 указаны жилые помещения с площадями, приведенными с понижающим коэффициентом (проектная общая приведенная площадь жилого помещения)</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСЭКОПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728182221 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПО ГЕОТЕХНИК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713612880 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702395360 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНЪИНВЕСТ СТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725815596 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ХАЙ-ТЕК СЕКЬЮРИТИ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703565134 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЕЛЕС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731232070 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАЖДАНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726634803 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОССТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705862855 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МЛА+ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9709020074 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-052214-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро № 1 |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал В17 корпус 3 СберСити |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-12-021108-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-12-021108-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2026 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 17.01.2023 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:12:0050610:530 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 014,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе дома. Детский игровой комплекс 2 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе дома. Спортивный комплекс 1 шт |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах участка 3шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Производится устройство газона, высадка деревьев лиственных пород, кустарников, создание цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусматривается на минус 1-м этаже подземная автостоянка на 309 машино места для хранения личного автотранспорта жильцов дома, из них 6 машиномест для МГН размером 6000*3600. Места временного хранения (включая м/м МГН) располагаются вне паркинга-на УДС. В соответствии с заданием на проектирование обеспечен доступ инвалидов в помещения общественного назначения первого этажа и на жилые этажи (с сопровождающим). Входы в жилую часть и в нежилые помещения общественного назначения организованы без лестниц и пандусов с планировочной отметки земли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Все площадки и проезды снабжены необходимым освещением. Выполнено наружное освещение территории. Освещение парковки транспорта светильниками, расположенными на отдельно-стоящих опорах вдоль кромки проезжей части |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участке предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству и озеленению территории, прилегающей непосредственно к зданию. Путем сочетания кустарниковых растений с качественными газонами создана ландшафтная композиция, позволяющая улучшить эстетическое восприятие среды и создать благоприятное воздействие на посетителей и работников комплекса. Свободная от застройки и асфальтирования территория засеивается газонной травой с устройством цветников, посадкой деревьев и кустарников. Высаживаются деревья и кустарники декоративных пород. У входов в здания предусмотрено размещение скамеек. Существующие газоны, попадающие в зону работ, после завершения строительства подлежат восстановлению. Вырубка многолетних зеленых насаждений исключается. Покрытие и конструкции проездов для пожарной техники рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось. Конструкция дорожных одежд запроектировано с возможностью проезда спецтехники с удельным давлением на грунт не менее 80 Н/см². Участок находится вне зоны влияния памятников историко-культурного наследия и не оказывает влияния на территорию охраняемого ландшафта. Территория и проектируемый участок не входят в особо охраняемую зону регионального значения и зону санитарной охраны источников питьевого водоснабжения</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40.93 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОЭК</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59004-01-ТУ/7 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18-03/06-6 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Система 112 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713760230 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 129 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 5 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 5 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 43.10 | 1 | 12.90 | 3.50 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 94.70 | 3 | 38.50 | 3.50 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 74.60 | 2 | 35.40 | 2.90 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 41.20 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 87.50 | 3 | 38.30 | 2.90 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 79.30 | 2 | 26.30 | 2.90 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 74.60 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 41.20 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 87.50 | 3 | 38.30 | 2.90 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 79.00 | 2 | 26.30 | 2.90 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 74.60 | 2 | 35.40 | 2.90 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 41.20 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 87.50 | 3 | 38.30 | 2.90 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 79.30 | 2 | 26.30 | 2.90 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 74.60 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 41.20 | 1 | 12.90 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 87.50 | 3 | 38.30 | 2.90 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 79.00 | 2 | 26.30 | 2.90 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 74.60 | 2 | 35.40 | 2.90 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 41.10 | 1 | 12.90 | 2.90 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 135.20 | 4 | 62.20 | 2.90 |
| 22 | Квартира | 1 | 2 | 101.70 | 2 | 37.30 | 3.50 |
| 23 | Квартира | 1 | 2 | 45.20 | 2 | 21.90 | 3.50 |
| 24 | Квартира | 1 | 2 | 68.90 | 2 | 24.70 | 3.50 |
| 25 | Квартира | 2 | 2 | 50.80 | 1 | 14.30 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 2 | 2 | 45.40 | 1 | 14.00 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 2 | 2 | 42.80 | 1 | 12.70 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 2 | 2 | 64.80 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 29 | Квартира | 2 | 2 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 3 | 2 | 50.80 | 1 | 14.50 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 3 | 2 | 45.40 | 1 | 14.00 | 2.90 |
| 32 | Квартира | 3 | 2 | 42.80 | 1 | 12.70 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 3 | 2 | 64.80 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 3 | 2 | 69.50 | 2 | 31.80 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 4 | 2 | 50.80 | 1 | 14.30 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 4 | 2 | 45.40 | 1 | 14.00 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 4 | 2 | 42.80 | 1 | 12.70 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 4 | 2 | 64.80 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 4 | 2 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 5 | 2 | 50.80 | 1 | 14.50 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 5 | 2 | 45.40 | 1 | 14.00 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 5 | 2 | 42.80 | 1 | 12.70 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 5 | 2 | 64.80 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 5 | 2 | 69.50 | 2 | 31.80 | 2.90 |
| 45 | Квартира | 6 | 2 | 50.80 | 1 | 14.30 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 6 | 2 | 45.40 | 1 | 14.00 | 2.90 |
| 47 | Квартира | 6 | 2 | 42.80 | 1 | 12.70 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 6 | 2 | 64.80 | 2 | 24.50 | 2.90 |
| 49 | Квартира | 6 | 2 | 69.30 | 2 | 31.80 | 2.90 |
| 50 | Квартира | 1 | 3 | 109.00 | 3 | 54.40 | 3.50 |
| 51 | Квартира | 1 | 3 | 57.00 | 1 | 13.70 | 3.50 |
| 52 | Квартира | 1 | 3 | 49.10 | 1 | 14.90 | 3.50 |
| 53 | Квартира | 2 | 3 | 104.90 | 3 | 54.30 | 2.90 |
| 54 | Квартира | 2 | 3 | 41.10 | 1 | 13.30 | 2.90 |
| 55 | Квартира | 2 | 3 | 77.60 | 2 | 27.30 | 2.90 |
| 56 | Квартира | 2 | 3 | 49.50 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 57 | Квартира | 2 | 3 | 49.50 | 1 | 14.90 | 2.90 |
| 58 | Квартира | 2 | 3 | 94.00 | 3 | 48.10 | 2.90 |
| 59 | Квартира | 3 | 3 | 104.90 | 3 | 54.10 | 2.90 |
| 60 | Квартира | 3 | 3 | 41.10 | 1 | 13.10 | 2.90 |
| 61 | Квартира | 3 | 3 | 77.30 | 2 | 27.30 | 2.90 |
| 62 | Квартира | 3 | 3 | 49.50 | 1 | 14.90 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 63 | Квартира | 3 | 3 | 49.50 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 64 | Квартира | 3 | 3 | 94.20 | 3 | 48.30 | 2.90 |
| 65 | Квартира | 4 | 3 | 104.90 | 3 | 54.30 | 2.90 |
| 66 | Квартира | 4 | 3 | 41.10 | 1 | 13.30 | 2.90 |
| 67 | Квартира | 4 | 3 | 77.60 | 2 | 27.30 | 2.90 |
| 68 | Квартира | 4 | 3 | 49.50 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 69 | Квартира | 4 | 3 | 49.50 | 1 | 14.90 | 2.90 |
| 70 | Квартира | 4 | 3 | 94.00 | 3 | 48.10 | 2.90 |
| 71 | Квартира | 5 | 3 | 104.90 | 3 | 54.10 | 2.90 |
| 72 | Квартира | 5 | 3 | 41.10 | 1 | 13.10 | 2.90 |
| 73 | Квартира | 5 | 3 | 77.30 | 2 | 27.30 | 2.90 |
| 74 | Квартира | 5 | 3 | 49.50 | 1 | 14.90 | 2.90 |
| 75 | Квартира | 5 | 3 | 49.50 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 76 | Квартира | 5 | 3 | 94.20 | 3 | 48.30 | 2.90 |
| 77 | Квартира | 6 | 3 | 104.90 | 3 | 54.30 | 2.90 |
| 78 | Квартира | 6 | 3 | 41.10 | 1 | 13.30 | 2.90 |
| 79 | Квартира | 6 | 3 | 77.60 | 2 | 27.30 | 2.90 |
| 80 | Квартира | 6 | 3 | 49.50 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 81 | Квартира | 6 | 3 | 49.50 | 1 | 14.90 | 2.90 |
| 82 | Квартира | 6 | 3 | 94.00 | 3 | 48.10 | 2.90 |
| 83 | Квартира | 7 | 3 | 104.90 | 3 | 54.10 | 2.90 |
| 84 | Квартира | 7 | 3 | 41.10 | 1 | 13.10 | 2.90 |
| 85 | Квартира | 7 | 3 | 77.30 | 2 | 27.30 | 2.90 |
| 86 | Квартира | 7 | 3 | 49.50 | 1 | 14.90 | 2.90 |
| 87 | Квартира | 7 | 3 | 49.50 | 1 | 15.10 | 2.90 |
| 88 | Квартира | 7 | 3 | 94.20 | 3 | 48.30 | 2.90 |
| 89 | Квартира | 1 | 4 | 78.40 | 2 | 32.80 | 3.50 |
| 90 | Квартира | 1 | 4 | 40.80 | 1 | 13.50 | 3.50 |
| 91 | Квартира | 2 | 4 | 75.70 | 2 | 33.40 | 2.90 |
| 92 | Квартира | 2 | 4 | 41.00 | 1 | 13.50 | 2.90 |
| 93 | Квартира | 2 | 4 | 41.20 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 94 | Квартира | 2 | 4 | 76.20 | 2 | 33.20 | 2.90 |
| 95 | Квартира | 3 | 4 | 75.50 | 2 | 33.20 | 2.90 |
| 96 | Квартира | 3 | 4 | 41.00 | 1 | 13.70 | 2.90 |
| 97 | Квартира | 3 | 4 | 41.20 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 98 | Квартира | 3 | 4 | 76.40 | 2 | 33.40 | 2.90 |
| 99 | Квартира | 4 | 4 | 75.70 | 2 | 33.40 | 2.90 |
| 100 | Квартира | 4 | 4 | 41.00 | 1 | 13.50 | 2.90 |
| 101 | Квартира | 4 | 4 | 41.20 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 102 | Квартира | 4 | 4 | 76.20 | 2 | 33.20 | 2.90 |
| 103 | Квартира | 5 | 4 | 75.50 | 2 | 33.20 | 2.90 |
| 104 | Квартира | 5 | 4 | 41.00 | 1 | 13.70 | 2.90 |
| 105 | Квартира | 5 | 4 | 41.20 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 106 | Квартира | 5 | 4 | 76.40 | 2 | 33.40 | 2.90 |
| 107 | Квартира | 6 | 4 | 75.70 | 2 | 33.40 | 2.90 |
| 108 | Квартира | 6 | 4 | 41.00 | 1 | 13.50 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 109 | Квартира | 6 | 4 | 41.20 | 1 | 13.60 | 2.90 |
| 110 | Квартира | 6 | 4 | 76.20 | 2 | 33.20 | 2.90 |
| 111 | Квартира | 2 | 5 | 83.50 | 2 | 31.70 | 2.90 |
| 112 | Квартира | 2 | 5 | 41.70 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 113 | Квартира | 2 | 5 | 72.10 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 114 | Квартира | 2 | 5 | 66.20 | 2 | 25.50 | 2.90 |
| 115 | Квартира | 2 | 5 | 104.00 | 3 | 49.10 | 2.90 |
| 116 | Квартира | 3 | 5 | 83.50 | 2 | 31.70 | 2.90 |
| 117 | Квартира | 3 | 5 | 41.70 | 1 | 14.20 | 2.90 |
| 118 | Квартира | 3 | 5 | 71.80 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 119 | Квартира | 3 | 5 | 66.40 | 2 | 25.50 | 2.90 |
| 120 | Квартира | 3 | 5 | 103.80 | 3 | 48.90 | 2.90 |
| 121 | Квартира | 4 | 5 | 83.50 | 2 | 31.70 | 2.90 |
| 122 | Квартира | 4 | 5 | 41.70 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 123 | Квартира | 4 | 5 | 72.10 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 124 | Квартира | 4 | 5 | 66.20 | 2 | 25.50 | 2.90 |
| 125 | Квартира | 4 | 5 | 104.00 | 3 | 49.10 | 2.90 |
| 126 | Квартира | 5 | 5 | 83.50 | 2 | 31.70 | 2.90 |
| 127 | Квартира | 5 | 5 | 41.70 | 1 | 14.20 | 2.90 |
| 128 | Квартира | 5 | 5 | 71.80 | 2 | 25.90 | 2.90 |
| 129 | Квартира | 5 | 5 | 138.40 | 4 | 66.80 | 2.90 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Н-1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 54.40 | ПОН 1 | 54.40 | 3.50 |
| Н-2 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 54.70 | ПОН 2 | 54.70 | 3.50 |
| Н-3 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 96.00 | ПОН 3 | 96.00 | 3.50 |
| Н-4 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 100.40 | ПОН 4 | 100.40 | 3.50 |
| Н-5 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 135.20 | ПОН 5 | 135.20 | 3.50 |

| |
|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|--|

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | коридор | секция 1 этаж 1 | Общественное | 29.40 |
| 2 | лестничная клетка № 3.1 п | секция 1 этаж 1 | Общественное | 7.10 |
| 3 | лестничная клетка № 3.1 | секция 1 этаж 1 | Общественное | 12.50 |

| | | | | |
|----|--|-----------------|--------------|-------|
| 4 | мойка | секция 1 этаж 1 | Общественное | 2.90 |
| 5 | помещение для хранения колясок и велосипедов | секция 1 этаж 1 | Общественное | 60.80 |
| 6 | ПУИ | секция 1 этаж 1 | Общественное | 4.30 |
| 7 | универсальный с/у для МГН | секция 1 этаж 1 | Общественное | 4.80 |
| 8 | вестибюль | секция 1 этаж 1 | Общественное | 50.30 |
| 9 | тамбур | секция 1 этаж 1 | Общественное | 9.00 |
| 10 | тамбур | секция 1 этаж 1 | Общественное | 8.80 |
| 11 | коридор | секция 2 этаж 1 | Общественное | 40.70 |
| 12 | лестничная клетка № 3.2 п | секция 2 этаж 1 | Общественное | 7.10 |
| 13 | лестничная клетка № 3.2 | секция 2 этаж 1 | Общественное | 12.50 |
| 14 | коридор | секция 3 этаж 1 | Общественное | 39.90 |
| 15 | лестничная клетка № 3.3 | секция 3 этаж 1 | Общественное | 18.80 |
| 16 | лестничная клетка № 3.3 п | секция 3 этаж 1 | Общественное | 7.10 |
| 17 | вестибюль | секция 3 этаж 1 | Общественное | 56.80 |
| 18 | помещение для хранения колясок и велосипедов | секция 3 этаж 1 | Общественное | 25.60 |
| 19 | универсальный с/у для МГН | секция 3 этаж 1 | Общественное | 7.10 |
| 20 | мойка | секция 3 этаж 1 | Общественное | 2.80 |
| 21 | тамбур | секция 3 этаж 1 | Общественное | 7.20 |
| 22 | тамбур | секция 3 этаж 1 | Общественное | 8.20 |
| 23 | ПУИ | секция 3 этаж 1 | Общественное | 5.20 |
| 24 | коридор | секция 4 этаж 1 | Общественное | 13.90 |
| 25 | лифтовой холл | секция 4 этаж 1 | Общественное | 10.90 |
| 26 | лестничная клетка № 3.4 п | секция 4 этаж 1 | Общественное | 7.20 |
| 27 | тамбур | секция 4 этаж 1 | Общественное | 7.10 |
| 28 | тамбур | секция 4 этаж 1 | Общественное | 7.10 |
| 29 | вестибюль | секция 4 этаж 1 | Общественное | 55.70 |
| 30 | мойка | секция 4 этаж 1 | Общественное | 3.30 |
| 31 | лестничная клетка № 3.4 | секция 4 этаж 1 | Общественное | 12.60 |
| 32 | помещение для хранения колясок и велосипедов | секция 4 этаж 1 | Общественное | 43.20 |
| 33 | универсальный с/у для МГН | секция 4 этаж 1 | Общественное | 5.30 |
| 34 | коридор | секция 5 этаж 1 | Общественное | 17.20 |
| 35 | лифтовой холл | секция 5 этаж 1 | Общественное | 10.50 |
| 36 | лестничная клетка № 3.5 | секция 5 этаж 1 | Общественное | 17.30 |
| 37 | лестничная клетка № 3.5 п | секция 5 этаж 1 | Общественное | 7.20 |
| 38 | ПУИ | секция 5 этаж 1 | Общественное | 2.80 |
| 39 | коридор | секция 1 этаж 2 | Общественное | 20.30 |
| 40 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 2 | Общественное | 14.50 |
| 41 | лестничная клетка № 3.1 | секция 1 этаж 2 | Общественное | 16.20 |
| 42 | коридор | секция 2 этаж 2 | Общественное | 29.90 |
| 43 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 2 | Общественное | 15.10 |
| 44 | лестничная клетка № 3.2 | секция 2 этаж 2 | Общественное | 15.50 |
| 45 | коридор | секция 3 этаж 2 | Общественное | 35.90 |
| 46 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 2 | Общественное | 14.30 |
| 47 | лестничная клетка № 3.3 | секция 3 этаж 2 | Общественное | 16.20 |

| | | | | |
|----|-------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 48 | коридор | секция 4 этаж 2 | Общественное | 16.80 |
| 49 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 4 этаж 2 | Общественное | 14.40 |
| 50 | лестничная клетка № 3.4 | секция 4 этаж 2 | Общественное | 16.20 |
| 51 | коридор | секция 5 этаж 2 | Общественное | 30.50 |
| 52 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 5 этаж 2 | Общественное | 14.40 |
| 53 | лестничная клетка № 3.5 | секция 5 этаж 2 | Общественное | 16.20 |
| 54 | коридор | секция 1 этаж 3 | Общественное | 20.30 |
| 55 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 3 | Общественное | 14.50 |
| 56 | лестничная клетка № 3.1 | секция 1 этаж 3 | Общественное | 16.20 |
| 57 | коридор | секция 2 этаж 3 | Общественное | 29.90 |
| 58 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 3 | Общественное | 15.10 |
| 59 | лестничная клетка № 3.2 | секция 2 этаж 3 | Общественное | 15.50 |
| 60 | коридор | секция 3 этаж 3 | Общественное | 35.90 |
| 61 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 3 | Общественное | 14.30 |
| 62 | лестничная клетка № 3.3 | секция 3 этаж 3 | Общественное | 16.20 |
| 63 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 4 этаж 3 | Общественное | 14.40 |
| 64 | коридор | секция 4 этаж 3 | Общественное | 16.80 |
| 65 | лестничная клетка № 3.4 | секция 4 этаж 3 | Общественное | 16.20 |
| 66 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 5 этаж 3 | Общественное | 14.40 |
| 67 | коридор | секция 5 этаж 3 | Общественное | 30.50 |
| 68 | лестничная клетка № 3.5 | секция 5 этаж 3 | Общественное | 16.20 |
| 69 | коридор | секция 1 этаж 4 | Общественное | 20.30 |
| 70 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 4 | Общественное | 14.50 |
| 71 | лестничная клетка № 3.1 | секция 1 этаж 4 | Общественное | 16.20 |
| 72 | коридор | секция 2 этаж 4 | Общественное | 29.90 |
| 73 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 4 | Общественное | 15.10 |
| 74 | лестничная клетка № 3.2 | секция 2 этаж 4 | Общественное | 15.50 |
| 75 | коридор | секция 3 этаж 4 | Общественное | 35.90 |
| 76 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 4 | Общественное | 14.30 |
| 77 | лестничная клетка № 3.3 | секция 3 этаж 4 | Общественное | 16.20 |
| 78 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 4 этаж 4 | Общественное | 14.40 |
| 79 | коридор | секция 4 этаж 4 | Общественное | 16.80 |
| 80 | лестничная клетка № 3.4 | секция 4 этаж 4 | Общественное | 16.20 |
| 81 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 5 этаж 4 | Общественное | 14.40 |
| 82 | коридор | секция 5 этаж 4 | Общественное | 30.50 |
| 83 | лестничная клетка № 3.5 | секция 5 этаж 4 | Общественное | 16.20 |
| 84 | коридор | секция 1 этаж 5 | Общественное | 20.30 |
| 85 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 5 | Общественное | 14.50 |
| 86 | лестничная клетка № 3.1 | секция 1 этаж 5 | Общественное | 16.20 |
| 87 | коридор | секция 2 этаж 5 | Общественное | 29.90 |
| 88 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 5 | Общественное | 15.10 |
| 89 | лестничная клетка № 3.2 | секция 2 этаж 5 | Общественное | 15.50 |
| 90 | коридор | секция 3 этаж 5 | Общественное | 35.90 |
| 91 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 5 | Общественное | 14.30 |
| 92 | лестничная клетка № 3.3 | секция 3 этаж 5 | Общественное | 16.20 |
| 93 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 4 этаж 5 | Общественное | 14.40 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|----------------------------------|--------------|-------|
| 94 | коридор | секция 4 этаж 5 | Общественное | 16.80 |
| 95 | лестничная клетка № 3.4 | секция 4 этаж 5 | Общественное | 16.20 |
| 96 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 5 этаж 5 | Общественное | 14.40 |
| 97 | коридор | секция 5 этаж 5 | Общественное | 27.50 |
| 98 | лестничная клетка № 3.5 | секция 5 этаж 5 | Общественное | 16.20 |
| 99 | коридор | секция 1 этаж 6 | Общественное | 16.80 |
| 100 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 1 этаж 6 | Общественное | 15.00 |
| 101 | лестничная клетка № 3.1 | секция 1 этаж 6 | Общественное | 16.60 |
| 102 | коридор | секция 2 этаж 6 | Общественное | 29.90 |
| 103 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 2 этаж 6 | Общественное | 15.50 |
| 104 | лестничная клетка № 3.2 | секция 2 этаж 6 | Общественное | 15.10 |
| 105 | коридор | секция 3 этаж 6 | Общественное | 35.90 |
| 106 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 6 | Общественное | 14.30 |
| 107 | лестничная клетка № 3.3 | секция 3 этаж 6 | Общественное | 16.20 |
| 108 | коридор | секция 4 этаж 6 | Общественное | 16.80 |
| 109 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 4 этаж 6 | Общественное | 14.40 |
| 110 | лестничная клетка № 3.4 | секция 4 этаж 6 | Общественное | 16.20 |
| 111 | лестничная клетка № 3.5 | секция 5 этаж 6 | Общественное | 11.30 |
| 112 | лестничная клетка № 3.1 | секция 1 этаж 7 | Общественное | 11.40 |
| 113 | лестничная клетка № 3.2 | секция 2 этаж 7 | Общественное | 11.20 |
| 114 | коридор | секция 3 этаж 7 | Общественное | 35.90 |
| 115 | лифтовой холл (ПБЗ) | секция 3 этаж 7 | Общественное | 14.30 |
| 116 | лестничная клетка № 3.3 | секция 3 этаж 7 | Общественное | 16.20 |
| 117 | лестничная клетка № 3.4 | секция 4 этаж 7 | Общественное | 11.30 |
| 118 | лестничная клетка № 3.3 | секция 3 этаж 7 отметка + 25,950 | Общественное | 11.20 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------------|
| 1 | подземная и надземная часть, корпус 1 | лифт, 6 шт | вертикальный транспорт |
| 2 | подземная и надземная часть, корпус 2 | лифт, 8 шт | вертикальный транспорт |
| 3 | подземная и надземная часть, корпус 3 | лифт, 10 шт | вертикальный транспорт |
| 4 | подземная и надземная часть, корпус 4 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 5 | подземная и надземная часть, корпус 5 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 5 | подземная и надземная часть, корпус 6 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 6 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Венткамера | вентиляция |

| | | | |
|----|--|---|-----------------------|
| 7 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Электрощитовая | электроснабжение |
| 8 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение СС | сети связи |
| 9 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение насосной, АУПТ, водомерный узел | водоснабжение |
| 10 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение временного хранения круаногабаритной тары | мусороудаление |
| 11 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение узлов учета | электроснабжение |
| 12 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Мусорокамера АСВУО | вентиляция |
| 13 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение выпусков | вентиляция |
| 14 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение для хранения уборочной техники | вентиляция |
| 15 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 17 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления | отопление |
| 18 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения | водоотведение |
| 19 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 20 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 21 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 22 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система отопления | отопление |
| 23 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система водоотведения | водоотведение |
| 24 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 25 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 26 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 27 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система отопления | отопление |
| 28 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система водоотведения | водоотведение |
| 29 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 30 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 31 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |

| | | | |
|----|---------------------------------------|---|---------------------------------|
| 32 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система отопления | отопление |
| 33 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система водоотведения | водоотведение |
| 34 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 35 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 36 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 37 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система отопления | отопление |
| 38 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система водоотведения | водоотведение |
| 39 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 35 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 36 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 37 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система отопления | отопление |
| 38 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система водоотведения | водоотведение |
| 39 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 40 | кровля, надземная часть | Вентиляторы дымоудаления | дымоудаление при пожаре |
| 41 | кровля, надземная часть | Вентиляторы общеобменной вентиляции | удаление воздуха для вентиляции |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 203 283 517,58 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.3.1</p> | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000039728 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 658 543 573,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 471 358 566,56 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 187 185 006,44 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.07.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 674,09 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 002 854 633 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 62 254 038 100,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Раздел 3.4 «О бенефициарном владельце» не заполнен, т.к. бенефициарный владелец, как физическое лицо отсутствует, а форма Проектной декларации допускает размещение информации о бенефициарном владельце исключительно как о физическом лице. 95,17% акций Застройщика принадлежит Обществу с ограниченной ответственностью "Перспективные инвестиции", 100% доля в котором принадлежит ПАО Сбербанк. В свою очередь контрольный пакет акций ПАО Сбербанк, а именно: 52,32% принадлежит Российской Федерации в лице Министерства Финансов Российской Федерации. Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации является лицом, под контролем которого в соответствии с критериями МСФО (IFRS) 10 находится кредитная организация. Министр финансов – Силуанов Антон Германович, гражданство – Российская Федерация, место жительства – г. Москва. В раздел 24 добавлены сведения о жилых помещениях с площадями, указанными без понижающего коэффициента (в соответствии с примечанием <64> к Приказу Минстроя № 631/пр от 17.10.2019). Одновременно, в разделе 15.2 указаны жилые помещения с площадями, приведенными с понижающим коэффициентом (проектная общая приведенная площадь жилого помещения)</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №4

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСЭКОПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728182221 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПО ГЕОТЕХНИК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713612880 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702395360 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНЪИНВЕСТ СТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725815596 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ХАЙ-ТЕК СЕКЬЮРИТИ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703565134 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЕЛЕС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731232070 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАЖДАНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726634803 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОССТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705862855 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МЛА+ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9709020074 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-052214-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро № 1 |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал В17 корпус 4 СберСити |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-12-021108-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-12-021108-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2026 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 17.01.2023 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:12:0050610:530 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 014,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе дома. Детский игровой комплекс-2 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе дома. Спортивный комплекс-1 шт |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах участка 3шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Производится устройство газона, высадка деревьев лиственных пород, кустарников, создание цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусматривается на минус 1-м этаже подземная автостоянка на 309 машино места для хранения личного автотранспорта жильцов дома, из них 6 машиномест для МГН размером 6000*3600. Места временного хранения (включая м/м МГН) располагаются вне паркинга-на УДС. В соответствии с заданием на проектирование обеспечен доступ инвалидов в помещения общественного назначения первого этажа и на жилые этажи (с сопровождающим). Входы в жилую часть и в нежилые помещения общественного назначения организованы без лестниц и пандусов с планировочной отметки земли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Все площадки и проезды снабжены необходимым освещением. Выполнено наружное освещение территории. Освещение парковки транспорта светильниками, расположенными на отдельно-стоящих опорах вдоль кромки проезжей части |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участке предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству и озеленению территории, прилегающей непосредственно к зданию. Путем сочетания кустарниковых растений с качественными газонами создана ландшафтная композиция, позволяющая улучшить эстетическое восприятие среды и создать благоприятное воздействие на посетителей и работников комплекса. Свободная от застройки и асфальтирования территория засеивается газонной травой с устройством цветников, посадкой деревьев и кустарников. Высаживаются деревья и кустарники декоративных пород. У входов в здания предусмотрено размещение скамеек. Существующие газоны, попадающие в зону работ, после завершения строительства подлежат восстановлению. Вырубка многолетних зеленых насаждений исключается. Покрытие и конструкции проездов для пожарной техники рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось. Конструкция дорожных одежд запроектировано с возможностью проезда спецтехники с удельным давлением на грунт не менее 80 Н/см². Участок находится вне зоны влияния памятников историко-культурного наследия и не оказывает влияния на территорию охраняемого ландшафта. Территория и проектируемый участок не входят в особо охраняемую зону регионального значения и зону санитарной охраны источников питьевого водоснабжения</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40.93 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОЭК</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59004-01-ТУ/7 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18-03/06-6 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Система 112 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713760230 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 55 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 3 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 78.30 | 3 | 46.30 | 3.50 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 45.40 | 1 | 13.90 | 3.50 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 42.30 | 1 | 14.10 | 2.90 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 72.80 | 3 | 41.30 | 2.90 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 71.90 | 3 | 41.30 | 2.90 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.90 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 72.30 | 2 | 27.70 | 2.90 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 45.00 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 71.10 | 2 | 27.40 | 2.90 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 42.30 | 1 | 14.10 | 2.90 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 72.30 | 3 | 41.30 | 2.90 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 71.90 | 3 | 41.30 | 2.90 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.90 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 72.30 | 2 | 27.70 | 2.90 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 45.00 | 1 | 15.00 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|--|---------------------------------|--------|---|--------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 71.10 | 2 | 27.40 | 2.90 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 42.30 | 1 | 14.10 | 2.90 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 72.30 | 3 | 41.30 | 2.90 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 71.90 | 3 | 41.30 | 2.90 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.90 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 72.30 | 2 | 27.70 | 2.90 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 45.00 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 71.60 | 2 | 27.40 | 2.90 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 42.30 | 1 | 14.10 | 2.90 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 72.30 | 3 | 41.30 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 71.90 | 3 | 41.30 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 72.30 | 2 | 27.70 | 2.90 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 45.00 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 71.60 | 2 | 27.40 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 42.30 | 1 | 14.10 | 2.90 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 62.80 | 2 | 34.50 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 94.70 | 3 | 43.10 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 94.00 | 3 | 42.20 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 45.00 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 71.60 | 2 | 27.40 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 42.30 | 1 | 14.10 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 59.50 | 2 | 34.40 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 94.40 | 3 | 43.10 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 94.00 | 3 | 42.20 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 45.00 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 71.60 | 2 | 27.40 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 92.80 | 3 | 55.30 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 94.40 | 3 | 43.10 | 2.90 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 94.00 | 3 | 42.20 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 45.00 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 71.60 | 2 | 27.40 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 47.80 | 2 | 26.00 | 2.90 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 94.40 | 3 | 43.10 | 2.90 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 94.00 | 3 | 42.20 | 2.90 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 45.00 | 1 | 15.00 | 2.90 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 99.90 | 3 | 50.90 | 2.90 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 132.80 | 3 | 55.80 | 2.90 |
| 54 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 2 | 254.10 | 4 | 70.00 | 3.50 |
| 55 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 2 | 268.00 | 4 | 70.40 | 3.50 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Н-1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 117.80 | ПОН 1 | 117.80 | 3.50 |
| Н-2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 57.70 | ПОН 2 | 57.70 | 3.50 |
| Н-3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 57.30 | ПОН 3 | 57.30 | 3.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | тамбур | 1 секция 1 этаж | Общественное | 6.50 |
| 2 | вестибюль | 1 секция 1 этаж | Общественное | 50.90 |
| 3 | помещение для хранения колясок и велосипедов | 1 секция 1 этаж | Общественное | 32.80 |
| 4 | мойка | 1 секция 1 этаж | Общественное | 3.00 |
| 5 | лифтовой холл | 1 секция 1 этаж | Общественное | 9.30 |
| 6 | вестибюль | 1 секция 1 этаж | Общественное | 44.70 |
| 7 | тамбур | 1 секция 1 этаж | Общественное | 7.20 |
| 8 | комната досуга | 1 секция 1 этаж | Общественное | 24.70 |
| 9 | универсальный с/у для МГН | 1 секция 1 этаж | Общественное | 6.70 |
| 10 | ПУИ | 1 секция 1 этаж | Общественное | 2.20 |
| 11 | лестничная клетка № 4.1 | 1 секция 1 этаж | Общественное | 17.00 |
| 12 | лестничная клетка № 4.1 п | 1 секция 1 этаж | Общественное | 13.70 |
| 13 | лестничная клетка № 4.1 | 1 секция 2 этаж | Общественное | 16.30 |
| 14 | лифтовой холл (ПБЗ) | 1 секция 2 этаж | Общественное | 13.90 |
| 15 | коридор | 1 секция 2 этаж | Общественное | 15.60 |
| 16 | коридор | 1 секция 2 этаж | Общественное | 12.30 |
| 17 | лифтовой холл (ПБЗ) | 1 секция 3 этаж | Общественное | 13.90 |
| 18 | лестничная клетка № 4.1 | 1 секция 3 этаж | Общественное | 16.30 |
| 19 | коридор | 1 секция 3 этаж | Общественное | 15.60 |
| 20 | коридор | 1 секция 3 этаж | Общественное | 12.30 |
| 21 | лифтовой холл (ПБЗ) | 1 секция 4 этаж | Общественное | 13.90 |
| 22 | лестничная клетка № 4.1 | 1 секция 4 этаж | Общественное | 16.70 |
| 23 | коридор | 1 секция 4 этаж | Общественное | 15.60 |
| 24 | коридор | 1 секция 4 этаж | Общественное | 12.30 |
| 25 | лифтовой холл (ПБЗ) | 1 секция 5 этаж | Общественное | 13.90 |
| 26 | лестничная клетка № 4.1 | 1 секция 5 этаж | Общественное | 16.70 |
| 27 | коридор | 1 секция 5 этаж | Общественное | 15.60 |
| 28 | коридор | 1 секция 5 этаж | Общественное | 12.30 |
| 29 | лифтовой холл (ПБЗ) | 1 секция 6 этаж | Общественное | 13.90 |

| | | | | |
|----|-------------------------|------------------|--------------|--------|
| 30 | лестничная клетка № 4.1 | 1 секция 6 этаж | Общественное | 16.70 |
| 31 | коридор | 1 секция 6 этаж | Общественное | 14.70 |
| 32 | коридор | 1 секция 6 этаж | Общественное | 12.30 |
| 33 | лифтовой холл (ПБЗ) | 1 секция 7 этаж | Общественное | 13.90 |
| 34 | лестничная клетка № 4.1 | 1 секция 7 этаж | Общественное | 16.70 |
| 35 | коридор | 1 секция 7 этаж | Общественное | 14.70 |
| 36 | коридор | 1 секция 7 этаж | Общественное | 12.30 |
| 37 | лифтовой холл (ПБЗ) | 1 секция 8 этаж | Общественное | 13.90 |
| 38 | лестничная клетка № 4.1 | 1 секция 8 этаж | Общественное | 16.70 |
| 39 | коридор | 1 секция 8 этаж | Общественное | 14.70 |
| 40 | коридор | 1 секция 8 этаж | Общественное | 12.30 |
| 41 | лифтовой холл (ПБЗ) | 1 секция 9 этаж | Общественное | 13.90 |
| 42 | лестничная клетка № 4.1 | 1 секция 9 этаж | Общественное | 16.70 |
| 43 | коридор | 1 секция 9 этаж | Общественное | 14.70 |
| 44 | коридор | 1 секция 9 этаж | Общественное | 12.30 |
| 45 | лифтовой холл (ПБЗ) | 1 секция 10 этаж | Общественное | 13.60 |
| 46 | лестничная клетка № 4.1 | 1 секция 10 этаж | Общественное | 18.00 |
| 47 | коридор | 1 секция 10 этаж | Общественное | 12.30 |
| 48 | эксплуатируемая кровля | 1 секция 10 этаж | Общественное | 225.50 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|------------------------|
| 1 | подземная и надземная часть, корпус 1 | лифт, 6 шт | вертикальный транспорт |
| 2 | подземная и надземная часть, корпус 2 | лифт, 8 шт | вертикальный транспорт |
| 3 | подземная и надземная часть, корпус 3 | лифт, 10 шт | вертикальный транспорт |
| 4 | подземная и надземная часть, корпус 4 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 5 | подземная и надземная часть, корпус 5 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 5 | подземная и надземная часть, корпус 6 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 6 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Венткамера | вентиляция |
| 7 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Электрощитовая | электроснабжение |
| 8 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение СС | сети связи |
| 9 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение насосной, АУПТ, водомерный узел | водоснабжение |
| 10 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение временного хранения круаногабаритной тары | мусороудаление |

| | | | |
|----|--|---|-----------------------|
| 11 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение узлов учета | электроснабжение |
| 12 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Мусорокамера АСВУО | вентиляция |
| 13 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение выпусков | вентиляция |
| 14 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение для хранения уборочной техники | вентиляция |
| 15 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 17 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления | отопление |
| 18 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения | водоотведение |
| 19 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 20 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 21 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 22 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система отопления | отопление |
| 23 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система водоотведения | водоотведение |
| 24 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 25 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 26 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 27 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система отопления | отопление |
| 28 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система водоотведения | водоотведение |
| 29 | подземная и надземная части, корпус 3 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 30 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 31 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 32 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система отопления | отопление |
| 33 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система водоотведения | водоотведение |
| 34 | подземная и надземная части, корпус 4 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 35 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|---------------------------------------|---|---------------------------------|
| 36 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 37 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система отопления | отопление |
| 38 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система водоотведения | водоотведение |
| 39 | подземная и надземная части, корпус 5 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 35 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 36 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 37 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система отопления | отопление |
| 38 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система водоотведения | водоотведение |
| 39 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 40 | кровля, надземная часть | Вентиляторы дымоудаления | дымоудаление при пожаре |
| 41 | кровля, надземная часть | Вентиляторы общеобменной вентиляции | удаление воздуха для вентиляции |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 006 222 744,44 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.3.1</p> | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000039728 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 658 543 573,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 471 358 566,56 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 187 185 006,44 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.07.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 133,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 460 782 637 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 62 254 038 100,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Раздел 3.4 «О бенефициарном владельце» не заполнен, т.к. бенефициарный владелец, как физическое лицо отсутствует, а форма Проектной декларации допускает размещение информации о бенефициарном владельце исключительно как о физическом лице. 95,17% акций Застройщика принадлежит Обществу с ограниченной ответственностью "Перспективные инвестиции", 100% доля в котором принадлежит ПАО Сбербанк. В свою очередь контрольный пакет акций ПАО Сбербанк, а именно: 52,32% принадлежит Российской Федерации в лице Министерства Финансов Российской Федерации. Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации является лицом, под контролем которого в соответствии с критериями МСФО (IFRS) 10 находится кредитная организация. Министр финансов – Силуанов Антон Германович, гражданство – Российская Федерация, место жительства – г. Москва. В раздел 24 добавлены сведения о жилых помещениях с площадями, указанными без понижающего коэффициента (в соответствии с примечанием <64> к Приказу Минстроя № 631/пр от 17.10.2019). Одновременно, в разделе 15.2 указаны жилые помещения с площадями, приведенными с понижающим коэффициентом (проектная общая приведенная площадь жилого помещения)</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №5

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСЭКОПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728182221 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПО ГЕОТЕХНИК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713612880 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702395360 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНЪИНВЕСТ СТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725815596 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ХАЙ-ТЕК СЕКЬЮРИТИ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703565134 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЕЛЕС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731232070 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАЖДАНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726634803 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОССТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705862855 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МЛА+ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9709020074 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-052214-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро № 1 |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал В17 корпус 5 СберСити |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-12-021108-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-12-021108-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2026 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 17.01.2023 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:12:0050610:530 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 014,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе дома. Детский игровой комплекс-2 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе дома. Спортивный комплекс-1 шт |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах участка 3 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Производится устройство газона, высадка деревьев лиственных пород, кустарников, создание цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусматривается на минус 1-м этаже подземная автостоянка на 309 машино места для хранения личного автотранспорта жильцов дома, из них 6 машиномест для МГН размером 6000*3600. Места временного хранения (включая м/м МГН) располагаются вне паркинга-на УДС. В соответствии с заданием на проектирование обеспечен доступ инвалидов в помещения общественного назначения первого этажа и на жилые этажи (с сопровождающим). Входы в жилую часть и в нежилые помещения общественного назначения организованы без лестниц и пандусов с планировочной отметки земли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Все площадки и проезды снабжены необходимым освещением. Выполнено наружное освещение территории. Освещение парковки транспорта светильниками, расположенными на отдельно-стоящих опорах вдоль кромки проезжей части |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участке предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству и озеленению территории, прилегающей непосредственно к зданию. Путем сочетания кустарниковых растений с качественными газонами создана ландшафтная композиция, позволяющая улучшить эстетическое восприятие среды и создать благоприятное воздействие на посетителей и работников комплекса. Свободная от застройки и асфальтирования территория засеивается газонной травой с устройством цветников, посадкой деревьев и кустарников. Высаживаются деревья и кустарники декоративных пород. У входов в здания предусмотрено размещение скамеек. Существующие газоны, попадающие в зону работ, после завершения строительства подлежат восстановлению. Вырубка многолетних зеленых насаждений исключается. Покрытие и конструкции проездов для пожарной техники рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось. Конструкция дорожных одежд запроектировано с возможностью проезда спецтехники с удельным давлением на грунт не менее 80 Н/см². Участок находится вне зоны влияния памятников историко-культурного наследия и не оказывает влияния на территорию охраняемого ландшафта. Территория и проектируемый участок не входят в особо охраняемую зону регионального значения и зону санитарной охраны источников питьевого водоснабжения</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40.93 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОЭК</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59004-01-ТУ/7 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18-03/06-6 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Система 112 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713760230 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 93.10 | 3 | 47.60 | 3.50 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 77.40 | 3 | 46.50 | 3.50 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 47.10 | 1 | 13.70 | 3.50 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 43.70 | 1 | 13.80 | 2.90 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 71.50 | 3 | 47.20 | 2.90 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 71.70 | 3 | 47.20 | 2.90 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 43.60 | 1 | 13.80 | 2.90 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 73.20 | 2 | 28.90 | 2.90 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 44.90 | 1 | 14.90 | 2.90 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 72.80 | 2 | 26.90 | 2.90 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 43.00 | 1 | 13.80 | 2.90 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 71.50 | 3 | 47.20 | 2.90 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 71.70 | 3 | 47.20 | 2.90 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 43.60 | 1 | 13.80 | 2.90 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 72.70 | 2 | 28.90 | 2.90 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 44.60 | 1 | 14.90 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 72.40 | 2 | 26.90 | 2.90 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 43.00 | 1 | 13.80 | 2.90 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 71.50 | 3 | 47.20 | 2.90 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 71.70 | 3 | 47.20 | 2.90 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 43.60 | 1 | 13.80 | 2.90 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 72.70 | 2 | 28.90 | 2.90 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 44.60 | 1 | 14.90 | 2.90 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 72.40 | 2 | 26.90 | 2.90 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 94.40 | 3 | 45.20 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 71.70 | 3 | 47.20 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 43.60 | 1 | 13.80 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 72.70 | 2 | 28.90 | 2.90 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 44.60 | 1 | 14.90 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 82.80 | 2 | 26.20 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 94.00 | 3 | 45.20 | 2.90 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 71.70 | 3 | 47.20 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 43.60 | 1 | 13.80 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 72.70 | 2 | 28.90 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 44.60 | 1 | 14.90 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 71.70 | 2 | 26.20 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 94.00 | 3 | 45.20 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 71.70 | 3 | 47.20 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 43.60 | 1 | 13.80 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 72.70 | 2 | 28.90 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 103.50 | 3 | 48.40 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 128.10 | 4 | 66.30 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 71.70 | 3 | 47.20 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 43.60 | 1 | 13.80 | 2.90 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 110.90 | 3 | 49.90 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 124.70 | 4 | 66.40 | 2.90 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 92.20 | 3 | 43.30 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 117.20 | 3 | 55.10 | 2.90 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.30 |
| 2 | тамбур | 1 этаж | Общественное | 6.80 |
| 3 | вестибюль | 1 этаж | Общественное | 83.80 |
| 4 | лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 12.90 |

| | | | | |
|----|--|--------|--------------|--------|
| 5 | помещение для хранения колясок и велосипедов | 1 этаж | Общественное | 60.60 |
| 6 | комната досуга | 1 этаж | Общественное | 28.50 |
| 7 | мойка | 1 этаж | Общественное | 3.30 |
| 8 | универсальный с/у для МГН | 1 этаж | Общественное | 6.00 |
| 9 | лестничная клетка № 5.1 | 1 этаж | Общественное | 14.10 |
| 10 | лестничная клетка № 5.1 п | 1 этаж | Общественное | 17.50 |
| 11 | коридор | 1 этаж | Общественное | 15.30 |
| 12 | ПУИ | 1 этаж | Общественное | 2.10 |
| 13 | коридор | 2 этаж | Общественное | 15.80 |
| 14 | лифтовой холл (ПБЗ) | 2 этаж | Общественное | 14.10 |
| 15 | лестничная клетка № 5.1 | 2 этаж | Общественное | 16.90 |
| 16 | коридор | 2 этаж | Общественное | 13.30 |
| 17 | коридор | 3 этаж | Общественное | 15.80 |
| 18 | лифтовой холл (ПБЗ) | 3 этаж | Общественное | 14.20 |
| 19 | лестничная клетка № 5.1 | 3 этаж | Общественное | 16.90 |
| 20 | коридор | 3 этаж | Общественное | 13.30 |
| 21 | коридор | 4 этаж | Общественное | 15.80 |
| 22 | лифтовой холл (ПБЗ) | 4 этаж | Общественное | 14.20 |
| 23 | лестничная клетка № 5.1 | 4 этаж | Общественное | 16.90 |
| 24 | коридор | 4 этаж | Общественное | 13.30 |
| 25 | коридор | 5 этаж | Общественное | 15.40 |
| 26 | лифтовой холл (ПБЗ) | 5 этаж | Общественное | 14.20 |
| 27 | лестничная клетка № 5.1 | 5 этаж | Общественное | 16.90 |
| 28 | коридор | 5 этаж | Общественное | 13.30 |
| 29 | коридор | 6 этаж | Общественное | 15.60 |
| 30 | лифтовой холл (ПБЗ) | 6 этаж | Общественное | 14.20 |
| 31 | лестничная клетка № 5.1 | 6 этаж | Общественное | 16.90 |
| 32 | коридор | 6 этаж | Общественное | 13.30 |
| 33 | коридор | 7 этаж | Общественное | 15.40 |
| 34 | лифтовой холл (ПБЗ) | 7 этаж | Общественное | 14.20 |
| 35 | лестничная клетка № 5.1 | 7 этаж | Общественное | 16.90 |
| 36 | коридор | 7 этаж | Общественное | 13.30 |
| 37 | коридор | 8 этаж | Общественное | 15.30 |
| 38 | лифтовой холл (ПБЗ) | 8 этаж | Общественное | 14.10 |
| 39 | лестничная клетка № 5.1 | 8 этаж | Общественное | 16.90 |
| 40 | коридор | 8 этаж | Общественное | 13.60 |
| 41 | коридор | 9 этаж | Общественное | 15.30 |
| 42 | лифтовой холл (ПБЗ) | 9 этаж | Общественное | 14.10 |
| 43 | лестничная клетка № 5.1 | 9 этаж | Общественное | 16.90 |
| 44 | коридор | 9 этаж | Общественное | 12.70 |
| 45 | лифтовой холл (ПБЗ) | кровля | Общественное | 13.80 |
| 46 | лестничная клетка № 5.1 | кровля | Общественное | 18.20 |
| 47 | эксплуатируемая кровля | кровля | Общественное | 253.40 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|---|------------------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | подземная и надземная часть, корпус 1 | лифт, 6 шт | вертикальный транспорт |
| 2 | подземная и надземная часть, корпус 2 | лифт, 8 шт | вертикальный транспорт |
| 3 | подземная и надземная часть, корпус 3 | лифт, 10 шт | вертикальный транспорт |
| 4 | подземная и надземная часть, корпус 4 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 5 | подземная и надземная часть, корпус 5 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 5 | подземная и надземная часть, корпус 6 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 6 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Венткамера | вентиляция |
| 7 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Электрощитовая | электроснабжение |
| 8 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение СС | сети связи |
| 9 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение насосной, АУПТ, водомерный узел | водоснабжение |
| 10 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение временного хранения круаногабаритной тары | мусороудаление |
| 11 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение узлов учета | электроснабжение |
| 12 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Мусорокамера АСВУО | вентиляция |
| 13 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение выпусков | вентиляция |
| 14 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение для хранения уборочной техники | вентиляция |
| 15 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 17 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления | отопление |
| 18 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения | водоотведение |
| 19 | подземная и надземная части, корпус 1 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 20 | подземная и надземная части, корпус 2 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|---|--|-------------------------------------|---|
| 41 | кровля, надземная часть | Вентиляторы общеобменной вентиляции | удаление воздуха для вентиляции |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 865 188 828,78 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000039728 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 658 543 573,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 471 358 566,56 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 187 185 006,44 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.07.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 597 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 292 976 542 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 62 254 038 100,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Раздел 3.4 «О бенефициарном владельце» не заполнен, т.к. бенефициарный владелец, как физическое лицо отсутствует, а форма Проектной декларации допускает размещение информации о бенефициарном владельце исключительно как о физическом лице. 95,17% акций Застройщика принадлежит Обществу с ограниченной ответственностью "Перспективные инвестиции", 100% доля в котором принадлежит ПАО Сбербанк. В свою очередь контрольный пакет акций ПАО Сбербанк, а именно: 52,32% принадлежит Российской Федерации в лице Министерства Финансов Российской Федерации. Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации является лицом, под контролем которого в соответствии с критериями МСФО (IFRS) 10 находится кредитная организация. Министр финансов – Силуанов Антон Германович, гражданство – Российская Федерация, место жительства – г. Москва. В раздел 24 добавлены сведения о жилых помещениях с площадями, указанными без понижающего коэффициента (в соответствии с примечанием <64> к Приказу Минстроя № 631/пр от 17.10.2019). Одновременно, в разделе 15.2 указаны жилые помещения с площадями, приведенными с понижающим коэффициентом (проектная общая приведенная площадь жилого помещения)</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №6

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСЭКОПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728182221 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПО ГЕОТЕХНИК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713612880 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702395360 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕНЪИНВЕСТ СТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725815596 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ХАЙ-ТЕК СЕКЬЮРИТИ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703565134 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЕЛЕС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731232070 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАЖДАНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726634803 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОССТРОЙ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705862855 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МЛА+ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9709020074 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-052214-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро № 1 |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал В17 корпус 6 СберСити |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-12-021108-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-12-021108-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2026 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 17.01.2023 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:12:0050610:530 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 014,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе дома. Детский игровой комплекс-2 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе дома. Спортивный комплекс-1 шт |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В граница участка 3 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Производится устройство газона, высадка деревьев лиственных пород, кустарников, создание цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусматривается на минус 1-м этаже подземная автостоянка на 309 машино места для хранения личного автотранспорта жильцов дома, из них 6 машиномест для МГН размером 6000*3600. Места временного хранения (включая м/м МГН) располагаются вне паркинга-на УДС. В соответствии с заданием на проектирование обеспечен доступ инвалидов в помещения общественного назначения первого этажа и на жилые этажи (с сопровождающим). Входы в жилую часть и в нежилые помещения общественного назначения организованы без лестниц и пандусов с планировочной отметки земли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Все площадки и проезды снабжены необходимым освещением. Выполнено наружное освещение территории. Освещение парковки транспорта светильниками, расположенными на отдельно-стоящих опорах вдоль кромки проезжей части |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: На участке предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству и озеленению территории, прилегающей непосредственно к зданию. Путем сочетания кустарниковых растений с качественными газонами создана ландшафтная композиция, позволяющая улучшить эстетическое восприятие среды и создать благоприятное воздействие на посетителей и работников комплекса. Свободная от застройки и асфальтирования территория засеивается газонной травой с устройством цветников, посадкой деревьев и кустарников. Высаживаются деревья и кустарники декоративных пород. У входов в здания предусмотрено размещение скамеек. Существующие газоны, попадающие в зону работ, после завершения строительства подлежат восстановлению. Вырубка многолетних зеленых насаждений исключается. Покрытие и конструкции проездов для пожарной техники рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось. Конструкция дорожных одежд запроектировано с возможностью проезда спецтехники с удельным давлением на грунт не менее 80 Н/см². Участок находится вне зоны влияния памятников историко-культурного наследия и не оказывает влияния на территорию охраняемого ландшафта. Территория и проектируемый участок не входят в особо охраняемую зону регионального значения и зону санитарной охраны источников питьевого водоснабжения</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40.93 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОЭК</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59004-01-ТУ/7 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18-03/06-6 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рублево-Архангельское |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024093941 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-К1-К2ЖД/В17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Система 112 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713760230 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 54 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 103.40 | 3 | 41.70 | 3.50 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 79.10 | 2 | 35.70 | 3.50 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 47.00 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 72.40 | 3 | 46.40 | 2.90 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 94.40 | 3 | 41.80 | 2.90 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 38.20 | 1 | 13.70 | 2.90 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 49.10 | 1 | 12.70 | 2.90 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 45.90 | 1 | 14.80 | 2.90 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 75.80 | 2 | 26.70 | 2.90 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 43.50 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 71.80 | 3 | 46.40 | 2.90 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 94.40 | 3 | 41.80 | 2.90 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 38.20 | 1 | 13.70 | 2.90 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 49.10 | 1 | 12.70 | 2.90 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 45.00 | 1 | 14.80 | 2.90 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 72.40 | 2 | 26.70 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 43.50 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 71.80 | 3 | 46.40 | 2.90 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 94.40 | 3 | 41.80 | 2.90 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 13.70 | 2.90 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 49.10 | 1 | 12.70 | 2.90 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 45.00 | 1 | 14.80 | 2.90 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 72.40 | 2 | 26.70 | 2.90 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 43.50 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 71.80 | 3 | 46.40 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 94.40 | 3 | 41.80 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 13.70 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 49.10 | 1 | 12.70 | 2.90 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 45.00 | 1 | 14.80 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 72.40 | 2 | 26.70 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 43.50 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 71.80 | 3 | 46.40 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 94.40 | 3 | 41.80 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 84.10 | 2 | 27.00 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 45.00 | 1 | 14.80 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 72.40 | 2 | 26.70 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 43.50 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 71.80 | 3 | 46.40 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 94.40 | 3 | 41.80 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 80.00 | 2 | 27.00 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 45.00 | 1 | 14.80 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 72.40 | 2 | 26.70 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 43.50 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 71.80 | 3 | 46.40 | 2.90 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 94.40 | 3 | 41.80 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 80.30 | 2 | 27.00 | 2.90 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 107.40 | 3 | 53.20 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 43.50 | 1 | 14.40 | 2.90 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 71.80 | 3 | 46.40 | 2.90 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 94.40 | 3 | 41.80 | 2.90 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 68.10 | 2 | 27.60 | 2.90 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 104.20 | 3 | 53.20 | 2.90 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 64.70 | 2 | 27.60 | 2.90 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 116.80 | 3 | 51.90 | 2.90 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Н-1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 108.50 | ПОН 1 | 108.50 | 3.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | тамбур | 1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 2 | вестибюль | 1 этаж | Общественное | 51.50 |
| 3 | комната досуга | 1 этаж | Общественное | 29.60 |
| 4 | универсальный с/у для МГН | 1 этаж | Общественное | 7.20 |
| 5 | лестничная клетка № 6.1 | 1 этаж | Общественное | 17.20 |
| 6 | лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 12.50 |
| 7 | ПУИ | 1 этаж | Общественное | 2.00 |
| 8 | мойка | 1 этаж | Общественное | 3.80 |
| 9 | помещение для хранения колясок и велосипедов | 1 этаж | Общественное | 41.40 |
| 10 | вестибюль | 1 этаж | Общественное | 61.50 |
| 11 | тамбур | 1 этаж | Общественное | 6.40 |
| 12 | лестничная клетка № 6.1 п | 1 этаж | Общественное | 13.30 |
| 13 | коридор | 2 этаж | Общественное | 15.00 |
| 14 | лифтовой холл (ПБЗ) | 2 этаж | Общественное | 13.60 |
| 15 | лестничная клетка № 6.1 | 2 этаж | Общественное | 16.50 |
| 16 | коридор | 2 этаж | Общественное | 17.60 |
| 17 | коридор | 3 этаж | Общественное | 15.00 |
| 18 | лифтовой холл (ПБЗ) | 3 этаж | Общественное | 13.60 |
| 19 | лестничная клетка № 6.1 | 3 этаж | Общественное | 16.50 |
| 20 | коридор | 3 этаж | Общественное | 17.60 |
| 21 | коридор | 4 этаж | Общественное | 15.00 |
| 22 | лифтовой холл (ПБЗ) | 4 этаж | Общественное | 13.60 |
| 23 | лестничная клетка № 6.1 | 4 этаж | Общественное | 16.50 |
| 24 | коридор | 4 этаж | Общественное | 17.60 |
| 25 | коридор | 5 этаж | Общественное | 15.00 |
| 26 | лифтовой холл (ПБЗ) | 5 этаж | Общественное | 13.60 |
| 27 | лестничная клетка № 6.1 | 5 этаж | Общественное | 16.50 |
| 28 | коридор | 5 этаж | Общественное | 17.60 |
| 29 | коридор | 6 этаж | Общественное | 15.00 |
| 30 | лифтовой холл (ПБЗ) | 6 этаж | Общественное | 13.60 |
| 31 | лестничная клетка № 6.1 | 6 этаж | Общественное | 16.50 |
| 32 | коридор | 6 этаж | Общественное | 13.10 |
| 33 | коридор | 7 этаж | Общественное | 15.00 |
| 34 | лифтовой холл (ПБЗ) | 7 этаж | Общественное | 13.60 |
| 35 | лестничная клетка № 6.1 | 7 этаж | Общественное | 16.50 |
| 36 | коридор | 7 этаж | Общественное | 13.10 |
| 37 | коридор | 8 этаж | Общественное | 15.00 |
| 38 | лифтовой холл (ПБЗ) | 8 этаж | Общественное | 13.60 |

| | | | | |
|----|-------------------------|---------|--------------|--------|
| 39 | лестничная клетка № 6.1 | 8 этаж | Общественное | 16.50 |
| 40 | коридор | 8 этаж | Общественное | 13.10 |
| 41 | коридор | 9 этаж | Общественное | 15.00 |
| 42 | лифтовой холл (ПБЗ) | 9 этаж | Общественное | 13.60 |
| 43 | лестничная клетка № 6.1 | 9 этаж | Общественное | 16.50 |
| 44 | коридор | 9 этаж | Общественное | 13.10 |
| 45 | коридор | 10 этаж | Общественное | 13.10 |
| 46 | лифтовой холл (ПБЗ) | 10 этаж | Общественное | 14.50 |
| 47 | лестничная клетка № 6.1 | 10 этаж | Общественное | 16.50 |
| 48 | эксплуатируемая кровля | 10 этаж | Общественное | 192.80 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|------------------------|
| 1 | подземная и надземная часть, корпус 1 | лифт, 6 шт | вертикальный транспорт |
| 2 | подземная и надземная часть, корпус 2 | лифт, 8 шт | вертикальный транспорт |
| 3 | подземная и надземная часть, корпус 3 | лифт, 10 шт | вертикальный транспорт |
| 4 | подземная и надземная часть, корпус 4 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 5 | подземная и надземная часть, корпус 5 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 5 | подземная и надземная часть, корпус 6 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 6 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Венткамера | вентиляция |
| 7 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Электрощитовая | электроснабжение |
| 8 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение СС | сети связи |
| 9 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение насосной, АУПТ, водомерный узел | водоснабжение |
| 10 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение временного хранения круаногабаритной тары | мусороудаление |
| 11 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение узлов учета | электроснабжение |
| 12 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Мусорокамера АСВУО | вентиляция |
| 13 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение выпусков | вентиляция |
| 14 | подземная и надземная части, корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Помещение для хранения уборочной техники | вентиляция |

| | | | |
|----|---------------------------------------|---|---------------------------------|
| 35 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система холодного хоз-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 36 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система горячего хоз-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 37 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система отопления | отопление |
| 38 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система водоотведения | водоотведение |
| 39 | подземная и надземная части, корпус 6 | Система электроснабжения | электроснабжение |
| 40 | кровля, надземная часть | Вентиляторы дымоудаления | дымоудаление при пожаре |
| 41 | кровля, надземная часть | Вентиляторы общеобменной вентиляции | удаление воздуха для вентиляции |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 909 724 036,34 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000039728 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 658 543 573,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 471 358 566,56 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 187 185 006,44 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.07.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 340,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 662 938 340 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 62 254 038 100,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте: Раздел 3.4 «О бенефициарном владельце» не заполнен, т.к. бенефициарный владелец, как физическое лицо отсутствует, а форма Проектной декларации допускает размещение информации о бенефициарном владельце исключительно как о физическом лице. 95,17% акций Застройщика принадлежит Обществу с ограниченной ответственностью "Перспективные инвестиции", 100% доля в котором принадлежит ПАО Сбербанк. В свою очередь контрольный пакет акций ПАО Сбербанк, а именно: 52,32% принадлежит Российской Федерации в лице Министерства Финансов Российской Федерации. Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации является лицом, под контролем которого в соответствии с критериями МСФО (IFRS) 10 находится кредитная организация. Министр финансов – Силуанов Антон Германович, гражданство – Российская Федерация, место жительства – г. Москва. В раздел 24 добавлены сведения о жилых помещениях с площадями, указанными без понижающего коэффициента (в соответствии с примечанием <64> к Приказу Минстроя № 631/пр от 17.10.2019). Одновременно, в разделе 15.2 указаны жилые помещения с площадями, приведенными с понижающим коэффициентом (проектная общая приведенная площадь жилого помещения)</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.8027936821799472e+39

Владелец: **Литовченко Любовь Викторовна,
Литовченко Любовь Викторовна**

Действителен: с 19.08.2024 по 19.08.2025