



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
"ПРОФИ-ИНВЕСТ", 141207, Московская обл.,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г.Пушкино, ул.Грибоедова, д.7, пом.601, corp@profi-
полное наименование организации – для
invest.ru
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.03.2017

№ RU50-16-7814-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

"Застройка территории, ограниченной улицей Советская микрорайонов Болшево,
(наименование объекта (этапа)

Первомайский города Королев Московской области, полосой отвода железнодорожной
капитального строительства

ветки Москва-Фрязино и рекой Клязьма: Жилой дом №7"

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:45:0020207:77

строительный адрес:

Московская область, г. Королев, мкр. Первомайский, ул. Советская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50302000-899** , дата выдачи **30.12.2014** , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Королев Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	36334,00	36934,00
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	9831,40 (с учетом площади техэтажа, техподполья, балконов, лоджий, веранд и террас)	7661,70 (без учета площади техэтажа, техподполья, балконов, лоджий, веранд и террас)
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы	-	-	-

фундаментов			
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5957,64	6157,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	118	118
1-комнатные	шт./кв.м	61	61
2-комнатные	шт./кв.м	46	46
3-комнатные	шт./кв.м	11	11
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6676,02	6531,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	ж/б	ж/б
Материалы стен	-	ж/б, кирпич	ж/б, кирпич
Материалы перекрытий	-	ж/б	ж/б
Материалы кровли	-	рулонная	рулонная
Иные показатели			
площадь кладовых	кв. м	280,00	279,60
площадь помещений используемых для технического обслуживания дома	кв. м	-	96,50
площадь помещений общего пользования без учета площади балконов	кв. м	-	1128,60
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-

Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	"А+" - высочайший
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	45,42
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	-	двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплете

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

- от 24.10.2016 г., подготовленного кадастровым инженером Ананиным Владимиром Николаевичем, № квалификационного аттестата 52-10-32.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
31.03.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)