



МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «28» декабря 2023 г.

№ 340

*О соответствии объекта
капитального строительства
установленным критериям*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства архитектуры и строительства Владимирской области от 29.05.2023 № 05-Н «О реализации отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства архитектуры и строительства Владимирской области от 30.05.2023 № 159/1 «О создании межведомственной комиссии по принятию решения о соответствии объекта капитального строительства критериям, установленным Приказом Министерства архитектуры и строительства Владимирской области от 29.05.2023 № 05-Н «О реализации отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации», протоколом заседания межведомственной комиссии по рассмотрению заявления ООО Специализированный застройщик «СК Континент Центральный» по принятию решения о соответствии многоквартирного жилого дома по адресу: Владимирская область, г.Ковров, ул.Комсомольская, д.1-А критериям, установленным Приказом Министерства архитектуры и строительства Владимирской области от 29.05.2023 № 05-Н «О реализации отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации» приказываю:

1. Признать объект капитального строительства многоквартирный жилой дом по адресу: Владимирская область, г.Ковров, ул.Комсомольская, д.1-А, соответствующим критериям, установленным пунктом 1.2 части 1 Приказа

Министерства архитектуры и строительства Владимирской области от 29.05.2023 № 05-Н «О реализации отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации».

2. Застройщик ООО СЗ «СК Континент Центральный».

Разрешение на строительство от 14.05.2021 №33-RU33303000-000000000002515-2021, выдано администрацией МО г.Ковров.

Адрес объекта недвижимости: Владимирская область, г.Ковров, ул.Комсомольская, д.1-А.

Наименование здания: многоквартирный жилой дом

Количество этажей - 9-10-11,

в том числе подземных - 1

Количество секций - 4

Общее количество квартир - 111

Общая площадь здания - 12099,2 кв.м

Общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий, веранд и террас - 8448,6 кв.м

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) - 7789,1 кв.м

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества - 2455,6 кв.м

Состав квартир жилого дома:

Однокомнатные - 15

Двухкомнатные - 62

Трехкомнатные - 34.

Технический план здания (многоквартирного дома) от 12.12.2023 подготовлен ООО «Геостройкадастр» (600901, Владимирская область, г.Ковров, ул.Труда, д.4, строение 65, офис 206).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

А.Ю.Батурин